



ประกาศเทศบาลตำบลเวินพระบาท

เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑/๒) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา ๓๙ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๐๙๔๑ ลงวันที่ ๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ในเดือน มีนาคม นั้น

งานพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลเวินพระบาท ได้ดำเนินการจัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (แบบ ภ.ด.ส.๑) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ เรียบร้อยแล้ว เพื่อให้การดำเนินการเป็นไปด้วยความเรียบร้อย จึงขอให้เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตเทศบาลตำบลเวินพระบาท ตรวจสอบข้อมูลเบื้องต้นจากราคาประเมินทุนทรัพย์คงเหลือด้วยตนเองว่าอยู่ในข่ายที่จะต้องชำระภาษีหรือไม่ อนึ่ง เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตเทศบาลตำบลเวินพระบาท ที่ยังไม่ปรากฏรายชื่อบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างชุดนี้สามารถสอบถามได้ที่ งานพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลเวินพระบาท โทรศัพท์หมายเลข ๐๙๑-๓๕๗-๖๓๒๒ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

(นายวันชัย พึงเมือง)

นายกเทศมนตรีตำบลเวินพระบาท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที 1 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนด	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	7	1	96.00	2,996.00	210.00	629,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,160.00	-	629,160.00	-	-		
2	โฉนด	401	766	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	24.00	24.00	280.00	6,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,720.00	-	6,720.00	-	-		
					2	0	0	45.00	45.00	280.00	12,600.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,700.00	1,386,000.00	7	249,480.00	1,136,520.00	1,149,120.00	-	1,149,120.00	-	-
3	โฉนด	4674	25838	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	0	0.00	800.00	1,200.00	960,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	960,000.00	-	-		
4	โฉนด	1587	10503	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	10	0	89.00	4,089.00	180.00	736,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,020.00	-	736,020.00	-	-		
5	โฉนด	3045	18152	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	6	2	60.00	2,660.00	150.00	399,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	399,000.00	-	-		
6	โฉนด	814	5154	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	9	3	0.00	3,900.00	100.00	390,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-		
7	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	10	0	0.00	4,000.00	130.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.01		
8	โฉนด	2839	18413	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	36.00	36.00	280.00	10,080.00	2	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	7	299,376.00	1,363,824.00	1,373,904.00	-	1,373,904.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 2 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9	โฉนด	3454	21704	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	8	3	87.00	3,587.00	220.00	789,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,140.00	-	789,140.00	-	-		
10	ส.ป.ก.4-01	1234	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	5	3	3.00	2,303.00	180.00	414,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,540.00	-	-	414,540.00	0.01		
11	โฉนด	160	553	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	37.00	37.00	280.00	10,360.00	3	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	47	942,480.00	166,320.00	176,680.00	-	176,680.00	-	-
12	ส.ป.ก.4-01	1141	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	2	3	17.00	1,117.00	250.00	279,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,250.00	-	-	279,250.00	0.01		
13	โฉนด	-	32399	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	3	0	28.00	1,228.00	280.00	343,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,840.00	-	343,840.00	-	-		
14	โฉนด	4436	32400	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	1	2	15.00	615.00	280.00	172,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,200.00	-	172,200.00	-	-		
15	โฉนด	4439	32403	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	3	0	4	27.50	427.50	280.00	119,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,700.00	-	-	119,700.00	0.30		
					1	0	3	4.50	304.50	280.00	85,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,260.00	-	85,260.00	-	-		
16	โฉนด	4274	31602	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	1	86.70	186.70	300.00	56,010.00	4	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,700.00	2,217,600.00	45	1,884,960.00	332,640.00	388,650.00	-	388,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 3 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17	โฉนด	4068	26682	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	15	1	0.00	6,100.00	150.00	915,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,000.00	-	915,000.00	-	-	
18	โฉนด	2750	15793	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	4	25	1	66.00	10,166.00	280.00	2,846,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,846,480.00	-	-	2,846,480.00	0.30	
19	โฉนด	4668	38015	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	1	2	93.00	693.00	210.00	145,530.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,530.00	-	145,530.00	-	-	
20	โฉนด	4980	39142	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	34.60	34.60	350.00	12,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,110.00	-	-	12,110.00	0.02	
21	น.ส.3	-	953	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	0	1	43.00	143.00	100.00	14,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,300.00	-	-	14,300.00	0.01	
22	โฉนด	1167	5049	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	4	2	0.00	1,800.00	130.00	234,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	234,000.00	-	-	
23	โฉนด	3480	21962	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	1	43.00	143.00	1,200.00	171,600.00	5	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	27	396,792.00	505,008.00	676,608.00	-	676,608.00	-	-
24	โฉนด	3226	19328	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	7	0	15.00	2,815.00	250.00	703,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,750.00	-	703,750.00	-	-	
25	โฉนด	159	4638	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	80.00	80.00	280.00	22,400.00	6	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	27	519,552.00	661,248.00	683,648.00	-	683,648.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 4 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26	โฉนด	62	440	หมู่ ๑ ต.เวินพระบาท	4	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30	
27	โฉนด	3617	24803	หมู่ 2 ต.เวินพระบาท	4	2	1	4.00	904.00	250.00	226,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,000.00	-	-	226,000.00	0.30	
28	โฉนด	4539	33643	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	1	3	12.00	712.00	210.00	149,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,520.00	-	149,520.00	-	-	
29	โฉนด	1221	10290	หมู่ ๑ ต.เวินพระบาท	1	5	0	20.00	2,020.00	260.00	525,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,200.00	-	525,200.00	-	-	
30	ส.ป.ก.4-01	1142	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	7	0	20.00	2,820.00	180.00	507,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,600.00	-	-	507,600.00	0.01	
31	โฉนด	4633	35499	หมู่ ๑ ต.เวินพระบาท	1	4	3	55.00	1,955.00	280.00	547,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,400.00	-	547,400.00	-	-	
32	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	9	3	79.00	3,979.00	130.00	517,270.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,270.00	-	-	517,270.00	0.01	
33	โฉนด	1440	11266	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	3	0	0	36.00	36.00	1,200.00	43,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,200.00	-	-	43,200.00	0.30	
					1	0	2	57.00	257.00	1,200.00	308,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,400.00	-	308,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 5 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34	โฉนด	3924	26311	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	11	3	18.00	4,718.00	150.00	707,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,700.00	-	707,700.00	-	-	
35	โฉนด	4848	37808	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	2	0	0	99.00	99.00	300.00	29,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,700.00	-	29,700.00	-	-	
36	น.ส.3ก	-	753	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	1	10	0	47.00	4,047.00	280.00	1,133,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,133,160.00	-	-	1,133,160.00	0.01	
37	โฉนด	4351	31231	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	1	1	53.10	553.10	150.00	82,965.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,965.00	-	82,965.00	-	-	
38	โฉนด	4354	31234	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	1	1	40.80	540.80	100.00	54,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,080.00	-	54,080.00	-	-	
39	อื่นๆ	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	0	0	6.00	6.00	900.00	5,400.00	7	โรงจอดรถ	ตึก	3	21.00	-	2,700.00	56,700.00	8	4,536.00	52,164.00	57,564.00	-	-	57,564.00	0.30
40	โฉนด	-	32444	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	8	0	58.00	3,258.00	130.00	423,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,540.00	-	423,540.00	-	-	
41	โฉนด	4990	39182	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	1	1	14.20	514.20	900.00	462,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,780.00	-	-	462,780.00	0.30	
42	โฉนด	3138	19175	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	11	0	80.00	4,480.00	150.00	672,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	672,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 6 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43	โฉนด	4711	36353	หมู่ 2 ต.เวินพระบาท	1	0	0	49.00	49.00	100.00	4,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,900.00	-	4,900.00	-	-		
44	โฉนด	4897	38641	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	1	41.70	141.70	1,200.00	170,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,040.00	-	170,040.00	-	-		
45	โฉนด	3493	22371	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	0	16.00	1,216.00	180.00	218,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,880.00	-	218,880.00	-	-		
46	โฉนด	4199	28423	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	0	75.00	875.00	100.00	87,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	87,500.00	-	-		
47	โฉนด	3937	26324	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	4	3	91.00	1,991.00	130.00	258,830.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,830.00	-	258,830.00	-	-		
48	โฉนด	4035	26617	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	55.00	55.00	280.00	15,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,400.00	-	15,400.00	-	-		
49	โฉนด	4537	33506	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	1	0	2	78.00	278.00	230.00	63,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,940.00	-	63,940.00	-	-		
50	โฉนด	1252	10321	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	1	0	2	77.00	277.00	230.00	63,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,710.00	-	63,710.00	-	-		
51	น.ส.2	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	3	0	0.00	1,200.00	300.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 7 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
52	โฉนด	3485	21951/1	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	3	57.00	1,957.00	210.00	410,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,970.00	-	410,970.00	-	-	
53	โฉนด	707	4703	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	2	89.00	289.00	280.00	80,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,920.00	-	80,920.00	-	-	
54	โฉนด	3701	25200	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	0	1	3.00	103.00	300.00	30,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,900.00	-	-	30,900.00	0.30	
55	โฉนด	296	821	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	95.00	95.00	280.00	26,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,600.00	-	26,600.00	-	-	
					2	0	0	9.00	9.00	280.00	2,520.00	8	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	37	471,240.00	83,160.00	85,680.00	-	85,680.00	-	-
56	โฉนด	301	871	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	1	16.00	116.00	280.00	32,480.00	9	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	27	785,400.00	138,600.00	171,080.00	-	171,080.00	-	-
57	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	17.50	17.50	280.00	4,900.00	10	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,350.00	584,500.00	44	444,220.00	140,280.00	145,180.00	-	140,280.00	4,900.00	0.02
58	น.ส.3ก	-	1161	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	5	2	46.00	2,246.00	250.00	561,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,500.00	-	-	561,500.00	0.01	
59	โฉนด	2937	19765	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	2	0	51.50	851.50	280.00	238,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,420.00	-	238,420.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 8 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	30.50	30.50	280.00	8,540.00	11	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,700.00	1,724,800.00	27	1,466,080.00	258,720.00	267,260.00	-	267,260.00	-	-
60	ส.ป.ก.4-01	1234	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	22	2	41.00	9,041.00	150.00	1,356,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,356,150.00	-	-	1,356,150.00	0.01
61	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	1	5	3	90.00	2,390.00	560.00	1,338,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,338,400.00	-	-	1,338,400.00	0.01
62	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	29	2	38.00	11,838.00	130.00	1,538,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,538,940.00	-	-	1,538,940.00	0.01
63	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	24.00	24.00	280.00	6,720.00	12	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	24	304,608.00	496,992.00	503,712.00	-	496,992.00	6,720.00	0.02
64	โฉนด	1359	10428	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	27.00	27.00	220.00	5,940.00	13	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	27	1,413,720.00	249,480.00	255,420.00	-	255,420.00	-	-
					2	0	0	2.00	2.00	220.00	440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440.00	-	440.00	-	-
					1	3	2	48.00	1,448.00	220.00	318,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,560.00	-	318,560.00	-	-
65	โฉนด	804	5144	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	7	1	0.00	2,900.00	100.00	290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000.00	-	290,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 9 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
66	โฉนด	3319	20309	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	1	2	0.00	600.00	250.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30		
67	โฉนด	2962	19834	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	6	3	94.00	2,794.00	250.00	698,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,500.00	-	698,500.00	-	-		
68	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	9	3	41.00	3,941.00	130.00	512,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,330.00	-	-	512,330.00	0.01		
69	โฉนด	461	838	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	9.00	9.00	280.00	2,520.00	14	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	25	120,240.00	180,360.00	182,880.00	-	-	-	-
					2	0	1	97.00	197.00	280.00	55,160.00	15	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,400.00	532,800.00	23	495,504.00	37,296.00	92,456.00	-	-	-	-
70	โฉนด	227	591	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	61.00	61.00	280.00	17,080.00	16	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,400.00	399,600.00	7	99,900.00	299,700.00	316,780.00	-	-	-	-
71	โฉนด	3508	22032	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	6	0	96.00	2,496.00	100.00	249,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,600.00	-	249,600.00	-	-		
72	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	7	3	62.00	3,162.00	180.00	569,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,160.00	-	-	569,160.00	0.01		
73	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	28	2	74.00	11,474.00	130.00	1,491,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,491,620.00	-	-	1,491,620.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 10 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
74	โฉนด	4745	36378	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	13,000.00	-	-		
75	โฉนด	4371	31263	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	0	64.90	464.90	210.00	97,629.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,629.00	-	97,629.00	-	-		
76	โฉนด	432	599	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	2	67.00	267.00	280.00	74,760.00	17	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	22	136,272.00	264,528.00	339,288.00	-	339,288.00	-	-
												18	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	22	136,272.00	264,528.00	264,528.00	-	264,528.00	-	-
77	โฉนด	434	3964	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	25.00	25.00	1,050.00	26,250.00	19	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,700.00	1,540,000.00	27	1,309,000.00	231,000.00	257,250.00	-	257,250.00	-	-
					1	1	3	9.00	709.00	1,050.00	744,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,450.00	-	744,450.00	-	-
78	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	29	0	89.00	11,689.00	100.00	1,168,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,168,900.00	-	-	1,168,900.00	0.01
79	โฉนด	4083	26697	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	87.00	87.00	280.00	24,360.00	20	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	25	267,200.00	400,800.00	425,160.00	-	425,160.00	-	-
80	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	10	0	0.00	4,000.00	130.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 11 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
81	โฉนด	3912	26299/1	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	18	1	6.00	7,306.00	150.00	1,095,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,095,900.00	-	1,095,900.00	-	-	
82	โฉนด	66	444	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30	
83	โฉนด	573	3685	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	1	33.00	133.00	280.00	37,240.00	21	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	7	299,376.00	1,363,824.00	1,401,064.00	-	1,401,064.00	-	-
84	โฉนด	710	5070	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	10	2	40.00	4,240.00	100.00	424,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000.00	-	424,000.00	-	-	
85	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	15	1	1.00	6,101.00	210.00	1,281,210.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,281,210.00	-	-	1,281,210.00	0.01	
86	โฉนด	4055	26637	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	1	18.00	118.00	280.00	33,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,040.00	-	33,040.00	-	-	
87	โฉนด	2807	17599	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	11	2	70.00	4,670.00	230.00	1,074,100.00	22	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	3	457.95	-	7,750.00	3,549,112.50	17	851,787.00	2,697,325.50	3,771,425.50	-	-	-	-
												23	ป้อมยาม	ตึก	3	9.72	-	5,350.00	52,002.00	9	4,680.18	47,321.82	47,321.82	-	-	-	-
												24	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 5 ไร่	ตึก	3	290.82	-	5,750.00	1,672,215.00	17	401,331.60	1,270,883.40	1,270,883.40	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 12 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												25	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	176.00	-	8,350.00	1,469,600.00	16	323,312.00	1,146,288.00	1,146,288.00	-	-	-	-
												26	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	29.16	-	8,350.00	243,486.00	9	21,913.74	221,572.26	221,572.26	-	-	-	-
88	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	30	0	12.00	12,012.00	130.00	1,561,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,561,560.00	-	-	1,561,560.00	0.01
89	โฉนด	3360	20556	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	1	1	65.00	565.00	280.00	158,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,200.00	-	-	158,200.00	0.30
90	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.30
						2	0	0	10.80	10.80	300.00	27	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	43.20	-	8,350.00	360,720.00	4	14,428.80	346,291.20	349,531.20	-	-	349,531.20	0.02
						5	0	0	12.03	12.03	300.00	28	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.10	-	8,350.00	401,635.00	4	16,065.40	385,569.60	389,178.60	-	-	-	-
													-	ตึก	3	48.10	100.00	8,350.00	-	-	-	-	-	389,178.60	-	389,178.60	0.30
					3	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00	29	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,350.00	200,400.00	4	8,016.00	192,384.00	199,584.00	-	-	199,584.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												30	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,350.00	200,400.00	4	8,016.00	192,384.00	192,384.00	-	-	192,384.00	0.30
					2	1	3	29.17	729.17	300.00	218,751.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,751.00	-	-	218,751.00	0.02	
91	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	3	0	0	9.00	9.00	300.00	2,700.00	31	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,350.00	75,150.00	6	4,509.00	70,641.00	73,341.00	-	-	73,341.00	0.30
92	โฉนด	3756	25255	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	11	3	24.00	4,724.00	130.00	614,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,120.00	-	614,120.00	-	-	
93	โฉนด	88	466	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	4	0	3	64.90	364.90	280.00	102,172.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,172.00	-	-	102,172.00	0.30	
94	โฉนด	4871	38043	หมู่ 2 ต.เวินพระบาท	1	2	2	48.40	1,048.40	130.00	136,292.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,292.00	-	136,292.00	-	-	
95	โฉนด	4967	38944	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	1	1	3	51.00	751.00	100.00	75,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,100.00	-	75,100.00	-	-	
96	โฉนด	4970	38958	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	3	1	0	95.60	495.60	100.00	49,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,560.00	-	-	49,560.00	0.30	
97	โฉนด	4973	38962	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	3	1	0	95.60	495.60	100.00	49,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,560.00	-	-	49,560.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 14 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
98	ส.ป.ก.4-01	1141	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	1	2	60.00	660.00	250.00	165,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.01		
99	โฉนด	4827	37151	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	20.90	20.90	280.00	5,852.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,852.00	-	5,852.00	-	-		
100	โฉนด	3059	18166	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	5	3	91.60	2,391.60	130.00	310,908.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,908.00	-	310,908.00	-	-		
101	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	18	0	9.00	7,209.00	130.00	937,170.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,170.00	-	-	937,170.00	0.01		
102	โฉนด	4400	31323	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	1	2	91.00	691.00	100.00	69,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,100.00	-	69,100.00	-	-		
103	โฉนด	4284	31612	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	13.50	13.50	280.00	3,780.00	32	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	7	31,563.00	419,337.00	423,117.00	-	-	-	
					2	0	0	92.50	92.50	280.00	25,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	25,900.00	-	25,900.00	-	-		
104	โฉนด	562	845	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	40.50	40.50	280.00	11,340.00	33	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,700.00	1,247,400.00	7	224,532.00	1,022,868.00	1,034,208.00	-	1,034,208.00	-	
					2	0	2	35.50	235.50	280.00	65,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	65,940.00	-	65,940.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 15 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
105	โฉนด	4842	37245	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	2	5.00	205.00	280.00	57,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,400.00	-	57,400.00	-	-	
106	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	5	0	59.00	2,059.00	230.00	473,570.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,570.00	-	-	473,570.00	0.01	
107	โฉนด	1684	13199	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	6	0	0.00	2,400.00	100.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
108	โฉนด	1132	10201	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	22	0	20.00	8,820.00	490.00	4,321,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,321,800.00	-	-	4,321,800.00	0.30	
109	โฉนด	4003	26585	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	5	3	36.00	2,336.00	100.00	233,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,600.00	-	233,600.00	-	-	
110	โฉนด	3594	24780	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	0	0	38.00	38.00	280.00	10,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,640.00	-	-	10,640.00	0.30	
111	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	8	1	18.00	3,318.00	100.00	331,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,800.00	-	-	331,800.00	0.01	
112	โฉนด	3139	19176	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	13	3	93.70	5,593.70	130.00	727,181.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,181.00	-	727,181.00	-	-	
113	โฉนด	4383	24785	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	3	3.00	703.00	100.00	70,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,300.00	-	70,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 16 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
114	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	8	1	38.00	3,338.00	210.00	700,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,980.00	-	-	700,980.00	0.01	
115	โฉนด	975	6378	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	14	0	60.00	5,660.00	220.00	1,245,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,245,200.00	-	1,245,200.00	-	-	
116	โฉนด	7	385	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30	
117	โฉนด	364	740	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	0	0	1.37	1.37	300.00	411.00	34	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	5.50	-	3,800.00	20,900.00	10	2,090.00	18,810.00	19,221.00	-	-	-	-
					2	0	0	87.63	87.63	300.00	26,289.00	35	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	18	104,208.00	296,592.00	322,881.00	-	322,881.00	-	-
118	โฉนด	4245	29678	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	0	2	10.00	210.00	100.00	21,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.30	
119	โฉนด	1039	6442	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	0	2	33.00	233.00	250.00	58,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,250.00	-	58,250.00	-	-	
120	ส.ป.ก.4-01	-	0	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	3	1	24.00	1,324.00	130.00	172,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,120.00	-	-	172,120.00	0.01	
121	ส.ป.ก.4-01	-	2311	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	5	1	2.00	2,102.00	130.00	273,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,260.00	-	-	273,260.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 17 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
122	โฉนด	255	887	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	1	71.00	171.00	280.00	47,880.00	36	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	27	471,240.00	83,160.00	131,040.00	-	-	-	-
												37	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	10	50,100.00	450,900.00	450,900.00	-	-	-	-
123	โฉนด	367	743	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	74.00	74.00	280.00	20,720.00	38	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,700.00	2,494,800.00	33	2,120,580.00	374,220.00	394,940.00	-	394,940.00	-	-
124	โฉนด	4408	31564	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	2	0	0	20.00	20.00	490.00	9,800.00	39	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	37	427,520.00	240,480.00	250,280.00	-	250,280.00	-	-
					2	0	0	0.75	0.75	490.00	367.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367.50	-	367.50	-	-
					1	8	0	92.25	3,292.25	490.00	1,613,202.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,613,202.50	-	1,613,202.50	-	-
125	น.ส.3ก	-	958	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	32	3	36.00	13,136.00	130.00	1,707,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,707,680.00	-	-	1,707,680.00	0.30
126	โฉนด	-	5129	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	0	0	8.94	8.94	1,200.00	10,728.00	40	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	35.75	-	3,800.00	135,850.00	4	16,302.00	119,548.00	130,276.00	-	-	130,276.00	0.30
					2	0	2	28.06	228.06	1,200.00	273,672.00	41	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,200.00	2,214,000.00	18	575,640.00	1,638,360.00	1,912,032.00	-	1,912,032.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
127	โฉนด	4151	27733	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	4	0	1	12.00	112.00	100.00	11,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,200.00	-	-	11,200.00	0.30	
128	โฉนด	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	9	1	71.00	3,771.00	270.00	1,018,170.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,018,170.00	-	-	1,018,170.00	0.30	
129	โฉนด	476	3932	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	1	1	21.00	521.00	900.00	468,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,900.00	-	468,900.00	-	-	
130	โฉนด	4554	34018	หมู่ 2 ต.เวินพระบาท	2	0	1	4.00	104.00	300.00	31,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	31,200.00	-	-	
131	โฉนด	4300	31190	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	2	0	1	21.00	121.00	100.00	12,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,100.00	-	12,100.00	-	-	
132	โฉนด	4951	38695	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
133	โฉนด	3134	19171	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	10	1	7.00	4,107.00	150.00	616,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,050.00	-	616,050.00	-	-	
134	โฉนด	4968	38956	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	1	0	95.60	495.60	100.00	49,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,560.00	-	-	49,560.00	0.30	
135	โฉนด	4927	39318	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	3	1	2	35.20	635.20	180.00	114,336.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,336.00	-	-	114,336.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
136	โฉนด	4979	39132	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	1	3	68.60	768.60	100.00	76,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,860.00	-	76,860.00	-	-	
137	โฉนด	3208	19245	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	0	2.00	1,202.00	100.00	120,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,200.00	-	120,200.00	-	-	
138	โฉนด	525	534	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	1	20.00	120.00	280.00	33,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	33,600.00	-	-	
139	โฉนด	5019	39522	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	53.05	53.05	280.00	14,854.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,854.00	-	14,854.00	-	-	
140	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	6	2	87.00	2,687.00	100.00	268,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,700.00	-	-	268,700.00	0.01	
141	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	10	0	28.00	4,028.00	100.00	402,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,800.00	-	-	402,800.00	0.01	
142	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	4	1	56.00	1,756.00	130.00	228,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,280.00	-	-	228,280.00	0.01	
143	โฉนด	1035	6438	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	0	0	15.00	15.00	900.00	13,500.00	42	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,700.00	162,000.00	10	16,200.00	145,800.00	159,300.00	-	-	159,300.00	0.30
					3	0	0	22.50	22.50	900.00	20,250.00	43	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,700.00	243,000.00	10	24,300.00	218,700.00	238,950.00	-	-	238,950.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	32.00	32.00	900.00	28,800.00	44	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	10	106,880.00	961,920.00	990,720.00	-	990,720.00	-	-
					3	1	0	50.50	450.50	900.00	405,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,450.00	-	-	405,450.00	0.30	
144	โฉนด	1105	10174	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	2	52.00	652.00	100.00	65,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,200.00	-	65,200.00	-	-	
145	โฉนด	4902	38772	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	2	0	0	30.60	30.60	280.00	8,568.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,568.00	-	8,568.00	-	-	
146	โฉนด	4978	39131	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	3	0	33.90	1,233.90	100.00	123,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,390.00	-	123,390.00	-	-	
147	โฉนด	3567	24983	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	1	66.00	966.00	100.00	96,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,600.00	-	96,600.00	-	-	
148	โฉนด	5012	39485	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	2	0	1	43.80	143.80	280.00	40,264.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,264.00	-	40,264.00	-	-	
149	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	3	0	0	2.50	2.50	300.00	750.00	45	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	9.99	-	3,800.00	37,962.00	3	3,416.58	34,545.42	35,295.42	-	-	35,295.42	0.30
150	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	7	2	86.00	3,086.00	210.00	648,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,060.00	-	-	648,060.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
151	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	5	3	14.00	2,314.00	100.00	231,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	231,400.00	-	-	231,400.00	0.01		
152	โฉนด	4377	31120	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	0	1	59.60	159.60	490.00	78,204.00	46	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	179.40	-	8,350.00	1,497,990.00	10	149,799.00	1,348,191.00	1,426,395.00	-	-	1,426,395.00	0.30
												47	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,350.00	601,200.00	10	60,120.00	541,080.00	541,080.00	-	-	541,080.00	0.30
												48	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	71.24	-	7,550.00	537,862.00	7	37,650.34	500,211.66	500,211.66	-	-	500,211.66	0.30
												49	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	18.00	-	6,200.00	111,600.00	10	11,160.00	100,440.00	100,440.00	-	-	100,440.00	0.30
												50	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน	ตึก	3	90.00	-	7,750.00	697,500.00	10	69,750.00	627,750.00	627,750.00	-	-	627,750.00	0.30
												51	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,350.00	150,300.00	11	18,036.00	132,264.00	132,264.00	-	-	132,264.00	0.30
												52	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	24.00	-	5,750.00	138,000.00	10	13,800.00	124,200.00	124,200.00	-	-	124,200.00	0.30
												53	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	38.00	-	5,750.00	218,500.00	9	19,665.00	198,835.00	198,835.00	-	-	198,835.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												54	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,350.00	250,500.00	10	25,050.00	225,450.00	225,450.00	-	-	225,450.00	0.30
												55	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,550.00	724,800.00	10	72,480.00	652,320.00	652,320.00	-	-	652,320.00	0.30
					3	8	0	65.40	3,265.40	490.00	1,600,046.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,046.00	-	-	1,600,046.00	0.30	
153	โฉนด	36	414	หมู่ ๘ ต.เวินพระบาท	1	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-	
154	โฉนด	3889	25984	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	2	0	31.00	831.00	250.00	207,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,750.00	-	207,750.00	-	-	
155	โฉนด	3798	25655	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	0	3	88.00	388.00	280.00	108,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,640.00	-	108,640.00	-	-	
156	โฉนด	3652	24978	หมู่ ๘ ต.เวินพระบาท	2	0	0	52.25	52.25	180.00	9,405.00	56	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	209.00	-	8,350.00	1,745,150.00	7	122,160.50	1,622,989.50	1,632,394.50	-	1,632,394.50	-	-
					1	6	3	54.75	2,754.75	180.00	495,855.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,855.00	-	495,855.00	-	-	
157	โฉนด	4144	26981	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	3	2	39.00	1,439.00	210.00	302,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,190.00	-	302,190.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
158	โฉนด	3479	21961	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	1	64.00	164.00	1,200.00	196,800.00	57	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	288.00	-	7,700.00	2,217,600.00	45	1,884,960.00	332,640.00	529,440.00	-	529,440.00	-	-
159	โฉนด	3740	25239	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	10	2	22.00	4,222.00	130.00	548,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,860.00	-	548,860.00	-	-
160	โฉนด	4466	33060	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	0	89.00	89.00	250.00	22,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,250.00	-	22,250.00	-	-
161	โฉนด	3593	24779	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	0	30.00	30.00	280.00	8,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	8,400.00	-	-
162	ส.ป.ก.4-01	1142	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	2	0	13.00	813.00	250.00	203,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,250.00	-	-	203,250.00	0.01
163	โฉนด	3564	27798	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	3	46.00	346.00	210.00	72,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,660.00	-	72,660.00	-	-
164	โฉนด	3086	18193	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	13.50	13.50	210.00	2,835.00	58	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	27	198,396.00	252,504.00	255,339.00	-	255,339.00	-	-
					1	3	3	74.50	1,574.50	210.00	330,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,645.00	-	330,645.00	-	-
165	โฉนด	898	5238	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	32.00	32.00	900.00	28,800.00	59	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	20	320,640.00	748,160.00	776,960.00	-	776,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	68.00	468.00	900.00	421,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,200.00	-	421,200.00	-	-	
166	โฉนด	3288	21368	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	37	2	7.00	15,007.00	150.00	2,251,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,251,050.00	-	2,251,050.00	-	-	
167	โฉนด	1184	10253	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	5	2	77.00	2,277.00	650.00	1,480,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,480,050.00	-	-	1,480,050.00	0.30	
168	โฉนด	3459	21696	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	4	0	50.00	1,650.00	100.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	165,000.00	-	-	
169	โฉนด	1011	6414	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	14	2	40.00	5,840.00	180.00	1,051,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,051,200.00	-	1,051,200.00	-	-	
170	โฉนด	3038	18145	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	2	18.00	618.00	300.00	185,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,400.00	-	185,400.00	-	-	
171	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	2	2	74.00	1,074.00	180.00	193,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,320.00	-	-	193,320.00	0.01	
172	โฉนด	833	5173	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	8	2	55.00	3,455.00	130.00	449,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,150.00	-	449,150.00	-	-	
173	โฉนด	1227	10296	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	0	47.00	447.00	100.00	44,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,700.00	-	44,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
174	โฉนด	874	5214	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	2	1	61.00	961.00	210.00	201,810.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,810.00	-	-	201,810.00	0.30	
175	โฉนด	1115	10184	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	7	2	24.00	3,024.00	100.00	302,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,400.00	-	302,400.00	-	-	
176	โฉนด	854	5194	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	2	1	10.00	910.00	100.00	91,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	91,000.00	-	-	
177	โฉนด	3092	18199	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	3	18.00	1,518.00	260.00	394,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,680.00	-	394,680.00	-	-	
178	โฉนด	3926	26313	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	2	11.00	1,411.00	250.00	352,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,750.00	-	352,750.00	-	-	
179	โฉนด	3695	25194	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	1	20.00	120.00	300.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-	
180	โฉนด	4824	36893	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	2	60.00	1,060.00	100.00	106,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000.00	-	106,000.00	-	-	
181	โฉนด	4825	36894	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	2	60.00	1,060.00	100.00	106,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000.00	-	106,000.00	-	-	
182	โฉนด	4476	32454	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	0	15.00	15.00	280.00	4,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200.00	-	4,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
183	โฉนด	4406	31562	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	5	2	88.00	2,288.00	130.00	297,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,440.00	-	297,440.00	-	-	
					1	4	0	0.00	1,600.00	130.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-	
184	โฉนด	880	5220	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	4	1	0	0.00	400.00	280.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.30	
185	โฉนด	3727	25226	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	20.25	20.25	100.00	2,025.00	60	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	7	47,344.50	629,005.50	631,030.50	-	631,030.50	-	-
					2	0	0	59.75	59.75	100.00	5,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,975.00	-	5,975.00	-	-	
186	โฉนด	2916	33511	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	0	70.00	70.00	280.00	19,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,600.00	-	19,600.00	-	-	
187	โฉนด	1084	6676	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	10	1	25.00	4,125.00	750.00	3,093,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,093,750.00	-	-	3,093,750.00	0.30	
188	โฉนด	1237	10306	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	0	90.00	1,290.00	230.00	296,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,700.00	-	296,700.00	-	-	
189	โฉนด	1334	10403	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	9.00	9.00	160.00	1,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440.00	-	1,440.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	9.00	9.00	160.00	1,440.00	61	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	11	36,072.00	264,528.00	265,968.00	-	265,968.00	-	-
												62	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	11	36,072.00	264,528.00	264,528.00	-	264,528.00	-	-
					1	11	0	94.00	4,494.00	160.00	719,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,040.00	-	719,040.00	-	-
190	โฉนด	3447	21562	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	1	6	0	27.00	2,427.00	650.00	1,577,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,577,550.00	-	1,577,550.00	-	-
191	โฉนด	4394	30726	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	12	2	34.00	5,034.00	130.00	654,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,420.00	-	654,420.00	-	-
192	โฉนด	3075	18182	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	0	3	47.00	347.00	100.00	34,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,700.00	-	34,700.00	-	-
193	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	15	3	96.00	6,396.00	100.00	639,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,600.00	-	-	639,600.00	0.01
194	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	2	2	30.00	1,030.00	280.00	288,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,400.00	-	-	288,400.00	0.02
195	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	2	39.00	239.00	280.00	66,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,920.00	-	-	66,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
196	น.ส.2	-	99A081	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	6	0	0.00	2,400.00	100.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01	
197	ส.ค.1	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	2	0	0.00	800.00	280.00	224,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	-	224,000.00	0.02	
198	โฉนด	386	730	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,100.00	-	8,100.00	-	-	
					2	0	0	80.00	80.00	300.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-	
199	โฉนด	3444	21571	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	1	42.00	142.00	280.00	39,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,760.00	-	39,760.00	-	-	
200	โฉนด	3802	25659	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	1	32.00	1,332.00	210.00	279,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,720.00	-	279,720.00	-	-	
201	โฉนด	3938	26325	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	9	2	27.00	3,827.00	130.00	497,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,510.00	-	497,510.00	-	-	
202	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	15	3	54.00	6,354.00	150.00	953,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,100.00	-	-	953,100.00	0.01	
203	โฉนด	826	5166	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	4	0	3	16.00	316.00	300.00	94,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,800.00	-	-	94,800.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
204	โฉนด	3808	25665	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	1	3.00	103.00	1,200.00	123,600.00	63	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	17	1,108,800.00	739,200.00	862,800.00	-	862,800.00	-	-
205	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	6	3	61.00	2,761.00	100.00	276,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,100.00	-	-	276,100.00	0.01
206	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	15	2	16.00	6,216.00	100.00	621,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,600.00	-	-	621,600.00	0.01
207	โฉนด	1318	10387	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	4	0	0.00	1,600.00	130.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
208	น.ส.3ก	-	1465	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	0	0	60.00	60.00	1,200.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30
209	โฉนด	1043	6446	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	1	51.00	151.00	1,200.00	181,200.00	64	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	30	942,480.00	166,320.00	347,520.00	-	-	-	-
210	โฉนด	1551	10467	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	4	0	79.00	1,679.00	100.00	167,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,900.00	-	167,900.00	-	-
211	โฉนด	-	10424	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	6	3	20.00	2,720.00	100.00	272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000.00	-	272,000.00	-	-
212	โฉนด	721	5061	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	15	0	0.00	6,000.00	130.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
213	โฉนด	4330	31949	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	0	44.60	44.60	100.00	4,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,460.00	-	4,460.00	-	-	
214	โฉนด	3772	25271	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	3	2	16.00	1,416.00	100.00	141,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,600.00	-	-	141,600.00	0.30	
215	โฉนด	4388	18877	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	5	3	47.00	2,347.00	150.00	352,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,050.00	-	352,050.00	-	-	
216	โฉนด	984	6387	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	5	2	60.00	2,260.00	250.00	565,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,000.00	-	565,000.00	-	-	
217	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	26	1	1.00	10,501.00	150.00	1,575,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,150.00	-	-	1,575,150.00	0.01	
218	โฉนด	968	14598	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	9	3	6.62	3,906.62	130.00	507,860.60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,860.60	-	507,860.60	-	-	
					3	0	0	59.50	59.50	130.00	7,735.00	65	โรงจอดรถ	ตึก	3	238.00	-	2,700.00	642,600.00	7	44,982.00	597,618.00	605,353.00	-	-	-	-
					3	0	0	25.88	25.88	130.00	3,364.40	66	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	103.50	-	8,350.00	864,225.00	7	60,495.75	803,729.25	807,093.65	-	-	-	-
219	โฉนด	3681	25007	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	1	0	28.00	428.00	250.00	107,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,000.00	-	107,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
220	โฉนด	524	14579	หมู่ ๑ ต.เวินพระบาท	1	10	1	47.00	4,147.00	180.00	746,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,460.00	-	746,460.00	-	-	
221	โฉนด	3327	20317	หมู่ ๑ ต.เวินพระบาท	4	1	2	0.00	600.00	280.00	168,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.30	
222	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ๑ ต.เวินพระบาท	2	0	2	60.00	260.00	100.00	26,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.02	
223	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ๑ ต.เวินพระบาท	1	1	3	64.10	764.10	300.00	229,230.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,230.00	-	-	229,230.00	0.01	
					5	0	0	27.65	27.65	300.00	8,295.00	67	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	110.60	-	8,350.00	923,510.00	15	184,702.00	738,808.00	747,103.00	-	-	-	-
					2	0	0	74.25	74.25	300.00	22,275.00	68	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	297.00	-	8,350.00	2,479,950.00	55	1,884,762.00	595,188.00	617,463.00	-	595,188.00	22,275.00	0.02
224	ส.ป.ก.4-01	-	37	หมู่ ๑ ต.เวินพระบาท	2	0	2	23.00	223.00	280.00	62,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,440.00	-	-	62,440.00	0.02	
225	ท.ค.	-	-	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	5	0	0	28.80	28.80	280.00	8,064.00	69	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	115.20	-	7,700.00	887,040.00	41	753,984.00	133,056.00	141,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	115.20	100.00	7,700.00	-	-	-	-	-	141,120.00	-	141,120.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 32 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
226	โฉนด	-	423	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	4	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30		
227	โฉนด	2963	19835	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	1	40.00	1,340.00	130.00	174,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,200.00	-	174,200.00	-	-		
228	โฉนด	71	449	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30		
229	ส.ป.ก.4-01	1142	259	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	5	0	34.00	2,034.00	210.00	427,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,140.00	-	-	427,140.00	0.01		
230	โฉนด	4095	26869	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	8	1	12.00	3,312.00	180.00	596,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,160.00	-	596,160.00	-	-		
231	ส.ป.ก.4-01	1142	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	8	0	35.00	3,235.00	200.00	647,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,000.00	-	-	647,000.00	0.01		
232	โฉนด	3083	18190	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	1	0	54.00	454.00	100.00	45,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,400.00	-	45,400.00	-	-		
233	โฉนด	4255	29775	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	3	97.00	397.00	100.00	39,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,700.00	-	39,700.00	-	-		
234	โฉนด	3390	20586	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	0	0.00	400.00	280.00	112,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	112,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 33 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
235	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	13	2	40.00	5,440.00	100.00	544,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,000.00	-	-	544,000.00	0.01	
236	โฉนด	1180	10249	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	6	2	98.00	2,698.00	100.00	269,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,800.00	-	269,800.00	-	-	
237	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	4	2	0.00	1,800.00	100.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.01	
238	โฉนด	4052	26634	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	3	78.00	378.00	250.00	94,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	94,500.00	-	-	
239	โฉนด	531	3847	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	27.00	27.00	280.00	7,560.00	70	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,350.00	1,803,600.00	7	324,648.00	1,478,952.00	1,486,512.00	-	1,486,512.00	-	-
					2	0	0	98.00	98.00	280.00	27,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,440.00	-	27,440.00	-	-	
240	โฉนด	3933	26320	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	11	2	48.00	4,648.00	130.00	604,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,240.00	-	604,240.00	-	-	
241	โฉนด	1020	6423	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	7	0	7.40	2,807.40	210.00	589,554.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,554.00	-	589,554.00	-	-	
242	โฉนด	2961	19828	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	1	68.00	168.00	280.00	47,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,040.00	-	47,040.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
243	โฉนด	219	586	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	1	17.00	117.00	280.00	32,760.00	71	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	180.00	-	7,700.00	1,386,000.00	36	1,178,100.00	207,900.00	240,660.00	-	240,660.00	-	-
244	โฉนด	4822	37212	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	2	39.50	639.50	210.00	134,295.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,295.00	-	134,295.00	-	-
245	โฉนด	4821	37211	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	2	39.60	639.60	210.00	134,316.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,316.00	-	134,316.00	-	-
246	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	22	1	0.00	8,900.00	180.00	1,602,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,602,000.00	-	-	1,602,000.00	0.01
247	โฉนด	433	843	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	0	2	99.00	299.00	280.00	83,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,720.00	-	83,720.00	-	-
248	โฉนด	555	2630	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	72	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	7	70,140.00	931,860.00	940,860.00	-	-	-	-
					2	0	0	97.00	97.00	300.00	29,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,100.00	-	29,100.00	-	-
249	โฉนด	3301	20169	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	13.50	13.50	280.00	3,780.00	73	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	7	31,563.00	419,337.00	423,117.00	-	423,117.00	-	-
					1	0	0	96.50	96.50	280.00	27,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,020.00	-	27,020.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 35 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
250	โฉนด	3609	24795	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	73.00	73.00	280.00	20,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,440.00	-	20,440.00	-	-		
251	โฉนด	3642	24968	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	40.50	40.50	300.00	12,150.00	74	บ้านพักอาศัย ๑ ชั้นครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,700.00	1,247,400.00	7	224,532.00	1,022,868.00	1,035,018.00	-	1,035,018.00	-	-
					2	0	0	68.50	68.50	300.00	20,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,550.00	-	20,550.00	-	-		
252	โฉนด	3257	19383	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	3	87.00	1,987.00	100.00	198,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	198,700.00	-	198,700.00	-	-		
253	โฉนด	4033	26615	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	1	55.00	155.00	280.00	43,400.00	75	บ้านพักอาศัย ๑ ชั้นครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,700.00	2,772,000.00	27	2,356,200.00	415,800.00	459,200.00	-	459,200.00	-	-
254	โฉนด	736	5076	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	8	2	20.00	3,420.00	100.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	342,000.00	-	-		
255	โฉนด	4645	35055	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	1	1	42.00	542.00	1,050.00	569,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	569,100.00	-	-	569,100.00	0.02		
256	โฉนด	3126	19163	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	0	29.00	829.00	210.00	174,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	174,090.00	-	174,090.00	-	-		
257	โฉนด	1181	10250	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	17	2	20.00	7,020.00	100.00	702,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	702,000.00	-	702,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 36 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
258	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	15	0	0.00	6,000.00	100.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01	
259	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	32	1	59.00	12,959.00	130.00	1,684,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,684,670.00	-	-	1,684,670.00	0.01	
260	โฉนด	938	6270	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	9	2	36.00	3,836.00	180.00	690,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,480.00	-	690,480.00	-	-	
261	โฉนด	4029	26611	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	1	38.00	538.00	280.00	150,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,640.00	-	150,640.00	-	-	
262	โฉนด	82	460	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	0	2	55.00	255.00	280.00	71,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,400.00	-	-	71,400.00	0.30	
263	โฉนด	4218	29778	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	1	12.00	512.00	280.00	143,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,360.00	-	143,360.00	-	-	
264	โฉนด	165	3678	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	1	52.00	152.00	280.00	42,560.00	76	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	37	1,256,640.00	221,760.00	264,320.00	-	264,320.00	-	-
265	โฉนด	474	4175	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	2	94.00	294.00	280.00	82,320.00	77	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	7	21,042.00	279,558.00	361,878.00	-	361,878.00	-	-
												78	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	27	942,480.00	166,320.00	166,320.00	-	166,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 37 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
266	โฉนด	1245	10314	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	3	31.50	731.50	100.00	73,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,150.00	-	73,150.00	-	-		
267	โฉนด	427	595	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	18.00	18.00	280.00	5,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,040.00	-	-	5,040.00	0.02		
					2	0	0	18.00	18.00	280.00	5,040.00	79	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	30	300,600.00	300,600.00	305,640.00	-	-	-	-
					1	1	1	27.00	527.00	280.00	147,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	147,560.00	-	147,560.00	-	-		
268	ส.ป.ก.4-01	-	4602	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	0	3	15.00	315.00	280.00	88,200.00	80	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	190.40	-	7,700.00	1,466,080.00	47	1,246,168.00	219,912.00	308,112.00	-	-	308,112.00	0.02
269	โฉนด	2718	14680	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	1	12.00	112.00	280.00	31,360.00	81	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	37	942,480.00	166,320.00	197,680.00	-	197,680.00	-	-
270	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	12	0	62.00	4,862.00	150.00	729,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,300.00	-	-	729,300.00	0.01
271	โฉนด	3771	25270	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	9	0	65.00	3,665.00	160.00	586,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,400.00	-	-	586,400.00	0.30
272	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	22	3	28.00	9,128.00	100.00	912,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,800.00	-	-	912,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
273	ส.ป.ก.4-01	1141	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	5	2	68.00	2,268.00	100.00	226,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,800.00	-	-	226,800.00	0.01		
274	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	7	2	61.00	3,061.00	100.00	306,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,100.00	-	-	306,100.00	0.01		
275	โฉนด	2981	17515	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	82	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	7	63,126.00	838,674.00	846,774.00	-	846,774.00	-	-
					2	0	0	46.00	46.00	300.00	13,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,800.00	-	13,800.00	-	-		
276	โฉนด	90	471	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	8	2	90.09	3,490.09	250.00	872,522.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,522.50	-	-	872,522.50	0.30		
277	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	42	2	82.00	17,082.00	100.00	1,708,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,708,200.00	-	-	1,708,200.00	0.01		
278	ส.ค.1	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	4	3	19.00	1,919.00	280.00	537,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,320.00	-	-	537,320.00	0.02		
279	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	3	3	70.00	1,570.00	750.00	1,177,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,177,500.00	-	-	1,177,500.00	0.01		
280	โฉนด	228	592	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	1	17.00	117.00	100.00	11,700.00	83	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	17	887,040.00	591,360.00	603,060.00	-	603,060.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
281	โฉนด	3665	24991	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	0	32.00	832.00	180.00	149,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,760.00	-	149,760.00	-	-	
282	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	14	2	81.00	5,881.00	130.00	764,530.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,530.00	-	-	764,530.00	0.01	
283	โฉนด	237	710	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	1	21.00	121.00	280.00	33,880.00	84	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	26	1,256,640.00	221,760.00	255,640.00	-	255,640.00	-	-
284	โฉนด	3241	19343	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	12	0	90.00	4,890.00	100.00	489,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,000.00	-	489,000.00	-	-	
285	โฉนด	3844	25742	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	1	3	96.00	796.00	100.00	79,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,600.00	-	79,600.00	-	-	
286	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	18	0	27.00	7,227.00	130.00	939,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	939,510.00	-	-	939,510.00	0.01	
287	โฉนด	3383	20579	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	1	1	18.70	518.70	280.00	145,236.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,236.00	-	-	145,236.00	0.30	
288	โฉนด	2744	15580	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	0	47.00	1,247.00	230.00	286,810.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,810.00	-	286,810.00	-	-	
289	โฉนด	1461	11287	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	0	93.00	1,293.00	100.00	129,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,300.00	-	129,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 40 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
290	โฉนด	4389	18878	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	2	97.00	1,497.00	150.00	224,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,550.00	-	224,550.00	-	-	
291	โฉนด	3980	26388	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	9	2	46.00	3,846.00	150.00	576,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,900.00	-	576,900.00	-	-	
292	โฉนด	1281	10350	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	4	1	62.04	1,762.04	230.00	405,269.20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,269.20	-	-	405,269.20	0.30	
293	โฉนด	339	1616	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	1	1	69.00	569.00	300.00	170,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,700.00	-	-	170,700.00	0.30	
294	โฉนด	4763	36698	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	0	10.00	410.00	100.00	41,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,000.00	-	41,000.00	-	-	
295	ส.ป.ก.4-01	-	2115	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	3	3	51.00	1,551.00	130.00	201,630.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,630.00	-	-	201,630.00	0.01	
296	โฉนด	4002	26584	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	9	3	6.00	3,906.00	210.00	820,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,260.00	-	820,260.00	-	-	
297	โฉนด	3606	24792	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	20.25	20.25	280.00	5,670.00	85	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	7	47,344.50	629,005.50	634,675.50	-	634,675.50	-	-
					2	0	1	89.75	189.75	280.00	53,130.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,130.00	-	53,130.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 41 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
298	โฉนด	788	5128	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	26.25	26.25	1,200.00	31,500.00	86	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,200.00	2,952,000.00	22	1,003,680.00	1,948,320.00	1,979,820.00	-	1,979,820.00	-	-
												87	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.00	-	8,350.00	726,450.00	23	261,522.00	464,928.00	464,928.00	-	464,928.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	1,200.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	1,200.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	7,200.00	-	-
					2	0	1	69.25	169.25	1,200.00	203,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,100.00	-	203,100.00	-	-
299	โฉนด	1354	10423	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	6	3	20.00	2,720.00	100.00	272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000.00	-	272,000.00	-	-
300	โฉนด	4	382	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30
301	ส.ป.ก.4-01	-	10	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	6	1	94.00	2,594.00	100.00	259,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,400.00	-	-	259,400.00	0.01
302	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	10	0	38.00	4,038.00	210.00	847,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	847,980.00	-	-	847,980.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 42 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
303	โฉนด	282	880	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	74.00	74.00	280.00	20,720.00	88	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	144.00	-	7,500.00	1,080,000.00	35	1,004,400.00	75,600.00	96,320.00	-	96,320.00	-	-
304	โฉนด	3951	26338	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	0	1	54.00	154.00	280.00	43,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,120.00	-	43,120.00	-	-
305	โฉนด	354	3832	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	89	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	7	63,126.00	838,674.00	846,774.00	-	846,774.00	-	-
					2	0	0	29.00	29.00	300.00	8,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,700.00	-	8,700.00	-	-
306	ส.ป.ก.4-01	-	4581	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	5	0	0	39.00	39.00	900.00	35,100.00	90	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	156.00	-	8,350.00	1,302,600.00	32	703,404.00	599,196.00	634,296.00	-	-	-	-
													-	ตึก	3	36.00	23.08	8,350.00	-	-	-	-	-	146,332.09	-	146,332.09	0.30
													-	ตึก	2	120.00	76.92	8,350.00	-	-	-	-	-	487,963.91	460,961.48	27,002.43	0.02
					2	0	2	70.00	270.00	900.00	243,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	0.00	243,000.00	0.02
307	โฉนด	1242	10311	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	5	3	24.00	2,324.00	900.00	2,091,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,091,600.00	-	-	2,091,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
308	ส.ป.ก.4-01	1162	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	7	1	38.00	2,938.00	100.00	293,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,800.00	-	-	293,800.00	0.01		
309	โฉนด	3587	24773	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	27.00	27.00	280.00	7,560.00	91	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	ครึ่งไม้	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	7	299,376.00	1,363,824.00	1,371,384.00	-	1,371,384.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	280.00	2,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,520.00	-	2,520.00	-	-		
310	ส.ป.ก.4-01	1142	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	3	0	12.00	1,212.00	210.00	254,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,520.00	-	-	254,520.00	0.01		
311	โฉนด	2926	18894	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	0	3	37.00	337.00	250.00	84,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,250.00	-	84,250.00	-	-		
312	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	1	0	20.00	420.00	280.00	117,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600.00	-	-	117,600.00	0.02		
313	โฉนด	2740	16088	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	12.00	12.00	310.00	3,720.00	92	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	15	80,160.00	320,640.00	324,360.00	-	-	-	-
												93	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้		2	96.00	-	7,500.00	720,000.00	15	468,000.00	252,000.00	252,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	310.00	7,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,440.00	-	7,440.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 44 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	2	1	96.00	996.00	310.00	308,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,760.00	-	308,760.00	-	-	
314	โฉนด	820	5160	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	10	3	0.00	4,300.00	100.00	430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,000.00	-	430,000.00	-	-	
315	โฉนด	1482	11959	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	3	0	0	62.00	62.00	1,200.00	74,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,400.00	-	-	74,400.00	0.30	
316	โฉนด	58	436	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30	
317	โฉนด	41	419	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	0	3	13.00	313.00	280.00	87,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,640.00	-	-	87,640.00	0.30	
318	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	0	66.00	66.00	280.00	18,480.00	94	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	9	81,162.00	820,638.00	839,118.00	-	-	-	-
319	โฉนด	1204	10273	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	5.29	5.29	100.00	529.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	529.00	-	529.00	-	-	
					2	0	0	37.68	37.68	100.00	3,768.00	95	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.70	-	8,350.00	1,258,345.00	9	113,251.05	1,145,093.95	1,148,861.95	-	-	-	-
					1	7	0	12.03	2,812.03	100.00	281,203.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,203.00	-	281,203.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 45 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
320	โฉนด	1192	10261	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	0	40.00	1,240.00	490.00	607,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,600.00	-	607,600.00	-	-	
321	โฉนด	4981	32201	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	0	74.00	1,274.00	150.00	191,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,100.00	-	191,100.00	-	-	
322	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	17	2	57.00	7,057.00	180.00	1,270,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,270,260.00	-	-	1,270,260.00	0.01	
323	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	50	0	0.00	20,000.00	100.00	2,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.01	
324	โฉนด	2948	19775	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	27.00	27.00	210.00	5,670.00	96	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	7	63,126.00	838,674.00	844,344.00	-	844,344.00	-	-
					1	1	3	94.00	794.00	210.00	166,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,740.00	-	166,740.00	-	-	
325	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	8	0	97.00	3,297.00	100.00	329,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,700.00	-	-	329,700.00	0.01	
326	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	12	0	0.00	4,800.00	130.00	624,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.01	
327	ส.ป.ก.4-01	0	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	6	2	70.00	2,670.00	100.00	267,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,000.00	-	-	267,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 46 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
328	โฉนด	3090	18197	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	2	0	1	65.00	165.00	100.00	16,500.00	97	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	7,550.00	1,963,000.00	18	510,380.00	1,452,620.00	1,469,120.00	-	-	1,469,120.00	0.02
					2	4	0	42.00	1,642.00	100.00	164,200.00	98	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,350.00	100,200.00	18	26,052.00	74,148.00	238,348.00	-	238,348.00	-	-
329	ส.ป.ก.4-01	1140	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	6	2	48.00	2,648.00	490.00	1,297,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,297,520.00	-	-	1,297,520.00	0.01
330	โฉนด	4753	37689	หมู่ 2 ต.เวินพระบาท	2	0	0	90.10	90.10	300.00	27,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,030.00	-	27,030.00	-	-
331	โฉนด	4749	37685/1	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	90.40	90.40	300.00	27,120.00	99	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	239.70	-	8,350.00	2,001,495.00	23	720,538.20	1,280,956.80	1,308,076.80	-	-	-	-
332	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	13	0	0.00	5,200.00	100.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.01
333	โฉนด	3712	25211	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	1	96.00	196.00	300.00	58,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,800.00	-	58,800.00	-	-
334	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	22	0	11.00	8,811.00	100.00	881,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	881,100.00	-	-	881,100.00	0.01
335	โฉนด	239	712	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	1	21.00	121.00	280.00	33,880.00	100	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	7,700.00	2,032,800.00	57	1,727,880.00	304,920.00	338,800.00	-	338,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
336	โฉนด	4304	30124	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	1	22.00	122.00	300.00	36,600.00	101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,350.00	1,352,700.00	7	94,689.00	1,258,011.00	1,294,611.00	-	1,294,611.00	-	-
337	โฉนด	1568	10484	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	3	2	9.00	1,409.00	100.00	140,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,900.00	-	140,900.00	-	-	
338	โฉนด	3783	25640	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	1	2.00	102.00	280.00	28,560.00	102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,350.00	1,252,500.00	19	350,700.00	901,800.00	930,360.00	-	930,360.00	-	-
339	โฉนด	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	0	0	5.43	5.43	300.00	1,629.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,629.00	-	-	1,629.00	0.30	
					2	0	1	26.57	126.57	300.00	37,971.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,971.00	-	37,971.00	-	-	
340	โฉนด	4366	31130	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	3	79.80	1,179.80	180.00	212,364.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,364.00	-	212,364.00	-	-	
341	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	12	0	0.00	4,800.00	130.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.01	
342	โฉนด	2780	16526	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	5	0	3	6.00	306.00	140.00	42,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,840.00	-	-	42,840.00	0.30	
343	โฉนด	845	5185	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	0	0	1.00	1.00	160.00	160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160.00	-	-	160.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 48 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	1.00	1.00	160.00	160.00	103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	4.00	-	8,350.00	33,400.00	10	3,340.00	30,060.00	30,220.00	-	-	30,220.00	0.30
												104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	4.00	-	8,350.00	33,400.00	10	3,340.00	30,060.00	30,060.00	-	-	30,060.00	0.30
					3	5	0	99.00	2,099.00	160.00	335,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,840.00	-	-	335,840.00	0.30
344	โฉนด	1147	10216	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	9	0	88.30	3,688.30	160.00	590,128.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,128.00	-	590,128.00	-	-
345	โฉนด	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
346	โฉนด	1634	10550	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
347	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	40	0	0.00	16,000.00	130.00	2,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000.00	-	-	2,080,000.00	0.01
348	โฉนด	-	26394	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	5	3	59.00	2,359.00	100.00	235,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,900.00	-	235,900.00	-	-
349	โฉนด	3715	25214	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	42.00	42.00	280.00	11,760.00	105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,350.00	1,402,800.00	7	98,196.00	1,304,604.00	1,316,364.00	-	1,316,364.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 49 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	63.00	63.00	280.00	17,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,640.00	-	17,640.00	-	-	
350	โฉนด	18	396	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	0	3	41.00	341.00	280.00	95,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,480.00	-	-	95,480.00	0.30	
351	ส.ป.ก.4-01	-	2284	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01	
352	ส.ป.ก.4-01	-	2285	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01	
353	ส.ป.ก.4-01	-	2287	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	8	0	0.00	3,200.00	150.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01	
354	โฉนด	4341	30630	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	4	5	3	35.40	2,335.40	250.00	583,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,850.00	-	-	583,850.00	0.30	
355	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	6	2	18.00	2,618.00	250.00	654,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,500.00	-	-	654,500.00	0.01	
356	โฉนด	751	5091	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	3	3	2	60.00	1,460.00	250.00	365,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,000.00	-	-	365,000.00	0.30	
357	ส.ป.ก.4-01	-	2181	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	1	2	7.00	607.00	100.00	60,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,700.00	-	-	60,700.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
358	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	17	0	42.00	6,842.00	130.00	889,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	889,460.00	-	-	889,460.00	0.01	
359	โฉนด	3010	17544	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	0	48.00	848.00	250.00	212,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	212,000.00	-	-	
360	โฉนด	866	5206	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	8	2	40.00	3,440.00	210.00	722,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,400.00	-	722,400.00	-	-	
361	โฉนด	3348	20173	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	0	33.00	33.00	280.00	9,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,240.00	-	9,240.00	-	-	
362	โฉนด	925	5265	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	4	1	21.00	1,721.00	100.00	172,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,100.00	-	172,100.00	-	-	
363	โฉนด	1018	6421	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	0	0.00	1,200.00	250.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
364	โฉนด	1378	10447	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	3	60.00	1,560.00	100.00	156,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-	
365	โฉนด	1312	10381	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	3	99.00	1,599.00	100.00	159,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,900.00	-	159,900.00	-	-	
366	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	12	3	89.00	5,189.00	130.00	674,570.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,570.00	-	-	674,570.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
367	โฉนด	1292	10361	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	5	2	13.00	2,213.00	180.00	398,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,340.00	-	398,340.00	-	-	
368	ส.ป.ก.4-01	1186	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	1	3	2.00	702.00	280.00	196,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,560.00	-	-	196,560.00	0.01	
369	โฉนด	2717	14730	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	22.50	22.50	280.00	6,300.00	106	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,700.00	693,000.00	7	124,740.00	568,260.00	574,560.00	-	574,560.00	-	-
					2	0	0	71.50	71.50	280.00	20,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,020.00	-	20,020.00	-	-	
370	โฉนด	3646	24972	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	6	0	82.00	2,482.00	150.00	372,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,300.00	-	372,300.00	-	-	
371	โฉนด	3601	24787	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	0	8.50	8.50	300.00	2,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,550.00	-	2,550.00	-	-	
					2	0	0	9.00	9.00	300.00	2,700.00	107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	7	42,084.00	559,116.00	561,816.00	-	561,816.00	-	-
												108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	7	31,563.00	419,337.00	419,337.00	-	419,337.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	300.00	4,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,050.00	-	4,050.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 52 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
372	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	13	0	69.00	5,269.00	130.00	684,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,970.00	-	-	684,970.00	0.01	
373	โฉนด	17	395	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30	
374	โฉนด	4352	31232	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	1	1	69.50	569.50	100.00	56,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,950.00	-	56,950.00	-	-	
375	โฉนด	3175	19212	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	8	1	41.00	3,341.00	180.00	601,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,380.00	-	601,380.00	-	-	
376	โฉนด	1070	6662	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	1	71.30	171.30	250.00	42,825.00	109	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	32	637,632.00	543,168.00	585,993.00	-	-	-	-
377	โฉนด	3031	19802	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	8	2	27.00	3,427.00	100.00	342,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,700.00	-	-	342,700.00	0.30	
378	โฉนด	3384	20580	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	0	3	18.00	318.00	280.00	89,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,040.00	-	-	89,040.00	0.30	
379	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	1	80.00	580.00	750.00	435,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,000.00	-	-	435,000.00	0.01	
380	โฉนด	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	1	18.50	118.50	280.00	33,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,180.00	-	33,180.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 53 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	19.50	19.50	280.00	5,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,460.00	-	5,460.00	-	-	
381	โฉนด	-	19803	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	5	3	84.71	2,384.71	900.00	2,146,239.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,146,239.00	-	-	2,146,239.00	0.30	
					3	0	0	3.50	3.50	900.00	3,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150.00	-	-	3,150.00	0.30	
					4	0	0	15.79	15.79	900.00	14,211.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,211.00	-	-	14,211.00	0.30	
382	โฉนด	-	24892	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	3	24.00	724.00	250.00	181,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,000.00	-	181,000.00	-	-	
383	โฉนด	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	31.50	31.50	280.00	8,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,820.00	-	-	8,820.00	0.02	
					2	0	0	35.00	35.00	280.00	9,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,800.00	-	-	9,800.00	0.02	
					2	0	3	12.50	312.50	280.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	-	87,500.00	0.02	
384	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	36	1	69.00	14,569.00	100.00	1,456,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,456,900.00	-	-	1,456,900.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 54 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
385	โฉนด	4778	37000	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	3	82.80	782.80	130.00	101,764.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,764.00	-	101,764.00	-	-	
386	โฉนด	3855	25753	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	7	1	27.00	2,927.00	130.00	380,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,510.00	-	380,510.00	-	-	
387	ส.ป.ก.4-01	1142	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	1	1	69.00	569.00	210.00	119,490.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,490.00	-	-	119,490.00	0.01	
388	โฉนด	536	542	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	48.00	48.00	280.00	13,440.00	110	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	7	266,112.00	1,212,288.00	1,225,728.00	-	1,225,728.00	-	-
					2	0	3	38.00	338.00	280.00	94,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,640.00	-	94,640.00	-	-	
389	โฉนด	906	5246	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	1	0	0.00	400.00	280.00	112,000.00	111	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,700.00	1,724,800.00	32	1,466,080.00	258,720.00	370,720.00	-	370,720.00	-	-
390	โฉนด	2830	18223	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	2	0	0	72.00	72.00	300.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	21,600.00	-	-	
391	โฉนด	1442	11268	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	1	81.00	581.00	150.00	87,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,150.00	-	87,150.00	-	-	
392	โฉนด	225	589	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	2	16.00	216.00	280.00	60,480.00	112	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,700.00	1,386,000.00	36	1,178,100.00	207,900.00	268,380.00	-	268,380.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
393	โฉนด	912	5252	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	4	0	98.00	1,698.00	250.00	424,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,500.00	-	424,500.00	-	-	
394	โฉนด	1279	10348	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	3	1	97.01	1,397.01	150.00	209,551.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,551.50	-	-	209,551.50	0.30	
395	น.ส.3ก	-	907	หมู่ 2 ต.เวินพระบาท	3	34	2	40.00	13,840.00	100.00	1,384,000.00	113	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	72.00	-	7,750.00	558,000.00	9	50,220.00	507,780.00	1,891,780.00	-	-	1,891,780.00	0.30
396	โฉนด	527	3664	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	0	3	31.00	331.00	250.00	82,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,750.00	-	82,750.00	-	-	
397	โฉนด	167	557	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	18.00	18.00	280.00	5,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,040.00	-	5,040.00	-	-	
					2	0	0	3.00	3.00	280.00	840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	840.00	-	840.00	-	-	
					1	0	1	38.00	138.00	280.00	38,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,640.00	-	38,640.00	-	-	
398	โฉนด	3807	25664	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	3	67.00	367.00	1,050.00	385,350.00	114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	17	144,288.00	456,912.00	842,262.00	-	842,262.00	-	-
399	โฉนด	3917	26304	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	2	61.00	661.00	280.00	185,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,080.00	-	185,080.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
400	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	1	3	75.00	775.00	160.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	-	124,000.00	0.01	
401	โฉนด	466	527	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	9.00	9.00	280.00	2,520.00	115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	6.00	-	8,350.00	50,100.00	9	4,509.00	45,591.00	48,111.00	-	-	48,111.00	0.02
					2	0	2	23.00	223.00	280.00	62,440.00	116	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,700.00	2,464,000.00	35	2,094,400.00	369,600.00	432,040.00	-	432,040.00	-	-
402	โฉนด	3997	26405	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	1	48.00	148.00	280.00	41,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,440.00	-	41,440.00	-	-	
403	โฉนด	4093	26867	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	1	14.00	114.00	280.00	31,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,920.00	-	31,920.00	-	-	
404	โฉนด	545	848	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	18.00	18.00	280.00	5,040.00	117	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,700.00	1,293,600.00	7	232,848.00	1,060,752.00	1,065,792.00	-	1,065,792.00	-	-
												118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	7	42,084.00	559,116.00	559,116.00	-	559,116.00	-	-
					2	0	0	42.00	42.00	280.00	11,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,760.00	-	11,760.00	-	-	
					2	0	0	32.00	32.00	280.00	8,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,960.00	-	8,960.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
405	โฉนด	3973	26381	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	1	30.00	1,330.00	180.00	239,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,400.00	-	239,400.00	-	-		
406	โฉนด	1236	10305	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	1	8	3	87.00	3,587.00	250.00	896,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,750.00	-	-	896,750.00	0.01		
407	ส.ป.ก.4-01	1186	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	0	0	94.00	94.00	280.00	26,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,320.00	-	-	26,320.00	0.02		
408	โฉนด	1915	14432	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	13	2	6.00	5,406.00	130.00	702,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,780.00	-	702,780.00	-	-		
409	โฉนด	3953	26340	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	0	1	43.00	143.00	280.00	40,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,040.00	-	-	40,040.00	0.01		
410	โฉนด	4761	36579	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	2	34.70	1,434.70	130.00	186,511.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,511.00	-	186,511.00	-	-		
411	โฉนด	4555	34019	หมู่ 2 ต.เวินพระบาท	3	0	1	9.90	109.90	300.00	32,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,970.00	-	-	32,970.00	0.30		
412	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	22	2	47.00	9,047.00	100.00	904,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	904,700.00	-	-	904,700.00	0.01		
413	โฉนด	4333	30968	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	1	19.00	919.00	250.00	229,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,750.00	-	229,750.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 58 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
414	โฉนด	1715	14690	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	2	0	80.00	880.00	100.00	88,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-	
415	โฉนด	270	898	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	0	0	27.00	27.00	280.00	7,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,560.00	-	7,560.00	-	-	
416	โฉนด	2821	17575	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	4	2	26.00	1,826.00	260.00	474,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,760.00	-	-	474,760.00	0.30	
417	โฉนด	59	437	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	2	16.30	216.30	280.00	60,564.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,564.00	-	60,564.00	-	-	
418	โฉนด	4620	35289	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	119	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	7	332,640.00	1,515,360.00	1,520,760.00	-	1,520,760.00	-	-
					2	0	1	49.00	149.00	300.00	44,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,700.00	-	44,700.00	-	-	
419	โฉนด	2738	16184	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	1	0	80.00	480.00	130.00	62,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,400.00	-	62,400.00	-	-	
420	โฉนด	3777	25634	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	5	0	0	18.00	18.00	280.00	5,040.00	120	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	-	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	29	532,224.00	576,576.00	581,616.00	-	-	-	-
													-	ตึก	3	144.00	100.00	7,700.00	-	-	-	-	581,616.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	99.00	99.00	280.00	27,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,720.00	-	27,720.00	-	-	
421	โฉนด	718	6050	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	2	0.00	1,800.00	100.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
422	โฉนด	4027	26609	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	1	33.00	533.00	280.00	149,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,240.00	-	149,240.00	-	-	
423	โฉนด	1243	10312	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	6	1	86.02	2,586.02	100.00	258,602.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,602.00	-	258,602.00	-	-	
424	โฉนด	3063	18170/2	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	9	0	46.00	3,646.00	130.00	473,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,980.00	-	-	-	-	
425	โฉนด	318	860	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	95.00	95.00	350.00	33,250.00	121	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	27	220,440.00	280,560.00	313,810.00	-	-	-	-
426	โฉนด	4405	31561	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	2	0	0	9.00	9.00	130.00	1,170.00	122	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	27	132,264.00	168,336.00	169,506.00	-	169,506.00	-	-
					1	7	2	25.00	3,025.00	130.00	393,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,250.00	-	393,250.00	-	-	
427	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	15	0	0.00	6,000.00	100.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
428	โฉนด	1222	10291	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	1	66.00	1,366.00	300.00	409,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,800.00	-	409,800.00	-	-	
429	โฉนด	3481	21861	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	3	4.00	1,504.00	250.00	376,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,000.00	-	376,000.00	-	-	
430	โฉนด	3311	20188	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	2	0	69.00	869.00	180.00	156,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,420.00	-	-	156,420.00	0.30	
431	โฉนด	1207	10276	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	9	0	56.00	3,656.00	100.00	365,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,600.00	-	365,600.00	-	-	
432	โฉนด	862	5202/1	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	9	3	48.00	3,948.00	250.00	987,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,000.00	-	987,000.00	-	-	
433	โฉนด	1135	10204	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	2	80.00	680.00	100.00	68,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-	
434	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	14	1	30.00	5,730.00	100.00	573,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,000.00	-	-	573,000.00	0.01	
435	โฉนด	-	711	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	64.00	64.00	280.00	17,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,920.00	-	-	17,920.00	0.02	
436	โฉนด	215	584	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	90.00	90.00	280.00	25,200.00	123	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	27	942,480.00	166,320.00	191,520.00	-	191,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 61 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
437	โฉนด	3000	17534	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	3	12.00	1,112.00	100.00	111,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,200.00	-	111,200.00	-	-	
438	โฉนด	3943	26330	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	5	3	4.00	2,304.00	180.00	414,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,720.00	-	414,720.00	-	-	
439	โฉนด	1390	13214	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	2	2	90.00	1,090.00	250.00	272,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,500.00	-	272,500.00	-	-	
440	โฉนด	3918	26305	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	0	62.00	462.00	100.00	46,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,200.00	-	46,200.00	-	-	
441	โฉนด	1418	11244	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	3	1	0.00	1,300.00	210.00	273,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	273,000.00	-	-	
442	โฉนด	22	400	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30	
443	โฉนด	4264	29856	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	0	1	13.00	113.00	680.00	76,840.00	124	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,350.00	3,006,000.00	5	150,300.00	2,855,700.00	2,932,540.00	-	2,932,540.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	680.00	544,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,000.00	-	544,000.00	-	-	
444	โฉนด	4259	30027	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	1	32.00	132.00	280.00	36,960.00	125	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.50	-	8,350.00	730,625.00	9	65,756.25	664,868.75	701,828.75	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
445	โฉนด	3326	20316	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	0	3	0.00	300.00	280.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30		
446	โฉนด	1374	10443	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	1	20.00	920.00	250.00	230,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	230,000.00	-	-		
447	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	8	0	0.00	3,200.00	130.00	416,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	-	416,000.00	0.01		
448	โฉนด	3321	20311	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	1	2	0.00	600.00	280.00	168,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.30		
449	โฉนด	3098	19135	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	8	1	94.00	3,394.00	130.00	441,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,220.00	-	441,220.00	-	-		
450	โฉนด	1294	10363	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	5	0	16.20	2,016.20	210.00	423,402.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,402.00	-	423,402.00	-	-		
451	โฉนด	372	722	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	33.75	33.75	280.00	9,450.00	126	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,350.00	1,127,250.00	7	78,907.50	1,048,342.50	1,057,792.50	-	1,057,792.50	-	-
					2	0	0	22.25	22.25	280.00	6,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,230.00	-	6,230.00	-	-		
452	โฉนด	1300	10369/1	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	7	1	68.00	2,968.00	130.00	385,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,840.00	-	385,840.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
453	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	0	45.00	1,645.00	130.00	213,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,850.00	-	-	213,850.00	0.01	
454	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	0	45.00	1,645.00	130.00	213,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,850.00	-	-	213,850.00	0.01	
455	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	0	45.00	1,645.00	130.00	213,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,850.00	-	-	213,850.00	0.01	
456	โฉนด	290	864	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	51.00	51.00	280.00	14,280.00	127	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	228.00	-	7,700.00	1,755,600.00	27	1,492,260.00	263,340.00	277,620.00	-	277,620.00	-	-
457	โฉนด	908	5248	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	3	68.00	368.00	280.00	103,040.00	128	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	27	942,480.00	166,320.00	269,360.00	-	269,360.00	-	-
458	โฉนด	467	528	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	89.00	89.00	280.00	24,920.00	129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	7	35,070.00	465,930.00	490,850.00	-	490,850.00	-	-
459	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	50	0	0.00	20,000.00	100.00	2,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.01	
460	โฉนด	1291	10360/1	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	0	14.00	814.00	280.00	227,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,920.00	-	227,920.00	-	-	
461	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	2	2	57.00	1,057.00	900.00	951,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,300.00	-	-	951,300.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
462	โฉนด	2757	16366	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	5	0	68.00	2,068.00	100.00	206,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,800.00	-	206,800.00	-	-		
463	ส.ป.ก.4-01	1142	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	1	2	48.00	648.00	210.00	136,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,080.00	-	-	136,080.00	0.01		
464	โฉนด	3849	25747	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	4	0	2.00	1,602.00	180.00	288,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,360.00	-	288,360.00	-	-		
465	โฉนด	-	33649	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	1	3	12.00	712.00	210.00	149,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,520.00	-	149,520.00	-	-		
466	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	27	3	38.00	11,138.00	100.00	1,113,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,113,800.00	-	-	1,113,800.00	0.01		
467	โฉนด	849	5189	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	1	3	74.00	774.00	100.00	77,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,400.00	-	77,400.00	-	-		
468	โฉนด	1383	10452	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	16	0	0.00	6,400.00	210.00	1,344,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,000.00	-	1,344,000.00	-	-		
469	โฉนด	3140	19177	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	14	0	96.00	5,696.00	100.00	569,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,600.00	-	569,600.00	-	-		
470	โฉนด	3666	24992	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	3	21.00	1,521.00	250.00	380,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,250.00	-	380,250.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 65 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
471	โฉนด	3402	20598	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	3	0.00	300.00	280.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-	
472	โฉนด	4437	32401	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	1	1	92.00	592.00	280.00	165,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,760.00	-	165,760.00	-	-	
473	โฉนด	3731	25230	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	1	52.00	152.00	100.00	15,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,200.00	-	15,200.00	-	-	
474	โฉนด	2721	14711	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	45.00	45.00	280.00	12,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	12,600.00	-	-	
475	โฉนด	4688	36023	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	1	0	66.00	466.00	280.00	130,480.00	130	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	4	36,072.00	865,728.00	996,208.00	-	996,208.00	-	-
476	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	2	1	13.00	913.00	100.00	91,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,300.00	-	-	91,300.00	0.01	
477	โฉนด	-	37948	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	0	2	0.00	200.00	250.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
478	โฉนด	4924	38427	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	1	40.60	540.60	210.00	113,526.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,526.00	-	113,526.00	-	-	
479	โฉนด	4742	36477	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	1	38.20	138.20	280.00	38,696.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,696.00	-	38,696.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 66 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
480	โฉนด	4910	38115	หมู่ 2 ต.เวินพระบาท	1	1	0	23.20	423.20	100.00	42,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,320.00	-	42,320.00	-	-	
481	โฉนด	4956	38830	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	2	0	0	3.30	3.30	100.00	330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330.00	-	330.00	-	-	
482	โฉนด	4906	37920	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	2	0	0	31.00	31.00	100.00	3,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,100.00	-	3,100.00	-	-	
483	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	6	2	7.00	2,607.00	180.00	469,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,260.00	-	-	469,260.00	0.01	
484	โฉนด	29	407	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30	
485	น.ส.3ก	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	10	2	80.00	4,280.00	300.00	1,284,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,284,000.00	-	-	1,284,000.00	0.01	
					3	13	0	0.00	5,200.00	300.00	1,560,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	-	-	1,560,000.00	0.30	
486	น.ส.3	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	9	0	0.00	3,600.00	100.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01	
487	น.ส.3	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	20	3	20.00	8,320.00	100.00	832,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	-	832,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
488	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	14	3	77.00	5,977.00	130.00	777,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,010.00	-	-	777,010.00	0.01	
489	น.ส.3ก	-	1407	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	11	1	0.00	4,500.00	100.00	450,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30	
490	น.ส.3ก	-	1121	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	1	2	92.00	692.00	100.00	69,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,200.00	-	-	69,200.00	0.30	
491	ส.ป.ก.4-01	-	5	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	3	92.00	1,592.00	100.00	159,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,200.00	-	-	159,200.00	0.01	
492	น.ส.3ก	-	224	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	3	36.00	336.00	280.00	94,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,080.00	-	-	94,080.00	0.02	
493	โฉนด	4125	26899	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	2	80.00	1,480.00	100.00	148,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	148,000.00	-	-	
494	โฉนด	1003	6406	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	5	1	20.00	2,120.00	100.00	212,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	212,000.00	-	-	
495	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	2	1	0	0.00	400.00	280.00	112,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.02	
496	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	17	1	68.00	6,968.00	560.00	3,902,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,902,080.00	-	-	3,902,080.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
497	โฉนด	4243	29676	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	0	1	97.00	197.00	1,200.00	236,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,400.00	-	-	236,400.00	0.30	
498	ส.ป.ก.4-01	1141	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	2	2	26.00	1,026.00	100.00	102,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,600.00	-	-	102,600.00	0.01	
499	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	14	0	46.00	5,646.00	100.00	564,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,600.00	-	-	564,600.00	0.01	
500	โฉนด	708	4704	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	1	98.00	198.00	1,050.00	207,900.00	131	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,700.00	1,724,800.00	37	1,466,080.00	258,720.00	466,620.00	-	466,620.00	-	-
501	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	30	0	0.00	12,000.00	100.00	1,200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30	
502	อื่นๆ	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	25.50	25.50	300.00	7,650.00	132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,350.00	851,700.00	12	119,238.00	732,462.00	740,112.00	-	732,462.00	7,650.00	0.02
					3	0	0	7.50	7.50	300.00	2,250.00	133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,350.00	250,500.00	9	22,545.00	227,955.00	230,205.00	-	-	230,205.00	0.30
503	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	0	30.00	1,630.00	100.00	163,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,000.00	-	-	163,000.00	0.01	
504	ส.ค.1	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
505	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	9	3	30.00	3,930.00	100.00	393,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,000.00	-	-	393,000.00	0.01	
506	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	0	30.00	1,230.00	100.00	123,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	-	123,000.00	0.01	
507	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	7	0	70.00	2,870.00	100.00	287,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,000.00	-	-	287,000.00	0.01	
508	อื่นๆ	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	9	0	0.00	3,600.00	100.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01	
509	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	14	1	84.00	5,784.00	100.00	578,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,400.00	-	-	578,400.00	0.01	
510	น.ส.3ก	-	1152	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	6	1	10.00	2,510.00	100.00	251,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,000.00	-	-	251,000.00	0.01	
511	โฉนด	4531	34758	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	1	0	50.00	450.00	100.00	45,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
512	โฉนด	4561	34661	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	27.00	27.00	250.00	6,750.00	134	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	7	63,126.00	838,674.00	845,424.00	-	845,424.00	-	-
					1	4	0	40.20	1,640.20	250.00	410,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,050.00	-	410,050.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
513	โฉนด	3112	19149	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	18.00	18.00	250.00	4,500.00	135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	27	264,528.00	336,672.00	341,172.00	-	341,172.00	-	-
					1	2	2	45.00	1,045.00	250.00	261,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,250.00	-	261,250.00	-	-
514	โฉนด	3033	19804	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	2	3	25.00	1,125.00	100.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	-	112,500.00	0.30
515	โฉนด	3773	25272	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	0	2	61.00	261.00	100.00	26,100.00	136	สำนักงานความสูงไม่เกิน ๓ ชั้น	ตึก	3	1,044.00	-	7,750.00	8,091,000.00	18	2,103,660.00	5,987,340.00	6,013,440.00	-	-	6,013,440.00	0.30
					4	0	2	2.50	202.50	100.00	20,250.00	137	ภัตตาคาร	ตึก	4	810.00	-	6,900.00	5,589,000.00	18	1,453,140.00	4,135,860.00	4,156,110.00	-	-	4,156,110.00	0.30
					4	0	0	8.00	8.00	100.00	800.00	138	ห้องน้ำรวม	ตึก	4	32.00	-	6,200.00	198,400.00	18	51,584.00	146,816.00	147,616.00	-	-	147,616.00	0.30
					3	5	3	59.50	2,359.50	100.00	235,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,950.00	-	-	235,950.00	0.30
516	โฉนด	406	771	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	45.00	45.00	280.00	12,600.00	139	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,700.00	1,386,000.00	7	249,480.00	1,136,520.00	1,149,120.00	-	1,149,120.00	-	-
					2	0	1	30.00	130.00	280.00	36,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,400.00	-	36,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 71 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
517	โฉนด	3774	25273	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	0	0	47.25	47.25	260.00	12,285.00	140	โรงงาน	ตึก	4	189.00	-	5,850.00	1,105,650.00	18	287,469.00	818,181.00	830,466.00	-	-	830,466.00	0.30
					4	2	2	57.75	1,057.75	260.00	275,015.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,015.00	-	-	275,015.00	0.30
518	โฉนด	53	431	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30
519	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	11	0	53.00	4,453.00	150.00	667,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,950.00	-	-	667,950.00	0.01
520	โฉนด	979	6382	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	3	3	70.00	1,570.00	100.00	157,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,000.00	-	157,000.00	-	-
521	โฉนด	1151	10220/1	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	3	34.00	734.00	100.00	73,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,400.00	-	73,400.00	-	-
522	โฉนด	1382	10451	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	13	2	0.00	5,400.00	210.00	1,134,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,000.00	-	1,134,000.00	-	-
523	โฉนด	4833	5110	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	3	0	24.30	1,224.30	100.00	122,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,430.00	-	122,430.00	-	-
524	โฉนด	4009	26591	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	3	2	34.00	1,434.00	100.00	143,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,400.00	-	143,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
525	โฉนด	423	668	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	2	42.00	242.00	100.00	24,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,200.00	-	-	-	-		
526	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	13	3	10.00	5,510.00	100.00	551,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,000.00	-	-	551,000.00	0.01		
527	โฉนด	3354	21671	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	56.00	56.00	280.00	15,680.00	141	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	36	942,480.00	166,320.00	182,000.00	-	-	-	-
528	ส.ป.ก.4-01	1142	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	12	0	43.00	4,843.00	100.00	484,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,300.00	-	-	484,300.00	0.01		
529	โฉนด	3247	19349	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	13	1	30.00	5,330.00	210.00	1,119,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,119,300.00	-	1,119,300.00	-	-		
530	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	15	0	0.00	6,000.00	210.00	1,260,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	-	1,260,000.00	0.01		
531	โฉนด	3310	20195	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	36.00	36.00	210.00	7,560.00	142	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	7,400.00	1,065,600.00	45	991,008.00	74,592.00	82,152.00	-	82,152.00	-	-
					1	2	0	33.00	833.00	210.00	174,930.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,930.00	-	174,930.00	-	-		
532	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	1	0	1.00	401.00	100.00	40,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,100.00	-	-	40,100.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 73 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
533	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	6	0	74.00	2,474.00	100.00	247,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,400.00	-	-	247,400.00	0.01	
534	โฉนด	51	429	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30	
535	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	16	1	45.00	6,545.00	180.00	1,178,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,178,100.00	-	-	1,178,100.00	0.01	
536	โฉนด	3377	20573	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	0	3	99.00	399.00	280.00	111,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,720.00	-	-	111,720.00	0.30	
537	โฉนด	1013	6416	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	15	2	60.00	6,260.00	210.00	1,314,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,314,600.00	-	1,314,600.00	-	-	
538	โฉนด	827	5167/1	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	1	0	40.00	440.00	260.00	114,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,400.00	-	-	114,400.00	0.30	
539	โฉนด	1971	14458	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	7	2	62.00	3,062.00	180.00	551,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,160.00	-	551,160.00	-	-	
540	โฉนด	3621	24807	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	1	6.00	506.00	250.00	126,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,500.00	-	126,500.00	-	-	
541	โฉนด	3147	19184	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	1	3	37.00	737.00	250.00	184,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,250.00	-	184,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 74 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
542	โฉนด	1919	14436	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	3	9.00	1,109.00	130.00	144,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,170.00	-	144,170.00	-	-	
543	ส.ป.ก.4-01	-	3	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	1	89.00	189.00	280.00	52,920.00	143	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	45	706,860.00	124,740.00	177,660.00	-	124,740.00	52,920.00	0.02
544	โฉนด	409	2347	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	144	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	7	199,584.00	909,216.00	914,616.00	-	914,616.00	-	-
					2	0	1	76.00	176.00	300.00	52,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800.00	-	52,800.00	-	-	
545	โฉนด	3107	19144	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	2	47.00	247.00	280.00	69,160.00	145	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	12	93,520.00	574,480.00	643,640.00	-	643,640.00	-	-
546	โฉนด	4107	26881	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	3	94.00	794.00	180.00	142,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,920.00	-	142,920.00	-	-	
547	โฉนด	4121	26895	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	1	51.00	151.00	280.00	42,280.00	146	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,400.00	444,000.00	1	13,320.00	430,680.00	472,960.00	-	472,960.00	-	-
												147	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,350.00	200,400.00	13	32,064.00	168,336.00	168,336.00	-	168,336.00	-	-
548	โฉนด	3950	26337	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	0	2	18.00	218.00	280.00	61,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,040.00	-	-	61,040.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 75 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
549	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	3	0	20.00	1,220.00	150.00	183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	-	183,000.00	0.01	
550	โฉนด	3043	18150	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	0	0	16.00	16.00	230.00	3,680.00	148	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	64.00	-	7,750.00	496,000.00	9	44,640.00	451,360.00	455,040.00	-	-	455,040.00	0.30
					3	8	1	47.00	3,347.00	230.00	769,810.00			-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,810.00	-	-	769,810.00	0.30
551	โฉนด	42	420	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30	
552	โฉนด	1025	6428	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	7	3	60.00	3,160.00	210.00	663,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,600.00	-	663,600.00	-	-	
553	ส.ป.ก.4-01	1140	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	1	0	48.00	448.00	280.00	125,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,440.00	-	-	125,440.00	0.01	
554	โฉนด	896	5236	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	1	1	24.00	524.00	900.00	471,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,600.00	-	-	471,600.00	0.30	
555	โฉนด	4256	29776	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	33.19	33.19	100.00	3,319.00	149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.77	-	8,350.00	1,108,629.50	11	133,035.54	975,593.96	978,912.96	-	978,912.96	-	-
					1	1	1	40.81	540.81	100.00	54,081.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,081.00	-	54,081.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 76 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
556	โฉนด	3555	24496	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	7	0	73.00	2,873.00	100.00	287,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,300.00	-	287,300.00	-	-	
557	โฉนด	3569	24657	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	1	53.00	153.00	350.00	53,550.00	150	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	27	942,480.00	166,320.00	219,870.00	-	219,870.00	-	-
558	โฉนด	3413	32416	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	8	1	50.00	3,350.00	100.00	335,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,000.00	-	-	335,000.00	0.30	
559	โฉนด	489	4576	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	2	0.00	200.00	1,050.00	210,000.00	151	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	37	942,480.00	166,320.00	376,320.00	-	376,320.00	-	-
560	โฉนด	3474	21787	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	20.25	20.25	100.00	2,025.00	152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	7	47,344.50	629,005.50	631,030.50	-	631,030.50	-	-
					2	0	0	22.75	22.75	100.00	2,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,275.00	-	2,275.00	-	-	
561	โฉนด	4004	26586	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	5	2	53.00	2,253.00	150.00	337,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,950.00	-	337,950.00	-	-	
562	โฉนด	2810	17001	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	13	3	32.00	5,532.00	210.00	1,161,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,161,720.00	-	-	1,161,720.00	0.30	
563	โฉนด	500	4565	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	0	0	62.00	62.00	1,200.00	74,400.00	153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	55.80	-	8,350.00	465,930.00	24	177,053.40	288,876.60	363,276.60	-	-	363,276.60	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 77 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	9.00	9.00	1,200.00	10,800.00	154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	33.48	-	8,350.00	279,558.00	24	106,232.04	173,325.96	184,125.96	-	-	-	-
564	โฉนด	253	4567	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	1	34.00	134.00	280.00	37,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,520.00	-	37,520.00	-	-
565	โฉนด	3782	25639	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	4	0	1	1.00	101.00	280.00	28,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,280.00	-	-	28,280.00	0.30
566	โฉนด	2806	16998	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	15.00	15.00	210.00	3,150.00	155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	17	120,240.00	380,760.00	383,910.00	-	383,910.00	-	-
					1	1	2	83.00	683.00	210.00	143,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,430.00	-	143,430.00	-	-
567	ส.ป.ก.4-01	1142	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	3	2	34.00	1,434.00	210.00	301,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,140.00	-	-	301,140.00	0.01
568	โฉนด	2908	19027	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	4	3	24.00	1,924.00	100.00	192,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,400.00	-	192,400.00	-	-
569	โฉนด	537	2664	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	2.25	2.25	300.00	675.00	156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,350.00	1,352,700.00	7	94,689.00	1,258,011.00	1,258,686.00	-	1,258,686.00	-	-
												157	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	7	199,584.00	909,216.00	909,216.00	-	909,216.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	22.50	22.50	300.00	6,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750.00	-	6,750.00	-	-	
					2	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	10,800.00	-	-	
					2	0	2	9.25	209.25	300.00	62,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,775.00	-	62,775.00	-	-	
570	โฉนด	4934	27666	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	2	60.00	1,460.00	100.00	146,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,000.00	-	146,000.00	-	-	
571	ส.ป.ก.4-01	-	783	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	2	3	78.00	1,178.00	180.00	212,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,040.00	-	-	212,040.00	0.01	
572	โฉนด	3385	20581	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	3	18.00	318.00	280.00	89,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,040.00	-	89,040.00	-	-	
573	โฉนด	1111	10180	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	0	93.00	893.00	300.00	267,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,900.00	-	267,900.00	-	-	
574	โฉนด	4378	31271	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	0	71.00	871.00	230.00	200,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,330.00	-	200,330.00	-	-	
575	โฉนด	4381	31274	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	20.25	20.25	300.00	6,075.00	158	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	7	47,344.50	629,005.50	635,080.50	-	635,080.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 79 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	80.75	80.75	300.00	24,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,225.00	-	24,225.00	-	-	
576	โฉนด	4379	31272	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	2	27.00	1,027.00	260.00	267,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,020.00	-	267,020.00	-	-	
577	โฉนด	4380	31273	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	40.50	40.50	260.00	10,530.00	159	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,350.00	1,352,700.00	25	541,080.00	811,620.00	822,150.00	-	822,150.00	-	-
					1	0	3	50.50	350.50	260.00	91,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,130.00	-	91,130.00	-	-	
578	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	18	2	20.00	7,420.00	100.00	742,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,000.00	-	-	742,000.00	0.01	
579	ส.ป.ก.4-01	1186	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	0	2	10.00	210.00	280.00	58,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,800.00	-	-	58,800.00	0.01	
580	โฉนด	4310	30383	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	2	87.00	287.00	100.00	28,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,700.00	-	28,700.00	-	-	
581	โฉนด	715	5055	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	18	3	85.00	7,585.00	180.00	1,365,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,300.00	-	-	1,365,300.00	0.30	
582	ส.ป.ก.4-01	1234	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	14	1	37.00	5,737.00	130.00	745,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,810.00	-	-	745,810.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
583	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	14	2	80.00	5,880.00	130.00	764,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,400.00	-	-	764,400.00	0.01	
584	โฉนด	917	5257	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	4	1	0	20.00	420.00	280.00	117,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600.00	-	-	117,600.00	0.30	
585	โฉนด	1475	11952	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	6	2	22.00	2,622.00	100.00	262,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,200.00	-	262,200.00	-	-	
586	โฉนด	3847	25745	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	1	2	45.00	645.00	250.00	161,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,250.00	-	161,250.00	-	-	
587	น.ส.3ก	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	6	0	11.00	2,411.00	100.00	241,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,100.00	-	-	241,100.00	0.01	
588	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	2	2	21.00	1,021.00	280.00	285,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,880.00	-	-	285,880.00	0.01	
589	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	7	0	0.00	2,800.00	490.00	1,372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,372,000.00	-	-	1,372,000.00	0.01	
					1	24	0	0.00	9,600.00	490.00	4,704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,704,000.00	-	-	4,704,000.00	0.01	
590	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	1	1	51.00	551.00	100.00	55,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,100.00	-	-	55,100.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
591	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	5	2	53.00	2,253.00	100.00	225,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,300.00	-	-	225,300.00	0.30	
592	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	0	2	40.00	240.00	100.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.30	
593	โฉนด	4215	27813	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	8	0	0.00	3,200.00	250.00	800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-	
594	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	6	0	72.00	2,472.00	100.00	247,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,200.00	-	-	247,200.00	0.01	
595	โฉนด	3495	22373	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	3	89.00	1,189.00	210.00	249,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,690.00	-	-	-	-	
596	โฉนด	334	3062	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	3	0	14.00	1,214.00	260.00	315,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,640.00	-	-	315,640.00	0.30	
597	โฉนด	3648	24974	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	3	57.00	1,157.00	250.00	289,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,250.00	-	289,250.00	-	-	
598	โฉนด	1630	10546	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	3	1.00	701.00	100.00	70,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,100.00	-	70,100.00	-	-	
599	โฉนด	3410	36168	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	14	0	0.00	5,600.00	750.00	4,200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000.00	-	4,200,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
600	โฉนด	3378	20574	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	0	3	98.00	398.00	280.00	111,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,440.00	-	-	111,440.00	0.30		
601	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	11	1	46.00	4,546.00	100.00	454,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,600.00	-	-	454,600.00	0.01		
602	โฉนด	4019	26601	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	5	0	52.00	2,052.00	250.00	513,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,000.00	-	513,000.00	-	-		
603	โฉนด	1056	6648	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	1	1	28.00	528.00	100.00	52,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800.00	-	52,800.00	-	-		
604	โฉนด	1248	10317	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	0	40.00	840.00	250.00	210,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-		
605	โฉนด	1099	10168	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	20	3	8.00	8,308.00	180.00	1,495,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,495,440.00	-	-	1,495,440.00	0.30		
606	โฉนด	2977	17511	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	1	24.00	124.00	100.00	12,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,400.00	-	12,400.00	-	-		
607	โฉนด	2933	19844	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	2	60.00	1,060.00	280.00	296,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,800.00	-	296,800.00	-	-		
608	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	10	2	8.00	4,208.00	210.00	883,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	883,680.00	-	-	883,680.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
609	โฉนด	3649	24975	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	27.30	27.30	250.00	6,825.00	160	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,400.00	799,200.00	7	199,800.00	599,400.00	606,225.00	-	-	-	-
					1	0	1	94.00	194.00	250.00	48,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,500.00	-	48,500.00	-	-
610	โฉนด	713	13789	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	64.60	64.60	180.00	11,628.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,628.00	-	11,628.00	-	-
611	โฉนด	4580	33492	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	5	0	0	52.50	52.50	750.00	39,375.00	161	ภัตตาคาร	ตึก	-	210.00	-	6,900.00	1,449,000.00	9	130,410.00	1,318,590.00	1,357,965.00	-	-	-	-
													-	ตึก	3	210.00	100.00	6,900.00	-	-	-	-	-	1,357,965.00	-	1,357,965.00	0.30
					5	0	0	25.55	25.55	750.00	19,162.50	162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	102.20	-	8,350.00	853,370.00	9	76,803.30	776,566.70	795,729.20	-	-	-	-
					2	0	0	31.61	31.61	750.00	23,707.50	163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.44	-	8,350.00	1,055,774.00	4	42,230.96	1,013,543.04	1,037,250.54	-	1,037,250.54	-	-
					5	0	0	34.29	34.29	750.00	25,717.50	164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	137.16	-	8,350.00	1,145,286.00	4	45,811.44	1,099,474.56	1,125,192.06	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	137.16	100.00	8,350.00	-	-	-	-	-	1,125,192.06	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	1	84.05	584.05	750.00	438,037.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,037.50	-	438,037.50	-	-	
612	โฉนด	3852	25750	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	13	3	51.00	5,551.00	130.00	721,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,630.00	-	721,630.00	-	-	
613	โฉนด	3725	25224	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	18.00	18.00	280.00	5,040.00	165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	7	42,084.00	559,116.00	564,156.00	-	564,156.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	280.00	4,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200.00	-	4,200.00	-	-	
614	โฉนด	203	683	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	1	65.00	165.00	280.00	46,200.00	166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	17	144,288.00	456,912.00	503,112.00	-	503,112.00	-	-
615	โฉนด	4152	27734	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	1	1	28.00	528.00	300.00	158,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,400.00	-	-	158,400.00	0.30	
616	โฉนด	2762	16540	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	28.00	28.00	100.00	2,800.00	167	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,200.00	918,400.00	17	220,416.00	697,984.00	700,784.00	-	700,784.00	-	-
					1	2	3	60.00	1,160.00	100.00	116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	116,000.00	-	-	
617	โฉนด	728	5068	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	9	0	40.00	3,640.00	100.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	364,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 85 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
618	โฉนด	3256	19382	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	7	3	47.00	3,147.00	100.00	314,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,700.00	-	314,700.00	-	-	
619	โฉนด	3093	30993	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	0	68.00	1,268.00	100.00	126,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,800.00	-	126,800.00	-	-	
620	น.ส.3ก	-	1420	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	7	0	20.00	2,820.00	280.00	789,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,600.00	-	-	789,600.00	0.01	
621	โฉนด	453	18831	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	1	25.00	125.00	280.00	35,000.00	168	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	27	288,640.00	367,360.00	402,360.00	-	402,360.00	-	-
622	โฉนด	4855	37520	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	2	21.70	221.70	100.00	22,170.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,170.00	-	22,170.00	-	-	
623	โฉนด	3722	25221	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	0	0	53.00	53.00	300.00	15,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,900.00	-	-	15,900.00	0.30	
624	โฉนด	560	13925	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	45.00	45.00	280.00	12,600.00	169	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	7	31,563.00	419,337.00	431,937.00	-	-	-	-
												170	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	8,350.00	3,006,000.00	7	541,080.00	2,464,920.00	2,464,920.00	-	-	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	280.00	3,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,780.00	-	3,780.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 86 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	41.50	141.50	280.00	39,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	39,620.00	-	39,620.00	-	-		
625	โฉนด	188	687	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	42.00	42.00	280.00	11,760.00	171	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	32	942,480.00	166,320.00	178,080.00	-	178,080.00	-	-
626	โฉนด	491	3719	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	45.00	45.00	280.00	12,600.00	172	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,700.00	1,386,000.00	7	249,480.00	1,136,520.00	1,149,120.00	-	-	-	-
					2	0	0	90.00	90.00	280.00	25,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	25,200.00	-	-	
627	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	5	0	37.00	2,037.00	130.00	264,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,810.00	-	-	264,810.00	0.01
628	โฉนด	269	897	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	46.00	46.00	280.00	12,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,880.00	-	12,880.00	-	-
629	โฉนด	4286	29814	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	5	3	73.00	2,373.00	100.00	237,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,300.00	-	237,300.00	-	-
630	โฉนด	3512	22072	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	2	55.00	655.00	100.00	65,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,500.00	-	65,500.00	-	-
631	โฉนด	2902	18791	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	18.00	18.00	490.00	8,820.00	173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	10	60,120.00	541,080.00	549,900.00	-	-	549,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	15.00	15.00	490.00	7,350.00	174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	10	50,100.00	450,900.00	458,250.00	-	-	458,250.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	490.00	13,230.00	175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	10	90,180.00	811,620.00	824,850.00	-	-	824,850.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	490.00	10,290.00	176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,350.00	701,400.00	10	70,140.00	631,260.00	641,550.00	-	-	641,550.00	0.02
					1	101	0	76.00	40,476.00	490.00	19,833,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,833,240.00	-	19,833,240.00	-	-
632	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	30	0	40.00	12,040.00	130.00	1,565,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,565,200.00	-	-	1,565,200.00	0.01
633	โฉนด	1010	6413	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	1	60.00	1,360.00	100.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-
634	ส.ป.ก.4-01	1142	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	0	3	40.00	340.00	280.00	95,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,200.00	-	-	95,200.00	0.01
635	โฉนด	4011	26593	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	3	44.00	744.00	250.00	186,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	186,000.00	-	-
636	โฉนด	3532	24383	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	3	81.00	381.00	100.00	38,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,100.00	-	38,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
637	ส.ป.ก.4-01	1140	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	1	0	46.00	446.00	280.00	124,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,880.00	-	-	124,880.00	0.01		
638	โฉนด	3386	20582	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	1	0	0.00	400.00	280.00	112,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.30		
639	โฉนด	4028	26610	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	1	26.00	526.00	280.00	147,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,280.00	-	147,280.00	-	-		
640	โฉนด	3801	25658	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	5	2	45.00	2,245.00	130.00	291,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,850.00	-	-	291,850.00	0.30		
641	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	28	0	79.00	11,279.00	100.00	1,127,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,127,900.00	-	-	1,127,900.00	0.01		
642	โฉนด	2725	14760	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	0	0	18.22	18.22	300.00	5,466.00	177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	73.15	-	8,350.00	610,802.50	10	61,080.25	549,722.25	555,188.25	-	-	555,188.25	0.30
					2	0	1	83.88	183.88	300.00	55,164.00	178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.04	-	8,350.00	868,734.00	23	312,744.24	555,989.76	611,153.76	-	611,153.76	-	-
643	โฉนด	395	14673	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	27.00	27.00	280.00	7,560.00	179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	7	63,126.00	838,674.00	846,234.00	-	846,234.00	-	-
					2	0	0	48.00	48.00	280.00	13,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,440.00	-	13,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 89 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
644	โฉนด	2909	19028	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	1	22.00	1,322.00	100.00	132,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,200.00	-	132,200.00	-	-	
645	โฉนด	396	4566	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	22.50	22.50	280.00	6,300.00	180	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,700.00	693,000.00	7	124,740.00	568,260.00	574,560.00	-	574,560.00	-	-
					2	0	1	94.50	194.50	280.00	54,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,460.00	-	54,460.00	-	-	
646	โฉนด	2958	19641	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	1	1	25.00	525.00	280.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	147,000.00	0.30	
647	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	7	1	37.00	2,937.00	100.00	293,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,700.00	-	-	293,700.00	0.01	
648	โฉนด	1291	10360	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	7	42,084.00	559,116.00	564,516.00	-	564,516.00	-	-
												182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	7	31,563.00	419,337.00	419,337.00	-	419,337.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	300.00	4,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,050.00	-	4,050.00	-	-	
					2	1	3	82.50	782.50	300.00	234,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,750.00	-	234,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 90 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
649	โฉนด	1485	11962	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	7	0	58.00	2,858.00	100.00	285,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,800.00	-	285,800.00	-	-	
650	โฉนด	3254	20787	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	6	3	76.00	2,776.00	150.00	416,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,400.00	-	416,400.00	-	-	
651	โฉนด	3080	18187	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	2	1	6.00	906.00	100.00	90,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,600.00	-	90,600.00	-	-	
652	โฉนด	493	701	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	36.00	36.00	280.00	10,080.00	183	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,700.00	2,217,600.00	7	399,168.00	1,818,432.00	1,828,512.00	-	1,828,512.00	-	-
												184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	7	52,605.00	698,895.00	698,895.00	-	698,895.00	-	-
					2	0	0	39.00	39.00	280.00	10,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,920.00	-	10,920.00	-	-	
653	โฉนด	4966	38943	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	1	1	2	54.00	654.00	100.00	65,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,400.00	-	65,400.00	-	-	
654	โฉนด	824	5164	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	4	2	2	5.00	1,005.00	300.00	301,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,500.00	-	-	301,500.00	0.30	
655	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	22	0	56.00	8,856.00	150.00	1,328,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,328,400.00	-	-	1,328,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 91 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
656	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	10	2	43.00	4,243.00	100.00	424,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,300.00	-	-	424,300.00	0.01	
657	โฉนด	4346	31246	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	1	42.80	542.80	100.00	54,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,280.00	-	54,280.00	-	-	
658	โฉนด	4349	31249	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	1	78.30	578.30	100.00	57,830.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,830.00	-	57,830.00	-	-	
659	โฉนด	935	6267	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	13	0	45.00	5,245.00	100.00	524,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,500.00	-	524,500.00	-	-	
660	โฉนด	889	5229	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	4	0	60.00	1,660.00	130.00	215,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,800.00	-	215,800.00	-	-	
661	โฉนด	7134	19167	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	17	0	64.00	6,864.00	130.00	892,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,320.00	-	892,320.00	-	-	
662	โฉนด	794	5134	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	4	10	0	86.00	4,086.00	650.00	2,655,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,655,900.00	-	-	2,655,900.00	0.30	
663	โฉนด	3368	20564	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	1	1	52.00	552.00	280.00	154,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,560.00	-	-	154,560.00	0.30	
664	โฉนด	1600	10516	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	5	1	10.00	2,110.00	100.00	211,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,000.00	-	211,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 92 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
665	ส.ป.ก.4-01	-	3/1	หมู่ ๑๑ ต.เวินพระบาท	1	5	0	32.00	2,032.00	210.00	426,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,720.00	-	-	426,720.00	0.01		
666	โฉนด	1368	10437	หมู่ ๑๑ ต.เวินพระบาท	1	2	10	0.00	1,800.00	100.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-		
667	โฉนด	3947	26334	หมู่ ๑๑ ต.เวินพระบาท	1	5	1	53.00	2,153.00	210.00	452,130.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,130.00	-	452,130.00	-	-		
668	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	0	0	54.00	54.00	560.00	30,240.00	185	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	37	1,413,720.00	249,480.00	279,720.00	-	249,480.00	30,240.00	0.02
					1	16	3	6.00	6,706.00	560.00	3,755,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,755,360.00	-	-	3,755,360.00	0.01		
669	โฉนด	1063	6655	หมู่ ๑๑ ต.เวินพระบาท	2	8	3	67.00	3,567.00	650.00	2,318,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,318,550.00	-	2,318,550.00	-	-		
670	โฉนด	3339	20329	หมู่ ๑๑ ต.เวินพระบาท	4	1	1	0.00	500.00	280.00	140,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30		
671	โฉนด	3845	25743	หมู่ ๑๑ ต.เวินพระบาท	1	1	1	57.00	557.00	250.00	139,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,250.00	-	139,250.00	-	-		
672	โฉนด	1230	10299	หมู่ ๑๑ ต.เวินพระบาท	1	5	2	34.00	2,234.00	100.00	223,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,400.00	-	223,400.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
673	โฉนด	256	888	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	2	35.00	235.00	280.00	65,800.00	186	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,400.00	444,000.00	7	111,000.00	333,000.00	398,800.00	-	398,800.00	-	-
674	โฉนด	186	566	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	24.00	24.00	280.00	6,720.00	187	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	32	1,256,640.00	221,760.00	228,480.00	-	-	-	-
					2	0	0	95.00	95.00	280.00	26,600.00	188	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	37	942,480.00	166,320.00	192,920.00	-	192,920.00	-	-
675	โฉนด	3742	25241	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	4	2	3	95.00	1,195.00	100.00	119,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,500.00	-	-	119,500.00	0.30
676	โฉนด	1263	10332	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	3	83.00	1,183.00	100.00	118,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,300.00	-	118,300.00	-	-
677	โฉนด	1196	10265	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	4	3	0.00	1,900.00	160.00	304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	304,000.00	-	-
678	โฉนด	4365	31129	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	3	79.00	1,179.00	180.00	212,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,220.00	-	212,220.00	-	-
679	โฉนด	3351	20232	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	1	0.00	100.00	280.00	28,000.00	189	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	25	236,160.00	354,240.00	382,240.00	-	382,240.00	-	-
680	โฉนด	1970	14457	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	7	1	90.00	2,990.00	250.00	747,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,500.00	-	747,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 94 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
681	ส.ป.ก.4-01	0	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	2	86.00	686.00	280.00	192,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,080.00	-	-	192,080.00	0.01	
682	โฉนด	312	857	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	0	1	67.00	167.00	280.00	46,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,760.00	-	46,760.00	-	-	
683	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	9	1	0.00	3,700.00	300.00	1,110,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,000.00	-	-	1,110,000.00	0.01	
684	โฉนด	525	14580	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	6	3	4.00	2,704.00	210.00	567,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,840.00	-	567,840.00	-	-	
685	โฉนด	197	574	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	2	9.00	209.00	280.00	58,520.00	190	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	9.00	-	7,400.00	66,600.00	17	52,614.00	13,986.00	72,506.00	-	-	-	-
686	โฉนด	1138	10207	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	1	2	1	92.30	992.30	100.00	99,230.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,230.00	-	99,230.00	-	-	
687	โฉนด	4815	37182	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	1	1	1	11.40	511.40	190.00	97,166.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,166.00	-	97,166.00	-	-	
688	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	36	1	64.00	14,564.00	130.00	1,893,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,893,320.00	-	-	1,893,320.00	0.01	
689	โฉนด	765	5105	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	10	2	6.00	4,206.00	150.00	630,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,900.00	-	630,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 95 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
690	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	3	68	3	43.00	27,543.00	100.00	2,754,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,754,300.00	-	-	2,754,300.00	0.30	
691	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	29	1	92.00	11,792.00	100.00	1,179,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,179,200.00	-	-	1,179,200.00	0.01	
692	โฉนด	24	402	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	0	1	99.00	199.00	280.00	55,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,720.00	-	-	55,720.00	0.30	
693	โฉนด	3042	18149	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	3	2	68.00	1,468.00	230.00	337,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,640.00	-	-	337,640.00	0.30	
694	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	10	1	23.00	4,123.00	130.00	535,990.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,990.00	-	-	535,990.00	0.01	
695	โฉนด	1052	14604	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	6	0	60.00	2,460.00	180.00	442,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,800.00	-	442,800.00	-	-	
696	โฉนด	763	5103/1	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	6	3	60.00	2,760.00	210.00	579,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,600.00	-	579,600.00	-	-	
697	โฉนด	3876	25971	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	20.25	20.25	280.00	5,670.00	191	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	7	47,344.50	629,005.50	634,675.50	-	634,675.50	-	-
					2	0	0	43.75	43.75	280.00	12,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,250.00	-	12,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 96 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
698	น.ส.3	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	12	2	0.00	5,000.00	100.00	500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.01	
699	ส.ป.ก.4-01	-	48419/2	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	1	0	86.00	486.00	250.00	121,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	-	121,500.00	0.01	
700	ส.ป.ก.4-01	-	48419/3	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	0	3	74.30	374.30	250.00	93,575.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,575.00	-	-	93,575.00	0.01	
701	โฉนด	3873	31019	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	3	3	61.00	1,561.00	100.00	156,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,100.00	-	-	156,100.00	0.30	
702	โฉนด	3923	26310	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	14	0	91.00	5,691.00	210.00	1,195,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,195,110.00	-	1,195,110.00	-	-	
703	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	2	1	65.00	965.00	180.00	173,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,700.00	-	-	173,700.00	0.01	
704	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	1	3	78.00	778.00	280.00	217,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,840.00	-	-	217,840.00	0.01	
705	โฉนด	1610	10526	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	5	0	60.00	2,060.00	100.00	206,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,000.00	-	206,000.00	-	-	
706	โฉนด	1019	6422	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	1	60.00	1,360.00	100.00	136,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
707	โฉนด	1191	10260	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	3	0	63.00	1,263.00	490.00	618,870.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,870.00	-	-	618,870.00	0.30	
708	โฉนด	3389	20585	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	4	1	0	0.10	400.10	280.00	112,028.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,028.00	-	-	112,028.00	0.30	
709	โฉนด	4072	26686	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	5	0	76.00	2,076.00	180.00	373,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,680.00	-	373,680.00	-	-	
710	โฉนด	3580	27017/1	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	1	97.00	197.00	100.00	19,700.00	192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	17	320,640.00	1,015,360.00	1,035,060.00	-	1,035,060.00	-	-
711	โฉนด	3862	25760	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	2	64.00	1,064.00	180.00	191,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,520.00	-	191,520.00	-	-	
712	โฉนด	3976	26384	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	1	1	45.00	545.00	100.00	54,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,500.00	-	54,500.00	-	-	
713	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	13	0	0.00	5,200.00	150.00	780,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.01	
714	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01	
715	โฉนด	540	2634	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	89.00	89.00	300.00	26,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,700.00	-	26,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	45.00	45.00	300.00	13,500.00	193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	7	105,210.00	1,397,790.00	1,411,290.00	-	1,411,290.00	-	-
716	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	3	71	1	14.00	28,514.00	100.00	2,851,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,851,400.00	-	-	2,851,400.00	0.30
717	โฉนด	3872	25770	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	5	2	79.00	2,279.00	150.00	341,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,850.00	-	341,850.00	-	-
718	โฉนด	4094	26868	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	4	1	54.00	1,754.00	100.00	175,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,400.00	-	175,400.00	-	-
719	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	4	1	0.00	1,700.00	210.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	-	357,000.00	0.01
720	โฉนด	4292	29728	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	1	2	47.00	647.00	280.00	181,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,160.00	-	181,160.00	-	-
721	โฉนด	4039	26621	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	3	1	38.00	1,338.00	100.00	133,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,800.00	-	133,800.00	-	-
722	โฉนด	457	3989	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	1	27.00	127.00	1,050.00	133,350.00	194	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	58	1,570,800.00	277,200.00	410,550.00	-	410,550.00	-	-
723	โฉนด	1211	10280	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	7	42,084.00	559,116.00	564,516.00	-	564,516.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 99 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	5	2	9.00	2,209.00	300.00	662,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,700.00	-	662,700.00	-	-	
724	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	70.00	70.00	280.00	19,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,600.00	-	-	19,600.00	0.02	
725	โฉนด	389	758	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	45.00	45.00	280.00	12,600.00	196	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,700.00	2,772,000.00	7	498,960.00	2,273,040.00	2,285,640.00	-	2,285,640.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	280.00	4,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200.00	-	4,200.00	-	-	
726	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	8	0	5.00	3,205.00	100.00	320,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,500.00	-	-	320,500.00	0.01	
727	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	36	0	53.00	14,453.00	130.00	1,878,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,878,890.00	-	-	1,878,890.00	0.01	
728	โฉนด	4071	26685	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	5	0	67.00	2,067.00	250.00	516,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,750.00	-	516,750.00	-	-	
729	โฉนด	3887	25982	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	3	24.00	724.00	210.00	152,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,040.00	-	152,040.00	-	-	
730	ส.ป.ก.4-01	0	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	2	1	80.00	980.00	180.00	176,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,400.00	-	-	176,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 100 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
731	โฉนด	1214	10283	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	2	0.00	1,000.00	100.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
732	โฉนด	4233	28687	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	2	0	0	2.25	2.25	560.00	1,260.00	197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,350.00	75,150.00	17	18,036.00	57,114.00	58,374.00	-	-	58,374.00	0.02
					1	8	0	26.75	3,226.75	560.00	1,806,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,806,980.00	-	1,806,980.00	-	-	
733	ส.ป.ก.4-01	1142	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	1	3	22.00	722.00	180.00	129,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,960.00	-	-	129,960.00	0.01	
734	โฉนด	1441	11267	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	9	1	23.00	3,723.00	150.00	558,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,450.00	-	-	558,450.00	0.30	
735	โฉนด	3006	870	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	12.00	12.00	280.00	3,360.00	198	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	34	628,320.00	110,880.00	114,240.00	-	114,240.00	-	-
					1	0	2	9.00	209.00	280.00	58,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,520.00	-	58,520.00	-	-	
736	ส.ป.ก.4-01	0	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	0	2	69.00	269.00	100.00	26,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,900.00	-	-	26,900.00	0.01	
737	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	19	2	16.00	7,816.00	150.00	1,172,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,172,400.00	-	-	1,172,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 101 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
738	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	9	1	32.00	3,732.00	130.00	485,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,160.00	-	-	485,160.00	0.01	
739	โฉนด	4010	26592	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	7	1	11.00	2,911.00	210.00	611,310.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,310.00	-	611,310.00	-	-	
740	โฉนด	3387	20583	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	1	0	0.00	400.00	280.00	112,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.30	
741	โฉนด	3548	24503	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	6	0	19.00	2,419.00	250.00	604,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,750.00	-	604,750.00	-	-	
742	ส.ป.ก.4-01	-	4573	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	0	1	77.00	177.00	280.00	49,560.00	199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	21	192,384.00	408,816.00	458,376.00	-	408,816.00	49,560.00	0.02
												200	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	4.00	-	7,400.00	29,600.00	27	27,528.00	2,072.00	2,072.00	-	2,072.00	0.00	-
743	โฉนด	3322	20312	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	1	2	0.00	600.00	280.00	168,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.30	
744	โฉนด	4115	26889	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	2	89.00	289.00	250.00	72,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,250.00	-	72,250.00	-	-	
745	ส.ป.ก.4-01	-	1430	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	2	0	2	1.00	201.00	100.00	20,100.00	201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	16	88,176.00	312,624.00	332,724.00	-	312,624.00	20,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												202	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,400.00	355,200.00	26	330,336.00	24,864.00	24,864.00	-	24,864.00	0.00	-
746	โฉนด	179	37437	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	37.80	37.80	280.00	10,584.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,584.00	-	10,584.00	-	-
747	โฉนด	994	6397	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	8	1	0.00	3,300.00	100.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-
748	โฉนด	741	5081/1	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	19	1	0.00	7,700.00	130.00	1,001,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,000.00	-	1,001,000.00	-	-
749	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	7	2	81.00	3,081.00	130.00	400,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,530.00	-	-	400,530.00	0.01
750	โฉนด	2929	18946	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	0	0	54.00	54.00	160.00	8,640.00	203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	216.00	-	8,350.00	1,803,600.00	10	180,360.00	1,623,240.00	1,631,880.00	-	-	1,631,880.00	0.30
					3	5	0	46.00	2,046.00	160.00	327,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,360.00	-	-	327,360.00	0.30
751	โฉนด	247	4726	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	1	28.00	128.00	280.00	35,840.00	204	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,700.00	1,724,800.00	32	1,466,080.00	258,720.00	294,560.00	-	-	-	-
752	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	11	2	61.00	4,661.00	130.00	605,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,930.00	-	-	605,930.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
753	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	35	2	79.00	14,279.00	100.00	1,427,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,427,900.00	-	-	1,427,900.00	0.01	
754	โฉนด	3912	26299	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	18	1	6.00	7,306.00	150.00	1,095,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,095,900.00	-	1,095,900.00	-	-	
755	โฉนด	3491	21914	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	8	2	47.00	3,447.00	650.00	2,240,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,240,550.00	-	2,240,550.00	-	-	
756	โฉนด	3220	19314	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	8	0	43.00	3,243.00	220.00	713,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,460.00	-	713,460.00	-	-	
757	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	17	3	69.00	7,169.00	130.00	931,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,970.00	-	-	931,970.00	0.01	
758	โฉนด	899	5239	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	3	0	40.00	1,240.00	150.00	186,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	186,000.00	-	-	
759	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	4	2	42.00	1,842.00	260.00	478,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,920.00	-	-	478,920.00	0.01	
760	โฉนด	4384	24786	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	2	57.00	257.00	100.00	25,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,700.00	-	25,700.00	-	-	
761	ส.ป.ก.4-01	155	4563	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	0	0	67.00	67.00	280.00	18,760.00	205	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	26	126,252.00	174,348.00	193,108.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 104 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
762	โฉนด	3428	21460	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	17	0	14.00	6,814.00	250.00	1,703,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,703,500.00	-	1,703,500.00	-	-	
763	โฉนด	333	1787	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	0	49.00	49.00	280.00	13,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,720.00	-	13,720.00	-	-	
764	โฉนด	3334	20324	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	0	3	33.00	333.00	280.00	93,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,240.00	-	-	93,240.00	0.30	
765	โฉนด	1155	10224	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	1	79.00	579.00	250.00	144,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,750.00	-	144,750.00	-	-	
766	โฉนด	63	441	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30	
767	โฉนด	3832	25730	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	2	63.00	263.00	100.00	26,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,300.00	-	26,300.00	-	-	
768	โฉนด	1175	10244	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	3	0.00	700.00	100.00	70,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
769	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	96.00	96.00	280.00	26,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,880.00	-	-	26,880.00	0.02	
770	โฉนด	347	2655	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	2	43.00	243.00	260.00	63,180.00	206	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	35	405,810.00	270,540.00	333,720.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 105 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
771	โฉนด	724	6056	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	2	0.00	1,000.00	100.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
772	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01	
773	โฉนด	3599	24607	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	26	1	84.00	10,584.00	100.00	1,058,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,400.00	-	-	1,058,400.00	0.30	
774	โฉนด	3391	20587	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	1	0	0.00	400.00	280.00	112,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.30	
775	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	2	2	65.00	1,065.00	280.00	298,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,200.00	-	-	298,200.00	0.01	
776	โฉนด	3314	19857	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	9.00	9.00	280.00	2,520.00	207	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,400.00	266,400.00	7	66,600.00	199,800.00	202,320.00	-	202,320.00	-	-
					1	0	0	92.00	92.00	280.00	25,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,760.00	-	25,760.00	-	-	
777	โฉนด	2994	17528	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	3	87.00	1,587.00	210.00	333,270.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,270.00	-	333,270.00	-	-	
778	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	12	0	0.00	4,800.00	130.00	624,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 106 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
779	โฉนด	3146	19183	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	4	9	1	79.00	3,779.00	490.00	1,851,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,851,710.00	-	-	1,851,710.00	0.30	
780	โฉนด	3886	25981	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	1	80.00	980.00	180.00	176,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,400.00	-	176,400.00	-	-	
781	โฉนด	557	2633	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	1	1.00	101.00	300.00	30,300.00	208	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	450.00	-	7,700.00	3,465,000.00	7	623,700.00	2,841,300.00	2,871,600.00	-	-	-	-
782	โฉนด	3526	23364	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	80.00	80.00	300.00	24,000.00	209	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,350.00	225,450.00	7	15,781.50	209,668.50	233,668.50	-	233,668.50	-	-
783	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	27	3	59.00	11,159.00	130.00	1,450,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,450,670.00	-	-	1,450,670.00	0.01	
784	โฉนด	1141	10210	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	5	1	70.00	2,170.00	100.00	217,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,000.00	-	217,000.00	-	-	
785	โฉนด	156	4394	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	15.00	15.00	280.00	4,200.00	210	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,700.00	1,155,000.00	32	981,750.00	173,250.00	177,450.00	-	177,450.00	-	-
												211	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	27	785,400.00	138,600.00	138,600.00	-	138,600.00	-	-
					2	0	0	18.75	18.75	280.00	5,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	5,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 107 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	13.25	113.25	280.00	31,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,710.00	-	31,710.00	-	-	
786	โฉนด	3581	28427	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	5	0	88.00	2,088.00	100.00	208,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800.00	-	208,800.00	-	-	
787	โฉนด	436	601	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	1	81.00	181.00	1,200.00	217,200.00	212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	27	176,352.00	224,448.00	441,648.00	-	441,648.00	-	-
788	โฉนด	1467	11293	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	0	39.62	1,239.62	130.00	161,150.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,150.60	-	161,150.60	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	130.00	2,340.00	213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	7	42,084.00	559,116.00	561,456.00	-	561,456.00	-	-
					5	0	0	6.38	6.38	130.00	829.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	829.40	-	-	829.40	0.30	
789	โฉนด	4829	37207	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	0	1	51.70	151.70	280.00	42,476.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,476.00	-	42,476.00	-	-	
790	โฉนด	3748	25247	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	60.75	60.75	100.00	6,075.00	214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	7	21,042.00	279,558.00	285,633.00	-	-	-	-
												215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,350.00	225,450.00	7	15,781.50	209,668.50	209,668.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	7	42,084.00	559,116.00	559,116.00	-	-	-	-	
											217	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,200.00	1,328,400.00	7	92,988.00	1,235,412.00	1,235,412.00	-	-	-	-	
											218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	7	63,126.00	838,674.00	838,674.00	-	-	-	-	
											219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	7	42,084.00	559,116.00	559,116.00	-	-	-	-	
											220	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	7	199,584.00	909,216.00	909,216.00	-	-	-	-	
											221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,350.00	1,127,250.00	7	78,907.50	1,048,342.50	1,048,342.50	-	-	-	-	
											222	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	7	149,688.00	681,912.00	681,912.00	-	-	-	-	
											223	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,400.00	133,200.00	7	33,300.00	99,900.00	99,900.00	-	-	-	-	
											224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,350.00	1,127,250.00	7	78,907.50	1,048,342.50	1,048,342.50	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	243.00	-	8,350.00	2,029,050.00	7	142,033.50	1,887,016.50	1,887,016.50	-	-	-	-
												226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	7	63,126.00	838,674.00	838,674.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.25	20.25	100.00	2,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,025.00	-	-	2,025.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	100.00	1,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350.00	-	-	1,350.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	100.00	2,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	-	2,700.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	100.00	2,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	-	2,700.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	100.00	1,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800.00	-	-	1,800.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	100.00	900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900.00	-	-	900.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	100.00	1,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800.00	-	-	1,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 110 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	6.75	6.75	100.00	675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	675.00	-	-	675.00	0.02	
					2	0	0	4.50	4.50	100.00	450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450.00	-	-	450.00	0.02	
					2	0	0	18.00	18.00	100.00	1,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800.00	-	-	1,800.00	0.02	
					2	0	0	33.75	33.75	100.00	3,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,375.00	-	-	3,375.00	0.02	
					2	0	0	33.75	33.75	100.00	3,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,375.00	-	-	3,375.00	0.02	
					2	22	3	16.75	9,116.75	100.00	911,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	911,675.00	-	-	911,675.00	0.02	
791	โฉนด	286	3996	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	2	30.00	230.00	310.00	71,300.00	227	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	35	942,480.00	166,320.00	237,620.00	-	-	-	-
792	โฉนด	3371	20567	หมู่ ๑ ต.เวินพระบาท	1	0	2	70.00	270.00	280.00	75,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600.00	-	75,600.00	-	-	
793	โฉนด	3451	21587	หมู่ ๑ ต.เวินพระบาท	1	15	1	47.00	6,147.00	100.00	614,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,700.00	-	614,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
794	โฉนด	442	750	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	1	1	3.00	503.00	280.00	140,840.00	228	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	7,700.00	3,696,000.00	23	3,141,600.00	554,400.00	695,240.00	-	695,240.00	-	-
795	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	9	3	99.00	3,999.00	250.00	999,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,750.00	-	-	999,750.00	0.01
796	โฉนด	570	2958	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	52.50	52.50	250.00	13,125.00	229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,350.00	1,753,500.00	7	122,745.00	1,630,755.00	1,643,880.00	-	-	-	-
					2	3	1	15.50	1,315.50	250.00	328,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,875.00	-	328,875.00	-	-
797	โฉนด	4192	27617	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	3	0	0	79.00	79.00	300.00	23,700.00	230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,350.00	133,600.00	7	9,352.00	124,248.00	147,948.00	-	-	147,948.00	0.30
					2	0	0	54.00	54.00	300.00	16,200.00	231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	18	390,780.00	1,112,220.00	1,128,420.00	-	1,128,420.00	-	-
798	โฉนด	3137	19174	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	4	4	2	37.00	1,837.00	130.00	238,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,810.00	-	-	238,810.00	0.30
799	โฉนด	1127	10196	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	6	3	60.00	2,760.00	490.00	1,352,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,352,400.00	-	1,352,400.00	-	-
800	โฉนด	818	5158	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	4	0	2	76.00	276.00	280.00	77,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,280.00	-	-	77,280.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
801	โฉนด	3001	17535	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	0	15.00	1,615.00	130.00	209,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,950.00	-	209,950.00	-	-	
802	โฉนด	-	22011	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	1	0.00	100.00	280.00	28,000.00	232	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	15	60,120.00	240,480.00	268,480.00	-	268,480.00	-	-
												233	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,350.00	200,400.00	17	48,096.00	152,304.00	152,304.00	-	152,304.00	-	-
803	โฉนด	3566	27800	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	3	12.00	1,912.00	250.00	478,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,000.00	-	478,000.00	-	-	
804	โฉนด	330	19098	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	84.00	84.00	280.00	23,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,520.00	-	23,520.00	-	-	
805	โฉนด	1051	14603	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	7	3	38.00	3,138.00	210.00	658,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,980.00	-	658,980.00	-	-	
806	โฉนด	3586	24772	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	0	46.00	46.00	150.00	6,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,900.00	-	6,900.00	-	-	
807	ส.ป.ก.4-01	-	4558	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	3	0	71.00	1,271.00	100.00	127,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,100.00	-	-	127,100.00	0.01	
808	โฉนด	3034	19801	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	0	1	50.00	150.00	100.00	15,000.00	234	โรงจอดรถ	ตึก	4	600.00	-	2,700.00	1,620,000.00	19	453,600.00	1,166,400.00	1,181,400.00	-	-	1,181,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	2	31.00	231.00	100.00	23,100.00	235	โรงจอดรถ	ตึก	4	924.00	-	2,700.00	2,494,800.00	19	698,544.00	1,796,256.00	1,819,356.00	-	-	1,819,356.00	0.30
					4	3	0	39.00	1,239.00	100.00	123,900.00	236	โรงงาน	ตึก	4	4,956.00	-	5,850.00	28,992,600.00	19	8,117,928.00	20,874,672.00	20,998,572.00	-	-	20,998,572.00	0.30
					4	6	0	45.00	2,445.00	100.00	244,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,500.00	-	-	244,500.00	0.30
809	โพนด	4492	35384	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	1.00	1.00	220.00	220.00	237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	35	360,720.00	240,480.00	240,700.00	-	240,700.00	-	-
												238	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	32	942,480.00	166,320.00	166,320.00	-	166,320.00	-	-
												239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	40	420,840.00	180,360.00	180,360.00	-	180,360.00	-	-
					1	1	3	87.70	787.70	220.00	173,294.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,294.00	-	173,294.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	220.00	1,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320.00	-	1,320.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	220.00	3,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,960.00	-	3,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 114 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	21.00	21.00	220.00	4,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,620.00	-	4,620.00	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	220.00	3,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,960.00	-	3,960.00	-	-	
810	โฉนด	3304	20341	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	1	28.00	128.00	1,200.00	153,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,600.00	-	153,600.00	-	-	
811	โฉนด	1325	10394	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	2	60.00	1,060.00	100.00	106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000.00	-	106,000.00	-	-	
812	โฉนด	1336	10405	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	5	3	20.00	2,320.00	100.00	232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00	-	232,000.00	-	-	
813	ส.ป.ก.4-01	-	428	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	10	0	0.00	4,000.00	490.00	1,960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,960,000.00	-	-	1,960,000.00	0.01	
					3	6	0	89.00	2,489.00	490.00	1,219,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,219,610.00	-	-	1,219,610.00	0.30	
814	โฉนด	75	453	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	0	1	99.90	199.90	280.00	55,972.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,972.00	-	-	55,972.00	0.30	
815	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	0	0	20.00	20.00	900.00	18,000.00	240	ตลาดพื้นที่ไม่เก็บ	ไม้	3	20.00	-	3,800.00	76,000.00	10	30,400.00	45,600.00	63,600.00	-	-	63,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 115 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
816	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	18	2	73.00	7,473.00	180.00	1,345,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,345,140.00	-	-	1,345,140.00	0.01	
817	โฉนด	460	828	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	97.02	97.02	100.00	9,702.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,702.00	-	9,702.00	-	-	
818	โฉนด	875	5215	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	1	2	26.00	626.00	300.00	187,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,800.00	-	-	187,800.00	0.30	
819	โฉนด	4909	37952	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	0	2	0.00	200.00	250.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
820	โฉนด	4948	38623	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	1	28.00	128.00	250.00	32,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-	
821	โฉนด	4929	38386	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	1	2	35.20	635.20	180.00	114,336.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,336.00	-	-	114,336.00	0.30	
822	ส.ป.ก.4-01	-	272	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	0	0	8.84	8.84	560.00	4,950.40	241	โรงจอดรถ	ไม้	2	35.36	-	2,700.00	95,472.00	3	8,592.48	86,879.52	91,829.92	-	-	-	-
					2	0	0	46.81	46.81	560.00	26,213.60	242	โรงจอดรถ	ไม้	2	187.24	-	2,700.00	505,548.00	3	45,499.32	460,048.68	486,262.28	-	-	-	-
					2	0	0	45.30	45.30	560.00	25,368.00	243	โรงจอดรถ	ไม้	2	181.20	-	2,700.00	489,240.00	3	44,031.60	445,208.40	470,576.40	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	31.00	31.00	560.00	17,360.00	244	โรงจอดรถ	ไม้	2	124.00	-	2,700.00	334,800.00	3	30,132.00	304,668.00	322,028.00	-	-	-	-
					3	0	0	3.10	3.10	560.00	1,736.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,736.00	-	-	1,736.00	0.30
					3	0	0	3.10	3.10	560.00	1,736.00	245	ห้องน้ำรวม	ไม้	3	12.40	-	6,200.00	76,880.00	3	6,919.20	69,960.80	71,696.80	-	-	-	-
												246	ห้องน้ำรวม	ไม้	3	12.40	-	6,200.00	76,880.00	3	6,919.20	69,960.80	69,960.80	-	-	-	-
					2	0	0	32.00	32.00	560.00	17,920.00	247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	7	74,816.00	993,984.00	1,011,904.00	-	-	1,011,904.00	0.02
					3	2	2	29.85	1,029.85	560.00	576,716.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,716.00	-	-	576,716.00	0.30
823	โฉนด	501	4181	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	2	62.00	262.00	1,050.00	275,100.00	248	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	23	942,480.00	166,320.00	441,420.00	-	441,420.00	-	-
824	โฉนด	1159	10228	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	4	2	27.00	1,827.00	250.00	456,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,750.00	-	456,750.00	-	-
825	โฉนด	4817	37184	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	1	1	0	66.60	466.60	190.00	88,654.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,654.00	-	88,654.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
826	โฉนด	829	5169	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	2	1	75.00	975.00	260.00	253,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,500.00	-	-	253,500.00	0.30	
827	โฉนด	3019	18132	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	4	3	5.00	1,905.00	280.00	533,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,400.00	-	533,400.00	-	-	
828	ส.ป.ก.4-01	1142	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	5	3	99.00	2,399.00	210.00	503,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,790.00	-	-	503,790.00	0.01	
829	โฉนด	3158	19195	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	1	8.60	108.60	280.00	30,408.00	249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,350.00	701,400.00	10	70,140.00	631,260.00	661,668.00	-	-	-	-
830	โฉนด	4952	32172	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	0	8.00	1,208.00	180.00	217,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,440.00	-	217,440.00	-	-	
831	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	25	0	0.00	10,000.00	150.00	1,500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.01	
832	โฉนด	3448	21677	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	0	3.00	403.00	100.00	40,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,300.00	-	40,300.00	-	-	
833	ส.ป.ก.4-01	1186	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	3	0	99.00	1,299.00	100.00	129,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,900.00	-	-	129,900.00	0.01	
834	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	3	59.00	359.00	280.00	100,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,520.00	-	-	100,520.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 118 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
835	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	86.00	86.00	280.00	24,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,080.00	-	-	24,080.00	0.02	
836	โฉนด	2920	18944	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	3	86.00	386.00	900.00	347,400.00	250	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	17	887,040.00	591,360.00	938,760.00	-	938,760.00	-	-
837	โฉนด	3253	20786	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	4	0	57.00	1,657.00	490.00	811,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	811,930.00	-	-	811,930.00	0.30	
838	โฉนด	3910	26297	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	1	1	9.00	509.00	100.00	50,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,900.00	-	50,900.00	-	-	
839	โฉนด	3347	20542	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	30.25	30.25	750.00	22,687.50	251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,350.00	1,010,350.00	6	60,621.00	949,729.00	972,416.50	-	972,416.50	-	-
					1	1	3	69.75	769.75	750.00	577,312.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,312.50	-	577,312.50	-	-	
840	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	6	3	12.00	2,712.00	130.00	352,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,560.00	-	-	352,560.00	0.01	
841	โฉนด	390	759	หมู่ ต.เวินพระบาท	5	0	0	14.60	14.60	280.00	4,088.00	252	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	116.80	-	7,700.00	899,360.00	24	764,456.00	134,904.00	138,992.00	-	-	-	-
													-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	116.80	100.00	7,700.00	-	-	-	-	-	138,992.00	-	138,992.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	2.40	102.40	280.00	28,672.00	253	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	151.84	-	7,700.00	1,169,168.00	44	888,567.68	280,600.32	309,272.32	-	309,272.32	-	-
842	โฉนด	1171	5053	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	2	2	73.00	1,073.00	100.00	107,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,300.00	-	107,300.00	-	-
843	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	13	3	54.00	5,554.00	100.00	555,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,400.00	-	-	555,400.00	0.01
844	โฉนด	173	2650	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	1	74.00	174.00	280.00	48,720.00	254	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,700.00	1,155,000.00	32	981,750.00	173,250.00	221,970.00	-	221,970.00	-	-
												255	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	33	942,480.00	166,320.00	166,320.00	-	166,320.00	-	-
845	โฉนด	3615	24801	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	5	0	91.00	2,091.00	100.00	209,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,100.00	-	209,100.00	-	-
846	น.ส.3	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	40	0	0.00	16,000.00	100.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.01
847	โฉนด	3559	24520	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	3	55.00	355.00	250.00	88,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,750.00	-	88,750.00	-	-
848	โฉนด	4541	33645	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	1	3	12.00	712.00	210.00	149,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,520.00	-	149,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 120 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
849	โฉนด	4017	26599	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	2	11.00	1,011.00	100.00	101,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,100.00	-	101,100.00	-	-	
850	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	9	1	19.00	3,719.00	100.00	371,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,900.00	-	-	371,900.00	0.01	
851	โฉนด	1152	25766	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	2	97.00	1,097.00	180.00	197,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,460.00	-	197,460.00	-	-	
852	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	13	3	55.00	5,555.00	100.00	555,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,500.00	-	-	555,500.00	0.01	
853	โฉนด	3736	25235	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	7	2	71.00	3,071.00	210.00	644,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,910.00	-	644,910.00	-	-	
854	โฉนด	2805	16997	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	1	3	64.00	764.00	210.00	160,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,440.00	-	160,440.00	-	-	
855	โฉนด	535	541	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	16.00	16.00	280.00	4,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,480.00	-	4,480.00	-	-	
					2	0	0	23.00	23.00	280.00	6,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,440.00	-	6,440.00	-	-	
856	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	6	1	75.00	2,575.00	210.00	540,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,750.00	-	-	540,750.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
857	โฉนด	4318	31282	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	2	1	82.00	982.00	210.00	206,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,220.00	-	206,220.00	-	-			
858	โฉนด	1339	10408	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	6	2	32.00	2,632.00	100.00	263,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,200.00	-	263,200.00	-	-			
859	โฉนด	3263	20796	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	0	1	42.00	142.00	1,200.00	170,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,400.00	-	170,400.00	-	-			
860	โฉนด	907	5247	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00	256	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	ไม่	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	27	1,256,640.00	221,760.00	261,760.00	-	261,760.00	-	-
861	โฉนด	1323	10392	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	6	2	64.20	2,664.20	250.00	666,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,050.00	-	666,050.00	-	-			
862	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	17	3	15.00	7,115.00	130.00	924,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,950.00	-	-	924,950.00	0.01			
863	โฉนด	3897	25992	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	1	7.00	507.00	180.00	91,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,260.00	-	91,260.00	-	-			
864	โฉนด	868	5208	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	3	1	53.00	1,353.00	160.00	216,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,480.00	-	-	216,480.00	0.30			
865	โฉนด	3109	19146	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	0	0	19.00	19.00	1,200.00	22,800.00	257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		3	76.00	-	8,350.00	634,600.00	8	50,768.00	583,832.00	606,632.00	-	606,632.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	76.00	76.00	1,200.00	91,200.00	258	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	147.12	-	7,700.00	1,132,824.00	53	962,900.40	169,923.60	261,123.60	-	261,123.60	-	-
866	โฉนด	1210	10279	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	1	3	1	94.00	1,394.00	100.00	139,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,400.00	-	139,400.00	-	-
867	โฉนด	324	2661	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	1	84.00	184.00	280.00	51,520.00	259	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	27	706,860.00	124,740.00	176,260.00	-	176,260.00	-	-
												260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,350.00	434,200.00	7	30,394.00	403,806.00	455,326.00	-	-	-	-
868	โฉนด	4032	26614	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	1	0	95.00	495.00	280.00	138,600.00	261	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	7,700.00	2,156,000.00	7	388,080.00	1,767,920.00	1,906,520.00	-	1,906,520.00	-	-
869	โฉนด	2716	14039	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	42.00	42.00	280.00	11,760.00	262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,350.00	1,402,800.00	7	98,196.00	1,304,604.00	1,316,364.00	-	1,316,364.00	-	-
					2	0	0	38.00	38.00	280.00	10,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,640.00	-	10,640.00	-	-
870	โฉนด	4221	29781	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	0	87.00	487.00	100.00	48,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,700.00	-	48,700.00	-	-
871	โฉนด	2932	19843	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	1	35.00	935.00	100.00	93,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,500.00	-	93,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 123 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
872	โฉนด	1118	10187	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	3	0	7.00	1,207.00	100.00	120,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,700.00	-	-	120,700.00	0.30	
873	โฉนด	384	2455	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	45.00	45.00	280.00	12,600.00	263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	7	105,210.00	1,397,790.00	1,410,390.00	-	1,410,390.00	-	-
					2	0	1	35.00	135.00	280.00	37,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800.00	-	37,800.00	-	-	
874	โฉนด	3382	20578	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	0	3	94.00	394.00	280.00	110,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,320.00	-	-	110,320.00	0.30	
875	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	8	0	61.00	3,261.00	100.00	326,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,100.00	-	-	326,100.00	0.01	
876	โฉนด	1151	10220	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	3	34.00	734.00	100.00	73,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,400.00	-	73,400.00	-	-	
877	โฉนด	3460	21713	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	3	1	82.00	1,382.00	280.00	386,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,960.00	-	-	386,960.00	0.30	
878	โฉนด	748	5088	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	2	3	73.00	1,173.00	100.00	117,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,300.00	-	117,300.00	-	-	
879	โฉนด	321	825	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	24.00	24.00	250.00	6,000.00	264	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	17	887,040.00	591,360.00	597,360.00	-	597,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 124 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	30.00	30.00	250.00	7,500.00	265	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	27	1,570,800.00	277,200.00	284,700.00	-	284,700.00	-	-
					2	2	1	69.00	969.00	250.00	242,250.00	266	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	15	462,000.00	462,000.00	704,250.00	-	704,250.00	-	-
880	โฉนด	182	562	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	1	38.00	138.00	280.00	38,640.00	267	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,700.00	1,232,000.00	56	1,047,200.00	184,800.00	223,440.00	-	-	-	-
881	โฉนด	3417	20703	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	26	1	83.00	10,583.00	490.00	5,185,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,185,670.00	-	-	5,185,670.00	0.30
882	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	9	1	39.00	3,739.00	130.00	486,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,070.00	-	-	486,070.00	0.01
883	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	9	1	38.00	3,738.00	130.00	485,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,940.00	-	-	485,940.00	0.01
884	โฉนด	4925	38428	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	1	1.30	501.30	210.00	105,273.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,273.00	-	105,273.00	-	-
885	โฉนด	4869	38041	หมู่ 2 ต.เวินพระบาท	1	4	2	21.20	1,821.20	130.00	236,756.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,756.00	-	236,756.00	-	-
886	โฉนด	4870	38042	หมู่ 2 ต.เวินพระบาท	1	2	0	48.80	848.80	130.00	110,344.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,344.00	-	110,344.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 125 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
887	โหนด	4708	36350	หมู่ 2 ต.เวินพระบาท	1	0	3	83.00	383.00	100.00	38,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,300.00	-	38,300.00	-	-	
888	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	3	0	0	2.10	2.10	300.00	630.00	268	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	8.40	-	3,800.00	31,920.00	3	2,872.80	29,047.20	29,677.20	-	-	29,677.20	0.30
889	โหนด	2959	19642	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	1	2	24.30	624.30	280.00	174,804.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,804.00	-	-	174,804.00	0.30	
890	ส.ป.ก.4-01	-	838	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	10	0	77.00	4,077.00	100.00	407,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,700.00	-	-	407,700.00	0.01	
891	ส.ป.ก.4-01	-	70	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	7	2	92.00	3,092.00	100.00	309,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,200.00	-	-	309,200.00	0.01	
892	ส.ป.ก.4-01	-	71	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	9	0	63.00	3,663.00	100.00	366,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,300.00	-	-	366,300.00	0.01	
893	โหนด	-	10346	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	2	1	72.25	972.25	250.00	243,062.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,062.50	-	-	243,062.50	0.02	
					2	0	0	27.00	27.00	250.00	6,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750.00	-	-	6,750.00	0.02	
					2	0	0	13.50	13.50	250.00	3,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,375.00	-	-	3,375.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	13.50	13.50	250.00	3,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,375.00	-	-	3,375.00	0.02	
					3	0	0	9.75	9.75	250.00	2,437.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,437.50	-	-	2,437.50	0.30	
894	โฉนด	-	10369	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	13	1	5.00	5,305.00	100.00	530,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,500.00	-	530,500.00	-	-	
895	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	18	2	85.00	7,485.00	490.00	3,667,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,667,650.00	-	-	3,667,650.00	0.01	
896	ส.ป.ก.4-01	1139	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	3	3	32.00	1,532.00	100.00	153,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,200.00	-	-	153,200.00	0.01	
897	โฉนด	1449	11275/1	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	5	2	29.00	2,229.00	210.00	468,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,090.00	-	468,090.00	-	-	
898	โฉนด	991	6394	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	3	40.00	1,940.00	100.00	194,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,000.00	-	194,000.00	-	-	
899	โฉนด	1169	10238	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	0	55.00	1,655.00	210.00	347,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,550.00	-	347,550.00	-	-	
900	ส.ป.ก.4-01	-	17	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	2	26.00	226.00	280.00	63,280.00	269	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	440.00	-	7,700.00	3,388,000.00	35	2,879,800.00	508,200.00	571,480.00	-	508,200.00	63,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 127 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
901	โฉนด	2894	18538	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	0	2	4.00	204.00	280.00	57,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,120.00	-	57,120.00	-	-	
902	โฉนด	3738	25005	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	2	39.00	1,039.00	100.00	103,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,900.00	-	103,900.00	-	-	
903	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	7	3	51.00	3,151.00	100.00	315,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,100.00	-	-	315,100.00	0.01	
904	โฉนด	4908	27579	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	7	1	51.00	2,951.00	180.00	531,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,180.00	-	531,180.00	-	-	
905	ส.ป.ก.4-01	-	2169	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	1	0	6.00	406.00	250.00	101,500.00	270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,350.00	200,400.00	14	36,072.00	164,328.00	265,828.00	-	-	265,828.00	0.02
												271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,350.00	200,400.00	14	36,072.00	164,328.00	164,328.00	-	-	164,328.00	0.02
												272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,350.00	200,400.00	14	36,072.00	164,328.00	164,328.00	-	-	164,328.00	0.02
												273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,350.00	200,400.00	14	36,072.00	164,328.00	164,328.00	-	-	164,328.00	0.02
												274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,350.00	200,400.00	14	36,072.00	164,328.00	164,328.00	-	-	164,328.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 128 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
906	โหนด	1200	10269	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	2	80.00	1,080.00	100.00	108,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-	
907	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	1	1	96.00	596.00	280.00	166,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,880.00	-	-	166,880.00	0.01	
908	โหนด	1460	11286	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	2	0	96.00	896.00	650.00	582,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,400.00	-	582,400.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	650.00	13,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	13,000.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	650.00	13,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	13,000.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	650.00	13,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	13,000.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	650.00	13,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	13,000.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	650.00	13,000.00	275	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	7	46,760.00	621,240.00	634,240.00	-	634,240.00	-	-
												276	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	7	46,760.00	621,240.00	621,240.00	-	621,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
909	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	7	0	3.00	2,803.00	100.00	280,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,300.00	-	-	280,300.00	0.01	
910	โฉนด	208	587	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	41.00	41.00	280.00	11,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,480.00	-	11,480.00	-	-	
911	โฉนด	246	715	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	1	4.00	104.00	280.00	29,120.00	277	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,400.00	710,400.00	27	660,672.00	49,728.00	78,848.00	-	78,848.00	-	-
912	โฉนด	216	661	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	92.00	92.00	280.00	25,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,760.00	-	25,760.00	-	-	
913	โฉนด	986	6389	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	3	20.00	1,520.00	100.00	152,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	152,000.00	-	-	
914	โฉนด	3711	25210	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	7	63,126.00	838,674.00	846,774.00	-	846,774.00	-	-
					2	0	0	98.00	98.00	300.00	29,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400.00	-	29,400.00	-	-	
915	โฉนด	4081	26695	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	11	3	77.00	4,777.00	250.00	1,194,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,194,250.00	-	1,194,250.00	-	-	
916	โฉนด	3060	18167	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	6	1	18.00	2,518.00	100.00	251,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,800.00	-	251,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 130 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
917	ส.ป.ก.4-01	1141	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	28	1	81.00	11,381.00	100.00	1,138,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,138,100.00	-	-	1,138,100.00	0.01		
918	โฉนด	3948	26335	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	1	9.00	509.00	140.00	71,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,260.00	-	71,260.00	-	-		
919	โฉนด	3571	24675	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	0	0	6.00	6.00	300.00	1,800.00	279	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	24.00	-	3,800.00	91,200.00	29	43,776.00	47,424.00	49,224.00	-	-	49,224.00	0.30
					2	0	0	76.00	76.00	300.00	22,800.00	280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	29	577,152.00	625,248.00	648,048.00	-	648,048.00	-	-
920	โฉนด	1160	5042	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	0	40.00	840.00	100.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
921	โฉนด	2955	19811	หมู่ ต.เวินพระบาท	5	0	0	18.75	18.75	300.00	5,625.00	281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	73.50	-	8,350.00	613,725.00	16	135,019.50	478,705.50	484,330.50	-	-	-	-
													-	ตึก	3	73.50	100.00	8,350.00	-	-	-	-	-	484,330.50	-	484,330.50	0.30
					2	0	0	62.63	62.63	300.00	18,789.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,789.00	-	18,789.00	-	-
922	โฉนด	723	5063/1	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	0	80.00	1,280.00	180.00	230,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,400.00	-	230,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
923	โฉนด	4232	28686	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	2	0	0	3.00	3.00	750.00	2,250.00	282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,350.00	100,200.00	10	10,020.00	90,180.00	92,430.00	-	-	92,430.00	0.02
					1	15	2	2.00	6,202.00	750.00	4,651,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,651,500.00	-	4,651,500.00	-	-
924	โฉนด	3181	19218	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	5	2	72.00	2,272.00	150.00	340,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,800.00	-	340,800.00	-	-
925	โฉนด	4249	29977	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	2	32.00	232.00	310.00	71,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,920.00	-	-	71,920.00	0.02
926	โฉนด	3677	25003	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	0	2	34.00	234.00	280.00	65,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,520.00	-	-	65,520.00	0.30
927	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	18	1	51.00	7,351.00	180.00	1,323,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,323,180.00	-	-	1,323,180.00	0.01
928	โฉนด	3842	25740	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	4	0	1.00	1,601.00	250.00	400,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,250.00	-	400,250.00	-	-
929	โฉนด	1290	10359	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	3	0.00	700.00	210.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	147,000.00	-	-
930	โฉนด	1483	11960	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	0	1	8.00	108.00	1,200.00	129,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600.00	-	-	129,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 132 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
931	โฉนด	1907	14330	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	0	4.00	1,604.00	210.00	336,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,840.00	-	336,840.00	-	-	
932	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	18	2	15.00	7,415.00	180.00	1,334,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,334,700.00	-	-	1,334,700.00	0.01	
933	โฉนด	1389	13213	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	2	1	3	70.00	770.00	280.00	215,600.00	283	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	27	176,352.00	224,448.00	440,048.00	-	440,048.00	-	-
												284	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	47	304,608.00	96,192.00	96,192.00	-	96,192.00	-	-
934	โฉนด	776	5116	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	17	3	95.00	7,195.00	100.00	719,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,500.00	-	719,500.00	-	-	
935	โฉนด	2966	19838	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	3	1	84.00	1,384.00	130.00	179,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,920.00	-	179,920.00	-	-	
936	โฉนด	3614	24800	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	0	62.00	862.00	100.00	86,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,200.00	-	86,200.00	-	-	
937	โฉนด	1228	10297	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	2	0	0	20.25	20.25	230.00	4,657.50	285	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	5	33,817.50	642,532.50	647,190.00	-	647,190.00	-	-
					1	10	2	94.75	4,294.75	230.00	987,792.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,792.50	-	987,792.50	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 133 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
938	โฉนด	2952	19713	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	20	1	77.00	8,177.00	210.00	1,717,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,717,170.00	-	1,717,170.00	-	-	
939	โฉนด	1069	6661	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	23.20	23.20	250.00	5,800.00	286	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	92.80	-	8,200.00	760,960.00	7	53,267.20	707,692.80	713,492.80	-	713,492.80	-	-
					1	4	1	31.80	1,731.80	250.00	432,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,950.00	-	432,950.00	-	-	
940	โฉนด	4480	33045	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	2	23.00	623.00	100.00	62,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,300.00	-	62,300.00	-	-	
941	ส.ป.ก.4-01	-	2098	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	15	0	0.00	6,000.00	490.00	2,940,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,940,000.00	-	-	2,940,000.00	0.01	
942	โฉนด	920	5260	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	6	1	73.00	2,573.00	250.00	643,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,250.00	-	643,250.00	-	-	
943	โฉนด	1136	10205	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	0	32.00	432.00	100.00	43,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,200.00	-	43,200.00	-	-	
944	โฉนด	3260	20793	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	2	0.00	200.00	230.00	46,000.00	287	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,350.00	1,402,800.00	21	448,896.00	953,904.00	999,904.00	-	-	999,904.00	0.02
												288	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	21	128,256.00	272,544.00	272,544.00	-	-	272,544.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 134 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	0	0.00	1,600.00	230.00	368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000.00	-	368,000.00	-	-	
945	โฉนด	3302	20170	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	40.50	40.50	280.00	11,340.00	289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,350.00	1,352,700.00	7	94,689.00	1,258,011.00	1,269,351.00	-	1,269,351.00	-	-
					2	0	1	0.50	100.50	280.00	28,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,140.00	-	28,140.00	-	-	
946	โฉนด	1351	10420	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	13	2	20.00	5,420.00	100.00	542,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,000.00	-	542,000.00	-	-	
947	โฉนด	931	5271	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	10	50,100.00	450,900.00	465,900.00	-	465,900.00	-	-
												291	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	144.00	-	7,500.00	1,080,000.00	37	1,004,400.00	75,600.00	75,600.00	-	75,600.00	-	-
					1	4	1	96.00	1,796.00	150.00	269,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,400.00	-	269,400.00	-	-	
948	โฉนด	1362	10431	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	1	3	0.00	700.00	100.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
949	โฉนด	3156	19193	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	1	72.00	172.00	280.00	48,160.00	292	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	37	1,256,640.00	221,760.00	269,920.00	-	269,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												293	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	27	942,480.00	166,320.00	166,320.00	-	166,320.00	-	-
950	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	27	2	12.00	11,012.00	130.00	1,431,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,431,560.00	-	-	1,431,560.00	0.01
951	โฉนด	869	5209	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	3	1	58.00	1,358.00	160.00	217,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,280.00	-	-	217,280.00	0.30
952	โฉนด	3528	24644	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	1	1	6.00	506.00	1,200.00	607,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,200.00	-	-	607,200.00	0.30
953	โฉนด	2763	16575	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	6	1	2.00	2,502.00	100.00	250,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,200.00	-	250,200.00	-	-
954	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	15	2	53.00	6,253.00	130.00	812,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,890.00	-	-	812,890.00	0.01
955	โฉนด	544	543	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	20.00	20.00	280.00	5,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600.00	-	5,600.00	-	-
					2	0	1	17.00	117.00	280.00	32,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,760.00	-	32,760.00	-	-
956	โฉนด	3787	25644	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	4	1	52.00	1,752.00	250.00	438,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,000.00	-	438,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 136 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
957	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	10	0	45.00	4,045.00	100.00	404,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,500.00	-	-	404,500.00	0.01	
958	โฉนด	217	10436	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	2	3.00	203.00	280.00	56,840.00	294	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,700.00	1,293,600.00	17	776,160.00	517,440.00	574,280.00	-	-	-	-
959	โฉนด	1276	10345	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	9	3	3.00	3,903.00	100.00	390,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,300.00	-	390,300.00	-	-	
960	โฉนด	1419	11245	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	21.00	21.00	130.00	2,730.00	295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,350.00	701,400.00	27	308,616.00	392,784.00	395,514.00	-	395,514.00	-	-
					3	0	0	1.50	1.50	130.00	195.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195.00	-	-	195.00	0.30	
					3	0	0	1.50	1.50	130.00	195.00	296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	6.00	-	8,350.00	50,100.00	17	12,024.00	38,076.00	38,271.00	-	-	38,271.00	0.30
					3	15	3	89.00	6,389.00	130.00	830,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,570.00	-	-	830,570.00	0.30	
961	โฉนด	4364	31128	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	2	3	79.00	1,179.00	180.00	212,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,220.00	-	212,220.00	-	-	
962	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	11	2	22.00	4,622.00	130.00	600,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,860.00	-	-	600,860.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
963	ส.ป.ก.4-01	-	4562	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	0	2	7.00	207.00	900.00	186,300.00	297	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	224.00	-	7,700.00	1,724,800.00	45	1,466,080.00	258,720.00	445,020.00	-	258,720.00	186,300.00	0.02
												298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		2	27.00	-	8,350.00	225,450.00	17	54,108.00	171,342.00	171,342.00	-	171,342.00	0.00	-
964	โฉนด	1053	14605	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	4	0	11.00	1,611.00	210.00	338,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,310.00	-	338,310.00	-	-	
965	โฉนด	740	5080	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	1	2	58.00	658.00	150.00	98,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,700.00	-	98,700.00	-	-	
966	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	18	2	0.00	7,400.00	130.00	962,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,000.00	-	-	962,000.00	0.01	
967	โฉนด	4483	33048	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	2	23.00	623.00	100.00	62,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,300.00	-	62,300.00	-	-	
968	โฉนด	4482	33047	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	2	23.00	623.00	100.00	62,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,300.00	-	62,300.00	-	-	
969	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	33	2	76.00	13,476.00	100.00	1,347,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,347,600.00	-	-	1,347,600.00	0.01	
970	โฉนด	3442	21549	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	1	1	78.00	578.00	100.00	57,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,800.00	-	57,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
971	โฉนด	3563	27797	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	0	15.00	1,615.00	180.00	290,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,700.00	-	290,700.00	-	-	
972	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	23	2	12.00	9,412.00	210.00	1,976,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,976,520.00	-	-	1,976,520.00	0.01	
973	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	5	0	39.00	2,039.00	100.00	203,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,900.00	-	-	203,900.00	0.01	
974	โฉนด	1424	11250	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	9	0	33.00	3,633.00	100.00	363,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,300.00	-	363,300.00	-	-	
975	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	5	0	0	13.65	13.65	280.00	3,822.00	299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	54.60	-	8,350.00	455,910.00	24	173,245.80	282,664.20	286,486.20	-	-	-	-
													-	ตึก	3	54.60	100.00	8,350.00	-	-	-	-	286,486.20	-	286,486.20	0.30	
976	โฉนด	4289	30039	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	12	0	44.00	4,844.00	130.00	629,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,720.00	-	-	629,720.00	0.30	
977	โฉนด	1371	10440	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	5	0	39.00	2,039.00	100.00	203,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,900.00	-	203,900.00	-	-	
978	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	3	3	48.00	1,548.00	100.00	154,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,800.00	-	-	154,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
979	โฉนด	1249	10318	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	1	68.00	568.00	100.00	56,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,800.00	-	56,800.00	-	-	
980	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	11	0	90.00	4,490.00	120.00	538,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,800.00	-	-	538,800.00	0.01	
981	โฉนด	3784	25641	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	2	0	10.00	810.00	280.00	226,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,800.00	-	226,800.00	-	-	
982	โฉนด	4782	36976	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	2	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
983	โฉนด	4783	36977	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	2	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
984	โฉนด	3729	25228	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	1	16.00	116.00	300.00	34,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800.00	-	34,800.00	-	-	
985	โฉนด	1444	11270	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	8	3	65.00	3,565.00	210.00	748,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,650.00	-	748,650.00	-	-	
986	โฉนด	754	5094	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	5	3	55.00	2,355.00	100.00	235,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,500.00	-	235,500.00	-	-	
987	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	12	0	0.00	4,800.00	100.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
988	โฉนด	4108	26882	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	3	12.00	712.00	180.00	128,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,160.00	-	128,160.00	-	-	
989	โฉนด	4088	26700	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	66.00	66.00	280.00	18,480.00	300	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	27	785,400.00	138,600.00	157,080.00	-	157,080.00	-	-
990	โฉนด	360	736	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	0	85.00	85.00	300.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	25,500.00	-	-	
991	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	7	0	45.00	2,845.00	100.00	284,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,500.00	-	-	284,500.00	0.01	
992	โฉนด	3243	19345	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	7	0	38.00	2,838.00	180.00	510,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,840.00	-	510,840.00	-	-	
993	โฉนด	4026	26608	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	1	49.00	549.00	280.00	153,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,720.00	-	153,720.00	-	-	
994	โฉนด	795	5135	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	5	2	83.00	2,283.00	210.00	479,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,430.00	-	479,430.00	-	-	
995	โฉนด	1969	14630	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	18	3	52.00	7,552.00	100.00	755,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	755,200.00	-	755,200.00	-	-	
996	ส.ป.ก.4-01	0	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	6	0	17.00	2,417.00	180.00	435,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,060.00	-	-	435,060.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
997	โฉนด	1113	10182	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	9.00	9.00	140.00	1,260.00	301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	7	21,042.00	279,558.00	280,818.00	-	280,818.00	-	-
					1	11	2	75.00	4,675.00	140.00	654,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,500.00	-	654,500.00	-	-
998	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	11	3	87.00	4,787.00	180.00	861,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,660.00	-	-	861,660.00	0.01
999	โฉนด	2819	17568	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	1	77.00	177.00	1,200.00	212,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,400.00	-	212,400.00	-	-
1000	โฉนด	832	5172	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	2	50.00	650.00	100.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-
1001	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	24	0	1.00	9,601.00	100.00	960,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,100.00	-	-	960,100.00	0.01
1002	โฉนด	3267	20800	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	5	3	68.00	2,368.00	150.00	355,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,200.00	-	355,200.00	-	-
1003	โฉนด	3911	26298	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	3	20.00	1,920.00	250.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
1004	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	11	2	64.00	4,664.00	100.00	466,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,400.00	-	-	466,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 142 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1005	โฉนด	4123	26897	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	6	1	29.00	2,529.00	100.00	252,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,900.00	-	252,900.00	-	-	
1006	โฉนด	2797	16948	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	5	0	0	18.00	18.00	280.00	5,040.00	302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,350.00	601,200.00	37	384,768.00	216,432.00	221,472.00	-	-	-	-
					2	0	0	79.00	79.00	280.00	22,120.00	303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	37	320,640.00	180,360.00	202,480.00	-	-	-	-
1007	โฉนด	249	716	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	2	9.00	209.00	280.00	58,520.00	304	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	48	942,480.00	166,320.00	224,840.00	-	224,840.00	-	-
1008	โฉนด	3433	21540	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	1	0	0.00	400.00	280.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	112,000.00	-	-
1009	โฉนด	1134	10203	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	2	60.00	1,060.00	100.00	106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000.00	-	106,000.00	-	-
1010	โฉนด	3660	24986	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	33.75	33.75	250.00	8,437.50	305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,350.00	1,127,250.00	22	383,265.00	743,985.00	752,422.50	-	752,422.50	-	-
					1	1	0	27.25	427.25	250.00	106,812.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,812.50	-	106,812.50	-	-
1011	โฉนด	73	451	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 143 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1012	โฉนด	4030	26612	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	1	1	3.00	503.00	280.00	140,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,840.00	-	140,840.00	-	-	
1013	โฉนด	65	443	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	4	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30	
1014	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	8	0	57.00	3,257.00	650.00	2,117,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,117,050.00	-	-	2,117,050.00	0.01	
1015	น.ส.3ก	-	1256	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	2	0	0	15.00	15.00	210.00	3,150.00	306	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	27	785,400.00	138,600.00	141,750.00	-	138,600.00	3,150.00	0.02
					1	11	2	33.00	4,633.00	210.00	972,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,930.00	-	-	972,930.00	0.01	
1016	โฉนด	4214	28425	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	1	80.00	180.00	280.00	50,400.00	307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,350.00	1,169,000.00	25	467,600.00	701,400.00	751,800.00	-	751,800.00	-	-
1017	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	34	1	3.00	13,703.00	130.00	1,781,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,781,390.00	-	-	1,781,390.00	0.01	
1018	โฉนด	4084	26698	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	73.00	73.00	280.00	20,440.00	308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	7	28,056.00	372,744.00	393,184.00	-	393,184.00	-	-
1019	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	5	1	46.00	2,146.00	180.00	386,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,280.00	-	-	386,280.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 144 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1020	โฉนด	4549	34077	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	3	1	45.20	1,345.20	130.00	174,876.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,876.00	-	174,876.00	-	-	
1021	โฉนด	3592	24778	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	40.50	40.50	280.00	11,340.00	309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,350.00	1,352,700.00	7	94,689.00	1,258,011.00	1,269,351.00	-	1,269,351.00	-	-
					2	0	0	1.50	1.50	280.00	420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420.00	-	420.00	-	-	
1022	โฉนด	3822	25720	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	12	2	1.00	5,001.00	100.00	500,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,100.00	-	-	500,100.00	0.30	
1023	โฉนด	928	5268	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	2.00	2.00	180.00	360.00	310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	10	60,120.00	541,080.00	541,440.00	-	541,440.00	-	-
												311	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,700.00	2,310,000.00	32	1,963,500.00	346,500.00	346,500.00	-	346,500.00	-	-
												312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	8.00	-	8,350.00	66,800.00	10	6,680.00	60,120.00	60,120.00	-	60,120.00	-	-
					2	0	0	1.00	1.00	180.00	180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180.00	-	180.00	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	180.00	3,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,240.00	-	3,240.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 145 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18.00	18.00	180.00	3,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,240.00	-	3,240.00	-	-	
					1	5	2	61.00	2,261.00	180.00	406,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,980.00	-	406,980.00	-	-	
1024	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	2	0	1	5.00	105.00	280.00	29,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400.00	-	-	29,400.00	0.02	
1025	โฉนด	3121	19158	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	11	2	5.00	4,605.00	180.00	828,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,900.00	-	828,900.00	-	-	
1026	โฉนด	1305	10374	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	2	88.00	688.00	210.00	144,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,480.00	-	144,480.00	-	-	
1027	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	4	1	63.00	1,763.00	130.00	229,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,190.00	-	-	229,190.00	0.01	
1028	โฉนด	933	5273	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	14	0	20.00	5,620.00	130.00	730,600.00	313	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	22	136,272.00	264,528.00	995,128.00	-	-	-	-
1029	โฉนด	768	5108	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	0	3	38.00	338.00	100.00	33,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,800.00	-	33,800.00	-	-	
1030	โฉนด	1402	11228	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	5	0	0.00	2,000.00	490.00	980,000.00	314	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	16.00	-	6,200.00	99,200.00	9	8,928.00	90,272.00	1,070,272.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											315	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	3	119.00	-	7,750.00	922,250.00	9	83,002.50	839,247.50	839,247.50	-	-	-	-	-
					1	12	0	50.00	4,850.00	490.00	2,376,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,376,500.00	-	2,376,500.00	-	-	-	-
1031	โฉนด	3492	21915	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	1	18.00	1,718.00	650.00	1,116,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,700.00	-	1,116,700.00	-	-	-	-
1032	ส.ป.ก.4-01	-	2112	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	7	2	83.00	3,083.00	130.00	400,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,790.00	-	-	400,790.00	0.01	-	-
1033	โฉนด	891	5231	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	3	1	20.00	1,320.00	100.00	132,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.30	-	-
1034	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	11	1	47.00	4,547.00	100.00	454,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,700.00	-	-	454,700.00	0.01	-	-
1035	โฉนด	3372	20568	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	0	2	70.10	270.10	280.00	75,628.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,628.00	-	75,628.00	-	-	-	-
1036	โฉนด	3825	25723	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	2	15.00	1,815.00	180.00	326,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,700.00	-	326,700.00	-	-	-	-
1037	โฉนด	1912	14334	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	16	3	0.00	6,700.00	180.00	1,206,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,206,000.00	-	1,206,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 147 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1038	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	6	1	90.00	2,590.00	100.00	259,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,000.00	-	-	259,000.00	0.01
1039	โฉนด	2898	18689	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	9.00	9.00	180.00	1,620.00	316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	27	132,264.00	168,336.00	169,956.00	-	169,956.00	-	-
					1	38	0	56.00	15,256.00	180.00	2,746,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,746,080.00	-	2,746,080.00	-	-	
1040	โฉนด	4363	31127	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	2	3	79.00	1,179.00	180.00	212,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,220.00	-	212,220.00	-	-
1041	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	16	3	10.00	6,710.00	130.00	872,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,300.00	-	-	872,300.00	0.01
1042	โฉนด	4766	37029	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	1	28.80	128.80	280.00	36,064.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,064.00	-	36,064.00	-	-
1043	โฉนด	4643	35666	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
1044	โฉนด	4640	35663	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	3	62.00	362.00	100.00	36,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,200.00	-	36,200.00	-	-
1045	โฉนด	900	5240	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	4	3	1	30.00	1,330.00	560.00	744,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,800.00	-	-	744,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 148 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1046	น.ส.3ก	-	961	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	9	2	40.00	3,840.00	280.00	1,075,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,200.00	-	-	1,075,200.00	0.01	
1047	โฉนด	4752	37688	หมู่ 2 ต.เวินพระบาท	2	0	0	89.80	89.80	300.00	26,940.00	317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,350.00	526,050.00	64	399,798.00	126,252.00	153,192.00	-	153,192.00	-	-
1048	โฉนด	1121	10190	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	1	70.00	170.00	260.00	44,200.00	318	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	8,200.00	1,394,000.00	6	83,640.00	1,310,360.00	1,354,560.00	-	1,354,560.00	-	-
					1	5	2	76.00	2,276.00	260.00	591,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,760.00	-	591,760.00	-	-	
1049	ส.ป.ก.4-01	1162	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	1	1	84.00	584.00	100.00	58,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,400.00	-	-	58,400.00	0.01	
1050	โฉนด	4746	36379	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	13,000.00	-	-	
1051	โฉนด	4846	37423	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
1052	โฉนด	4847	37424	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
1053	โฉนด	4917	38334	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	0	67.20	867.20	100.00	86,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,720.00	-	86,720.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 149 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1054	ส.ป.ก.4-01	-	4561	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	1	0	48.00	448.00	1,050.00	470,400.00	319	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	30	942,480.00	166,320.00	636,720.00	-	166,320.00	470,400.00	0.02
					1	0	0	12.00	12.00	1,050.00	12,600.00	320	โรงจอดรถ	ตึก	1	48.00	-	2,700.00	129,600.00	10	12,960.00	116,640.00	129,240.00	-	116,640.00	12,600.00	0.01
1055	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	26	1	2.00	10,502.00	100.00	1,050,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,200.00	-	-	1,050,200.00	0.01
1056	ส.ป.ก.4-01	1186	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	1	0	72.00	472.00	100.00	47,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,200.00	-	-	47,200.00	0.01
1057	โฉนด	3964	26372	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	6	2	44.00	2,644.00	250.00	661,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,000.00	-	661,000.00	-	-
1058	โฉนด	3588	24774	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	2	39.00	239.00	100.00	23,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,900.00	-	23,900.00	-	-
1059	โฉนด	3412	28376	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	26	3	78.00	10,778.00	490.00	5,281,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,281,220.00	-	-	5,281,220.00	0.30
1060	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	27	3	61.00	11,161.00	100.00	1,116,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,100.00	-	-	1,116,100.00	0.01
1061	โฉนด	4042	26624	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	8	0	73.00	3,273.00	210.00	687,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,330.00	-	687,330.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 150 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1062	โฉนด	3848	25746	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	1	0	59.00	459.00	100.00	45,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,900.00	-	45,900.00	-	-		
1063	ส.ป.ก.4-01	1186	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	1	2	35.00	635.00	280.00	177,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,800.00	-	-	177,800.00	0.01		
1064	โฉนด	497	691	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	1	60.00	160.00	280.00	44,800.00	321	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,400.00	710,400.00	67	603,840.00	106,560.00	151,360.00	-	-		
1065	โฉนด	4275	31603	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	22.50	22.50	300.00	6,750.00	322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	7	52,605.00	698,895.00	705,645.00	-	-		
					2	0	0	54.50	54.50	300.00	16,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,350.00	-	-		
1066	โฉนด	3005	17539	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	5	0	23.00	2,023.00	210.00	424,830.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,830.00	-	-		
1067	โฉนด	3919	26306	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	2	87.00	687.00	100.00	68,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,700.00	-	-		
1068	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	5	0	94.00	2,094.00	100.00	209,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,400.00	-	-		
1069	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	32	1	95.00	12,995.00	100.00	1,299,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,299,500.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 151 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1070	โฉนด	38	416	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30	
1071	โฉนด	3898	25993	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	0	23.00	423.00	100.00	42,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,300.00	-	42,300.00	-	-	
1072	โฉนด	911	5251	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	6	2	55.00	2,655.00	180.00	477,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,900.00	-	477,900.00	-	-	
1073	โฉนด	831	5171/1	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	1	2	0.00	600.00	300.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30	
1074	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	4	3	17.00	1,917.00	100.00	191,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,700.00	-	-	191,700.00	0.01	
1075	โฉนด	4376	31119	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	5	2	16.00	2,216.00	490.00	1,085,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,085,840.00	-	-	1,085,840.00	0.30	
1076	โฉนด	1168	5050	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	22	0	50.00	8,850.00	130.00	1,150,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,500.00	-	1,150,500.00	-	-	
1077	ส.ป.ก.4-01	-	199	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	8	3	24.00	3,524.00	100.00	352,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,400.00	-	-	352,400.00	0.01	
1078	โฉนด	3696	25195	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	0	95.00	95.00	300.00	28,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	28,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1079	โฉนด	1166	10235	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	10	0	67.00	4,067.00	100.00	406,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,700.00	-	406,700.00	-	-	
1080	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	17	0	66.00	6,866.00	150.00	1,029,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,900.00	-	-	1,029,900.00	0.01	
1081	โฉนด	1348	10417	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	2	60.00	260.00	100.00	26,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-	
1082	โฉนด	2765	16532	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	1	36.00	136.00	280.00	38,080.00	323	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,350.00	488,475.00	16	107,464.50	381,010.50	419,090.50	-	419,090.50	-	-
1083	โฉนด	1439	11265	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	2	0	0	12.00	12.00	130.00	1,560.00	324	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	36	248,496.00	152,304.00	153,864.00	-	153,864.00	-	-
					1	10	1	60.00	4,160.00	130.00	540,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,800.00	-	540,800.00	-	-	
1084	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	6	1	54.00	2,554.00	210.00	536,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,340.00	-	-	536,340.00	0.01	
1085	โฉนด	533	540	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	1	96.00	196.00	250.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	49,000.00	-	-	
1086	ส.ป.ก.4-01	1141	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	0	0	36.00	36.00	250.00	9,000.00	325	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	46	456,912.00	144,288.00	153,288.00	-	144,288.00	9,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	46	456,912.00	144,288.00	144,288.00	-	144,288.00	0.00	-
					1	4	3	73.00	1,973.00	250.00	493,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,250.00	-	-	493,250.00	0.01
1087	โฉนด	1416	11242	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	2	1	0	6.00	406.00	900.00	365,400.00	327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	7	28,056.00	372,744.00	738,144.00	-	738,144.00	-	-
1088	โฉนด	83	461	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	0	1	99.00	199.00	280.00	55,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,720.00	-	-	55,720.00	0.30
1089	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	11	0	2.00	4,402.00	180.00	792,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,360.00	-	-	792,360.00	0.01
1090	โฉนด	3751	25250	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	10	3	62.00	4,362.00	150.00	654,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,300.00	-	654,300.00	-	-
1091	โฉนด	3669	24995/1	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	1	84.00	184.00	130.00	23,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,920.00	-	23,920.00	-	-
1092	โฉนด	3870	25768	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	4	1	50.00	1,750.00	180.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-
1093	โฉนด	4295	29813	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	2	14.00	214.00	280.00	59,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,920.00	-	59,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1094	โฉนด	-	21551	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	0	1	74.00	174.00	280.00	48,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,720.00	-	48,720.00	-	-	
1095	โฉนด	1108	10177	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	4	2	50.00	1,850.00	150.00	277,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,500.00	-	-	277,500.00	0.30	
1096	โฉนด	4468	32048	หมู่ 2 ต.เวินพระบาท	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	328	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	800.00	-	8,200.00	6,560,000.00	34	3,804,800.00	2,755,200.00	2,781,200.00	-	2,781,200.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	260.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-	
					3	18	0	9.00	7,209.00	260.00	1,874,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,874,340.00	-	-	1,874,340.00	0.30	
1097	โฉนด	1109	10178	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	2	3	33.00	1,133.00	130.00	147,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,290.00	-	-	147,290.00	0.30	
1098	โฉนด	503	13796	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	1	97.00	197.00	1,200.00	236,400.00	329	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,350.00	1,753,500.00	10	175,350.00	1,578,150.00	1,814,550.00	-	1,814,550.00	-	-
1099	โฉนด	738	5078	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	22	0	30.00	8,830.00	130.00	1,147,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,147,900.00	-	1,147,900.00	-	-	
1100	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	80.00	80.00	280.00	22,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,400.00	-	-	22,400.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 155 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1101	โฉนด	4103	26877	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	2	74.00	1,474.00	210.00	309,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,540.00	-	309,540.00	-	-	
1102	โฉนด	40	418	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	4	0	1	99.80	199.80	280.00	55,944.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,944.00	-	-	55,944.00	0.30	
1103	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	17	1	99.00	6,999.00	490.00	3,429,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,429,510.00	-	-	3,429,510.00	0.01	
1104	โฉนด	1291	10360/2	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	0	14.00	814.00	280.00	227,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,920.00	-	227,920.00	-	-	
1105	โฉนด	2913	19026	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	12	1	11.40	4,911.40	130.00	638,482.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,482.00	-	638,482.00	-	-	
					2	0	0	6.60	6.60	130.00	858.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858.00	-	858.00	-	-	
1106	โฉนด	1107	10176	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	3	40.00	1,140.00	100.00	114,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-	
1107	โฉนด	3785	25642/1	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	0	33.00	1,633.00	280.00	457,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,240.00	-	457,240.00	-	-	
1108	โฉนด	-	544	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	20.00	20.00	280.00	5,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600.00	-	5,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 156 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	51.00	51.00	280.00	14,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,280.00	-	14,280.00	-	-	
1109	โฉนด	4036	26618	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	4	2	50.00	1,850.00	100.00	185,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,000.00	-	185,000.00	-	-	
1110	โฉนด	4777	36999	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	2	72.90	1,472.90	130.00	191,477.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,477.00	-	191,477.00	-	-	
1111	โฉนด	4776	36998	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	3	14.20	714.20	130.00	92,846.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,846.00	-	92,846.00	-	-	
1112	โฉนด	236	2645	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	3	0	0	21.65	21.65	280.00	6,062.00	330	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	3	86.58	-	7,700.00	666,666.00	26	279,999.72	386,666.28	392,728.28	-	-	392,728.28	0.30
					2	0	2	44.35	244.35	280.00	68,418.00	331	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	26	942,480.00	166,320.00	234,738.00	-	234,738.00	-	-
1113	โฉนด	3021	18134	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	27.00	27.00	230.00	6,210.00	332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	7	63,126.00	838,674.00	844,884.00	-	844,884.00	-	-
					1	2	0	78.00	878.00	230.00	201,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,940.00	-	201,940.00	-	-	
1114	โฉนด	1481	11958	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	0	0	75.00	75.00	1,200.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1115	โฉนด	799	5139	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	3	0.00	300.00	1,200.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-	
1116	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	8	0	82.00	3,282.00	130.00	426,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,660.00	-	-	426,660.00	0.01	
1117	โฉนด	3757	25256	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	1	3	51.00	751.00	250.00	187,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,750.00	-	187,750.00	-	-	
1118	โฉนด	4334	30969	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	2	70.00	1,870.00	280.00	523,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,600.00	-	523,600.00	-	-	
1119	โฉนด	3671	24997	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	3	15.00	315.00	280.00	88,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,200.00	-	88,200.00	-	-	
1120	โฉนด	3255	20788	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	29.75	29.75	100.00	2,975.00	333	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	7,550.00	898,450.00	16	197,659.00	700,791.00	703,766.00	-	-	-	-
					2	0	0	4.87	4.87	100.00	487.00	334	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	19.00	-	6,200.00	117,800.00	13	18,848.00	98,952.00	99,439.00	-	-	-	-
					3	17	1	65.38	6,965.38	100.00	696,538.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,538.00	-	-	696,538.00	0.30	
1121	โฉนด	3805	25662	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	9.05	9.05	1,050.00	9,502.50	335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	21	160,320.00	340,680.00	350,182.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 158 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	0.00	200.00	1,050.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-	
1122	ส.ป.ก.4-01	-	4589	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	0	3	99.00	399.00	1,050.00	418,950.00	336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	8	32,064.00	368,736.00	787,686.00	-	368,736.00	418,950.00	0.02
												337	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	45	628,320.00	110,880.00	110,880.00	-	110,880.00	0.00	0.02
												338	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	3.00	-	7,400.00	22,200.00	15	14,430.00	7,770.00	7,770.00	-	7,770.00	0.00	-
1123	โฉนด	80	458	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30	
1124	โฉนด	2798	16884	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	0	70.00	70.00	280.00	19,600.00	339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	8,350.00	475,950.00	27	209,418.00	266,532.00	286,132.00	-	286,132.00	-	-
1125	โฉนด	1135	5017	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	19	1	40.00	7,740.00	150.00	1,161,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,161,000.00	-	1,161,000.00	-	-	
1126	โฉนด	4442	31932	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	1	91.00	991.00	650.00	644,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,150.00	-	644,150.00	-	-	
1127	ส.ป.ก.4-01	1141	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	27	0	70.00	10,870.00	100.00	1,087,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,087,000.00	-	-	1,087,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1128	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	16	2	64.00	6,664.00	150.00	999,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,600.00	-	-	999,600.00	0.01	
1129	น.ส.3	0	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	10	1	15.00	4,115.00	130.00	534,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,950.00	-	-	534,950.00	0.01	
1130	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	9	2	50.00	3,850.00	130.00	500,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,500.00	-	-	500,500.00	0.01	
1131	โฉนด	3734	25233	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	0	0	67.00	67.00	300.00	20,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,100.00	-	-	20,100.00	0.30	
1132	โฉนด	162	692	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	49.00	49.00	280.00	13,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,720.00	-	13,720.00	-	-	
1133	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	34	3	67.00	13,967.00	130.00	1,815,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,815,710.00	-	-	1,815,710.00	0.01	
1134	โฉนด	1626	10542	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	6	0	0.00	2,400.00	100.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
1135	โฉนด	3658	24984	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	9	0	55.00	3,655.00	210.00	767,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,550.00	-	767,550.00	-	-	
1136	โฉนด	934	6266	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	5	0	30.00	2,030.00	100.00	203,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,000.00	-	203,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1137	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	0	0.00	1,200.00	130.00	156,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.01	
1138	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01	
1139	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	0	70.00	1,670.00	100.00	167,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,000.00	-	-	167,000.00	0.01	
1140	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	0	0.00	1,200.00	280.00	336,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.01	
					2	0	1	68.00	168.00	280.00	47,040.00	340	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,350.00	1,252,500.00	14	225,450.00	1,027,050.00	1,074,090.00	-	1,027,050.00	47,040.00	0.02
1141	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	16	1	66.00	6,566.00	130.00	853,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	853,580.00	-	-	853,580.00	0.01	
1142	โฉนด	2820	17569	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	0	1	78.00	178.00	1,200.00	213,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,600.00	-	213,600.00	-	-	
1143	โฉนด	4562	34662	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	3	1	85.03	1,385.03	210.00	290,856.30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,856.30	-	290,856.30	-	-	
1144	โฉนด	4563	34663	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	28.00	28.00	210.00	5,880.00	341	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,350.00	935,200.00	30	467,600.00	467,600.00	473,480.00	-	473,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 161 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	2	9.00	1,409.00	210.00	295,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,890.00	-	295,890.00	-	-
1145	โฉนด	1309	10378	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	3	87.00	1,187.00	210.00	249,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,270.00	-	249,270.00	-	-
1146	โฉนด	1588	10504	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	16	2	79.00	6,679.00	180.00	1,202,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,202,220.00	-	1,202,220.00	-	-
1147	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	14	1	91.00	5,791.00	130.00	752,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,830.00	-	-	752,830.00	0.01
1148	โฉนด	3591	24777	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	22.00	22.00	280.00	6,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,160.00	-	-	-	-
1149	โฉนด	3560	24521	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	3	55.00	355.00	250.00	88,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,750.00	-	88,750.00	-	-
1150	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	3	88.00	1,188.00	100.00	118,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,800.00	-	-	118,800.00	0.01
1151	น.ส.3ก	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	35	0	0.00	14,000.00	300.00	4,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000.00	-	-	4,200,000.00	0.01
1152	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	16	0	0.00	6,400.00	130.00	832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	-	832,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1153	โฉนด	4706	36314	หมู่ ๕ ต.เวินพระบาท	5	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	108.00	-	8,350.00	901,800.00	27	396,792.00	505,008.00	513,108.00	-	-	-	-
					2	0	1	15.00	115.00	300.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	34,500.00	-	-
1154	น.ส.3ก	-	40	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	3	23.00	323.00	280.00	90,440.00	343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,350.00	1,169,000.00	31	607,880.00	561,120.00	651,560.00	-	561,120.00	90,440.00	0.02
1155	ส.ป.ก.4-01	-	33/1	หมู่ ๑ ต.เวินพระบาท	1	3	2	48.00	1,448.00	100.00	144,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,800.00	-	-	144,800.00	0.01
1156	น.ส.3ก	-	1406	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	14	2	80.00	5,880.00	100.00	588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000.00	-	-	588,000.00	0.30
1157	โฉนด	901	5241	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	36.00	36.00	900.00	32,400.00	344	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	17	887,040.00	591,360.00	623,760.00	-	-	-	-
					1	0	2	90.00	290.00	900.00	261,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000.00	-	261,000.00	-	-
1158	โฉนด	3089	18196	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	2	0	0	30.00	30.00	1,050.00	31,500.00	345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	10	100,200.00	901,800.00	933,300.00	-	933,300.00	-	-
					2	0	1	38.00	138.00	1,050.00	144,900.00	346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	118.00	-	8,350.00	985,300.00	10	98,530.00	886,770.00	1,031,670.00	-	-	1,031,670.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 163 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1159	โฉนด	4079	26693	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	0	2.00	1,602.00	180.00	288,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,360.00	-	288,360.00	-	-	
1160	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	1	2	39.00	639.00	100.00	63,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,900.00	-	-	63,900.00	0.01	
1161	โฉนด	4114	26888	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	0	79.00	79.00	250.00	19,750.00	347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,350.00	2,338,000.00	11	280,560.00	2,057,440.00	2,077,190.00	-	-	-	-
												348	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,700.00	97,200.00	11	43,740.00	53,460.00	53,460.00	-	-	-	-
					1	0	3	54.30	354.30	250.00	88,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,575.00	-	88,575.00	-	-	
1162	โฉนด	2965	19837	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	1	70.00	1,370.00	130.00	178,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,100.00	-	178,100.00	-	-	
1163	โฉนด	3854	25752	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	5	1	96.00	2,196.00	130.00	285,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,480.00	-	285,480.00	-	-	
1164	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	5	1	91.00	2,191.00	100.00	219,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,100.00	-	-	219,100.00	0.01	
1165	โฉนด	2942	19084/1	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	2	17.00	617.00	100.00	61,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,700.00	-	61,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 164 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1166	โฉนด	-	5097	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	3	99.00	399.00	250.00	99,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,750.00	-	99,750.00	-	-	
1167	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	90.00	90.00	280.00	25,200.00	349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	45	342,684.00	108,216.00	133,416.00	-	108,216.00	25,200.00	0.02
1168	น.ส.3ก	-	210	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	1	34.00	134.00	280.00	37,520.00	350	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	386.10	-	7,700.00	2,972,970.00	51	2,527,024.50	445,945.50	483,465.50	-	-	483,465.50	0.02
1169	โฉนด	3343	20333	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	1	0.00	500.00	280.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-	
1170	น.ส.3ก	-	868	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	16	2	20.00	6,620.00	350.00	2,317,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,317,000.00	-	-	2,317,000.00	0.01	
1171	ส.ป.ก.4-01	-	20	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	8	1	0.00	3,300.00	100.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	330,000.00	0.01	
1172	โฉนด	1234	10303	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	1	71.00	571.00	300.00	171,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,300.00	-	171,300.00	-	-	
1173	โฉนด	4390	18879	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	13.35	13.35	150.00	2,002.50	351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	53.40	-	8,350.00	445,890.00	23	160,520.40	285,369.60	287,372.10	-	287,372.10	-	-
					1	7	0	15.65	2,815.65	150.00	422,347.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,347.50	-	422,347.50	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 165 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1174	โฉนด	421	842	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	2	75.00	275.00	100.00	27,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500.00	-	27,500.00	-	-		
1175	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	9	2	52.00	3,852.00	100.00	385,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,200.00	-	-	385,200.00	0.01		
1176	โฉนด	3803	25660	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	3	0	26.00	1,226.00	250.00	306,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,500.00	-	306,500.00	-	-		
1177	โฉนด	1007	6410	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	5	3	70.00	2,370.00	210.00	497,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,700.00	-	497,700.00	-	-		
1178	โฉนด	3183	19220	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	6	0	58.00	2,458.00	210.00	516,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,180.00	-	516,180.00	-	-		
1179	โฉนด	1492	14610	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	9	3	75.00	3,975.00	250.00	993,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	993,750.00	-	993,750.00	-	-		
1180	น.ส.3	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	4	3	60.00	1,960.00	100.00	196,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	-	196,000.00	0.01		
1181	โฉนด	3062	18169	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	5	1	88.00	2,188.00	100.00	218,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,800.00	-	218,800.00	-	-		
1182	โฉนด	2833	18329	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	2	80.00	1,480.00	100.00	148,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	148,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1183	ส.ป.ก.4-01	-	4604	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00	352	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	-	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	27	942,480.00	166,320.00	222,320.00	-	166,320.00	56,000.00	0.02
1184	โฉนด	3337	20327	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	0	3	0.00	300.00	280.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30	
1185	โฉนด	1034	6437	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	1	1	20.00	520.00	900.00	468,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	-	468,000.00	0.30	
1186	โฉนด	887	5227	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	5	2	60.00	2,260.00	210.00	474,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,600.00	-	474,600.00	-	-	
1187	โฉนด	4980	32200	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	6	3	43.00	2,743.00	130.00	356,590.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,590.00	-	356,590.00	-	-	
1188	ส.ป.ก.4-01	1186	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	1	1	64.00	564.00	280.00	157,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,920.00	-	-	157,920.00	0.02	
1189	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	15	3	62.00	6,362.00	130.00	827,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,060.00	-	-	827,060.00	0.01	
1190	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	15	1	86.00	6,186.00	210.00	1,299,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,299,060.00	-	-	1,299,060.00	0.01	
1191	โฉนด	3901	25996	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	0	74.00	874.00	100.00	87,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,400.00	-	87,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1192	โฉนด	3228	19330	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	16	3	25.00	6,725.00	130.00	874,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,250.00	-	874,250.00	-	-	
1193	โฉนด	4100	26874	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	33.75	33.75	100.00	3,375.00	353	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,350.00	1,127,250.00	7	78,907.50	1,048,342.50	1,051,717.50	-	1,051,717.50	-	-
					2	0	1	7.25	107.25	100.00	10,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,725.00	-	10,725.00	-	-	
1194	น.ส.3ก	-	694	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	0	0	6.75	6.75	300.00	2,025.00	354	โรงจอดรถ	ไม้	3	27.00	-	2,700.00	72,900.00	26	67,797.00	5,103.00	7,128.00	-	-	-	-
					2	1	0	35.25	435.25	300.00	130,575.00	355	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.56	-	8,350.00	639,276.00	33	357,994.56	281,281.44	411,856.44	-	-	-	-
1195	โฉนด	3690	25189	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	2	22.00	222.00	280.00	62,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,160.00	-	62,160.00	-	-
1196	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	10	3	78.00	4,378.00	130.00	569,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,140.00	-	-	569,140.00	0.01
1197	โฉนด	4906	27577	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	2	6.00	606.00	180.00	109,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,080.00	-	109,080.00	-	-
1198	โฉนด	3608	24794	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	33.75	33.75	280.00	9,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,450.00	-	9,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 168 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	27.00	27.00	280.00	7,560.00	356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,350.00	1,127,250.00	7	78,907.50	1,048,342.50	1,055,902.50	-	1,055,902.50	-	-
												357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	7	70,140.00	931,860.00	931,860.00	-	931,860.00	-	-
												358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	7	63,126.00	838,674.00	838,674.00	-	838,674.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	280.00	8,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	8,400.00	-	-
					2	0	1	23.25	123.25	280.00	34,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,510.00	-	34,510.00	-	-
1199	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	3	3	0.00	1,500.00	100.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01
1200	โฉนด	879	5219	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	0	0.00	400.00	280.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	112,000.00	-	-
1201	โฉนด	4143	26980	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	2	8.00	1,008.00	280.00	282,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,240.00	-	282,240.00	-	-
1202	โฉนด	3218	19255	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	18.00	18.00	280.00	5,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,040.00	-	-	5,040.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 169 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	18.00	18.00	280.00	5,040.00	359	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	35	665,280.00	443,520.00	448,560.00	-	-	-	-
												360	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	32	942,480.00	166,320.00	171,360.00	-	176,400.00	-	-
					2	0	0	73.00	73.00	280.00	20,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,440.00	-	20,440.00	-	-
1203	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	35	0	0.00	14,000.00	100.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.01
1204	โฉนด	1420	11246	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	1	0	95.00	495.00	130.00	64,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,350.00	-	-	64,350.00	0.30
1205	โฉนด	3380	20576	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	3	18.00	318.00	280.00	89,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,040.00	-	89,040.00	-	-
1206	โฉนด	883	5223	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	15	1	60.00	6,160.00	150.00	924,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,000.00	-	924,000.00	-	-
1207	โฉนด	1167	10236	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	7	2	37.00	3,037.00	210.00	637,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,770.00	-	637,770.00	-	-
1208	โฉนด	2957	19639	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	1	2	0.00	600.00	280.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1209	โฉนด	3643	24969	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	1	31.00	131.00	300.00	39,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,300.00	-	39,300.00	-	-	
1210	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	12	0	0.00	4,800.00	150.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01	
1211	น.ส.3	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	5	0	0	29.45	29.45	300.00	8,835.00	361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	117.80	-	8,350.00	983,630.00	7	68,854.10	914,775.90	923,610.90	-	-	-	-
													-	ตึก	3	117.80	100.00	8,350.00	-	-	-	-	923,610.90	-	923,610.90	0.30	
					2	2	0	2.55	802.55	300.00	240,765.00	362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.55	-	8,350.00	547,342.50	35	328,405.50	218,937.00	459,702.00	-	218,937.00	240,765.00	0.02
1212	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	1	2	78.00	678.00	100.00	67,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,800.00	-	-	67,800.00	0.01	
1213	โฉนด	3698	25197	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	0	1	68.00	168.00	300.00	50,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400.00	-	-	50,400.00	0.30	
1214	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	2	0	78.00	878.00	100.00	87,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,800.00	-	-	87,800.00	0.01	
1215	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	13	3	14.00	5,514.00	100.00	551,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,400.00	-	-	551,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1216	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	11	1	50.00	4,550.00	130.00	591,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,500.00	-	-	591,500.00	0.01	
1217	ส.ป.ก.4-01	1141	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	11	2	57.00	4,657.00	100.00	465,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,700.00	-	-	465,700.00	0.01	
1218	โฉนด	2723	14732	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	6	0	0.00	2,400.00	180.00	432,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-	
1219	โฉนด	2746	15600	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	0	0.00	1,200.00	180.00	216,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-	
1220	โฉนด	4291	29727	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	2	1	0.00	900.00	250.00	225,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-	
1221	โฉนด	2905	18888	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	5	2	18.00	2,218.00	250.00	554,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,500.00	-	554,500.00	-	-	
1222	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	2	3	95.00	1,195.00	900.00	1,075,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,500.00	-	-	1,075,500.00	0.01	
1223	โฉนด	1001	36214	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	7	1	3.00	2,903.00	150.00	435,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,450.00	-	435,450.00	-	-	
1224	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	2	69.00	1,469.00	100.00	146,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,900.00	-	-	146,900.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1225	โฉนด	3791	25648	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	5	2	38.00	2,238.00	100.00	223,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,800.00	-	223,800.00	-	-	
1226	โฉนด	2972	17506	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	2	0	0	43.00	43.00	280.00	12,040.00	363	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,400.00	133,200.00	7	33,300.00	99,900.00	111,940.00	-	-	-	-
												364	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	203.00	-	8,200.00	1,664,600.00	7	116,522.00	1,548,078.00	1,560,118.00	-	1,560,118.00	-	-
1227	โฉนด	4648	35416	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	3	0	43.00	1,243.00	280.00	348,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,040.00	-	-	348,040.00	0.30	
1228	ส.ป.ก.4-01	-	364	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	11	0	45.00	4,445.00	100.00	444,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,500.00	-	-	444,500.00	0.01	
1229	โฉนด	3884	25979	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	0	12.00	1,212.00	180.00	218,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,160.00	-	218,160.00	-	-	
1230	โฉนด	70	448	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30	
1231	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	0	48.00	48.00	160.00	7,680.00	365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	20	480,960.00	1,122,240.00	1,129,920.00	-	1,122,240.00	7,680.00	0.02
					1	3	0	49.00	1,249.00	160.00	199,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,840.00	-	-	199,840.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 173 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1232	โฉนด	3023	18136	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	6	2	65.00	2,665.00	150.00	399,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,750.00	-	399,750.00	-	-	
1233	โฉนด	-	5087	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	7	1	74.00	2,974.00	210.00	624,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,540.00	-	624,540.00	-	-	
1234	โฉนด	530	538	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	33.75	33.75	210.00	7,087.50	366	บ้านพักอาศัย ๓ ชั้นครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	135.00	-	7,700.00	1,039,500.00	7	187,110.00	852,390.00	859,477.50	-	859,477.50	-	-
					2	1	3	27.25	727.25	210.00	152,722.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,722.50	-	152,722.50	-	-	
1235	โฉนด	3106	19143	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	16.00	16.00	280.00	4,480.00	367	บ้านพักอาศัย ๓ ชั้นตึก	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	17	128,256.00	406,144.00	410,624.00	-	-	-	-
					2	0	0	28.00	28.00	280.00	7,840.00	368	บ้านพักอาศัย ๓ ชั้นตึก	ตึก	2	112.00	-	8,350.00	935,200.00	22	317,968.00	617,232.00	625,072.00	-	-	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	280.00	5,040.00	369	บ้านพักอาศัย ๓ ชั้นตึก	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	20	180,360.00	420,840.00	425,880.00	-	-	-	-
					2	0	2	3.00	203.00	280.00	56,840.00	370	บ้านพักอาศัย ๓ ชั้นตึก	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	24	304,608.00	496,992.00	553,832.00	-	-	-	-
1236	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	7	2	21.00	3,021.00	100.00	302,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,100.00	-	-	302,100.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 174 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1237	โฉนด	16	394	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30	
1238	โฉนด	2779	16525	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	1	21.00	921.00	280.00	257,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,880.00	-	257,880.00	-	-	
1239	โฉนด	2782	16528	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	5	4	1	82.00	1,782.00	600.00	1,069,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,069,200.00	-	-	1,069,200.00	0.30	
1240	โฉนด	2776	16517	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	2	2	45.00	1,045.00	250.00	261,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,250.00	-	-	261,250.00	0.30	
1241	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	8	1	58.00	3,358.00	100.00	335,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,800.00	-	-	335,800.00	0.01	
1242	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	11	1	27.00	4,527.00	180.00	814,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,860.00	-	-	814,860.00	0.01	
1243	โฉนด	3032	19800	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	14	2	83.00	5,883.00	160.00	941,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	941,280.00	-	-	941,280.00	0.30	
1244	โฉนด	3036	19805	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	3	0	0	96.85	96.85	190.00	18,401.50	371	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	387.40	-	7,550.00	2,924,870.00	18	760,466.20	2,164,403.80	2,182,805.30	-	-	2,182,805.30	0.30
					3	11	1	81.15	4,581.15	190.00	870,418.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,418.50	-	-	870,418.50	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 175 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1245	โฉนด	1599	10515	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	13	1	60.00	5,360.00	250.00	1,340,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,340,000.00	-	1,340,000.00	-	-	
1246	โฉนด	3866	25764	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	3	37	3	7.00	15,107.00	180.00	2,719,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,719,260.00	-	-	2,719,260.00	0.30	
1247	โฉนด	4073	26687	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	14	0	8.00	5,608.00	130.00	729,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,040.00	-	729,040.00	-	-	
1248	โฉนด	2967	19650	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	60.00	60.00	280.00	16,800.00	372	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,350.00	434,200.00	7	30,394.00	403,806.00	420,606.00	-	420,606.00	-	-
1249	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	7	0	9.00	2,809.00	100.00	280,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,900.00	-	-	280,900.00	0.01	
1250	โฉนด	1269	10338	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	18.00	18.00	280.00	5,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,040.00	-	5,040.00	-	-	
					2	0	0	4.50	4.50	280.00	1,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260.00	-	1,260.00	-	-	
					2	0	2	65.50	265.50	280.00	74,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,340.00	-	74,340.00	-	-	
1251	โฉนด	4535	34590	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	0	1	1.00	101.00	100.00	10,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,100.00	-	10,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 176 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1252	โหนด	1182	10251	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	0	0	12.78	12.78	1,050.00	13,419.00	373	โรงจอดรถ	ตึก	3	51.15	-	2,700.00	138,105.00	4	5,524.20	132,580.80	145,999.80	-	-	-	-
					2	0	0	6.52	6.52	1,050.00	6,846.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,846.00	-	-	6,846.00	0.02	
					2	0	0	6.52	6.52	1,050.00	6,846.00	374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.04	-	8,350.00	217,434.00	4	8,697.36	208,736.64	215,582.64	-	-	-	-
												375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.04	-	8,350.00	217,434.00	4	8,697.36	208,736.64	208,736.64	-	-	-	-
					3	0	0	8.82	8.82	1,050.00	9,261.00	376	โรงจอดรถ	ตึก	3	35.28	-	2,700.00	95,256.00	4	3,810.24	91,445.76	100,706.76	-	-	-	-
					3	1	3	65.36	765.36	1,050.00	803,628.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	803,628.00	-	-	803,628.00	0.30	
1253	ส.ป.ก.4-01	1162	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	9	1	5.00	3,705.00	100.00	370,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,500.00	-	-	370,500.00	0.01	
1254	โหนด	47	425	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	0	2	0.01	200.01	280.00	56,002.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,002.80	-	56,002.80	-	-	
1255	โหนด	370	721	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	0	0	95.00	95.00	280.00	26,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,600.00	-	-	26,600.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 177 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1256	ส.ป.ก.4-01	-	4594	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	3	0	0	16.00	16.00	1,200.00	19,200.00	377	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,700.00	172,800.00	35	103,680.00	69,120.00	88,320.00	-	-	88,320.00	0.30
					2	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00	378	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	35	1,256,640.00	221,760.00	341,760.00	-	221,760.00	120,000.00	0.02
1257	โฉนด	3436	21615	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	20.25	20.25	280.00	5,670.00	379	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	7,400.00	599,400.00	7	107,892.00	491,508.00	497,178.00	-	497,178.00	-	-
					2	0	0	50.75	50.75	280.00	14,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,210.00	-	14,210.00	-	-
1258	โฉนด	13	391	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30
1259	โฉนด	1423	11249	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	21	2	40.00	8,640.00	100.00	864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	864,000.00	-	-
1260	โฉนด	4627	35395	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	1	1	82.00	582.00	100.00	58,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,200.00	-	58,200.00	-	-
1261	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	17	1	56.00	6,956.00	130.00	904,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	904,280.00	-	-	904,280.00	0.01
1262	โฉนด	1287	10356	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	9	2	78.00	3,878.00	140.00	542,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,920.00	-	542,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1263	ส.ป.ก.4-01	-	4569	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	0	2	39.00	239.00	280.00	66,920.00	380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,350.00	818,300.00	14	147,294.00	671,006.00	737,926.00	-	-	-	-	-
												381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,350.00	818,300.00	5	40,915.00	777,385.00	844,305.00	-	777,385.00	66,920.00	0.02	
1264	โฉนด	3817	25715	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	6	3	91.00	2,791.00	210.00	586,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,110.00	-	586,110.00	-	-	-
1265	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	2	2	45.00	1,045.00	280.00	292,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,600.00	-	-	292,600.00	0.01	
1266	โฉนด	3978	26386	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	3	47.00	747.00	100.00	74,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,700.00	-	74,700.00	-	-	-
1267	โฉนด	3419	31006	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	2	0	1	4.00	104.00	100.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	10,400.00	-	-	-
1268	โฉนด	3595	24781	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	1	11.00	111.00	100.00	11,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,100.00	-	11,100.00	-	-	-
1269	โฉนด	3770	25269	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	69.00	69.00	280.00	19,320.00	382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.00	-	8,350.00	1,235,800.00	30	617,900.00	617,900.00	637,220.00	-	637,220.00	-	-	-
1270	โฉนด	3915	26302	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	2	0	7.00	807.00	250.00	201,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,750.00	-	201,750.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 179 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1271	โฉนด	3052	18159	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	9.00	9.00	100.00	900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	900.00	-	900.00	-	-	
					2	0	1	9.00	109.00	100.00	10,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,900.00	-	10,900.00	-	-	
1272	ส.ป.ก.4-01	-	4603	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00	383	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	37	641,280.00	360,720.00	374,720.00	-	360,720.00	14,000.00	0.02
												384	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,350.00	150,300.00	37	96,192.00	54,108.00	54,108.00	-	54,108.00	-	-
												385	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,350.00	200,400.00	10	20,040.00	180,360.00	180,360.00	-	180,360.00	0.00	-
					1	0	2	16.00	216.00	280.00	60,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,480.00	-	-	60,480.00	0.01	
1273	โฉนด	2985	17519	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	40.50	40.50	280.00	11,340.00	386	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	324.00	-	8,200.00	2,656,800.00	7	185,976.00	2,470,824.00	2,482,164.00	-	2,482,164.00	-	-
					2	0	0	5.50	5.50	280.00	1,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540.00	-	1,540.00	-	-	
1274	โฉนด	1369	10438	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	8	3	20.00	3,520.00	100.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 180 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1275	โหนด	973	6376	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	13	1	40.00	5,340.00	100.00	534,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000.00	-	534,000.00	-	-	
1276	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	5	3	38.00	2,338.00	750.00	1,753,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,753,500.00	-	-	1,753,500.00	0.01	
1277	ส.ป.ก.4-01	1140	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	0	0	7.00	7.00	250.00	1,750.00	387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,350.00	233,800.00	22	79,492.00	154,308.00	156,058.00	-	154,308.00	1,750.00	0.02
					2	0	3	93.00	393.00	250.00	98,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,250.00	-	0.00	98,250.00	0.02	
1278	ส.ป.ก.4-01	-	2168	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	1	0	77.00	477.00	250.00	119,250.00	388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.68	-	8,350.00	581,828.00	33	325,823.68	256,004.32	375,254.32	-	-	375,254.32	0.02
												389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,350.00	233,800.00	11	28,056.00	205,744.00	205,744.00	-	-	205,744.00	0.02
1279	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	12	0	19.00	4,819.00	100.00	481,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,900.00	-	-	481,900.00	0.01	
1280	โหนด	513	14553	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	12	3	41.00	5,141.00	260.00	1,336,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,336,660.00	-	1,336,660.00	-	-	
1281	โหนด	1463	11289	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	0	1	27.00	127.00	1,200.00	152,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,400.00	-	152,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1282	โฉนด	4018	26600	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	0	28.00	28.00	130.00	3,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,640.00	-	3,640.00	-	-	
1283	โฉนด	5	383	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	0	2	0.30	200.30	280.00	56,084.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,084.00	-	-	56,084.00	0.30	
1284	โฉนด	1480	11957	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	4	0	1	62.00	162.00	1,200.00	194,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400.00	-	-	194,400.00	0.30	
1285	โฉนด	2769	16536	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	0	0	46.00	46.00	280.00	12,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,880.00	-	12,880.00	-	-	
1286	โฉนด	362	738	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	1	1	55.00	555.00	260.00	144,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,300.00	-	144,300.00	-	-	
1287	โฉนด	3317	20307	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	3	0	47.00	1,247.00	250.00	311,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,750.00	-	-	311,750.00	0.30	
1288	โฉนด	1415	11241	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	0	25.00	425.00	900.00	382,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,500.00	-	382,500.00	-	-	
1289	โฉนด	2915	18861	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	9	2	15.00	3,815.00	180.00	686,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,700.00	-	686,700.00	-	-	
1290	โฉนด	3396	20592	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	0	3	0.00	300.00	280.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1291	โฉนด	-	-	หมู่ ๑ ต.เวินพระบาท	1	15	0	5.00	6,005.00	100.00	600,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,500.00	-	-	600,500.00	0.01	
1292	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	2	2	14.00	1,014.00	100.00	101,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,400.00	-	-	101,400.00	0.01	
1293	โฉนด	3930	26317	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	4	0	53.00	1,653.00	150.00	247,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,950.00	-	247,950.00	-	-	
1294	โฉนด	3500	22634	หมู่ ๑ ต.เวินพระบาท	1	0	1	14.00	114.00	280.00	31,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,920.00	-	31,920.00	-	-	
1295	โฉนด	982	6385	หมู่ ๑ ต.เวินพระบาท	1	7	1	20.00	2,920.00	130.00	379,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,600.00	-	379,600.00	-	-	
1296	โฉนด	722	5062	หมู่ ๑ ต.เวินพระบาท	1	15	0	0.00	6,000.00	150.00	900,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-	
1297	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01	
1298	โฉนด	2986	17520	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	2	0	0	80.00	80.00	280.00	22,400.00	390	บ้านพักอาศัยติดชั้นเดียว	ตึก	2	136.50	-	8,350.00	1,139,775.00	42	843,433.50	296,341.50	318,741.50	-	318,741.50	-	-
1299	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	22	0	36.00	8,836.00	490.00	4,329,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,329,640.00	-	-	4,329,640.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 183 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1300	โฉนด	706	4702	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	0	2	56.00	256.00	280.00	71,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,680.00	-	-	71,680.00	0.30	
1301	โฉนด	1036	6439	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	1	1	20.00	520.00	900.00	468,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	468,000.00	-	-	
1302	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	15	0	14.00	6,014.00	100.00	601,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,400.00	-	-	601,400.00	0.01	
1303	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	5	0	85.50	2,085.50	650.00	1,355,575.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,355,575.00	-	-	1,355,575.00	0.01	
					2	0	0	22.50	22.50	650.00	14,625.00	391	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,400.00	666,000.00	39	566,100.00	99,900.00	114,525.00	-	-	-	-
1304	โฉนด	3731	25230/1	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	1	52.00	152.00	100.00	15,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,200.00	-	15,200.00	-	-	
1305	โฉนด	1071	6663	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	1	0	0.00	400.00	280.00	112,000.00	392	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	20	120,240.00	280,560.00	392,560.00	-	392,560.00	-	-
1306	โฉนด	3856	25754	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	6	2	53.00	2,653.00	130.00	344,890.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,890.00	-	344,890.00	-	-	
1307	โฉนด	4385	529	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	1	1	31.00	531.00	280.00	148,680.00	393	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,200.00	1,836,800.00	27	808,192.00	1,028,608.00	1,177,288.00	-	1,177,288.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 184 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	7	42,084.00	559,116.00	559,116.00	-	559,116.00	-	-
1308	โฉนด	355	4333	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	56.25	56.25	300.00	16,875.00	395	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	225.00	-	7,400.00	1,665,000.00	7	416,250.00	1,248,750.00	1,265,625.00	-	1,265,625.00	-	-
					2	0	3	45.75	345.75	300.00	103,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,725.00	-	103,725.00	-	-
1309	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	10	3	88.00	4,388.00	650.00	2,852,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,852,200.00	-	-	2,852,200.00	0.01
1310	โฉนด	430	14677	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	1	93.00	193.00	280.00	54,040.00	396	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	340.00	-	7,700.00	2,618,000.00	43	2,225,300.00	392,700.00	446,740.00	-	446,740.00	-	-
1311	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	20	2	15.00	8,215.00	130.00	1,067,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,950.00	-	-	1,067,950.00	0.01
1312	โฉนด	1329	10398	หมู่ 2 ต.เวินพระบาท	4	8	1	73.00	3,373.00	180.00	607,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,140.00	-	-	607,140.00	0.30
1313	โฉนด	3718	25217	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	0	3	42.00	342.00	300.00	102,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,600.00	-	-	102,600.00	0.30
1314	โฉนด	936	5276	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	5	3	0.00	2,300.00	210.00	483,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,000.00	-	483,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 185 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1315	โฉนด	298	868	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	1	10.00	110.00	350.00	38,500.00	397	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	27	942,480.00	166,320.00	204,820.00	-	204,820.00	-	-
1316	โฉนด	1972	14459	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	11	3	41.00	4,741.00	250.00	1,185,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,185,250.00	-	1,185,250.00	-	-
1317	โฉนด	245	714	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	0	90.00	90.00	280.00	25,200.00	398	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	37	353,430.00	62,370.00	87,570.00	-	-	-	-
												399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	7	31,563.00	419,337.00	419,337.00	-	-	-	-
1318	โฉนด	3362	20558	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	1	1	0.00	500.00	250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.30
1319	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	8	3	4.00	3,504.00	250.00	876,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,000.00	-	-	876,000.00	0.01
1320	โฉนด	4862	37342	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	1	67.90	167.90	250.00	41,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,975.00	-	41,975.00	-	-
1321	โฉนด	4111	26885	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	4	2	29.00	1,829.00	180.00	329,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,220.00	-	329,220.00	-	-
1322	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	9	2	9.00	3,809.00	130.00	495,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,170.00	-	-	495,170.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 186 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1323	ส.ป.ก.4-01	-	4588	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	0	3	2.00	302.00	900.00	271,800.00	400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	35	300,600.00	200,400.00	472,200.00	-	200,400.00	271,800.00	0.02
1324	โฉนด	1086	6678	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	1	2	75.00	675.00	650.00	438,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,750.00	-	-	438,750.00	0.30
1325	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	28	0	21.00	11,221.00	130.00	1,458,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,458,730.00	-	-	1,458,730.00	0.01
1326	โฉนด	2891	18427	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	3	63.00	363.00	100.00	36,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,300.00	-	36,300.00	-	-
1327	ส.ป.ก.4-01	1162	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	1	2	17.00	617.00	100.00	61,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,700.00	-	-	61,700.00	0.01
1328	โฉนด	3503	22637	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	39.00	39.00	280.00	10,920.00	401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	7	21,042.00	279,558.00	290,478.00	-	290,478.00	-	-
1329	โฉนด	924	5264	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	5	2	79.00	2,279.00	100.00	227,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,900.00	-	227,900.00	-	-
1330	โฉนด	2733	16169	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-
1331	โฉนด	4528	33424	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	2	0	0	36.00	36.00	900.00	32,400.00	402	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	382.00	-	7,550.00	2,884,100.00	14	519,138.00	2,364,962.00	2,397,362.00	-	-	2,397,362.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 187 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	44.40	144.40	900.00	129,960.00	403	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	640.00	-	7,950.00	5,088,000.00	14	915,840.00	4,172,160.00	4,302,120.00	-	-	4,302,120.00	0.02
					3	0	2	0.00	200.00	900.00	180,000.00	404	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	800.00	-	5,700.00	4,560,000.00	14	820,800.00	3,739,200.00	3,919,200.00	-	-	3,919,200.00	0.30
					3	9	0	84.50	3,684.50	900.00	3,316,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,316,050.00	-	-	3,316,050.00	0.30
1332	โฉนด	193	571	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	4	0	0	46.00	46.00	280.00	12,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,880.00	-	-	12,880.00	0.30
1333	โฉนด	791	5131	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	4	1	2	3.00	603.00	100.00	60,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,300.00	-	-	60,300.00	0.30
1334	โฉนด	2976	17510	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	27.00	27.00	280.00	7,560.00	405	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	7	149,688.00	681,912.00	689,472.00	-	689,472.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	280.00	5,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,040.00	-	5,040.00	-	-
1335	โฉนด	3170	19207	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	7	2	2.00	3,002.00	150.00	450,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,300.00	-	450,300.00	-	-
1336	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	6	0	94.00	2,494.00	210.00	523,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,740.00	-	-	523,740.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1337	โฉนด	276	885	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	49.00	49.00	280.00	13,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,720.00	-	13,720.00	-	-	
1338	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	27	0	0.00	10,800.00	130.00	1,404,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,404,000.00	-	-	1,404,000.00	0.01	
1339	โฉนด	1001	6404	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	5	0	32.00	2,032.00	130.00	264,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,160.00	-	264,160.00	-	-	
1340	โฉนด	3940	25999	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	3	62.00	1,162.00	100.00	116,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,200.00	-	116,200.00	-	-	
1341	โฉนด	3932	26319	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	5	1	26.00	2,126.00	150.00	318,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,900.00	-	318,900.00	-	-	
1342	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	15	0	0.00	6,000.00	130.00	780,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.01	
1343	โฉนด	3250	19352	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	3	38.60	738.60	210.00	155,106.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,106.00	-	155,106.00	-	-	
1344	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	22	1	36.00	8,936.00	180.00	1,608,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,608,480.00	-	-	1,608,480.00	0.01	
1345	โฉนด	3056	18163	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	2	1	60.00	960.00	260.00	249,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,600.00	-	-	249,600.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1346	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	9	0	0.00	3,600.00	100.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01	
1347	โฉนด	4660	35256	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	6	1	33.00	2,533.00	100.00	253,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,300.00	-	253,300.00	-	-	
1348	โฉนด	1026	6429	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	15	1	73.00	6,173.00	180.00	1,111,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,111,140.00	-	1,111,140.00	-	-	
1349	โฉนด	1072	6664	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	90.00	90.00	130.00	11,700.00	406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,350.00	3,006,000.00	7	210,420.00	2,795,580.00	2,807,280.00	-	2,807,280.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	130.00	1,170.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170.00	-	1,170.00	-	-	
					1	22	2	51.00	9,051.00	130.00	1,176,630.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,630.00	-	1,176,630.00	-	-	
1350	โฉนด	5085	28756	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	1	35.00	535.00	130.00	69,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,550.00	-	69,550.00	-	-	
1351	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	0	45.00	1,645.00	130.00	213,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,850.00	-	-	213,850.00	0.01	
1352	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	0	45.00	1,645.00	180.00	296,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,100.00	-	-	296,100.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1353	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	0	45.00	1,645.00	130.00	213,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,850.00	-	-	213,850.00	0.01	
1354	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	10	1	71.00	4,171.00	100.00	417,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,100.00	-	-	417,100.00	0.01	
1355	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	7	0	52.00	2,852.00	180.00	513,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,360.00	-	-	513,360.00	0.01	
1356	โฉนด	2978	17512	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	7.50	7.50	280.00	2,100.00	407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	7	17,535.00	232,965.00	235,065.00	-	235,065.00	-	-
					2	0	0	65.50	65.50	280.00	18,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,340.00	-	18,340.00	-	-	
1357	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	5	0	0.00	2,000.00	210.00	420,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.01	
1358	ส.ป.ก.4-01	1140	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	2	1	6.00	906.00	100.00	90,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,600.00	-	-	90,600.00	0.01	
1359	น.ส.3ก	0	818	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	24	0	12.00	9,612.00	130.00	1,249,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,249,560.00	-	-	1,249,560.00	0.01	
1360	โฉนด	1401	11227	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	1	2	0.00	600.00	1,050.00	630,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	-	630,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 191 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	2	0.00	200.00	1,050.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.30		
1361	โฉนด	4270	30061	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	36.00	36.00	280.00	10,080.00	408	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,700.00	2,217,600.00	7	399,168.00	1,818,432.00	1,828,512.00	-	1,828,512.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	280.00	1,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120.00	-	1,120.00	-	-
1362	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	0	0	18.00	18.00	650.00	11,700.00	409	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	44	942,480.00	166,320.00	178,020.00	-	166,320.00	11,700.00	0.02
					1	10	0	82.00	4,082.00	650.00	2,653,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,653,300.00	-	-	2,653,300.00	0.01
1363	โฉนด	294	867	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	1	69.00	169.00	280.00	47,320.00	410	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	27	942,480.00	166,320.00	213,640.00	-	213,640.00	-	-
1364	โฉนด	2789	16808	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	20.00	20.00	100.00	2,000.00	411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	15	133,600.00	534,400.00	536,400.00	-	536,400.00	-	-
					1	1	1	80.00	580.00	100.00	58,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000.00	-	58,000.00	-	-
1365	ส.ป.ก.4-01	0	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	1	0	18.00	418.00	280.00	117,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,040.00	-	-	117,040.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 192 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1366	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01	
1367	โฉนด	19	397	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30	
1368	โฉนด	3605	24791	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	0	11.00	1,211.00	250.00	302,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,750.00	-	302,750.00	-	-	
1369	โฉนด	3475	21820	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	6	3	27.00	2,727.00	100.00	272,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,700.00	-	272,700.00	-	-	
1370	โฉนด	3598	24784	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	27.00	27.00	100.00	2,700.00	412	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	5	83,160.00	748,440.00	751,140.00	-	751,140.00	-	-
					1	1	1	31.00	531.00	100.00	53,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,100.00	-	53,100.00	-	-	
1371	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	10	2	16.00	4,216.00	150.00	632,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,400.00	-	-	632,400.00	0.01	
1372	โฉนด	3030	18143	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	0	48.00	848.00	250.00	212,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	212,000.00	-	-	
1373	ส.ป.ก.4-01	1139	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	1	0	19.00	419.00	250.00	104,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,750.00	-	-	104,750.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 193 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1374	โฉนด	1319	10388	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	5	3	73.00	2,373.00	150.00	355,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,950.00	-	355,950.00	-	-	
1375	โฉนด	1391	13215	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	2	48.00	1,048.00	100.00	104,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,800.00	-	104,800.00	-	-	
1376	โฉนด	3003	17537	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	2	47.00	1,047.00	210.00	219,870.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,870.00	-	219,870.00	-	-	
1377	โฉนด	778	5118	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	2	53.00	1,853.00	250.00	463,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,250.00	-	463,250.00	-	-	
1378	โฉนด	221	2642	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	3	51.00	351.00	280.00	98,280.00	413	บ้านพักอาศัย ๒ ชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	27	519,552.00	661,248.00	759,528.00	-	759,528.00	-	-
												414	บ้านพักอาศัย ๒ ชั้นครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	32	1,256,640.00	221,760.00	221,760.00	-	221,760.00	-	-
												415	บ้านพักอาศัย ๒ ชั้นครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	27	1,413,720.00	249,480.00	249,480.00	-	249,480.00	-	-
1379	โฉนด	3629	24815	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	3	19.00	319.00	100.00	31,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,900.00	-	31,900.00	-	-	
1380	โฉนด	275	817	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	1	68.00	168.00	280.00	47,040.00	416	บ้านพักอาศัย ๑ ชั้นตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	25	267,200.00	400,800.00	447,840.00	-	447,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	22	204,408.00	396,792.00	396,792.00	-	396,792.00	-	-
1381	โฉนด	3562	27796	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	1	56.00	1,356.00	210.00	284,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,760.00	-	284,760.00	-	-
1382	โฉนด	864	5204	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	18.00	18.00	210.00	3,780.00	418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	10	60,120.00	541,080.00	544,860.00	-	544,860.00	-	-
					1	2	0	85.00	885.00	210.00	185,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,850.00	-	185,850.00	-	-
1383	โฉนด	-	35839	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	96.00	96.00	350.00	33,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	33,600.00	-	-
1384	โฉนด	4335	30970	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	3	32.00	1,132.00	140.00	158,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,480.00	-	158,480.00	-	-
1385	โฉนด	4686	31825	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	2	1	15.00	915.00	100.00	91,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,500.00	-	91,500.00	-	-
1386	โฉนด	79	457	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30
1387	โฉนด	4724	36196	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	1	0	28.80	428.80	130.00	55,744.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,744.00	-	55,744.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 195 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1388	โฉนด	4723	36195	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	1	0	44.07	444.07	130.00	57,729.10		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,729.10	-	57,729.10	-	-	
1389	โฉนด	3259	20792	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	5	0	1.00	2,001.00	210.00	420,210.00	419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	270.60	-	8,350.00	2,259,510.00	14	406,711.80	1,852,798.20	2,273,008.20	-	-	-	-
												420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,350.00	467,600.00	14	84,168.00	383,432.00	383,432.00	-	-	-	-
												421	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	40.00	-	5,750.00	230,000.00	14	41,400.00	188,600.00	188,600.00	-	-	-	-
												422	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	94.48	-	5,750.00	543,260.00	14	97,786.80	445,473.20	445,473.20	-	-	-	-
1390	ส.ป.ก.4-01	-	782	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	2	2	78.00	1,078.00	180.00	194,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,040.00	-	-	194,040.00	0.01	
1391	โฉนด	4189	27843	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	77.00	77.00	280.00	21,560.00	423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	32	216,432.00	184,368.00	205,928.00	-	205,928.00	-	-
1392	โฉนด	516	14556	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	18	2	39.00	7,439.00	150.00	1,115,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,115,850.00	-	1,115,850.00	-	-	
1393	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	8	0	31.00	3,231.00	100.00	323,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,100.00	-	-	323,100.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 196 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1394	โฉนด	3473	21786	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	30.00	30.00	280.00	8,400.00	424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	7	70,140.00	931,860.00	940,260.00	-	940,260.00	-	-
					2	0	0	33.00	33.00	280.00	9,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,240.00	-	9,240.00	-	-
1395	โฉนด	3691	25190	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	0	0	51.00	51.00	300.00	15,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,300.00	-	-	15,300.00	0.30
1396	โฉนด	3893	25988	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	3	79.00	379.00	280.00	106,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,120.00	-	106,120.00	-	-
1397	โฉนด	1028	6431	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	9	3	95.00	3,995.00	130.00	519,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,350.00	-	519,350.00	-	-
1398	โฉนด	2739	16156	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	0	52.00	52.00	280.00	14,560.00	425	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	27	1,413,720.00	249,480.00	264,040.00	-	264,040.00	-	-
1399	โฉนด	4306	30126	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	1	83.00	183.00	300.00	54,900.00	426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	7	63,126.00	838,674.00	893,574.00	-	893,574.00	-	-
1400	โฉนด	252	4591	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	1	27.00	127.00	280.00	35,560.00	427	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	27	942,480.00	166,320.00	201,880.00	-	201,880.00	-	-
1401	โฉนด	1306	10375	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	3	28.40	728.40	210.00	152,964.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,964.00	-	152,964.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1402	โฉนด	2892	18428	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	4	3	2	40.00	1,440.00	100.00	144,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.30		
1403	โฉนด	2802	17588	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	0	3	83.00	383.00	300.00	114,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,900.00	-	-	114,900.00	0.30		
1404	ส.ป.ก.4-01	1162	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	4	2	90.00	1,890.00	130.00	245,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,700.00	-	-	245,700.00	0.01		
1405	โฉนด	2954	19751	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	0	1.00	801.00	1,050.00	841,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,050.00	-	841,050.00	-	-		
1406	โฉนด	1045	6448	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	1	51.00	151.00	1,200.00	181,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,200.00	-	181,200.00	-	-		
1407	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	32	1	34.00	12,934.00	130.00	1,681,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,681,420.00	-	-	1,681,420.00	0.01		
1408	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	8	3	16.00	3,516.00	210.00	738,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,360.00	-	-	738,360.00	0.01		
1409	ส.ป.ก.4-01	-	48419/1	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	10	1	32.00	4,132.00	100.00	413,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,200.00	-	-	413,200.00	0.01		
1410	โฉนด	716	6048	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	10	1	80.00	4,180.00	100.00	418,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000.00	-	418,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1411	ส.ป.ก.4-01	-	2097	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	3	0	0	37.50	37.50	100.00	3,750.00	428	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	150.00	-	5,750.00	862,500.00	5	43,125.00	819,375.00	823,125.00	-	-	823,125.00	0.30
					2	0	0	15.00	15.00	100.00	1,500.00	429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	11	60,120.00	440,880.00	442,380.00	-	440,880.00	1,500.00	0.02
					1	8	2	71.50	3,471.50	100.00	347,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,150.00	-	-	347,150.00	0.01
1412	โฉนด	176	693	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	19.50	19.50	280.00	5,460.00	430	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	40	942,480.00	166,320.00	171,780.00	-	-	171,780.00	0.02
												431	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	37	942,480.00	166,320.00	166,320.00	-	-	166,320.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	280.00	5,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,040.00	-	-	5,040.00	0.02
					2	0	0	43.50	43.50	280.00	12,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,180.00	-	-	12,180.00	0.02
1413	โฉนด	4205	27792	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00	432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	134.20	-	8,350.00	1,120,570.00	20	336,171.00	784,399.00	840,399.00	-	840,399.00	-	-
1414	โฉนด	4224	28974	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	0	60.00	460.00	100.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	46,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 199 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1415	โฉนด	1716	14691	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	2	1	9.00	909.00	100.00	90,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,900.00	-	90,900.00	-	-	
1416	ส.ป.ก.4-01	1140	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	2	0	80.00	880.00	100.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.01	
1417	โฉนด	1398	11224	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	0	1	42.50	142.50	650.00	92,625.00	433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	433.20	-	8,350.00	3,617,220.00	16	795,788.40	2,821,431.60	2,914,056.60	-	-	2,914,056.60	0.30
					2	0	0	17.75	17.75	650.00	11,537.50	434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.00	-	8,350.00	592,850.00	16	130,427.00	462,423.00	473,960.50	-	-	473,960.50	0.02
					2	0	0	24.50	24.50	650.00	15,925.00	435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,350.00	818,300.00	16	180,026.00	638,274.00	654,199.00	-	-	654,199.00	0.02
					2	6	3	85.25	2,785.25	650.00	1,810,412.50	436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.90	-	8,350.00	533,565.00	16	117,384.30	416,180.70	2,226,593.20	-	2,226,593.20	-	-
1418	โฉนด	4387	18876	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	7	2	77.00	3,077.00	280.00	861,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,560.00	-	861,560.00	-	-	
1419	โฉนด	3082	18189	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	4	1	0	54.00	454.00	100.00	45,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,400.00	-	-	45,400.00	0.30	
1420	โฉนด	2835	18219	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	1	32.00	132.00	280.00	36,960.00	437	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	37	942,480.00	166,320.00	203,280.00	-	203,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 200 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1421	โฉนด	1322	10391	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	6	2	22.00	2,622.00	210.00	550,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,620.00	-	550,620.00	-	-	
1422	โฉนด	3826	25724	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	2	53.00	1,453.00	180.00	261,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,540.00	-	261,540.00	-	-	
1423	โฉนด	3460	21697	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	2	1	79.00	979.00	180.00	176,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,220.00	-	176,220.00	-	-	
1424	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	18	0	98.00	7,298.00	100.00	729,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,800.00	-	-	729,800.00	0.01	
1425	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	12	2	95.00	5,095.00	100.00	509,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,500.00	-	-	509,500.00	0.01	
1426	โฉนด	4720	36192	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	5	0	6.00	2,006.00	150.00	300,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,900.00	-	300,900.00	-	-	
1427	โฉนด	292	819	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	3	43.00	343.00	350.00	120,050.00	438	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	117.00	-	7,700.00	900,900.00	12	342,342.00	558,558.00	678,608.00	-	678,608.00	-	-
												439	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	37	785,400.00	138,600.00	138,600.00	-	138,600.00	-	-
												440	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	120.00	-	7,500.00	900,000.00	27	837,000.00	63,000.00	63,000.00	-	63,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	15	60,120.00	240,480.00	240,480.00	-	240,480.00	-	-
1428	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	2	3	96.00	1,196.00	100.00	119,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,600.00	-	-	119,600.00	0.01
1429	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	8	0	0.00	3,200.00	100.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.01
1430	โฉนด	4794	37047	หมู่ 2 ต.เวินพระบาท	1	0	1	15.60	115.60	100.00	11,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,560.00	-	11,560.00	-	-
1431	โฉนด	4796	37049	หมู่ 2 ต.เวินพระบาท	1	0	1	21.40	121.40	100.00	12,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,140.00	-	12,140.00	-	-
1432	โฉนด	1310	10379	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	-	-
1433	โฉนด	1315	10384	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	1	93.00	593.00	210.00	124,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,530.00	-	124,530.00	-	-
1434	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	6	0	40.00	2,440.00	100.00	244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000.00	-	-	244,000.00	0.01
1435	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	0	0	45.00	45.00	1,050.00	47,250.00	442	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,550.00	906,000.00	12	126,840.00	779,160.00	826,410.00	-	-	826,410.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 202 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												443	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,550.00	453,000.00	15	90,600.00	362,400.00	362,400.00	-	-	362,400.00	0.02
					2	1	1	55.00	555.00	1,050.00	582,750.00	444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	12	35,070.00	215,430.00	798,180.00	-	215,430.00	582,750.00	0.02
1436	โฉนด	1301	10370	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
1437	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	10	1	78.00	4,178.00	100.00	417,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,800.00	-	-	417,800.00	0.01
1438	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	11	3	45.00	4,745.00	180.00	854,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,100.00	-	-	854,100.00	0.01
1439	โฉนด	2719	14794	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	0	87.00	87.00	280.00	24,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,360.00	-	24,360.00	-	-
1440	โฉนด	3610	24796	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	24.00	24.00	280.00	6,720.00	445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	7	56,112.00	745,488.00	752,208.00	-	752,208.00	-	-
												446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	7	52,605.00	698,895.00	698,895.00	-	698,895.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	280.00	6,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	6,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 203 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	58.50	58.50	280.00	16,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,380.00	-	16,380.00	-	-	
1441	ส.ป.ก.4-01	1139	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	2	0	37.00	837.00	100.00	83,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,700.00	-	-	83,700.00	0.01	
1442	โฉนด	1002	36215	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	3	2	97.00	1,497.00	150.00	224,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,550.00	-	224,550.00	-	-	
1443	โฉนด	3135	19172	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	7	1	2.00	2,902.00	150.00	435,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,300.00	-	435,300.00	-	-	
1444	โฉนด	3890	25985	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	3	29.00	329.00	180.00	59,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,220.00	-	59,220.00	-	-	
1445	โฉนด	1166	5048	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	5	2	0.00	2,200.00	130.00	286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000.00	-	286,000.00	-	-	
1446	โฉนด	1012	6415	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	6	1	15.00	2,515.00	150.00	377,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,250.00	-	377,250.00	-	-	
1447	โฉนด	244	16130	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	0	66.00	66.00	280.00	18,480.00	447	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้		ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,700.00	1,232,000.00	47	1,047,200.00	184,800.00	203,280.00	-	-	
1448	โฉนด	3305	20155	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	96.00	96.00	280.00	26,880.00	448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		2	112.00	-	8,350.00	935,200.00	23	336,672.00	598,528.00	625,408.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 204 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการเป็นสิ่งปลูกสร้างประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	15	100,200.00	400,800.00	400,800.00	-	400,800.00	-	-
1449	โฉนด	721	6053	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	2	60.00	1,860.00	100.00	186,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	186,000.00	-	-
1450	โฉนด	3578	31071	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	56.25	56.25	280.00	15,750.00	450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,350.00	1,878,750.00	7	131,512.50	1,747,237.50	1,762,987.50	-	1,762,987.50	-	-
												451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	7	42,084.00	559,116.00	559,116.00	-	559,116.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	280.00	5,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,040.00	-	5,040.00	-	-
					2	0	0	46.75	46.75	280.00	13,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,090.00	-	13,090.00	-	-
1451	โฉนด	344	3988	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	1	1	7.00	507.00	300.00	152,100.00	452	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,700.00	1,386,000.00	7	249,480.00	1,136,520.00	1,288,620.00	-	1,288,620.00	-	-
												453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	7	63,126.00	838,674.00	838,674.00	-	838,674.00	-	-
					5	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,100.00	-	-	8,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 205 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1452	โฉนด	3168	19205	หมู่ ๑ ต.เวินพระบาท	1	14	3	83.00	5,983.00	100.00	598,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,300.00	-	598,300.00	-	-	
1453	โฉนด	-	37044	หมู่ ๑ ต.เวินพระบาท	1	4	0	0.00	1,600.00	160.00	256,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	256,000.00	-	-	
1454	โฉนด	4799	37043	หมู่ 2 ต.เวินพระบาท	1	4	0	0.00	1,600.00	160.00	256,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	256,000.00	-	-	
1455	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	24	1	66.00	9,766.00	100.00	976,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,600.00	-	-	976,600.00	0.01	
1456	โฉนด	977	6380	หมู่ ๑ ต.เวินพระบาท	1	3	0	60.00	1,260.00	100.00	126,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-	
1457	โฉนด	4087	26286	หมู่ ๑ ต.เวินพระบาท	3	1	1	90.00	590.00	280.00	165,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,200.00	-	-	165,200.00	0.30	
1458	โฉนด	4044	26626	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	9	1	33.00	3,733.00	250.00	933,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	933,250.00	-	933,250.00	-	-	
1459	โฉนด	943	6275	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	7	0	33.00	2,833.00	100.00	283,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,300.00	-	283,300.00	-	-	
1460	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	15	2	53.00	6,253.00	150.00	937,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,950.00	-	-	937,950.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 206 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1461	โฉนด	3053	18160	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	27.00	27.00	280.00	7,560.00	454	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	7	299,376.00	1,363,824.00	1,371,384.00	-	1,371,384.00	-	-
					2	0	0	66.90	66.90	280.00	18,732.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,732.00	-	18,732.00	-	-
1462	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	22	0	60.00	8,860.00	150.00	1,329,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,329,000.00	-	-	1,329,000.00	0.01
1463	โฉนด	4560	34074	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	0	79.00	79.00	100.00	7,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,900.00	-	7,900.00	-	-
1464	โฉนด	1144	5026	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	13	3	20.00	5,520.00	150.00	828,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,000.00	-	828,000.00	-	-
1465	โฉนด	399	764	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	49.00	49.00	280.00	13,720.00	455	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,200.00	2,214,000.00	25	885,600.00	1,328,400.00	1,342,120.00	-	1,342,120.00	-	-
1466	โฉนด	31	409	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30
1467	โฉนด	2938	18955	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	2	76.00	276.00	130.00	35,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,880.00	-	35,880.00	-	-
1468	โฉนด	207	680	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	81.00	81.00	280.00	22,680.00	456	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	27	942,480.00	166,320.00	189,000.00	-	189,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 207 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1469	โฉนด	4726	36733	หมู่ ๑ ต.เวินพระบาท	1	12	0	76.20	4,876.20	250.00	1,219,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,219,050.00	-	1,219,050.00	-	-		
1470	โฉนด	761	5101	หมู่ ๑ ต.เวินพระบาท	1	3	0	60.00	1,260.00	210.00	264,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600.00	-	264,600.00	-	-		
1471	โฉนด	1083	6675	หมู่ ๑ ต.เวินพระบาท	1	2	1	51.00	951.00	680.00	646,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,680.00	-	646,680.00	-	-		
1472	โฉนด	3935	26322	หมู่ ๑ ต.เวินพระบาท	1	4	0	70.00	1,670.00	130.00	217,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,100.00	-	217,100.00	-	-		
1473	โฉนด	2813	17577	หมู่ ๑ ต.เวินพระบาท	2	0	1	48.00	148.00	280.00	41,440.00	457	บ้านพักอาศัย ๑ ครั้งตึกครึ่งไม้	๑ ครั้งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	7,700.00	2,156,000.00	7	388,080.00	1,767,920.00	1,809,360.00	-	1,809,360.00	-	-
1474	โฉนด	702	3680	หมู่ 2 ต.เวินพระบาท	4	0	0	48.00	48.00	300.00	14,400.00	458	บ้านพักอาศัย ๑ ครั้งตึกครึ่งไม้	๑ ครั้งตึกครึ่งไม้	4	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	25	942,480.00	166,320.00	180,720.00	-	-	180,720.00	0.30
1475	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	9	1	42.00	3,742.00	100.00	374,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,200.00	-	-	374,200.00	0.01	
1476	โฉนด	842	5182	หมู่ ๑ ต.เวินพระบาท	1	8	2	12.00	3,412.00	210.00	716,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,520.00	-	716,520.00	-	-	
1477	โฉนด	837	5177	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	6	3	60.00	2,760.00	130.00	358,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,800.00	-	358,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1478	โฉนด	3819	25717	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	20	2	88.00	8,288.00	130.00	1,077,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,077,440.00	-	1,077,440.00	-	-	
1479	น.ส.3ก	-	1381	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	5	0	0	22.50	22.50	300.00	6,750.00	459	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,350.00	751,500.00	14	135,270.00	616,230.00	622,980.00	-	-	-	-
													-	ตึก	3	90.00	100.00	8,350.00	-	-	-	-	-	622,980.00	-	-	-
					2	0	0	20.50	20.50	300.00	6,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,150.00	-	-	6,150.00	0.02	
1480	โฉนด	3017	18130	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	1	40.00	940.00	100.00	94,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000.00	-	94,000.00	-	-	
1481	โฉนด	553	14015	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	76.00	76.00	280.00	21,280.00	460	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	10	90,180.00	811,620.00	832,900.00	-	832,900.00	-	-
1482	โฉนด	1027	6430	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	2	26.00	1,426.00	100.00	142,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,600.00	-	142,600.00	-	-	
1483	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	2	0	0	15.00	15.00	1,050.00	15,750.00	461	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	40	350,700.00	150,300.00	166,050.00	-	150,300.00	15,750.00	0.02
					1	2	2	11.00	1,011.00	1,050.00	1,061,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,061,550.00	-	-	1,061,550.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 209 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1484	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	18	1	32.00	7,332.00	100.00	733,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,200.00	-	-	733,200.00	0.01		
1485	โฉนด	846	5186	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	5	1	65.00	2,165.00	250.00	541,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,250.00	-	541,250.00	-	-		
1486	โฉนด	319	861	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	1	2.00	102.00	100.00	10,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200.00	-	10,200.00	-	-		
1487	โฉนด	4343	31639/1	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	1	2.00	102.00	280.00	28,560.00	462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	22	272,544.00	529,056.00	557,616.00	-	557,616.00	-	-
1488	โฉนด	458	3640	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	1	0	4.00	404.00	900.00	363,600.00	463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	10	50,100.00	450,900.00	814,500.00	-	814,500.00	-	-
												464	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	27	942,480.00	166,320.00	166,320.00	-	166,320.00	-	-
1489	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	16	0	0.00	6,400.00	130.00	832,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	-	832,000.00	0.01		
1490	โฉนด	405	770	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	36.00	36.00	280.00	10,080.00	465	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	7	199,584.00	909,216.00	919,296.00	-	919,296.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	280.00	3,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,920.00	-	3,920.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 210 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1491	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	8	0	48.00	3,248.00	210.00	682,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,080.00	-	-	682,080.00	0.01	
1492	โฉนด	2980	17514	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	13.50	13.50	280.00	3,780.00	466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	7	31,563.00	419,337.00	423,117.00	-	423,117.00	-	-
					2	0	0	54.50	54.50	280.00	15,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,260.00	-	15,260.00	-	-	
1493	โฉนด	3024	18137	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	6	2	63.00	2,663.00	150.00	399,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,450.00	-	399,450.00	-	-	
1494	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	28	1	50.00	11,350.00	130.00	1,475,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,475,500.00	-	-	1,475,500.00	0.01	
1495	โฉนด	3991	26399	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	4	0	78.00	1,678.00	210.00	352,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,380.00	-	352,380.00	-	-	
1496	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	2	2	25.00	1,025.00	250.00	256,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,250.00	-	-	256,250.00	0.01	
1497	โฉนด	3476	21821	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	4	0	72.00	1,672.00	100.00	167,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,200.00	-	167,200.00	-	-	
1498	โฉนด	3520	22642	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	1	51.00	151.00	280.00	42,280.00	467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.50	-	8,350.00	271,375.00	7	18,996.25	252,378.75	294,658.75	-	294,658.75	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1499	โฉนด	558	4679	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	1	35.00	135.00	300.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	40,500.00	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	468	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	7	42,084.00	559,116.00	564,516.00	-	564,516.00	-	-
1500	โฉนด	997	6400	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	8	1	60.00	3,360.00	180.00	604,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,800.00	-	604,800.00	-	-	
1501	โฉนด	1123	10192	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	6	3	76.00	2,776.00	490.00	1,360,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,240.00	-	-	1,360,240.00	0.30	
1502	โฉนด	3724	25223	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	81.00	81.00	280.00	22,680.00	469	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	324.00	-	8,350.00	2,705,400.00	7	189,378.00	2,516,022.00	2,538,702.00	-	2,538,702.00	-	-
1503	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	10	0	84.00	4,084.00	100.00	408,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,400.00	-	-	408,400.00	0.01	
1504	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	10	0	47.00	4,047.00	100.00	404,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,700.00	-	-	404,700.00	0.01	
1505	โฉนด	3900	25995	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	1	0	2.00	402.00	100.00	40,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,200.00	-	40,200.00	-	-	
1506	โฉนด	3624	24810	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	3	88.00	1,188.00	100.00	118,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,800.00	-	118,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 212 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1507	โฉนด	3809	25666	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	8	1	29.00	3,329.00	250.00	832,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,250.00	-	832,250.00	-	-	
1508	โฉนด	447	519	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	35.00	35.00	280.00	9,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,800.00	-	9,800.00	-	-	
1509	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	17	2	37.00	7,037.00	130.00	914,810.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	914,810.00	-	-	914,810.00	0.01	
1510	โฉนด	4461	33004	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	0	0	30.00	30.00	100.00	3,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0.30	
1511	โฉนด	1311	10380	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	9	1	11.00	3,711.00	150.00	556,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,650.00	-	-	-	-	
1512	โฉนด	346	2656	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	27.00	27.00	260.00	7,020.00	470	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	7	299,376.00	1,363,824.00	1,370,844.00	-	1,370,844.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	260.00	3,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,510.00	-	3,510.00	-	-	
					2	0	0	20.25	20.25	260.00	5,265.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,265.00	-	5,265.00	-	-	
					2	0	3	18.25	318.25	260.00	82,745.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,745.00	-	82,745.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 213 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1513	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	3	0	76.00	1,276.00	100.00	127,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,600.00	-	-	127,600.00	0.01	
1514	โฉนด	1471	11948	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	1	79.00	979.00	100.00	97,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,900.00	-	97,900.00	-	-	
1515	ส.ป.ก.4-01	-	1335	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	2	3	59.00	1,159.00	130.00	150,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,670.00	-	-	150,670.00	0.01	
1516	โฉนด	332	1788	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	72.00	72.00	280.00	20,160.00	471	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	7	199,584.00	909,216.00	929,376.00	-	-	-	-
1517	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	12	0	0.00	4,800.00	100.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01	
1518	โฉนด	1307	10376	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
1519	โฉนด	717	5057	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	16	3	96.00	6,796.00	100.00	679,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,600.00	-	679,600.00	-	-	
1520	โฉนด	289	863	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	2	57.00	257.00	280.00	71,960.00	472	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	27	628,320.00	110,880.00	182,840.00	-	-	-	-
1521	ส.ป.ก.4-01	-	4595	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	0	1	50.00	150.00	1,200.00	180,000.00	473	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	25	942,480.00	166,320.00	346,320.00	-	166,320.00	180,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 214 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1522	โฉนด	923	5263	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	5	0	42.04	2,042.04	210.00	428,828.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,828.40	-	428,828.40	-	-	
1523	โฉนด	403	768	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	3.75	3.75	280.00	1,050.00	474	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	15.00	-	7,700.00	115,500.00	7	20,790.00	94,710.00	95,760.00	-	95,760.00	-	-
					2	0	0	73.25	73.25	280.00	20,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,510.00	-	20,510.00	-	-	
1524	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	12	0	0.00	4,800.00	100.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01	
1525	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	10	3	57.00	4,357.00	100.00	435,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,700.00	-	-	435,700.00	0.01	
1526	โฉนด	4950	32170	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	0	89.00	1,289.00	260.00	335,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,140.00	-	335,140.00	-	-	
1527	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	3	0	96.00	1,296.00	280.00	362,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,880.00	-	-	362,880.00	0.01	
1528	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	7	1	2.00	2,902.00	100.00	290,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,200.00	-	-	290,200.00	0.01	
1529	โฉนด	4082	26696	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	16	2	17.00	6,617.00	100.00	661,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,700.00	-	661,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 215 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1530	โฉนด	2934	19845	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	0	88.00	1,288.00	280.00	360,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,640.00	-	360,640.00	-	-	
1531	โฉนด	3795	25652	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	1	76.00	1,376.00	100.00	137,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,600.00	-	137,600.00	-	-	
1532	โฉนด	3096	19133	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	4	0	2	31.00	231.00	1,200.00	277,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,200.00	-	-	277,200.00	0.30	
1533	โฉนด	3453	21589	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	7	1	80.00	2,980.00	100.00	298,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,000.00	-	298,000.00	-	-	
1534	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	9	1	38.00	3,738.00	130.00	485,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,940.00	-	-	485,940.00	0.01	
1535	โฉนด	3163	19200	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	3	0	0	4.81	4.81	280.00	1,346.80	475	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	19.25	-	8,350.00	160,737.50	5	8,036.88	152,700.62	154,047.42	-	-	154,047.42	0.30
					2	0	1	86.19	186.19	280.00	52,133.20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,133.20	-	52,133.20	-	-	
1536	โฉนด	4989	39181	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	1	1	13.40	513.40	900.00	462,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,060.00	-	-	462,060.00	0.30	
1537	โฉนด	4873	38045	หมู่ 2 ต.เวินพระบาท	1	1	3	91.10	791.10	130.00	102,843.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,843.00	-	102,843.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 216 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1538	โฉนด	4932	38540	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	3	0	0.00	1,200.00	130.00	156,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-	
1539	โฉนด	4969	38957	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	3	1	0	95.60	495.60	100.00	49,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,560.00	-	-	49,560.00	0.30	
1540	โฉนด	4972	38960	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	3	1	0	95.60	495.60	100.00	49,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,560.00	-	-	49,560.00	0.30	
1541	โฉนด	4975	38964	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	3	1	0	95.60	495.60	100.00	49,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,560.00	-	-	49,560.00	0.30	
1542	โฉนด	357	3710	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	1	59.00	159.00	300.00	47,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,700.00	-	47,700.00	-	-	
1543	โฉนด	859	5199	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	10	1	57.00	4,157.00	160.00	665,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,120.00	-	-	665,120.00	0.30	
1544	โฉนด	2829	18299	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	69.00	69.00	280.00	19,320.00	476	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	47	1,256,640.00	221,760.00	241,080.00	-	241,080.00	-	-
1545	โฉนด	1421	11247	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	2	0	0	9.00	9.00	130.00	1,170.00	477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	12	42,084.00	258,516.00	259,686.00	-	-	259,686.00	0.02
					1	21	2	61.00	8,661.00	130.00	1,125,930.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,930.00	-	1,125,930.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1546	โฉนด	4015	26597	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	2	31.00	1,031.00	100.00	103,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,100.00	-	103,100.00	-	-	
1547	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	11	3	87.00	4,787.00	150.00	718,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,050.00	-	-	718,050.00	0.01	
1548	โฉนด	1447	11273	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	29	3	67.00	11,967.00	150.00	1,795,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,795,050.00	-	1,795,050.00	-	-	
1549	โฉนด	1179	10248	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	3	58.00	358.00	100.00	35,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,800.00	-	35,800.00	-	-	
1550	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	0	3	57.00	357.00	100.00	35,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,700.00	-	-	35,700.00	0.01	
1551	โฉนด	1455	11281	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	17	0	51.00	6,851.00	490.00	3,356,990.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,356,990.00	-	-	3,356,990.00	0.30	
1552	โฉนด	3266	19392	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	1	52.00	1,752.00	100.00	175,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,200.00	-	175,200.00	-	-	
1553	โฉนด	2758	17010	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	4	7	0	75.00	2,875.00	130.00	373,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,750.00	-	-	373,750.00	0.30	
1554	โฉนด	1161	10230	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	1	53.40	553.40	250.00	138,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,350.00	-	138,350.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 218 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1555	โฉนด	1194	10263	หมู่ 2 ต.เวินพระบาท	1	7	2	80.00	3,080.00	160.00	492,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,800.00	-	492,800.00	-	-		
1556	โฉนด	937	5277	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	1	6.00	506.00	280.00	141,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,680.00	-	141,680.00	-	-		
1557	โฉนด	4340	31172	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	2	2	54.00	1,054.00	490.00	516,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,460.00	-	-	516,460.00	0.30		
1558	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	12	2	95.00	5,095.00	100.00	509,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,500.00	-	-	509,500.00	0.01		
1559	โฉนด	3397	20593	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	0	0.00	400.00	280.00	112,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	112,000.00	-	-		
1560	โฉนด	-	35838	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	1	56.00	156.00	350.00	54,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,600.00	-	54,600.00	-	-		
1561	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	2	0	57.00	857.00	100.00	85,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,700.00	-	-	85,700.00	0.01		
1562	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	11	1	5.00	4,505.00	130.00	585,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,650.00	-	-	585,650.00	0.01		
1563	โฉนด	335	718	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	27.00	27.00	280.00	7,560.00	478	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	7	299,376.00	1,363,824.00	1,371,384.00	-	1,371,384.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 219 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	7	42,084.00	559,116.00	559,116.00	-	559,116.00	-	-
					2	0	1	83.00	183.00	280.00	51,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,240.00	-	51,240.00	-	-	
1564	โฉนด	481	4588	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	2	32.00	632.00	750.00	474,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000.00	-	474,000.00	-	-	
1565	ส.ป.ก.4-01	-	4600	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	0	3	10.00	310.00	900.00	279,000.00	480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	25	240,480.00	360,720.00	639,720.00	-	360,720.00	279,000.00	0.02
1566	โฉนด	223	588	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00	481	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	32	1,256,640.00	221,760.00	235,760.00	-	235,760.00	-	-
1567	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	6	2	94.00	2,694.00	100.00	269,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,400.00	-	-	269,400.00	0.01	
1568	โฉนด	279	882	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	0	35.00	35.00	280.00	9,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,800.00	-	9,800.00	-	-	
1569	โฉนด	1129	10198	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	1	60.00	1,760.00	250.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-	
1570	โฉนด	3989	26397	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	1	3	67.00	767.00	280.00	214,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,760.00	-	214,760.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 220 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1571	โฉนด	1080	6672	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	1	2	40.00	640.00	750.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-		
1572	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	17	0	85.00	6,885.00	180.00	1,239,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,239,300.00	-	-	1,239,300.00	0.01		
1573	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	1	71.00	171.00	280.00	47,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,880.00	-	-	47,880.00	0.02		
1574	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	16	1	75.00	6,575.00	490.00	3,221,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,221,750.00	-	-	3,221,750.00	0.01		
					4	4	0	0.00	1,600.00	490.00	784,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,000.00	-	-	784,000.00	0.30		
1575	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	1	0	22.00	422.00	160.00	67,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,520.00	-	-	67,520.00	0.01		
1576	โฉนด	972	14601	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	11	0	97.00	4,497.00	130.00	584,610.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,610.00	-	584,610.00	-	-		
1577	โฉนด	1066	6658	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	0	3	45.00	345.00	280.00	96,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,600.00	-	96,600.00	-	-		
1578	โฉนด	284	878	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	2	49.00	249.00	280.00	69,720.00	482	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	27	396,792.00	505,008.00	574,728.00	-	574,728.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1579	โฉนด	1349	10418	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	1	0.00	1,300.00	100.00	130,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-	
1580	โฉนด	2736	15627	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	1	0	0.00	400.00	280.00	112,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	112,000.00	-	-	
1581	โฉนด	3071	18178	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	0	3	82.00	382.00	210.00	80,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,220.00	-	80,220.00	-	-	
1582	โฉนด	3841	25739	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	0	0	92.00	92.00	280.00	25,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,760.00	-	25,760.00	-	-	
1583	โฉนด	551	547	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	36.00	36.00	280.00	10,080.00	483	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	7	199,584.00	909,216.00	919,296.00	-	919,296.00	-	-
					2	0	0	39.00	39.00	280.00	10,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,920.00	-	10,920.00	-	-	
1584	โฉนด	163	555	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	44.00	44.00	280.00	12,320.00	484	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,400.00	532,800.00	27	495,504.00	37,296.00	49,616.00	-	-	-	-
1585	โฉนด	1450	11276	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	1	2	39.50	639.50	210.00	134,295.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,295.00	-	134,295.00	-	-	
1586	ส.ป.ก.4-01	-	1513	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	1	16.00	116.00	280.00	32,480.00	485	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	13	128,256.00	673,344.00	705,824.00	-	673,344.00	32,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 222 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1587	ส.ป.ก.4-01	-	1518	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	1	68.00	168.00	280.00	47,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,040.00	-	-	47,040.00	0.02	
1588	ส.ป.ก.4-01	-	1517	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	1	1.00	101.00	280.00	28,280.00	486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	27	176,352.00	224,448.00	252,728.00	-	224,448.00	28,280.00	0.02
1589	โฉนด	905	5245	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	18.00	18.00	650.00	11,700.00	487	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	27	942,480.00	166,320.00	178,020.00	-	178,020.00	-	-
					2	2	0	4.00	804.00	650.00	522,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,600.00	-	522,600.00	-	-	
1590	โฉนด	307	853	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	1	28.00	128.00	350.00	44,800.00	488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	17	72,144.00	228,456.00	273,256.00	-	273,256.00	-	-
												489	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	30	785,400.00	138,600.00	138,600.00	-	138,600.00	-	-
1591	โฉนด	463	526	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	0	0	7.50	7.50	280.00	2,100.00	490	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	-	2,700.00	81,000.00	25	32,400.00	48,600.00	50,700.00	-	-	50,700.00	0.30
					2	0	2	52.50	252.50	280.00	70,700.00	491	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	7,700.00	2,156,000.00	30	1,832,600.00	323,400.00	394,100.00	-	394,100.00	-	-
1592	โฉนด	797	5137	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	5	0	90.00	2,090.00	210.00	438,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,900.00	-	438,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 223 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1593	โฉนด	4891	38061	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	5	3	33.60	2,333.60	130.00	303,368.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,368.00	-	303,368.00	-	-		
1594	โฉนด	487	4617	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	0	3	15.00	315.00	280.00	88,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,200.00	-	88,200.00	-	-		
1595	โฉนด	1386	10455	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	3	1	90.00	1,390.00	100.00	139,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,000.00	-	139,000.00	-	-		
1596	โฉนด	1003	36216	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	7	0	88.50	2,888.50	100.00	288,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,850.00	-	288,850.00	-	-		
					2	0	0	13.50	13.50	100.00	1,350.00	492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	11	54,108.00	396,792.00	398,142.00	-	398,142.00	-	-
1597	ส.ค.1	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	10	2	15.00	4,215.00	100.00	421,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,500.00	-	-	421,500.00	0.01		
1598	โฉนด	1437	11263	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	1	3	0.00	700.00	280.00	196,000.00	493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	19	280,560.00	721,440.00	917,440.00	-	-	917,440.00	0.02
1599	โฉนด	1476	11953	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	8	2	11.00	3,411.00	100.00	341,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,100.00	-	341,100.00	-	-		
1600	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	6	1	76.00	2,576.00	180.00	463,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,680.00	-	-	463,680.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1601	ส.ค.1	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	23	3	83.00	9,583.00	100.00	958,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	958,300.00	-	-	958,300.00	0.01		
1602	โฉนด	157	4020	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	45.09	45.09	280.00	12,625.20	494	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,400.00	399,600.00	30	371,628.00	27,972.00	40,597.20	-	-	-	-
1603	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	13	1	47.00	5,347.00	100.00	534,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	534,700.00	-	-	534,700.00	0.01		
1604	โฉนด	914	5254	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	5	0	0	32.00	32.00	1,200.00	38,400.00	495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	25	427,520.00	641,280.00	679,680.00	-	-	-	-
													-	ตึก	3	128.00	100.00	8,350.00	-	-	-	-	-	679,680.00	-	679,680.00	0.30
					2	0	0	25.00	25.00	1,200.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
1605	โฉนด	1627	10543	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	21	1	15.00	8,515.00	100.00	851,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,500.00	-	851,500.00	-	-
1606	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	13	3	89.00	5,589.00	100.00	558,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,900.00	-	-	558,900.00	0.01
1607	โฉนด	266	894	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	62.00	62.00	280.00	17,360.00	496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	27	198,396.00	252,504.00	269,864.00	-	269,864.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 225 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1608	โฉนด	380	665	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	1	5.00	105.00	280.00	29,400.00	497	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	7	299,376.00	1,363,824.00	1,393,224.00	-	-	-	-
1609	โฉนด	3967	26375	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	2	0	54.00	854.00	180.00	153,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,720.00	-	153,720.00	-	-
1610	โฉนด	268	896	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	9.00	9.00	280.00	2,520.00	498	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	27	471,240.00	83,160.00	85,680.00	-	85,680.00	-	-
					2	0	0	58.00	58.00	280.00	16,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,240.00	-	16,240.00	-	-
1611	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	9	3	76.00	3,976.00	210.00	834,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,960.00	-	-	834,960.00	0.01
1612	โฉนด	1173	10242	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	1	0.00	1,300.00	100.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-
1613	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	27	3	97.00	11,197.00	130.00	1,455,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,455,610.00	-	-	1,455,610.00	0.01
1614	โฉนด	714	13790	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	46.00	46.00	280.00	12,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,880.00	-	12,880.00	-	-
1615	โฉนด	261	14718	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	1	13.00	113.00	280.00	31,640.00	499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	27	293,920.00	374,080.00	405,720.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 226 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1616	โฉนด	-	31565	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	2	0	0	15.00	15.00	490.00	7,350.00	500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	12	70,140.00	430,860.00	438,210.00	-	438,210.00	-	-
					1	5	2	55.50	2,255.50	490.00	1,105,195.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,105,195.00	-	1,105,195.00	-	-
1617	โฉนด	4000	26582	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	0	22.50	22.50	280.00	6,300.00	501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	17	180,360.00	571,140.00	577,440.00	-	577,440.00	-	-
					1	0	1	99.50	199.50	280.00	55,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,860.00	-	55,860.00	-	-
1618	โฉนด	1122	10191	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	6	3	0.00	2,700.00	490.00	1,323,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,323,000.00	-	-	1,323,000.00	0.30
1619	ส.ป.ก.4-01	1139	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.01
1620	โฉนด	4062	26676	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	3	30.00	330.00	100.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-
1621	โฉนด	2796	16947	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	1	19.00	119.00	280.00	33,320.00	502	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	27	1,256,640.00	221,760.00	255,080.00	-	255,080.00	-	-
1622	โฉนด	3647	24973	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	0	99.00	499.00	280.00	139,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,720.00	-	139,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1623	โฉนด	1403	11229	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	4	5	3	80.00	2,380.00	490.00	1,166,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,166,200.00	-	-	1,166,200.00	0.30	
1624	โฉนด	4136	26973	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	4	1	51.00	1,751.00	210.00	367,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,710.00	-	367,710.00	-	-	
1625	ส.ป.ก.4-01	-	48419/5	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	11	0	87.00	4,487.00	180.00	807,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,660.00	-	-	807,660.00	0.01	
1626	โฉนด	1159	5041	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	3	40.00	340.00	100.00	34,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	34,000.00	-	-	
1627	โฉนด	12	390	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	0	2	45.00	245.00	280.00	68,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,600.00	-	-	68,600.00	0.30	
1628	โฉนด	1356	10425	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	4	0	47.00	1,647.00	210.00	345,870.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,870.00	-	345,870.00	-	-	
					2	0	0	3.00	3.00	210.00	630.00	503	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	27	1,256,640.00	221,760.00	222,390.00	-	222,390.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	210.00	5,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,040.00	-	5,040.00	-	-	
1629	ส.ป.ก.4-01	1139	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1630	ส.ป.ก.4-01	1186	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	0	2	6.00	206.00	100.00	20,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,600.00	-	-	20,600.00	0.01		
1631	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	13	3	54.00	5,554.00	250.00	1,388,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,388,500.00	-	-	1,388,500.00	0.01		
1632	ส.ป.ก.4-01	-	48419/8	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	9	0	0.00	3,600.00	130.00	468,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	-	468,000.00	0.01		
1633	โฉนด	3482	21862	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	4	0	46.00	1,646.00	100.00	164,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,600.00	-	164,600.00	-	-		
1634	โฉนด	1293	10362	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	7	2	13.00	3,013.00	210.00	632,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,730.00	-	632,730.00	-	-		
1635	โฉนด	322	831	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	88.00	88.00	280.00	24,640.00	504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	27	176,352.00	224,448.00	249,088.00	-	249,088.00	-	-
1636	โฉนด	4840	37277	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	2	1	58.80	958.80	100.00	95,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,880.00	-	95,880.00	-	-		
1637	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	18	0	12.00	7,212.00	210.00	1,514,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,514,520.00	-	-	1,514,520.00	0.01		
1638	โฉนด	1187	10256	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	1	5	3	20.10	2,320.10	230.00	533,623.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,623.00	-	533,623.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 229 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1639	โฉนด	4736	36407	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	1	1	1	36.60	536.60	230.00	123,418.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,418.00	-	123,418.00	-	-	
1640	โฉนด	4738	36409	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	1	1	1	4.80	504.80	230.00	116,104.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,104.00	-	116,104.00	-	-	
1641	โฉนด	3316	20306	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	2	0	86.00	886.00	250.00	221,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,500.00	-	-	221,500.00	0.30	
1642	โฉนด	1065	6657	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	3	0	97.00	1,297.00	250.00	324,250.00	505	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	25	120,240.00	180,360.00	504,610.00	-	-	-	-
												506	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	12	70,140.00	430,860.00	430,860.00	-	-	-	-
												507	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	12	56,112.00	344,688.00	344,688.00	-	-	-	-
1643	โฉนด	445	4663	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	1	16.88	116.88	1,200.00	140,256.00	508	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	27	220,440.00	280,560.00	420,816.00	-	-	-	-
					3	0	0	13.12	13.12	1,200.00	15,744.00	509	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	52.50	-	8,350.00	438,375.00	32	236,722.50	201,652.50	217,396.50	-	-	-	-
1644	ส.ป.ก.4-01	0	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	2	46.00	246.00	100.00	24,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,600.00	-	-	24,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 230 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1645	โฉนด	191	569	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	1	52.00	152.00	280.00	42,560.00	510	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	17	554,400.00	369,600.00	412,160.00	-	-	-	-
1646	โฉนด	1157	10226	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	9.00	9.00	250.00	2,250.00	511	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,400.00	266,400.00	7	66,600.00	199,800.00	202,050.00	-	202,050.00	-	-
					1	1	1	71.00	571.00	250.00	142,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,750.00	-	142,750.00	-	-
1647	โฉนด	1490	11967	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	27.00	27.00	100.00	2,700.00	512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	7	63,126.00	838,674.00	841,374.00	-	-	-	-
					1	0	3	22.00	322.00	100.00	32,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,200.00	-	32,200.00	-	-
1648	โฉนด	348	733	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	20.25	20.25	300.00	6,075.00	513	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,700.00	2,310,000.00	7	415,800.00	1,894,200.00	1,900,275.00	-	1,900,275.00	-	-
												514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	7	47,344.50	629,005.50	629,005.50	-	629,005.50	-	-
					2	0	0	33.75	33.75	300.00	10,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,125.00	-	10,125.00	-	-
					2	0	1	21.00	121.00	300.00	36,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,300.00	-	36,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 231 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1649	โฉนด	3637	24963	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	3	10.00	1,910.00	100.00	191,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,000.00	-	191,000.00	-	-		
1650	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	5	0	35.00	2,035.00	100.00	203,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,500.00	-	-	203,500.00	0.01		
1651	โฉนด	87	465	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	1	2	10.00	610.00	280.00	170,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,800.00	-	-	170,800.00	0.30		
1652	โฉนด	1226	10295	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	6	2	34.00	2,634.00	180.00	474,120.00	515	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	7	42,084.00	559,116.00	1,033,236.00	-	1,033,236.00	-	-
1653	โฉนด	323	832	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	1	38.00	138.00	280.00	38,640.00	516	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,400.00	355,200.00	27	330,336.00	24,864.00	63,504.00	-	63,504.00	-	-
1654	โฉนด	4005	26587	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	10	1	45.00	4,145.00	130.00	538,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,850.00	-	538,850.00	-	-
1655	โฉนด	877	5217	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	8	0	60.00	3,260.00	100.00	326,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,000.00	-	326,000.00	-	-
1656	โฉนด	1343	10412	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	23	0	10.00	9,210.00	100.00	921,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	921,000.00	-	921,000.00	-	-
1657	ส.ป.ก.4-01	0	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	2	84.00	1,084.00	180.00	195,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,120.00	-	-	195,120.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 232 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1658	โฉนด	327	2652	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	40.00	40.00	100.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	4,000.00	-	-	
1659	โฉนด	4280	31608	หมู่ 2 ต.เวินพระบาท	1	0	0	74.00	74.00	280.00	20,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,720.00	-	20,720.00	-	-	
1660	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	0	9.00	9.00	100.00	900.00	517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	22	102,204.00	198,396.00	199,296.00	-	198,396.00	900.00	0.02
					1	2	0	84.00	884.00	100.00	88,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,400.00	-	-	88,400.00	0.01	
1661	โฉนด	4863	37343	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	2	6.60	206.60	250.00	51,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,650.00	-	51,650.00	-	-	
1662	โฉนด	930	5270	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	1.75	1.75	280.00	490.00	518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,350.00	200,400.00	7	14,028.00	186,372.00	186,862.00	-	186,862.00	-	-
												519	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	33	942,480.00	166,320.00	166,320.00	-	166,320.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	280.00	5,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,040.00	-	5,040.00	-	-	
					2	0	0	6.00	6.00	280.00	1,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680.00	-	1,680.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 233 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	4	0	29.25	1,629.25	280.00	456,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,190.00	-	456,190.00	-	-		
1663	โฉนด	3518	27782	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	2	1	99.00	999.00	1,050.00	1,048,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,048,950.00	-	-	1,048,950.00	0.30		
1664	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	6	1	74.00	2,574.00	100.00	257,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,400.00	-	-	257,400.00	0.01		
1665	โฉนด	1139	10208	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	2	20.00	620.00	100.00	62,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	62,000.00	-	-		
1666	โฉนด	2774	16519	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	15	0	0.00	6,000.00	160.00	960,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.30		
1667	โฉนด	526	2662	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	36.00	36.00	280.00	10,080.00	520	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	7	199,584.00	909,216.00	919,296.00	-	919,296.00	-	-
					2	0	3	32.00	332.00	280.00	92,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,960.00	-	92,960.00	-	-		
1668	โฉนด	439	515	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	1	0	94.00	494.00	280.00	138,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,320.00	-	138,320.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	280.00	6,720.00	521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	23	288,576.00	513,024.00	519,744.00	-	519,744.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1669	ส.ป.ก.4-01	1138	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	10	0	3.00	4,003.00	100.00	400,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,300.00	-	-	400,300.00	0.01		
1670	โฉนด	3977	26385	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	2	33.00	233.00	100.00	23,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,300.00	-	23,300.00	-	-		
1671	โฉนด	3574	24678	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	4.50	4.50	230.00	1,035.00	522	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,550.00	135,900.00	14	24,462.00	111,438.00	112,473.00	-	-	112,473.00	0.02
					3	0	3	46.50	346.50	230.00	79,695.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,695.00	-	-	79,695.00	0.30		
1672	โฉนด	1044	6447	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	1	51.00	151.00	1,200.00	181,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,200.00	-	181,200.00	-	-		
1673	โฉนด	3928	26315	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	9	1	6.00	3,706.00	210.00	778,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,260.00	-	778,260.00	-	-		
1674	โฉนด	838	5178	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	2	1	38.00	938.00	180.00	168,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,840.00	-	168,840.00	-	-		
1675	ส.ป.ก.4-01	1234	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	7	0	64.00	2,864.00	150.00	429,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,600.00	-	-	429,600.00	0.01		
1676	โฉนด	895	5235	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	1	1	24.00	524.00	900.00	471,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,600.00	-	-	471,600.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 235 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1677	โฉนด	1177	10246	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
1678	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	13	0	81.00	5,281.00	100.00	528,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,100.00	-	-	528,100.00	0.01	
1679	โฉนด	369	720	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	18.00	18.00	280.00	5,040.00	523	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	7	42,084.00	559,116.00	564,156.00	-	564,156.00	-	-
					2	0	1	58.00	158.00	280.00	44,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,240.00	-	44,240.00	-	-	
1680	โฉนด	1090	7602	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	5	0	0	15.75	15.75	280.00	4,410.00	524	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	63.00	-	8,350.00	526,050.00	25	210,420.00	315,630.00	320,040.00	-	-	-	-
					2	0	0	47.25	47.25	280.00	13,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,230.00	-	13,230.00	-	-	
1681	โฉนด	1059	6651	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	0	1	63.00	163.00	650.00	105,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,950.00	-	105,950.00	-	-	
1682	โฉนด	400	765	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	45.00	45.00	280.00	12,600.00	525	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	7	105,210.00	1,397,790.00	1,410,390.00	-	1,410,390.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	280.00	4,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200.00	-	4,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 236 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1683	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	6	0	31.00	2,431.00	180.00	437,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,580.00	-	-	437,580.00	0.01	
1684	ส.ป.ก.4-01	1140	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	3	2	34.00	1,434.00	180.00	258,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,120.00	-	-	258,120.00	0.01	
1685	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	2	80.00	280.00	280.00	78,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,400.00	-	-	78,400.00	0.02	
1686	โฉนด	3445	21572	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	1	32.00	132.00	280.00	36,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,960.00	-	36,960.00	-	-	
1687	โฉนด	813	5153/1	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	3	1	45.20	1,345.20	130.00	174,876.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,876.00	-	174,876.00	-	-	
1688	โฉนด	4099	26873	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	0	58.00	58.00	100.00	5,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,800.00	-	5,800.00	-	-	
1689	โฉนด	4689	37037	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	3	1	80.00	1,380.00	130.00	179,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,400.00	-	179,400.00	-	-	
1690	โฉนด	3438	21567	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	0	0	37.00	37.00	130.00	4,810.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,810.00	-	4,810.00	-	-	
1691	โฉนด	1448	11274	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	4	3	2.00	1,902.00	130.00	247,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,260.00	-	247,260.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1692	โฉนด	4744	36479	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	0	31.00	831.00	100.00	83,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,100.00	-	83,100.00	-	-	
1693	โฉนด	4534	34761	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	1	0	50.00	450.00	100.00	45,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
1694	ส.ป.ก.4-01	-	2111	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	3	3	32.00	1,532.00	130.00	199,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,160.00	-	-	199,160.00	0.01	
1695	โฉนด	3627	24813	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	1	16.00	1,316.00	100.00	131,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,600.00	-	131,600.00	-	-	
1696	โฉนด	3074	18181	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	0	79.00	479.00	100.00	47,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,900.00	-	47,900.00	-	-	
1697	โฉนด	3896	25991	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	3	0	42.00	1,242.00	180.00	223,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,560.00	-	223,560.00	-	-	
1698	โฉนด	3007	17541	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	18.00	18.00	100.00	1,800.00	526	บ้านพักอาศัย ๑ ครั้งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	7	99,792.00	454,608.00	456,408.00	-	456,408.00	-	-
					2	0	2	87.00	287.00	100.00	28,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,700.00	-	28,700.00	-	-	
1699	โฉนด	4432	32963	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	10	2	60.00	4,260.00	100.00	426,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,000.00	-	-	426,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1700	โฉนด	291	865	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	68.00	68.00	350.00	23,800.00	527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	10	30,060.00	270,540.00	294,340.00	-	294,340.00	-	-
1701	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	2	0	84.00	884.00	100.00	88,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,400.00	-	-	88,400.00	0.01
1702	โฉนด	3959	26367	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	3	0	29.00	1,229.00	210.00	258,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,090.00	-	258,090.00	-	-
1703	โฉนด	3087	18194	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	2	0	0	45.00	45.00	750.00	33,750.00	528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,350.00	1,402,800.00	20	420,840.00	981,960.00	1,015,710.00	-	1,015,710.00	-	-
												529	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	7,400.00	88,800.00	35	82,584.00	6,216.00	6,216.00	-	6,216.00	-	-
					1	18	0	0.00	7,200.00	750.00	5,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400,000.00	-	5,400,000.00	-	-
1704	โฉนด	4500	33893	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	1	73.00	173.00	280.00	48,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,440.00	-	48,440.00	-	-
1705	โฉนด	3556	24497	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	6	0	36.00	2,436.00	100.00	243,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,600.00	-	243,600.00	-	-
1706	ส.ป.ก.4-01	-	28	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	4	0	42.00	1,642.00	130.00	213,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,460.00	-	-	213,460.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1707	ส.ป.ก.4-01	-	14	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	1	52.00	152.00	280.00	42,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,560.00	-	-	42,560.00	0.02	
1708	โฉนด	194	572	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	55.00	55.00	280.00	15,400.00	530	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	47	785,400.00	138,600.00	154,000.00	-	154,000.00	-	-
1709	โฉนด	1291	10360/3	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	0	14.00	814.00	130.00	105,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,820.00	-	105,820.00	-	-	
1710	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	10	2	61.00	4,261.00	100.00	426,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,100.00	-	-	426,100.00	0.01	
1711	โฉนด	3061	18168	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	5	1	30.00	2,130.00	100.00	213,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,000.00	-	213,000.00	-	-	
1712	น.ส.3ก	-	270	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	11	2	42.00	4,642.00	160.00	742,720.00	531	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	7	17,360.00	230,640.00	973,360.00	-	-	973,360.00	0.30
1713	น.ส.3ก	499	705	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	0	1	3.00	103.00	280.00	28,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,840.00	-	-	28,840.00	0.01	
1714	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	10	1	30.00	4,130.00	130.00	536,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,900.00	-	-	536,900.00	0.01	
1715	โฉนด	3871	25769	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	8	1	79.00	3,379.00	210.00	709,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,590.00	-	709,590.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 240 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1716	ส.ป.ก.4-01	-	1515	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	1	16.00	116.00	280.00	32,480.00	532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	15	200,400.00	801,600.00	834,080.00	-	801,600.00	32,480.00	0.02
1717	ส.ป.ก.4-01	-	426	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	18	3	20.00	7,520.00	100.00	752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,000.00	-	-	752,000.00	0.01
1718	โฉนด	1124	10193	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	4	0	5.00	1,605.00	490.00	786,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,450.00	-	-	786,450.00	0.30
1719	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	11	1	79.00	4,579.00	180.00	824,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,220.00	-	-	824,220.00	0.01
1720	โฉนด	3579	31070	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	53.00	53.00	280.00	14,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,840.00	-	14,840.00	-	-
1721	โฉนด	3920	26307	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	3	19.00	319.00	280.00	89,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,320.00	-	89,320.00	-	-
1722	โฉนด	978	6381	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	3	6	1	60.00	2,560.00	210.00	537,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,600.00	-	-	537,600.00	0.30
1723	โฉนด	3626	24812	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	0	6.00	806.00	200.00	161,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,200.00	-	161,200.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	200.00	5,400.00	533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	7	63,126.00	838,674.00	844,074.00	-	844,074.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1724	โฉนด	4342	30631	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	4	3	1	99.40	1,399.40	130.00	181,922.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,922.00	-	-	181,922.00	0.30		
1725	โฉนด	758	5098	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	2	0	40.00	840.00	280.00	235,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,200.00	-	235,200.00	-	-		
1726	โฉนด	913	5253	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	4	1	1	52.00	552.00	100.00	55,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,200.00	-	-	55,200.00	0.30		
1727	โฉนด	3663	24989	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	13.50	13.50	210.00	2,835.00	534	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	7	31,563.00	419,337.00	422,172.00	-	422,172.00	-	-
					1	3	2	6.50	1,406.50	210.00	295,365.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,365.00	-	295,365.00	-	-		
1728	โฉนด	3668	24994	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	1	52.00	952.00	250.00	238,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,000.00	-	238,000.00	-	-		
1729	ส.ป.ก.4-01	-	13	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	2	17.00	217.00	280.00	60,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,760.00	-	-	60,760.00	0.02		
1730	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	6	1	75.00	2,575.00	180.00	463,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,500.00	-	-	463,500.00	0.01		
1731	โฉนด	4625	35469	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	1	3	0.00	700.00	100.00	70,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1732	โฉนด	4314	31278	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	2	1	82.00	982.00	180.00	176,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,760.00	-	176,760.00	-	-	
1733	โฉนด	26	404	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	0	2	0.10	200.10	280.00	56,028.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,028.00	-	-	56,028.00	0.30	
1734	โฉนด	4302	30122	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	1	17.00	117.00	300.00	35,100.00	535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	7	52,605.00	698,895.00	733,995.00	-	733,995.00	-	-
1735	ส.ป.ก.4-01	-	2159	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	3	0	70.00	1,270.00	210.00	266,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,700.00	-	-	266,700.00	0.01	
1736	โฉนด	3656	24982	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	3	24.00	724.00	250.00	181,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,000.00	-	-	-	-	
1737	โฉนด	3922	26309	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	13	3	73.00	5,573.00	190.00	1,058,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,870.00	-	1,058,870.00	-	-	
1738	โฉนด	903	5243	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	5	0	47.00	2,047.00	650.00	1,330,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,330,550.00	-	-	1,330,550.00	0.30	
1739	ส.ป.ก.4-01	1139	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	13	1	0.00	5,300.00	100.00	530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000.00	-	-	530,000.00	0.01	
1740	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	2	3	43.00	1,143.00	100.00	114,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,300.00	-	-	114,300.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 243 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1741	โฉนด	3510	22034	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	1	97.00	997.00	100.00	99,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,700.00	-	99,700.00	-	-	
1742	โฉนด	3505	22639	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	0	97.00	97.00	280.00	27,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,160.00	-	27,160.00	-	-	
1743	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	8	0	0.00	3,200.00	100.00	320,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.01	
1744	โฉนด	3764	25263	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	0	1	16.00	116.00	280.00	32,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,480.00	-	32,480.00	-	-	
1745	โฉนด	4670	35622	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	2	3	2	18.00	1,418.00	900.00	1,276,200.00	536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	27	176,352.00	224,448.00	1,500,648.00	-	1,500,648.00	-	-
1746	โฉนด	4262	29854	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	3	2	0	64.00	864.00	1,050.00	907,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,200.00	-	-	907,200.00	0.30	
1747	โฉนด	3966	26374	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	2	0	25.00	825.00	180.00	148,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500.00	-	148,500.00	-	-	
1748	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	9	2	49.00	3,849.00	180.00	692,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,820.00	-	-	692,820.00	0.01	
1749	โฉนด	1291	10360/4	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	0	14.00	814.00	130.00	105,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,820.00	-	105,820.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1750	โฉนด	4104	26878	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	3	71.00	1,571.00	210.00	329,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,910.00	-	329,910.00	-	-	
1751	โฉนด	3934	26321	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	1	2	10.00	610.00	210.00	128,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,100.00	-	128,100.00	-	-	
1752	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	9	0	41.00	3,641.00	130.00	473,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,330.00	-	-	473,330.00	0.01	
1753	โฉนด	1256	10325	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	18	2	47.00	7,447.00	100.00	744,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,700.00	-	744,700.00	-	-	
1754	โฉนด	3968	26376	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	1	2	59.00	659.00	210.00	138,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,390.00	-	138,390.00	-	-	
1755	โฉนด	351	2657	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	45	456,912.00	144,288.00	149,688.00	-	149,688.00	-	-
					2	0	1	1.00	101.00	300.00	30,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,300.00	-	30,300.00	-	-	
1756	โฉนด	444	669	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	18.75	18.75	280.00	5,250.00	538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,350.00	626,250.00	27	275,550.00	350,700.00	355,950.00	-	355,950.00	-	-
					3	0	0	19.92	19.92	280.00	5,577.60	539	โรงจอดรถ	ตึก	3	79.68	-	2,700.00	215,136.00	22	73,146.24	141,989.76	147,567.36	-	-	147,567.36	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	52.33	152.33	280.00	42,652.40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,652.40	-	42,652.40	-	-	
1757	โฉนด	969	14599	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	6	1	43.00	2,543.00	210.00	534,030.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,030.00	-	534,030.00	-	-	
1758	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	3	0	1	69.00	169.00	1,050.00	177,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,450.00	-	-	177,450.00	0.30	
1759	ส.ป.ก.4-01	-	8/1	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	9	2	3.00	3,803.00	280.00	1,064,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,064,840.00	-	-	1,064,840.00	0.01	
1760	โฉนด	4615	35272	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	89.00	89.00	280.00	24,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,920.00	-	24,920.00	-	-	
1761	โฉนด	892	5238/1	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	12	2	40.00	5,040.00	900.00	4,536,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,536,000.00	-	4,536,000.00	-	-	
1762	โฉนด	1313	10382	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	3	58.00	1,558.00	100.00	155,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,800.00	-	155,800.00	-	-	
1763	โฉนด	3639	24965	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	2	88.00	1,488.00	100.00	148,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,800.00	-	148,800.00	-	-	
1764	โฉนด	3800	25657	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	6	1	24.00	2,524.00	250.00	631,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,000.00	-	631,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 246 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1765	โฉนด	23	20323	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	0	3	0.00	300.00	280.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-	
1766	โฉนด	3914	26301	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	0	0	44.00	44.00	100.00	4,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400.00	-	4,400.00	-	-	
1767	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	1	1	28.00	528.00	260.00	137,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,280.00	-	-	137,280.00	0.01	
					2	0	0	15.00	15.00	260.00	3,900.00	540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	16	110,220.00	390,780.00	394,680.00	-	390,780.00	3,900.00	0.02
1768	น.ส.3	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	14	0	66.00	5,666.00	280.00	1,586,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,586,480.00	-	-	1,586,480.00	0.01	
1769	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	87.00	87.00	280.00	24,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,360.00	-	-	24,360.00	0.02	
1770	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	1	5.00	105.00	280.00	29,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400.00	-	-	29,400.00	0.02	
1771	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	8	1	0.00	3,300.00	100.00	330,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	330,000.00	0.01	
1772	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	3	84.00	384.00	280.00	107,520.00	541	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	45	942,480.00	166,320.00	273,840.00	-	166,320.00	107,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 247 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1773	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	2	78.00	1,878.00	280.00	525,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,840.00	-	-	525,840.00	0.01	
1774	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	10	2	65.00	4,265.00	100.00	426,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,500.00	-	-	426,500.00	0.01	
1775	โฉนด	735	5075	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	3	25.00	1,925.00	210.00	404,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,250.00	-	404,250.00	-	-	
1776	โฉนด	1198	10267	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	9.00	9.00	100.00	900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	900.00	-	900.00	-	-	
					2	0	0	27.00	27.00	100.00	2,700.00	542	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	7	63,126.00	838,674.00	841,374.00	-	841,374.00	-	-
												543	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	7	42,084.00	559,116.00	559,116.00	-	559,116.00	-	-
												544	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	7	21,042.00	279,558.00	279,558.00	-	279,558.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	100.00	1,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800.00	-	1,800.00	-	-	
					2	0	2	23.00	223.00	100.00	22,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,300.00	-	22,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1777	โฉนด	1266	10335	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	22.50	22.50	250.00	5,625.00	545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	13	120,240.00	631,260.00	636,885.00	-	636,885.00	-	-
					2	0	2	75.50	275.50	250.00	68,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,875.00	-	68,875.00	-	-
1778	โฉนด	4805	37383	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	1	86.70	586.70	100.00	58,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,670.00	-	58,670.00	-	-
1779	โฉนด	3840	25738	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	3	1.00	1,101.00	280.00	308,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,280.00	-	308,280.00	-	-
1780	ส.ป.ก.4-01	0	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	3	88.00	388.00	100.00	38,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,800.00	-	-	38,800.00	0.01
1781	โฉนด	3620	24806	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	1	28.00	528.00	250.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
1782	โฉนด	3622	24808	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	2	17.00	617.00	250.00	154,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,250.00	-	-	-	-
1783	โฉนด	1388	13212	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	5	3	72.00	2,372.00	100.00	237,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,200.00	-	237,200.00	-	-
1784	โฉนด	4704	35912	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	14	0	68.03	5,668.03	130.00	736,843.90		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,843.90	-	736,843.90	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 249 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1785	โฉนด	4748	36381	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	7	42,084.00	559,116.00	572,116.00	-	572,116.00	-	-
1786	โฉนด	4803	36988	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-
1787	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	8	1	49.00	3,349.00	130.00	435,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,370.00	-	-	435,370.00	0.01
1788	โฉนด	1264	10333	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	3	65.00	365.00	250.00	91,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,250.00	-	91,250.00	-	-
1789	โฉนด	3575	31074	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	0	1	13.00	113.00	300.00	33,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,900.00	-	-	33,900.00	0.30
1790	โฉนด	4915	38332	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	3	40.30	1,540.30	180.00	277,254.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,254.00	-	277,254.00	-	-
1791	โฉนด	4916	38333	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	1	49.30	949.30	100.00	94,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,930.00	-	94,930.00	-	-
1792	โฉนด	310	855	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	74.00	74.00	280.00	20,720.00	547	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	120.00	-	7,500.00	900,000.00	27	837,000.00	63,000.00	83,720.00	-	83,720.00	-	-
1793	โฉนด	3749	25248	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	4	2	2	81.00	1,081.00	100.00	108,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,100.00	-	-	108,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 250 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1794	โฉนด	1085	6677	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	6	0	0.00	2,400.00	750.00	1,800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30	
					3	1	3	83.00	783.00	750.00	587,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,250.00	-	-	587,250.00	0.30	
1795	ส.ป.ก.4-01	0	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.01	
1796	โฉนด	1092	7604	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	2	1.00	201.00	280.00	56,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,280.00	-	56,280.00	-	-	
1797	ส.ป.ก.4-01	1142	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	2	1	80.00	980.00	210.00	205,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,800.00	-	-	205,800.00	0.01	
1798	โฉนด	4835	37272	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	3	1	28.90	1,328.90	100.00	132,890.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,890.00	-	132,890.00	-	-	
1799	โฉนด	4834	37271	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	1	2	96.60	696.60	100.00	69,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,660.00	-	69,660.00	-	-	
1800	โฉนด	4194	27909	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	9.00	9.00	260.00	2,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340.00	-	2,340.00	-	-	
					2	0	1	75.00	175.00	260.00	45,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500.00	-	45,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 251 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1801	โฉนด	4209	28385	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	1	75.00	175.00	300.00	52,500.00	548	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	432.00	-	7,700.00	3,326,400.00	35	2,827,440.00	498,960.00	551,460.00	-	551,460.00	-	-
1802	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	20	2	14.00	8,214.00	100.00	821,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	821,400.00	-	-	821,400.00	0.01
1803	โฉนด	3768	25267	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	5	0	0.00	2,000.00	210.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
					1	4	0	50.00	1,650.00	210.00	346,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,500.00	-	346,500.00	-	-
1804	โฉนด	1251	10320	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	6	0	25.00	2,425.00	130.00	315,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,250.00	-	315,250.00	-	-
1805	โฉนด	1232	10301	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	3	45.00	745.00	250.00	186,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,250.00	-	186,250.00	-	-
1806	โฉนด	456	2459	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	1	52.00	152.00	280.00	42,560.00	549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	32	541,080.00	460,920.00	503,480.00	-	-	-	-
												550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,350.00	150,300.00	12	21,042.00	129,258.00	129,258.00	-	-	-	-
1807	โฉนด	1095	7607	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	1	0	81.00	481.00	280.00	134,680.00	551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	25	160,320.00	240,480.00	375,160.00	-	375,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 252 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1808	โฉนด	4826	37150	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	29.30	29.30	280.00	8,204.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,204.00	-	8,204.00	-	-	
1809	น.ส.2	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	40	0	0.00	16,000.00	100.00	1,600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.01	
1810	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	2	0	0.00	800.00	750.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30	
					1	1	1	36.00	536.00	750.00	402,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000.00	-	-	402,000.00	0.01	
1811	น.ส.3	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	11	3	20.00	4,720.00	100.00	472,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,000.00	-	-	472,000.00	0.01	
1812	ส.ค.1	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02	
1813	โฉนด	882	5222	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	4	1	0	0.00	400.00	280.00	112,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.30	
1814	ส.ป.ก.4-01	1140	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	1	1	87.00	587.00	130.00	76,310.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,310.00	-	-	76,310.00	0.01	
1815	โฉนด	3707	25206	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	13.00	13.00	300.00	3,900.00	552	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,350.00	434,200.00	7	30,394.00	403,806.00	407,706.00	-	407,706.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	26.00	26.00	300.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	7,800.00	-	-	
1816	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.01	
1817	ส.ป.ก.4-01	1140	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	4	3	51.00	1,951.00	160.00	312,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,160.00	-	-	312,160.00	0.02	
1818	โฉนด	2787	16781	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	1	21.00	1,321.00	250.00	330,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,250.00	-	330,250.00	-	-	
1819	โฉนด	4658	35254	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	4	3	89.00	1,989.00	210.00	417,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,690.00	-	417,690.00	-	-	
1820	น.ส.2	-	-	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	5	0	1	59.60	159.60	300.00	47,880.00	553	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	638.40	-	8,350.00	5,330,640.00	9	479,757.60	4,850,882.40	4,898,762.40	-	-	-	-
					1	8	2	40.40	3,440.40	300.00	1,032,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,120.00	-	-	1,032,120.00	0.01	
1821	โฉนด	932	6264	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	10	0	40.00	4,040.00	100.00	404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,000.00	-	404,000.00	-	-	
1822	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	11	3	68.00	4,768.00	100.00	476,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,800.00	-	-	476,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 254 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1823	โฉนด	1119	10188	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	2	0	3.00	803.00	490.00	393,470.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,470.00	-	-	393,470.00	0.30		
1824	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	9	2	49.00	3,849.00	180.00	692,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,820.00	-	-	692,820.00	0.01		
1825	โฉนด	1024	6427	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	6	3	0.00	2,700.00	210.00	567,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,000.00	-	567,000.00	-	-		
1826	โฉนด	1352	10421	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	3	20.00	720.00	100.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-		
1827	โฉนด	4716	36136	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	7	3	57.80	3,157.80	130.00	410,514.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,514.00	-	410,514.00	-	-		
1828	โฉนด	4629	35397	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	1	2	38.00	638.00	100.00	63,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,800.00	-	63,800.00	-	-		
1829	โฉนด	4628	35399	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	1	2	5.00	605.00	100.00	60,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,500.00	-	60,500.00	-	-		
1830	โฉนด	305	874	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	1	6.00	106.00	280.00	29,680.00	554	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	7	35,070.00	465,930.00	495,610.00	-	495,610.00	-	-
												555	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	17	108,216.00	342,684.00	342,684.00	-	342,684.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 255 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1831	โฉนด	3111	19148	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	1	3	88.00	788.00	750.00	591,000.00	556	โรงจอดรถ	ไม้	3	80.00	-	2,700.00	216,000.00	20	200,880.00	15,120.00	606,120.00	-	-	606,120.00	0.30
1832	ส.ป.ก.4-01	-	15	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01
1833	โฉนด	89	469	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	4	6	1	69.20	2,569.20	180.00	462,456.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,456.00	-	-	462,456.00	0.30
1834	โฉนด	3903	25998	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	3	47.00	347.00	100.00	34,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,700.00	-	34,700.00	-	-
1835	โฉนด	3125	19162	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	8	1	25.00	3,325.00	180.00	598,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,500.00	-	598,500.00	-	-
1836	โฉนด	2785	18507	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	5	3	40.00	2,340.00	210.00	491,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,400.00	-	491,400.00	-	-
1837	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	71.00	71.00	180.00	12,780.00	557	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,400.00	473,600.00	34	440,448.00	33,152.00	45,932.00	-	33,152.00	12,780.00	0.02
					1	6	2	0.00	2,600.00	180.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	-	468,000.00	0.01
1838	โฉนด	873	5213	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	4	0	13.00	1,613.00	210.00	338,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,730.00	-	-	338,730.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 256 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1839	โฉนด	2928	18945	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	5	1	0.00	2,100.00	160.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.30	
1840	ส.ค.1	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	2	0	0	57.50	57.50	300.00	17,250.00	558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,350.00	1,803,600.00	25	721,440.00	1,082,160.00	1,099,410.00	-	-	-	-
					2	1	0	42.50	442.50	300.00	132,750.00	559	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	246.40	-	7,700.00	1,897,280.00	56	1,612,688.00	284,592.00	417,342.00	-	284,592.00	132,750.00	0.02
1841	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	31	3	89.00	12,789.00	100.00	1,278,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,278,900.00	-	-	1,278,900.00	0.01	
1842	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	4	0	13.00	1,613.00	130.00	209,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,690.00	-	-	209,690.00	0.01	
1843	โฉนด	338	2651	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	40.50	40.50	300.00	12,150.00	560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,350.00	1,352,700.00	7	94,689.00	1,258,011.00	1,270,161.00	-	-	-	-
												561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	7	70,140.00	931,860.00	931,860.00	-	-	-	-
												562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	7	63,126.00	838,674.00	838,674.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 257 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,100.00	-	-	-	-	
1844	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	40	0	0.00	16,000.00	100.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.01	
1845	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	11	2	70.00	4,670.00	210.00	980,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,700.00	-	-	980,700.00	0.01	
1846	โฉนด	4837	37274	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	2	1	34.80	934.80	100.00	93,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,480.00	-	93,480.00	-	-	
1847	โฉนด	4838	37275	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	2	1	36.10	936.10	100.00	93,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,610.00	-	93,610.00	-	-	
1848	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	0	1	34.00	134.00	100.00	13,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,400.00	-	-	13,400.00	0.01	
1849	โฉนด	3014	17548	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	4	3	25.00	1,925.00	100.00	192,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500.00	-	192,500.00	-	-	
1850	โฉนด	3880	25975	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	3	94.00	394.00	280.00	110,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,320.00	-	110,320.00	-	-	
1851	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	7	3	34.00	3,134.00	150.00	470,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,100.00	-	-	470,100.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 258 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1852	โฉนด	64	442	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-	
1853	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	11	1	49.00	4,549.00	100.00	454,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,900.00	-	-	454,900.00	0.01	
1854	โฉนด	3533	24429	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	93.00	93.00	280.00	26,040.00	563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	17	96,192.00	304,608.00	330,648.00	-	330,648.00	-	-
1855	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	22	2	13.00	9,013.00	180.00	1,622,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,622,340.00	-	-	1,622,340.00	0.01	
1856	โฉนด	46	424	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30	
1857	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	5	2	17.00	2,217.00	100.00	221,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,700.00	-	-	221,700.00	0.01	
1858	โฉนด	4506	33399	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	0	29.00	829.00	210.00	174,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,090.00	-	174,090.00	-	-	
1859	โฉนด	4507	33400	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	0	29.00	829.00	210.00	174,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,090.00	-	174,090.00	-	-	
1860	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	1	0	41.00	441.00	100.00	44,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,100.00	-	-	44,100.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 259 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1861	โฉนด	1209	10278	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	1	1	18.20	518.20	300.00	155,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,460.00	-	-	155,460.00	0.30	
1862	โฉนด	1365	10434	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	2	50.00	1,450.00	100.00	145,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000.00	-	145,000.00	-	-	
1863	โฉนด	1484	11961	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	4	0	0	53.00	53.00	1,200.00	63,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,600.00	-	-	63,600.00	0.30	
1864	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	9	2	12.00	3,812.00	100.00	381,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,200.00	-	-	381,200.00	0.01	
1865	น.ส.3ก	-	1606	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	3	0	1	83.00	183.00	280.00	51,240.00	564	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน ๕๐๐ ตารางเมตร	ตึก	3	180.00	-	5,750.00	1,035,000.00	13	165,600.00	869,400.00	920,640.00	-	-	920,640.00	0.30
1866	โฉนด	3501	22635	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	82.00	82.00	280.00	22,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,960.00	-	22,960.00	-	-	
1867	โฉนด	3955	26342	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	4	1	0	98.00	498.00	100.00	49,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,800.00	-	-	49,800.00	0.30	
1868	โฉนด	478	695	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	2	38.00	238.00	280.00	66,640.00	565	บ้านพักอาศัย ๑ ชั้นครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,700.00	1,724,800.00	27	1,466,080.00	258,720.00	325,360.00	-	-	-	-
1869	โฉนด	4322	34025	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1870	โฉนด	3850	25748	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	0	2	12.00	212.00	100.00	21,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,200.00	-	21,200.00	-	-	
1871	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	2	10.00	210.00	280.00	58,800.00	566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	55	456,912.00	144,288.00	203,088.00	-	144,288.00	58,800.00	0.02
1872	โฉนด	4080	26694	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	0	3	55.00	355.00	100.00	35,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,500.00	-	35,500.00	-	-	
1873	โฉนด	3068	18175	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	3	68.00	368.00	280.00	103,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,040.00	-	103,040.00	-	-	
1874	โฉนด	3	381	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30	
1875	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	6	3	16.00	2,716.00	100.00	271,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,600.00	-	-	271,600.00	0.01	
1876	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	5	0	80.00	2,080.00	100.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.01	
1877	น.ส.3ก	-	1251	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	6	1	60.00	2,560.00	100.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	-	256,000.00	0.01	
1878	น.ส.3ก	-	1026	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	0	40.00	840.00	100.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 261 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1879	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	5	0	0.00	2,000.00	250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.01	
1880	โฉนด	3312	20189	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	0	0	13.50	13.50	180.00	2,430.00	567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,350.00	450,900.00	12	63,126.00	387,774.00	390,204.00	-	-	390,204.00	0.30
					3	2	0	55.50	855.50	180.00	153,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,990.00	-	-	153,990.00	0.30	
1881	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	5	0	91.00	2,091.00	100.00	209,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,100.00	-	-	209,100.00	0.01	
1882	โฉนด	483	3934	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	1	63.00	163.00	750.00	122,250.00	568	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,700.00	1,971,200.00	12	749,056.00	1,222,144.00	1,344,394.00	-	1,344,394.00	-	-
1883	น.ส.3ก	-	857	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	9	2	0.00	3,800.00	100.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	-	380,000.00	0.01	
1884	โฉนด	2899	18686	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	22	2	80.00	9,080.00	100.00	908,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	908,000.00	-	908,000.00	-	-	
1885	โฉนด	4016	26598	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	2	5.00	205.00	100.00	20,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,500.00	-	20,500.00	-	-	
1886	โฉนด	2732	15582	หมู่ 2 ต.เวินพระบาท	2	0	9	-890.80	9.20	190.00	1,748.00	569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	7	21,042.00	279,558.00	281,306.00	-	281,306.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	3	15.00	3,115.00	190.00	591,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,850.00	-	591,850.00	-	-	
1887	โฉนด	1165	5047	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	3	27.00	727.00	100.00	72,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,700.00	-	72,700.00	-	-	
1888	โฉนด	3136	19173	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	11	1	13.00	4,513.00	250.00	1,128,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,250.00	-	1,128,250.00	-	-	
1889	โฉนด	3154	19191	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	34.44	34.44	490.00	16,875.60	570	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	275.50	-	8,200.00	2,259,100.00	9	203,319.00	2,055,781.00	2,072,656.60	-	2,072,656.60	-	-
					1	38	3	20.56	15,520.56	490.00	7,605,074.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,605,074.40	-	7,605,074.40	-	-	
1890	โฉนด	374	19037	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	1	23.00	123.00	100.00	12,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,300.00	-	12,300.00	-	-	
1891	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	20	0	0.00	8,000.00	100.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01	
1892	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	6	2	79.00	2,679.00	100.00	267,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,900.00	-	-	267,900.00	0.01	
1893	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	1	99.00	199.00	280.00	55,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,720.00	-	-	55,720.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 263 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1894	น.ส.3	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	8	0	66.00	3,266.00	100.00	326,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,600.00	-	-	326,600.00	0.01	
1895	โฉนด	393	761	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	45.00	45.00	280.00	12,600.00	571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	7	105,210.00	1,397,790.00	1,410,390.00	-	1,410,390.00	-	-
					2	0	1	15.00	115.00	280.00	32,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,200.00	-	32,200.00	-	-	
1896	โฉนด	3815	25713	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	7	63,126.00	838,674.00	846,774.00	-	846,774.00	-	-
					2	0	0	95.00	95.00	300.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	28,500.00	-	-	
1897	โฉนด	151	4589	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	2	0	0	94.00	94.00	1,200.00	112,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,800.00	-	112,800.00	-	-	
1898	โฉนด	933	6265	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	22	3	0.00	9,100.00	100.00	910,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000.00	-	910,000.00	-	-	
1899	ส.ป.ก.4-01	-	2286	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01	
1900	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	16	1	63.00	6,563.00	210.00	1,378,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,378,230.00	-	-	1,378,230.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 264 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1901	ส.ป.ก.4-01	-	4580	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	0	3	4.00	304.00	900.00	273,600.00	573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	6	80,160.00	1,255,840.00	1,529,440.00	-	1,255,840.00	273,600.00	0.02
1902	โฉนด	3720	25219	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	0	1	24.00	124.00	300.00	37,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,200.00	-	-	37,200.00	0.30
1903	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	33	1	20.00	13,320.00	100.00	1,332,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,332,000.00	-	-	1,332,000.00	0.01
1904	โฉนด	3945	26332	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	7	3	94.00	3,194.00	150.00	479,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,100.00	-	479,100.00	-	-
1905	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	9	2	69.00	3,869.00	100.00	386,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,900.00	-	-	386,900.00	0.01
1906	โฉนด	492	700	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	27.00	27.00	280.00	7,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,560.00	-	7,560.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	280.00	5,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,040.00	-	5,040.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	280.00	7,560.00	574	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	7	299,376.00	1,363,824.00	1,371,384.00	-	1,371,384.00	-	-
												575	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	7	149,688.00	681,912.00	681,912.00	-	681,912.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที 265 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	7	31,563.00	419,337.00	419,337.00	-	419,337.00	-	-
												577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	7	31,563.00	419,337.00	419,337.00	-	419,337.00	-	-
												578	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	7	99,792.00	454,608.00	454,608.00	-	454,608.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	280.00	3,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,780.00	-	3,780.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	280.00	3,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,780.00	-	3,780.00	-	-
					2	0	3	3.00	303.00	280.00	84,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,840.00	-	84,840.00	-	-
1907	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	12	2	54.00	5,054.00	650.00	3,285,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,285,100.00	-	-	3,285,100.00	0.01
1908	โฉนด	3885	25980	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	2	73.00	1,073.00	150.00	160,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,950.00	-	160,950.00	-	-
1909	ส.ป.ก.4-01	0	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	1	1	88.00	588.00	100.00	58,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,800.00	-	-	58,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1910	โฉนด	2975	17509	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	72.00	72.00	280.00	20,160.00	579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	7	31,563.00	419,337.00	439,497.00	-	439,497.00	-	-
1911	โฉนด	3342	20332	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	1	0.00	500.00	280.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
1912	โฉนด	3767	25266	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	1	1	43.00	543.00	280.00	152,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,040.00	-	152,040.00	-	-
1913	โฉนด	792	5132	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	7	1	36.00	2,936.00	560.00	1,644,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,644,160.00	-	1,644,160.00	-	-
1914	โฉนด	1075	6667	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	16	0	46.00	6,446.00	750.00	4,834,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,834,500.00	-	-	4,834,500.00	0.30
1915	โฉนด	422	18665	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	0	0	2.72	2.72	280.00	761.60	580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	10.89	-	8,350.00	90,931.50	5	4,546.57	86,384.93	87,146.52	-	-	87,146.52	0.30
					2	0	0	49.28	49.28	280.00	13,798.40	581	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,700.00	1,940,400.00	54	1,649,340.00	291,060.00	304,858.40	-	304,858.40	-	-
1916	โฉนด	3352	20343	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	3	45.00	1,945.00	190.00	369,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,550.00	-	369,550.00	-	-
1917	โฉนด	568	551	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	1	84.00	184.00	250.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	46,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 267 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1918	โฉนด	556	4622	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	98.00	98.00	300.00	29,400.00	582	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,700.00	1,016,400.00	7	182,952.00	833,448.00	862,848.00	-	862,848.00	-	-
1919	โฉนด	3600	24608	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	0	0	48.00	48.00	1,050.00	50,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400.00	-	-	50,400.00	0.30	
1920	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	1	1	79.00	579.00	160.00	92,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,640.00	-	-	92,640.00	0.01	
1921	โฉนด	378	725	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	22.50	22.50	100.00	2,250.00	583	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,700.00	1,386,000.00	7	249,480.00	1,136,520.00	1,138,770.00	-	1,138,770.00	-	-
					2	0	1	8.50	108.50	100.00	10,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,850.00	-	10,850.00	-	-	
1922	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	8	0	80.00	3,280.00	130.00	426,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,400.00	-	-	426,400.00	0.01	
1923	โฉนด	1338	10407	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	9.00	9.00	100.00	900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	900.00	-	900.00	-	-	
					2	0	0	9.00	9.00	100.00	900.00	584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	16	66,132.00	234,468.00	235,368.00	-	235,368.00	-	-
												585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	32	162,324.00	138,276.00	138,276.00	-	138,276.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 268 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	4	1	32.00	1,732.00	100.00	173,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,200.00	-	173,200.00	-	-	
1924	โฉนด	1452	11278	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	33.75	33.75	130.00	4,387.50	586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,350.00	1,127,250.00	7	78,907.50	1,048,342.50	1,052,730.00	-	1,052,730.00	-	-
					2	6	1	34.50	2,534.50	130.00	329,485.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,485.00	-	329,485.00	-	-	
					1	6	0	82.75	2,482.75	130.00	322,757.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,757.50	-	322,757.50	-	-	
1925	โฉนด	3907	26002	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	3	73.00	773.00	100.00	77,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,300.00	-	77,300.00	-	-	
1926	โฉนด	385	729	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	22.50	22.50	300.00	6,750.00	587	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,700.00	1,386,000.00	7	249,480.00	1,136,520.00	1,143,270.00	-	1,143,270.00	-	-
					2	0	1	5.50	105.50	300.00	31,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,650.00	-	31,650.00	-	-	
1927	ส.ป.ก.4-01	1139	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	3	2	45.00	1,445.00	100.00	144,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,500.00	-	-	144,500.00	0.01	
1928	ส.ป.ก.4-01	1141	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	9	2	21.00	3,821.00	100.00	382,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,100.00	-	-	382,100.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 269 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1929	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	32	0	97.00	12,897.00	130.00	1,676,610.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,676,610.00	-	-	1,676,610.00	0.01	
1930	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	5	2	63.00	2,263.00	210.00	475,230.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,230.00	-	-	475,230.00	0.01	
1931	โฉนด	4350	31230	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	1	2	10.50	610.50	150.00	91,575.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,575.00	-	91,575.00	-	-	
1932	โฉนด	1387	10456	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	3	20.00	1,120.00	100.00	112,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	112,000.00	-	-	
1933	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	21	1	24.00	8,524.00	100.00	852,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,400.00	-	-	852,400.00	0.01	
1934	โฉนด	1493	14611	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	34	2	89.00	13,889.00	100.00	1,388,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,388,900.00	-	1,388,900.00	-	-	
1935	โฉนด	69	447	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30	
1936	โฉนด	3363	20559	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	1	1	0.00	500.00	250.00	125,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.30	
1937	โฉนด	4122	26896	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	1	46.00	146.00	280.00	40,880.00	588	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,350.00	701,400.00	9	63,126.00	638,274.00	679,154.00	-	679,154.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 270 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1938	โฉนด	739	6071	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	20	0	65.00	8,065.00	150.00	1,209,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,750.00	-	1,209,750.00	-	-	
1939	โฉนด	4558	34073	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	3	0	88.00	1,288.00	180.00	231,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,840.00	-	231,840.00	-	-	
1940	โฉนด	1072	6435	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	3	1	7.00	1,307.00	100.00	130,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,700.00	-	130,700.00	-	-	
1941	โฉนด	-	6434	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	8	2	73.00	3,473.00	180.00	625,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,140.00	-	625,140.00	-	-	
1942	โฉนด	4773	36715	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	4	2	62.20	1,862.20	150.00	279,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,330.00	-	279,330.00	-	-	
1943	โฉนด	4772	36714	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	4	2	62.20	1,862.20	150.00	279,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,330.00	-	279,330.00	-	-	
1944	ส.ป.ก.4-01	1139	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	5	0	73.00	2,073.00	100.00	207,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,300.00	-	-	207,300.00	0.01	
1945	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	11	0	54.00	4,454.00	100.00	445,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,400.00	-	-	445,400.00	0.01	
1946	โฉนด	56	434	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 271 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1947	โฉนด	2754	16363	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	2	0	46.00	846.00	100.00	84,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,600.00	-	84,600.00	-	-		
1948	โฉนด	72	450	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30		
1949	โฉนด	1152	10221	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	1	0	0	59.00	59.00	100.00	5,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,900.00	-	5,900.00	-	-		
1950	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	24	0	83.00	9,683.00	100.00	968,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,300.00	-	-	968,300.00	0.01		
1951	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	42	0	80.00	16,880.00	100.00	1,688,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,688,000.00	-	-	1,688,000.00	0.01		
1952	โฉนด	-	752	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	16.00	16.00	100.00	1,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600.00	-	1,600.00	-	-		
					2	0	0	32.00	32.00	100.00	3,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200.00	-	3,200.00	-	-		
					2	0	1	56.00	156.00	100.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-		
1953	โฉนด	-	836	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	0	0	93.00	93.00	280.00	26,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,040.00	-	-	26,040.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1954	โฉนด	3487	21953	หมู่ ๑ ต.เวินพระบาท	1	5	2	84.00	2,284.00	750.00	1,713,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,713,000.00	-	1,713,000.00	-	-	
1955	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๑ ต.เวินพระบาท	1	0	3	9.00	309.00	250.00	77,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,250.00	-	-	77,250.00	0.01	
1956	โฉนด	383	2666	หมู่ ๑ ต.เวินพระบาท	2	0	1	70.00	170.00	100.00	17,000.00	589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,350.00	1,127,250.00	35	676,350.00	450,900.00	467,900.00	-	467,900.00	-	-
1957	โฉนด	3590	24775/1	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	2	0	0	62.00	62.00	280.00	17,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,360.00	-	17,360.00	-	-	
1958	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	23	0	69.00	9,269.00	100.00	926,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	926,900.00	-	-	926,900.00	0.01	
1959	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	3	80.00	380.00	280.00	106,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,400.00	-	-	106,400.00	0.02	
1960	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	4	1	56.00	1,756.00	100.00	175,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,600.00	-	-	175,600.00	0.01	
1961	โฉนด	4337	30395	หมู่ ๑ ต.เวินพระบาท	1	29	3	48.60	11,948.60	210.00	2,509,206.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,509,206.00	-	2,509,206.00	-	-	
1962	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	7	1	37.00	2,937.00	100.00	293,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,700.00	-	-	293,700.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 273 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1963	โฉนด	1142	10211	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	5	2	40.00	2,240.00	100.00	224,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-	
1964	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	8	1	34.00	3,334.00	100.00	333,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,400.00	-	-	333,400.00	0.01	
1965	โฉนด	3759	25258	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	2	1	34.00	934.00	130.00	121,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,420.00	-	121,420.00	-	-	
1966	โฉนด	2755	16364	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	0	1	31.00	131.00	280.00	36,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,680.00	-	36,680.00	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	280.00	5,040.00	590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	22	204,408.00	396,792.00	401,832.00	-	401,832.00	-	-
1967	โฉนด	743	5083	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	11	0	40.00	4,440.00	180.00	799,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,200.00	-	799,200.00	-	-	
1968	โฉนด	448	520	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	35.00	35.00	280.00	9,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,800.00	-	9,800.00	-	-	
1969	โฉนด	3509	22033	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	10	0	22.00	4,022.00	100.00	402,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,200.00	-	402,200.00	-	-	
1970	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	30	2	58.00	12,258.00	130.00	1,593,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,593,540.00	-	-	1,593,540.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 274 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1971	โฉนด	273	816	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	1	18.50	118.50	280.00	33,180.00	591	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	27	942,480.00	166,320.00	199,500.00	-	-	-	-
												592	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,700.00	1,293,600.00	37	1,099,560.00	194,040.00	194,040.00	-	-	-	-
					2	0	0	19.50	19.50	280.00	5,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,460.00	-	-	-	-
1972	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	47	0	0.00	18,800.00	130.00	2,444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,444,000.00	-	-	2,444,000.00	0.01
1973	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	8	0	42.00	3,242.00	130.00	421,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,460.00	-	-	421,460.00	0.01
1974	โฉนด	1345	10414	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	11	0	0.00	4,400.00	180.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	792,000.00	-	-
1975	โฉนด	4014	26596	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	8	2	91.00	3,491.00	250.00	872,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,750.00	-	872,750.00	-	-
1976	โฉนด	234	709	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	1	13.00	113.00	280.00	31,640.00	593	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	47	1,413,720.00	249,480.00	281,120.00	-	281,120.00	-	-
1977	โฉนด	2777	16520	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	26	2	69.00	10,669.00	490.00	5,227,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,227,810.00	-	5,227,810.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 275 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1978	โฉนด	3236	19338	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	2	50.00	650.00	280.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	182,000.00	-	-		
1979	โฉนด	4154	27736	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	2	3	24.00	1,124.00	130.00	146,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,120.00	-	146,120.00	-	-		
1980	โฉนด	415	841	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	13.50	13.50	280.00	3,780.00	594	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	7	74,844.00	340,956.00	344,736.00	-	344,736.00	-	-
					2	0	1	42.50	142.50	280.00	39,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,900.00	-	39,900.00	-	-		
1981	โฉนด	1244	10313	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	1	6	1	17.00	2,517.00	250.00	629,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,250.00	-	629,250.00	-	-		
1982	โฉนด	2724	14733	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	27.00	27.00	280.00	7,560.00	595	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้		2	108.00	-	7,400.00	799,200.00	7	199,800.00	599,400.00	606,960.00	-	606,960.00	-	-
												596	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้		2	36.00	-	7,400.00	266,400.00	7	66,600.00	199,800.00	199,800.00	-	199,800.00	-	-
												597	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก		2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	7	31,563.00	419,337.00	419,337.00	-	419,337.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	280.00	3,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,780.00	-	3,780.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 276 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	9.00	9.00	280.00	2,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,520.00	-	2,520.00	-	-		
					2	1	1	92.50	592.50	280.00	165,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	165,900.00	-	165,900.00	-	-		
1983	โฉนด	2759	16424	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	77.00	77.00	280.00	21,560.00	598	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	40	942,480.00	166,320.00	187,880.00	-	187,880.00	-	-
1984	โฉนด	183	563	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	65.00	65.00	280.00	18,200.00	599	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	57	942,480.00	166,320.00	184,520.00	-	184,520.00	-	-
1985	น.ส.2	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	3	0	0.00	1,200.00	300.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01	
1986	โฉนด	4823	36892	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	2	60.00	1,060.00	100.00	106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000.00	-	106,000.00	-	-	
1987	โฉนด	3790	25647	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	5	3	88.00	2,388.00	210.00	501,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,480.00	-	501,480.00	-	-	
1988	โฉนด	274	886	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	0	1	49.00	149.00	280.00	41,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,720.00	-	-	41,720.00	0.30	
1989	โฉนด	1918	14435	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	9	1	0.00	3,700.00	130.00	481,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,000.00	-	481,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 277 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1990	โฉนด	1082	6674	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	1	11.00	1,711.00	750.00	1,283,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,283,250.00	-	1,283,250.00	-	-		
1991	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	6	1	32.00	2,532.00	100.00	253,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,200.00	-	-	253,200.00	0.01		
1992	โฉนด	2727	14808	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	12	2	84.00	5,084.00	100.00	508,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,400.00	-	-	-	-		
1993	โฉนด	-	22625	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	2	0	0.00	800.00	130.00	104,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.30		
					1	25	2	22.00	10,222.00	130.00	1,328,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,328,860.00	-	1,328,860.00	-	-		
1994	โฉนด	922	5262	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	3.00	3.00	180.00	540.00	600	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	27	1,256,640.00	221,760.00	222,300.00	-	222,300.00	-	-
												601	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	7,400.00	88,800.00	20	82,584.00	6,216.00	6,216.00	-	6,216.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	180.00	4,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,320.00	-	4,320.00	-	-		
					2	0	0	2.00	2.00	180.00	360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	360.00	-	360.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 278 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.00	12.00	180.00	2,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160.00	-	2,160.00	-	-	
					1	16	2	35.00	6,635.00	180.00	1,194,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,194,300.00	-	1,194,300.00	-	-	
1995	โฉนด	3223	19325	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	5	0	1.40	2,001.40	210.00	420,294.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,294.00	-	420,294.00	-	-	
1996	โฉนด	1068	6660	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	5	3	25.00	2,325.00	100.00	232,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,500.00	-	232,500.00	-	-	
1997	โฉนด	3580	27017	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	1	97.00	197.00	100.00	19,700.00	602	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	15	180,360.00	721,440.00	741,140.00	-	741,140.00	-	-
1998	โฉนด	2803	16995	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	0	2	68.75	268.75	210.00	56,437.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,437.50	-	-	56,437.50	0.30	
					1	0	1	84.25	184.25	210.00	38,692.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,692.50	-	38,692.50	-	-	
1999	โฉนด	3303	20340	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	6	3	58.00	2,758.00	650.00	1,792,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,792,700.00	-	1,792,700.00	-	-	
2000	โฉนด	1158	10227	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	3	85.00	385.00	280.00	107,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,800.00	-	107,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 279 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2001	โหนด	3653	24979	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	2	22.00	1,422.00	150.00	213,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,300.00	-	213,300.00	-	-	
					2	0	0	36.00	36.00	150.00	5,400.00	603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	7	84,168.00	1,118,232.00	1,123,632.00	-	1,123,632.00	-	-
2002	โหนด	224	663	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	1	53.00	153.00	280.00	42,840.00	604	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	16	1,016,400.00	831,600.00	874,440.00	-	874,440.00	-	-
												605	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	17	887,040.00	591,360.00	591,360.00	-	591,360.00	-	-
2003	โหนด	185	565	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	24.00	24.00	250.00	6,000.00	606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	24	190,380.00	310,620.00	316,620.00	-	316,620.00	-	-
												607	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	27	942,480.00	166,320.00	166,320.00	-	166,320.00	-	-
												608	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	32	1,256,640.00	221,760.00	221,760.00	-	221,760.00	-	-
												609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,350.00	200,400.00	22	68,136.00	132,264.00	132,264.00	-	132,264.00	-	-
												610	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,700.00	1,293,600.00	57	1,099,560.00	194,040.00	194,040.00	-	194,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	42.00	42.00	250.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	10,500.00	-	-	
					2	0	0	19.50	19.50	250.00	4,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,875.00	-	4,875.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	250.00	3,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	3,750.00	-	-	
					2	0	0	6.00	6.00	250.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500.00	-	1,500.00	-	-	
					2	0	1	72.50	172.50	250.00	43,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,125.00	-	43,125.00	-	-	
2004	โฉนด	1062	6654	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	4	0	8.00	1,608.00	100.00	160,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,800.00	-	160,800.00	-	-	
2005	โฉนด	3752	25251	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	8	3	92.00	3,592.00	150.00	538,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,800.00	-	538,800.00	-	-	
2006	โฉนด	308	854	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	1	62.00	162.00	280.00	45,360.00	611	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	47	1,256,640.00	221,760.00	267,120.00	-	267,120.00	-	-
2007	โฉนด	2974	17508	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	13.50	13.50	280.00	3,780.00	612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	7	31,563.00	419,337.00	423,117.00	-	423,117.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20.25	20.25	280.00	5,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,670.00	-	5,670.00	-	-		
					2	0	0	90.25	90.25	280.00	25,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	25,270.00	-	25,270.00	-	-		
2008	โฉนด	2903	18762	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	2	19.00	219.00	280.00	61,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	61,320.00	-	61,320.00	-	-		
2009	โฉนด	3634	24960	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	40.50	40.50	300.00	12,150.00	613	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,350.00	1,352,700.00	7	94,689.00	1,258,011.00	1,270,161.00	-	1,270,161.00	-	-
					2	0	1	43.50	143.50	300.00	43,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	43,050.00	-	43,050.00	-	-		
2010	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	3	0	55.00	1,255.00	100.00	125,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,500.00	-	-	125,500.00	0.01	
2011	โฉนด	3830	25728	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	0	0	47.00	47.00	100.00	4,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,700.00	-	4,700.00	-	-	
2012	ส.ป.ก.4-01	254	4564	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	0	2	49.00	249.00	1,050.00	261,450.00	614	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	43	942,480.00	166,320.00	427,770.00	-	-	-	
2013	ส.ป.ก.4-01	0	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	5	3	4.00	2,304.00	100.00	230,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,400.00	-	-	230,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 282 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2014	ส.ป.ก.4-01	-	8	หมู่ ๙ ต.เวินพระบาท	2	0	3	30.00	330.00	900.00	297,000.00	615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	324.61	-	8,350.00	2,710,493.50	45	2,059,975.06	650,518.44	947,518.44	-	650,518.44	297,000.00	0.02
2015	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	4	0	21.00	1,621.00	100.00	162,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,100.00	-	-	162,100.00	0.01
2016	โฉนด	353	2663	หมู่ ๙ ต.เวินพระบาท	2	0	0	45.00	45.00	300.00	13,500.00	616	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,700.00	2,772,000.00	7	498,960.00	2,273,040.00	2,286,540.00	-	2,286,540.00	-	-
					2	1	0	75.00	475.00	300.00	142,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	142,500.00	-	-
2017	ส.ป.ก.4-01	1142	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	25	2	95.00	10,295.00	180.00	1,853,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,853,100.00	-	-	1,853,100.00	0.01
2018	โฉนด	1347	10416	หมู่ ๙ ต.เวินพระบาท	1	7	3	0.00	3,100.00	210.00	651,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,000.00	-	651,000.00	-	-
2019	ส.ป.ก.4-01	1186	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	1	0	80.00	480.00	100.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.01
2020	ส.ป.ก.4-01	1140	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	0	2	0.00	200.00	1,050.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.02
					1	1	2	24.00	624.00	1,050.00	655,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,200.00	-	-	655,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2021	โฉนด	4251	29979	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	0	0	58.00	58.00	300.00	17,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,400.00	-	17,400.00	-	-	
2022	โฉนด	1302	10371	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	6	0	0.00	2,400.00	100.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
2023	โฉนด	2918	18942	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	3	82.00	382.00	210.00	80,220.00	617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,350.00	417,500.00	12	58,450.00	359,050.00	439,270.00	-	-	439,270.00	0.02
2024	โฉนด	1152	5034	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	17	0	47.00	6,847.00	180.00	1,232,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,460.00	-	1,232,460.00	-	-	
2025	โฉนด	4812	37148	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	5	1	46.40	2,146.40	100.00	214,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,640.00	-	214,640.00	-	-	
2026	โฉนด	3683	25009	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	1	35.00	135.00	280.00	37,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800.00	-	37,800.00	-	-	
2027	โฉนด	151	14555	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	12	2	21.00	5,021.00	180.00	903,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,780.00	-	903,780.00	-	-	
2028	โฉนด	3094	18200	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	6	1	84.00	2,584.00	100.00	258,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,400.00	-	258,400.00	-	-	
2029	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	2	0	0	29.00	29.00	300.00	8,700.00	618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,350.00	818,300.00	5	40,915.00	777,385.00	786,085.00	-	-	786,085.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 284 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	92.60	192.60	300.00	57,780.00	619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.60	-	8,350.00	881,760.00	54	670,137.60	211,622.40	269,402.40	-	211,622.40	57,780.00	0.02
2030	โฉนด	705	4695	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	5	0	0	78.00	78.00	350.00	27,300.00	620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	236.82	-	8,350.00	1,977,447.00	20	593,234.10	1,384,212.90	1,411,512.90	-	-	-	-
2031	โฉนด	862	5202	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	9	3	48.00	3,948.00	100.00	394,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,800.00	-	394,800.00	-	-
2032	โฉนด	2824	17884	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	28.00	28.00	280.00	7,840.00	621	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,700.00	862,400.00	7	155,232.00	707,168.00	715,008.00	-	715,008.00	-	-
					2	0	1	36.00	136.00	280.00	38,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,080.00	-	38,080.00	-	-
2033	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	5	1	53.00	2,153.00	100.00	215,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,300.00	-	-	215,300.00	0.01
2034	โฉนด	881	5221	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	2	3	25.00	1,125.00	250.00	281,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,250.00	-	281,250.00	-	-
2035	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	3	1	77.00	1,377.00	100.00	137,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,700.00	-	-	137,700.00	0.01
2036	โฉนด	4290	30040	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	22	3	22.00	9,122.00	130.00	1,185,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,185,860.00	-	-	1,185,860.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 285 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2037	โฉนด	2720	14710	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	1	46.00	146.00	280.00	40,880.00	622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	27	352,704.00	448,896.00	489,776.00	-	489,776.00	-	-
2038	โฉนด	6	384	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	0	2	2.00	202.00	280.00	56,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,560.00	-	-	56,560.00	0.30
2039	โฉนด	371	2668	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	84.50	84.50	280.00	23,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,660.00	-	23,660.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	280.00	6,300.00	623	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,700.00	1,386,000.00	7	249,480.00	1,136,520.00	1,142,820.00	-	1,142,820.00	-	-
2040	โฉนด	4220	29780	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	0	61.00	461.00	100.00	46,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,100.00	-	46,100.00	-	-
2041	โฉนด	166	4568	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	89.00	89.00	100.00	8,900.00	624	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,700.00	1,232,000.00	32	1,047,200.00	184,800.00	193,700.00	-	193,700.00	-	-
2042	โฉนด	3341	20331	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	1	1	0.00	500.00	280.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
2043	ส.ป.ก.4-01	1162	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	2	0	83.00	883.00	100.00	88,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,300.00	-	-	88,300.00	0.01
2044	ส.ป.ก.4-01	1162	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	18	0	67.00	7,267.00	180.00	1,308,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,308,060.00	-	-	1,308,060.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2045	โฉนด	2943	19748	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-	
2046	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	5	2	56.00	2,256.00	210.00	473,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,760.00	-	-	473,760.00	0.01	
2047	โฉนด	2748	15649	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	5	1	35.00	2,135.00	130.00	277,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,550.00	-	277,550.00	-	-	
2048	โฉนด	782	5122	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	24.00	24.00	100.00	2,400.00	625	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	29	384,768.00	416,832.00	419,232.00	-	-	-	-
					1	0	1	9.00	109.00	100.00	10,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,900.00	-	10,900.00	-	-	
2049	โฉนด	3745	25244	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	5	1	44.00	2,144.00	210.00	450,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,240.00	-	-	450,240.00	0.30	
2050	ส.ป.ก.4-01	-	4596	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	0	1	20.00	120.00	1,200.00	144,000.00	626	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	661,032.00	-	-	661,032.00	0.02
2051	โฉนด	84	462	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30	
2052	โฉนด	76	454	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 287 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2053	โฉนด	373	19036	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	2	19.00	219.00	130.00	28,470.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,470.00	-	28,470.00	-	-		
2054	โฉนด	1238	10307	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	3	15.00	715.00	280.00	200,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,200.00	-	200,200.00	-	-		
2055	โฉนด	2795	16990	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	5	1	2.00	2,102.00	210.00	441,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,420.00	-	-	441,420.00	0.30		
2056	โฉนด	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	10	0	73.00	4,073.00	210.00	855,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,330.00	-	855,330.00	-	-		
2057	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	9	3	11.00	3,911.00	180.00	703,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,980.00	-	-	703,980.00	0.01		
2058	โฉนด	1078	6670	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	1	3	50.00	750.00	900.00	675,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	675,000.00	-	-		
2059	ส.ป.ก.4-01	1140	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	3	0	21.00	1,221.00	100.00	122,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,100.00	-	-	122,100.00	0.01		
2060	โฉนด	363	739	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	1	36.00	136.00	300.00	40,800.00	627	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,350.00	1,127,250.00	45	856,710.00	270,540.00	311,340.00	-	-		
2061	โฉนด	340	732	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	628	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	7	149,688.00	681,912.00	690,012.00	-	690,012.00		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 288 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	83.00	83.00	300.00	24,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,900.00	-	24,900.00	-	-	
2062	โฉนด	1219	10288	หมู่ ๑ ต.เวินพระบาท	1	8	2	0.00	3,400.00	100.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	-	-	
2063	โฉนด	2984	17518	หมู่ ๑ ต.เวินพระบาท	2	0	0	22.50	22.50	280.00	6,300.00	629	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	7	52,605.00	698,895.00	705,195.00	-	705,195.00	-	-
					2	0	0	27.50	27.50	280.00	7,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,700.00	-	7,700.00	-	-	
2064	ส.ป.ก.4-01	1138	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	14	0	42.00	5,642.00	490.00	2,764,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,764,580.00	-	-	2,764,580.00	0.01	
2065	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	11	1	46.00	4,546.00	100.00	454,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,600.00	-	-	454,600.00	0.01	
2066	โฉนด	3506	22640	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	26.00	26.00	280.00	7,280.00	630	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	14	54,108.00	246,492.00	253,772.00	-	-	-	-
2067	โฉนด	3541	24488	หมู่ ๑ ต.เวินพระบาท	4	0	1	0.00	100.00	280.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.30	
2068	โฉนด	3987	26395	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	2	3	14.00	1,114.00	100.00	111,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,400.00	-	111,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 289 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2069	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	8	2	50.00	3,450.00	210.00	724,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,500.00	-	-	724,500.00	0.01	
2070	น.ส.3ก	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	7	2	0.00	3,000.00	300.00	900,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.01	
2071	โฉนด	3743	25242	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	4	5	1	82.00	2,182.00	150.00	327,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,300.00	-	-	327,300.00	0.30	
2072	โฉนด	3765	25264	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	2	1	1.00	901.00	250.00	225,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,250.00	-	225,250.00	-	-	
2073	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	6	3	76.00	2,776.00	100.00	277,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,600.00	-	-	277,600.00	0.01	
2074	โฉนด	3496	22016	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	13.50	13.50	100.00	1,350.00	631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	7	31,563.00	419,337.00	420,687.00	-	420,687.00	-	-
					2	0	0	41.50	41.50	100.00	4,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,150.00	-	4,150.00	-	-	
2075	โฉนด	3502	22636	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	2	37.00	237.00	280.00	66,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,360.00	-	66,360.00	-	-	
2076	โฉนด	267	895	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	0	0	55.00	55.00	280.00	15,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,400.00	-	15,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 290 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2077	โฉนด	2826	18317	หมู่ 2 ต.เวินพระบาท	4	5	1	31.00	2,131.00	100.00	213,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,100.00	-	-	213,100.00	0.30	
2078	โฉนด	779	5119	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	9	3	3.00	3,903.00	100.00	390,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,300.00	-	390,300.00	-	-	
2079	โฉนด	3859	25757	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	6	0	45.00	2,445.00	100.00	244,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,500.00	-	244,500.00	-	-	
2080	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	6	2	14.00	2,614.00	130.00	339,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,820.00	-	-	339,820.00	0.01	
2081	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	46	3	26.00	18,726.00	130.00	2,434,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,434,380.00	-	-	2,434,380.00	0.01	
2082	โฉนด	4047	26629	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	9	2	11.00	3,811.00	280.00	1,067,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,080.00	-	1,067,080.00	-	-	
2083	โฉนด	3370	20566	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	0	2	70.00	270.00	280.00	75,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600.00	-	-	75,600.00	0.30	
2084	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	0	0	16.80	16.80	280.00	4,704.00	632	โรงจอดรถ	ไม้	3	67.20	-	2,700.00	181,440.00	7	45,360.00	136,080.00	140,784.00	-	-	140,784.00	0.30
					2	0	0	24.50	24.50	280.00	6,860.00	633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,350.00	818,300.00	44	621,908.00	196,392.00	203,252.00	-	196,392.00	6,860.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 291 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2085	โฉนด	4622	35693	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	1	1	0	35.00	435.00	1,050.00	456,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,750.00	-	456,750.00	-	-	
					3	3	0	0.00	1,200.00	1,050.00	1,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	-	1,260,000.00	0.30	
2086	โฉนด	28	406	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	0	1	0.00	100.00	280.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.30	
2087	โฉนด	4971	32191	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	17	2	67.00	7,067.00	130.00	918,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,710.00	-	918,710.00	-	-	
2088	โฉนด	3050	18157	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	33.75	33.75	250.00	8,437.50	634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,350.00	1,127,250.00	7	78,907.50	1,048,342.50	1,056,780.00	-	1,056,780.00	-	-
					1	4	3	5.25	1,905.25	250.00	476,312.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,312.50	-	476,312.50	-	-	
2089	โฉนด	7133	10167	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	6	0	74.00	2,474.00	210.00	519,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,540.00	-	519,540.00	-	-	
2090	ส.ป.ก.4-01	1234	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	12	2	0.00	5,000.00	130.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	-	650,000.00	0.01	
2091	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	16.25	16.25	280.00	4,550.00	635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,350.00	542,750.00	9	48,847.50	493,902.50	498,452.50	-	493,902.50	4,550.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2092	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	10	0	60.00	4,060.00	130.00	527,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,800.00	-	-	527,800.00	0.01	
2093	โฉนด	3486	21952	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	4	1	93.00	1,793.00	100.00	179,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,300.00	-	179,300.00	-	-	
2094	โฉนด	4741	34676	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	1	89.00	989.00	100.00	98,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,900.00	-	98,900.00	-	-	
2095	โฉนด	4743	36478	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	1	10.00	910.00	100.00	91,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	91,000.00	-	-	
2096	โฉนด	4740	36475	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	2	47.00	247.00	280.00	69,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,160.00	-	69,160.00	-	-	
2097	ส.ป.ก.4-01	-	4592	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	0	1	76.00	176.00	1,050.00	184,800.00	636	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,700.00	1,293,600.00	37	1,099,560.00	194,040.00	378,840.00	-	194,040.00	184,800.00	0.02
2098	โฉนด	1042	6445	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	0	1	93.00	193.00	250.00	48,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,250.00	-	48,250.00	-	-	
2099	โฉนด	3979	26387	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	7	2	74.00	3,074.00	100.00	307,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,400.00	-	307,400.00	-	-	
2100	โฉนด	3214	19251	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	3	21.00	1,121.00	100.00	112,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,100.00	-	112,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2101	โฉนด	4508	33401	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	0	29.00	829.00	210.00	174,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,090.00	-	174,090.00	-	-	
2102	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	8	0	31.00	3,231.00	100.00	323,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,100.00	-	-	323,100.00	0.01	
2103	โฉนด	4272	30063	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	0	61.00	61.00	280.00	17,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,080.00	-	17,080.00	-	-	
2104	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	16	2	66.00	6,666.00	130.00	866,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,580.00	-	-	866,580.00	0.01	
2105	โฉนด	3469	21709	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	10	1	6.00	4,106.00	150.00	615,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,900.00	-	-	615,900.00	0.30	
2106	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	0	92.00	92.00	280.00	25,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,760.00	-	-	25,760.00	0.02	
2107	โฉนด	1203	10272	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	27.00	27.00	100.00	2,700.00	637	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	7	63,126.00	838,674.00	841,374.00	-	841,374.00	-	-
												638	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	7	63,126.00	838,674.00	838,674.00	-	838,674.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	100.00	1,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350.00	-	1,350.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 294 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	5	1	74.50	2,174.50	100.00	217,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,450.00	-	217,450.00	-	-	
2108	โฉนด	835	5175	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	8	3	89.00	3,589.00	130.00	466,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,570.00	-	466,570.00	-	-	
2109	โฉนด	4276	31604	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00	639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	7	63,126.00	838,674.00	842,274.00	-	842,274.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,100.00	-	8,100.00	-	-	
					2	0	0	82.00	82.00	300.00	24,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,600.00	-	24,600.00	-	-	
2110	โฉนด	202	2643	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	13.50	13.50	280.00	3,780.00	640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	32	243,486.00	207,414.00	211,194.00	-	-	-	-
					2	0	0	83.50	83.50	280.00	23,380.00	641	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	32	785,400.00	138,600.00	161,980.00	-	-	-	-
2111	โฉนด	860	5200	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	3	3	8.00	1,508.00	130.00	196,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,040.00	-	196,040.00	-	-	
2112	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	20	3	98.00	8,398.00	130.00	1,091,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,091,740.00	-	-	1,091,740.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 295 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2113	โฉนด	1296	10365	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	3	88.00	788.00	210.00	165,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,480.00	-	165,480.00	-	-	
2114	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	6	1	35.00	2,535.00	180.00	456,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,300.00	-	-	456,300.00	0.01	
2115	โฉนด	4672	35692	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	2	0	0	32.00	32.00	1,050.00	33,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	-	33,600.00	0.02	
2116	โฉนด	3498	22010	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00	642	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	5	45,090.00	856,710.00	956,710.00	-	956,710.00	-	-
2117	โฉนด	2749	15667	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	35	2	27.00	14,227.00	490.00	6,971,230.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,971,230.00	-	6,971,230.00	-	-	
2118	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	7	1	38.00	2,938.00	100.00	293,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,800.00	-	-	293,800.00	0.01	
2119	โฉนด	499	705	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	1	3.00	103.00	280.00	28,840.00	643	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,700.00	1,724,800.00	27	1,466,080.00	258,720.00	287,560.00	-	287,560.00	-	-
2120	โฉนด	4339	31090	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	2	3	28.00	1,128.00	490.00	552,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,720.00	-	-	552,720.00	0.30	
2121	โฉนด	3230	19332	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	0	65.00	65.00	280.00	18,200.00	644	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	47	942,480.00	166,320.00	184,520.00	-	184,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 296 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2122	โฉนด	4117	26891	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	0	31.00	831.00	100.00	83,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,100.00	-	83,100.00	-	-	
2123	โฉนด	3392	20588	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	3	0.00	300.00	280.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-	
2124	น.ส.3ก	-	1002	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00	645	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,400.00	355,200.00	13	195,360.00	159,840.00	163,440.00	-	-	163,440.00	0.02
					1	12	2	68.00	5,068.00	300.00	1,520,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,520,400.00	-	-	1,520,400.00	0.01	
2125	โฉนด	3165	19202	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	1	0	36.50	436.50	250.00	109,125.00	646	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,200.00	2,099,200.00	36	1,301,504.00	797,696.00	906,821.00	-	906,821.00	-	-
												647	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	35	708,480.00	472,320.00	472,320.00	-	472,320.00	-	-
												648	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,350.00	200,400.00	30	100,200.00	100,200.00	100,200.00	-	100,200.00	-	-
2126	โฉนด	3145	19182	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	6	0	41.00	2,441.00	490.00	1,196,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,196,090.00	-	1,196,090.00	-	-	
2127	โฉนด	205	577	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	79.00	79.00	280.00	22,120.00	649	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	37	942,480.00	166,320.00	188,440.00	-	188,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2128	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	16	2	14.00	6,614.00	130.00	859,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,820.00	-	-	859,820.00	0.01	
2129	โฉนด	3981	26389	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	9	3	39.00	3,939.00	280.00	1,102,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,102,920.00	-	1,102,920.00	-	-	
2130	โฉนด	4692	37040	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	3	1	80.00	1,380.00	280.00	386,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,400.00	-	386,400.00	-	-	
2131	โฉนด	4691	37039	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	1	80.00	1,380.00	130.00	179,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,400.00	-	179,400.00	-	-	
2132	โฉนด	4693	37041	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	1	80.00	1,380.00	130.00	179,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,400.00	-	179,400.00	-	-	
2133	โฉนด	4690	37038	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	1	80.00	1,380.00	280.00	386,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,400.00	-	386,400.00	-	-	
2134	โฉนด	4694	37042	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	1	80.00	1,380.00	130.00	179,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,400.00	-	179,400.00	-	-	
2135	โฉนด	3994	26402	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	2	1.00	201.00	280.00	56,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,280.00	-	56,280.00	-	-	
2136	ส.ป.ก.4-01	-	2113	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	7	2	84.00	3,084.00	130.00	400,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,920.00	-	-	400,920.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 298 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2137	โฉนด	3471	21809	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	2	0	8.00	808.00	250.00	202,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,000.00	-	-	202,000.00	0.02	
2138	โฉนด	1190	10259	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	1	95.08	995.08	490.00	487,589.20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,589.20	-	487,589.20	-	-	
2139	ส.ป.ก.4-01	-	19	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	0	78.00	78.00	280.00	21,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,840.00	-	-	21,840.00	0.02	
2140	โฉนด	3110	19147	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	1	3	46.00	746.00	750.00	559,500.00	650	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,700.00	1,232,000.00	27	1,047,200.00	184,800.00	744,300.00	-	744,300.00	-	-
												651	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	8.00	-	7,400.00	59,200.00	15	38,480.00	20,720.00	20,720.00	-	20,720.00	-	-
2141	โฉนด	549	3724	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	25.00	25.00	280.00	7,000.00	652	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	7,700.00	770,000.00	7	138,600.00	631,400.00	638,400.00	-	638,400.00	-	-
					2	0	0	32.00	32.00	280.00	8,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,960.00	-	8,960.00	-	-	
2142	โฉนด	3827	25725	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	10	0	86.00	4,086.00	160.00	653,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,760.00	-	653,760.00	-	-	
2143	ส.ป.ก.4-01	-	2116	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	7	2	83.00	3,083.00	130.00	400,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,790.00	-	-	400,790.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 299 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2144	ส.ป.ก.4-01	-	2117	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	7	2	83.00	3,083.00	130.00	400,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,790.00	-	-	400,790.00	0.01	
2145	โฉนด	2753	15695	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	80.00	80.00	280.00	22,400.00	653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,350.00	1,870,400.00	25	748,160.00	1,122,240.00	1,144,640.00	-	1,144,640.00	-	-
												654	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,400.00	710,400.00	22	603,840.00	106,560.00	106,560.00	-	106,560.00	-	-
					1	0	2	66.00	266.00	280.00	74,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,480.00	-	74,480.00	-	-	
2146	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	7	1	80.00	2,980.00	100.00	298,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,000.00	-	-	298,000.00	0.01	
2147	โฉนด	1106	10175	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	1	60.00	960.00	100.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-	
2148	โฉนด	3507	22641	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	3	75.00	1,175.00	100.00	117,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,500.00	-	117,500.00	-	-	
2149	โฉนด	3927	26314	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	1	0	92.00	492.00	250.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	123,000.00	-	-	
2150	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	3	8	3	93.00	3,593.00	100.00	359,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,300.00	-	-	359,300.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2151	โฉนด	2719	15520	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	13	1	60.00	5,360.00	130.00	696,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,800.00	-	696,800.00	-	-	
2152	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	7	2	99.00	3,099.00	160.00	495,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,840.00	-	-	495,840.00	0.01	
2153	โฉนด	1340	10409	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	12.00	12.00	180.00	2,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160.00	-	2,160.00	-	-	
					1	8	1	33.00	3,333.00	180.00	599,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	599,940.00	-	-	
2154	โฉนด	278	883	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	39.00	39.00	280.00	10,920.00	655	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	35	942,480.00	166,320.00	177,240.00	-	177,240.00	-	-
2155	โฉนด	3763	25262	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	0	3	46.00	346.00	280.00	96,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,880.00	-	96,880.00	-	-	
2156	โฉนด	1317	10386	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	13	3	0.00	5,500.00	100.00	550,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	550,000.00	-	-	
2157	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	4	2	21.00	1,821.00	100.00	182,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,100.00	-	-	182,100.00	0.01	
2158	โฉนด	1469	11946	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	3	97.00	1,597.00	130.00	207,610.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,610.00	-	207,610.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 301 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2159	โหนด	4433	32964	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.30	
2160	โหนด	4213	28986	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	3	0	1	93.75	193.75	490.00	94,937.50	656	โรงจอดรถ	ไม้	3	775.00	-	2,700.00	2,092,500.00	14	1,255,500.00	837,000.00	931,937.50	-	-	-	-
					2	0	0	26.00	26.00	490.00	12,740.00	657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.50	-	8,350.00	864,225.00	14	155,560.50	708,664.50	721,404.50	-	-	-	-
					2	0	0	11.25	11.25	490.00	5,512.50	658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,350.00	375,750.00	14	67,635.00	308,115.00	313,627.50	-	-	-	-
					2	0	1	69.00	169.00	490.00	82,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,810.00	-	-	82,810.00	0.02	
2161	โหนด	3635	24961	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	22.50	22.50	260.00	5,850.00	659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	7	52,605.00	698,895.00	704,745.00	-	704,745.00	-	-
					2	0	2	57.50	257.50	260.00	66,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,950.00	-	66,950.00	-	-	
2162	โหนด	1153	10222	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	39.00	39.00	280.00	10,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,920.00	-	10,920.00	-	-	
2163	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	12	0	0.00	4,800.00	130.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2164	โฉนด	1582	10498	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	6	1	29.00	2,529.00	100.00	252,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,900.00	-	252,900.00	-	-	
2165	โฉนด	746	5086	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	2	1	75.00	975.00	100.00	97,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	97,500.00	-	-	
2166	โฉนด	3908	26003	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	0	91.00	1,691.00	250.00	422,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,750.00	-	422,750.00	-	-	
2167	โฉนด	1443	11269	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	6	1	46.00	2,546.00	180.00	458,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,280.00	-	458,280.00	-	-	
2168	โฉนด	4086	26285	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	42.00	42.00	280.00	11,760.00	660	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	166.25	-	7,550.00	1,255,187.50	9	112,966.88	1,142,220.62	1,153,980.62	-	-	-	-
					2	0	0	42.00	42.00	280.00	11,760.00	661	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	7,700.00	2,587,200.00	23	2,199,120.00	388,080.00	399,840.00	-	-	-	-
					2	1	0	89.00	489.00	280.00	136,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,920.00	-	-	136,920.00	0.02	
2169	โฉนด	894	5234	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	25	3	57.00	10,357.00	490.00	5,074,930.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,074,930.00	-	5,074,930.00	-	-	
2170	โฉนด	3996	26404	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	2	22.00	222.00	280.00	62,160.00	662	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	9	288,288.00	820,512.00	882,672.00	-	882,672.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2171	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	20	0	0.00	8,000.00	100.00	800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01	
2172	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	5	2	32.00	2,232.00	100.00	223,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,200.00	-	-	223,200.00	0.01	
2173	โฉนด	504	530	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	29.12	29.12	280.00	8,153.60	663	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.48	-	8,350.00	972,608.00	22	330,686.72	641,921.28	650,074.88	-	-	-	-
					2	0	0	18.75	18.75	280.00	5,250.00	664	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,350.00	626,250.00	14	112,725.00	513,525.00	518,775.00	-	518,775.00	-	-
					2	0	0	18.75	18.75	280.00	5,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	5,250.00	0.02	
					2	0	3	20.38	320.38	280.00	89,706.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,706.40	-	89,706.40	-	-	
2174	โฉนด	-	10377	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	10	3	20.00	4,320.00	210.00	907,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,200.00	-	907,200.00	-	-	
2175	โฉนด	563	548	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	54.00	54.00	280.00	15,120.00	665	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,350.00	1,803,600.00	7	126,252.00	1,677,348.00	1,692,468.00	-	1,692,468.00	-	-
					2	0	0	35.00	35.00	280.00	9,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,800.00	-	9,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2176	โฉนด	2817	17570	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	1	1	28.00	528.00	280.00	147,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,840.00	-	147,840.00	-	-	
2177	โฉนด	4193	27914/1	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	96.40	96.40	350.00	33,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,740.00	-	33,740.00	-	-	
2178	โฉนด	4212	27812	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	3	24	0	43.00	9,643.00	130.00	1,253,590.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,253,590.00	-	-	1,253,590.00	0.30	
2179	โฉนด	3792	25649	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	4	0	44.00	1,644.00	100.00	164,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,400.00	-	164,400.00	-	-	
2180	โฉนด	3097	19134	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	4	14	0	86.00	5,686.00	130.00	739,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,180.00	-	-	739,180.00	0.30	
2181	โฉนด	489	698	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	22.50	22.50	280.00	6,300.00	666	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,700.00	1,386,000.00	7	249,480.00	1,136,520.00	1,142,820.00	-	1,142,820.00	-	-
					2	0	1	97.50	197.50	280.00	55,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,300.00	-	55,300.00	-	-	
2182	โฉนด	4202	27789	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	1	2	69.00	669.00	1,200.00	802,800.00	667	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	345.60	-	7,700.00	2,661,120.00	7	479,001.60	2,182,118.40	2,984,918.40	-	2,984,918.40	-	-
2183	โฉนด	4075	26689	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	15	3	11.00	6,311.00	130.00	820,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,430.00	-	820,430.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 305 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2184	โฉนด	3688	25187	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	0	72.00	72.00	100.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	7,200.00	-	-	
2185	โฉนด	2815	17579	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	24.00	24.00	280.00	6,720.00	668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	7	56,112.00	745,488.00	752,208.00	-	752,208.00	-	-
					2	0	0	38.00	38.00	280.00	10,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,640.00	-	10,640.00	-	-	
2186	โฉนด	3573	24677	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	0	0	57.00	57.00	100.00	5,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,700.00	-	-	5,700.00	0.30	
2187	โฉนด	519	4128	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	669	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	7	99,792.00	454,608.00	460,008.00	-	460,008.00	-	-
					2	0	1	5.00	105.00	300.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-	
2188	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	12	0	29.00	4,829.00	180.00	869,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	869,220.00	-	-	869,220.00	0.01	
2189	โฉนด	3630	24816	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	0	19.00	419.00	100.00	41,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,900.00	-	41,900.00	-	-	
2190	โฉนด	3732	25231	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	0	1	16.00	116.00	300.00	34,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800.00	-	-	34,800.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 306 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2191	โฉนด	49	427	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	4	0	2	0.20	200.20	280.00	56,056.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,056.00	-	-	56,056.00	0.30	
2192	โฉนด	4718	36099	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	5	1	3.00	2,103.00	210.00	441,630.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,630.00	-	441,630.00	-	-	
2193	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	8	0	31.00	3,231.00	100.00	323,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,100.00	-	-	323,100.00	0.01	
2194	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	4	2	21.00	1,821.00	100.00	182,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,100.00	-	-	182,100.00	0.01	
2195	โฉนด	4642	35665	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	3	62.00	362.00	100.00	36,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,200.00	-	36,200.00	-	-	
2196	โฉนด	4641	35664	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	3	62.00	362.00	100.00	36,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,200.00	-	36,200.00	-	-	
2197	โฉนด	1140	10209	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	3	86.00	1,186.00	100.00	118,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,600.00	-	118,600.00	-	-	
2198	โฉนด	3607	24793	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	20.25	20.25	280.00	5,670.00	670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	7	47,344.50	629,005.50	634,675.50	-	634,675.50	-	-
					2	0	1	93.75	193.75	280.00	54,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,250.00	-	54,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 307 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2199	โฉนด	2742	18326	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	27	2	49.00	11,049.00	130.00	1,436,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,436,370.00	-	1,436,370.00	-	-	
2200	โฉนด	1189	10258	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	8	2	0.00	3,400.00	100.00	340,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-	
2201	โฉนด	4317	31281	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	2	1	82.00	982.00	210.00	206,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,220.00	-	206,220.00	-	-	
2202	โฉนด	4113	26887	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	2	1.00	601.00	250.00	150,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,250.00	-	150,250.00	-	-	
2203	โฉนด	250	3160	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	3	0	0	14.55	14.55	280.00	4,074.00	671	โรงจอดรถ	ตึก	3	58.20	-	2,700.00	157,140.00	5	7,857.00	149,283.00	153,357.00	-	-	153,357.00	0.30
					2	0	2	13.45	213.45	280.00	59,766.00	672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	157.29	-	8,350.00	1,313,371.50	5	65,668.57	1,247,702.93	1,307,468.93	-	1,307,468.93	-	-
2204	โฉนด	1407	11233	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	2	0	0	15.00	15.00	650.00	9,750.00	673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	33	280,560.00	220,440.00	230,190.00	-	230,190.00	-	-
					1	3	2	49.00	1,449.00	650.00	941,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	941,850.00	-	941,850.00	-	-	
2205	โฉนด	4839	37276	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	1	2	91.30	691.30	100.00	69,130.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,130.00	-	69,130.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 308 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2206	โฉนด	4836	37273	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	2	1	50.90	950.90	100.00	95,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,090.00	-	95,090.00	-	-	
2207	โฉนด	4392	20342	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	13.50	13.50	750.00	10,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,125.00	-	-	10,125.00	0.02	
					1	1	3	28.50	728.50	750.00	546,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,375.00	-	546,375.00	-	-	
2208	โฉนด	1432	11258	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	4	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30	
2209	โฉนด	435	600	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	0	3	79.00	379.00	250.00	94,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,750.00	-	94,750.00	-	-	
2210	โฉนด	3761	25260	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	0	1	37.00	137.00	280.00	38,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,360.00	-	-	38,360.00	0.30	
2211	โฉนด	414	840	หมู่ ๕ ต.เวินพระบาท	2	0	0	13.50	13.50	280.00	3,780.00	674	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	7	31,563.00	419,337.00	423,117.00	-	423,117.00	-	-
					2	0	0	34.50	34.50	280.00	9,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,660.00	-	9,660.00	-	-	
2212	ส.ป.ก.4-01	-	2099	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	5	0	31.00	2,031.00	210.00	426,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,510.00	-	-	426,510.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2213	โฉนด	1400	11226	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30	
2214	โฉนด	3616	24802	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	1	3	3	99.00	1,599.00	300.00	479,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,700.00	-	479,700.00	-	-	
2215	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	12	3	36.00	5,136.00	210.00	1,078,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,560.00	-	-	1,078,560.00	0.01	
2216	โฉนด	1428	11254	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	21	3	40.00	8,740.00	160.00	1,398,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,398,400.00	-	1,398,400.00	-	-	
2217	โฉนด	1472	11949	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	16	2	1.00	6,601.00	100.00	660,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,100.00	-	660,100.00	-	-	
2218	ส.ป.ก.4-01	1162	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	5	3	20.00	2,320.00	150.00	348,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	-	348,000.00	0.01	
2219	โฉนด	800	5140	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	2	0	7.00	807.00	900.00	726,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,300.00	-	726,300.00	-	-	
2220	โฉนด	2941	18966	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	3	52.00	1,952.00	100.00	195,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,200.00	-	-	-	-	
2221	โฉนด	1220	10289	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	2	4.70	604.70	230.00	139,081.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,081.00	-	139,081.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2222	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	42	3	6.00	17,106.00	130.00	2,223,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,223,780.00	-	-	2,223,780.00	0.01	
2223	โฉนด	3405	21101	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	0	3	21.00	321.00	280.00	89,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,880.00	-	-	89,880.00	0.30	
2224	โฉนด	2946	19707	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	2	1	42.00	942.00	160.00	150,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,720.00	-	150,720.00	-	-	
2225	โฉนด	30	408	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30	
2226	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	7	1	51.00	2,951.00	100.00	295,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,100.00	-	-	295,100.00	0.01	
2227	โฉนด	803	5143	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	29	1	70.00	11,770.00	650.00	7,650,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,650,500.00	-	-	7,650,500.00	0.30	
2228	โฉนด	1178	10247	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
2229	โฉนด	4219	29779	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	0	80.00	480.00	230.00	110,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400.00	-	110,400.00	-	-	
2230	โฉนด	184	564	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	0	0	56.00	56.00	280.00	15,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,680.00	-	15,680.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2231	โฉนด	547	545	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	33.75	33.75	280.00	9,450.00	675	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	-	2	540.00	-	7,700.00	4,158,000.00	7	748,440.00	3,409,560.00	3,419,010.00	-	3,419,010.00	-	-
					2	0	1	20.25	120.25	280.00	33,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,670.00	-	33,670.00	-	-	
2232	โฉนด	1029	6432	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	9	3	63.00	3,963.00	150.00	594,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,450.00	-	594,450.00	-	-	
2233	โฉนด	495	690	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	1	56.75	156.75	100.00	15,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,675.00	-	15,675.00	-	-	
					2	0	0	20.25	20.25	100.00	2,025.00	676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	7	47,344.50	629,005.50	631,030.50	-	631,030.50	-	-	
												677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	7	42,084.00	559,116.00	559,116.00	-	559,116.00	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	100.00	1,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800.00	-	1,800.00	-	-	
2234	โฉนด	3895	25990	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	0	37.00	437.00	100.00	43,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,700.00	-	43,700.00	-	-	
2235	โฉนด	1009	6412	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	0	80.00	1,680.00	100.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 312 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2236	ส.ป.ก.4-01	-	4597	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	0	3	61.00	361.00	850.00	306,850.00	678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	46	380,760.00	120,240.00	427,090.00	-	120,240.00	306,850.00	0.02
2237	โฉนด	3164	19201	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	1	30.00	130.00	280.00	36,400.00	679	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	22	157,080.00	27,720.00	64,120.00	-	64,120.00	-	-
2238	โฉนด	4263	29855	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	3	2	0	75.00	875.00	1,050.00	918,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,750.00	-	-	918,750.00	0.30
2239	โฉนด	3450	21586	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	7	0	85.00	2,885.00	100.00	288,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,500.00	-	288,500.00	-	-
2240	ส.ป.ก.4-01	-	792	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01
2241	โฉนด	4828	37152	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	47.50	47.50	280.00	13,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,300.00	-	13,300.00	-	-
2242	ส.ป.ก.4-01	1138	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	7	2	3.00	3,003.00	100.00	300,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,300.00	-	-	300,300.00	0.01
2243	โฉนด	2904	18884	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	5	2	18.00	2,218.00	250.00	554,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,500.00	-	554,500.00	-	-
2244	โฉนด	3344	20334	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	1	0.00	500.00	280.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2245	โฉนด	1120	10189	หมู่ 2 ต.เวินพระบาท	4	3	1	70.00	1,370.00	490.00	671,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,300.00	-	-	671,300.00	0.30		
2246	โฉนด	3547	24470	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	2	65.00	665.00	100.00	66,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500.00	-	66,500.00	-	-		
2247	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	1	91.00	191.00	280.00	53,480.00	680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	20	180,360.00	420,840.00	474,320.00	-	420,840.00	53,480.00	0.02
2248	โฉนด	387	666	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	45.00	45.00	280.00	12,600.00	681	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	7	103,320.00	1,372,680.00	1,385,280.00	-	1,385,280.00	-	-
					2	0	0	13.00	13.00	280.00	3,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,640.00	-	3,640.00	-	-
2249	โฉนด	777	5117	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	11	0	61.00	4,461.00	100.00	446,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,100.00	-	446,100.00	-	-
2250	โฉนด	703	3880	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	12.00	12.00	280.00	3,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,360.00	-	3,360.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	280.00	2,800.00	682	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	29	755,712.00	818,688.00	821,488.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	280.00	5,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600.00	-	5,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 314 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	24.00	24.00	280.00	6,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,720.00	-	6,720.00	-	-	
					2	0	1	97.00	197.00	280.00	55,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,160.00	-	55,160.00	-	-	
2251	โฉนด	989	6392	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	5	0	80.00	2,080.00	250.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-	
2252	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	12	2	56.00	5,056.00	130.00	657,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,280.00	-	-	657,280.00	0.01	
2253	โฉนด	996	6399	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	3	40.00	1,140.00	210.00	239,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,400.00	-	239,400.00	-	-	
2254	โฉนด	3399	20595	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	1	0	0.00	400.00	280.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.30	
2255	โฉนด	67	445	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	0	2	0.01	200.01	280.00	56,002.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,002.80	-	-	56,002.80	0.30	
2256	ส.ป.ก.4-01	1234	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	7	3	89.00	3,189.00	150.00	478,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,350.00	-	-	478,350.00	0.01	
2257	โฉนด	4800	36924	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	2	77.20	1,477.20	210.00	310,212.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,212.00	-	310,212.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 315 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2258	โฉนด	451	522	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	1	82.00	182.00	280.00	50,960.00	683	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,200.00	3,148,800.00	23	1,133,568.00	2,015,232.00	2,066,192.00	-	2,066,192.00	-	-
2259	โฉนด	3888	25983	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	3	45.00	1,145.00	210.00	240,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,450.00	-	240,450.00	-	-	
2260	โฉนด	3071	18186	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	0	94.00	494.00	1,050.00	518,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,700.00	-	518,700.00	-	-	
2261	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	17	3	43.00	7,143.00	100.00	714,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,300.00	-	-	714,300.00	0.01	
2262	โฉนด	1631	10547	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	0	80.00	480.00	100.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-	
2263	โฉนด	2971	17505	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	27.00	27.00	280.00	7,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,560.00	-	7,560.00	-	-	
					2	0	0	59.00	59.00	280.00	16,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,520.00	-	16,520.00	-	-	
2264	โฉนด	3328	20318	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	1	20.00	520.00	280.00	145,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,600.00	-	145,600.00	-	-	
2265	ส.ป.ก.4-01	0	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	2	1	54.00	954.00	100.00	95,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,400.00	-	-	95,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2266	โฉนด	3699	25198	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	2	0	2	72.00	272.00	300.00	81,600.00	684	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	275.00	-	8,200.00	2,255,000.00	5	225,500.00	2,029,500.00	2,111,100.00	-	-	2,111,100.00	0.02
2267	โฉนด	3619	24805	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	2	85.00	685.00	100.00	68,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,500.00	-	68,500.00	-	-	
2268	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	8	2	0.00	3,400.00	100.00	340,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.01	
2269	โฉนด	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-	
2270	โฉนด	-	19198	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	18.00	18.00	250.00	4,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.02	
					2	0	0	12.00	12.00	250.00	3,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0.02	
					2	0	0	9.00	9.00	250.00	2,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250.00	-	-	2,250.00	0.02	
					3	0	0	5.26	5.26	250.00	1,315.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,315.00	-	-	1,315.00	0.30	
					2	0	0	18.00	18.00	250.00	4,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 317 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18.00	18.00	250.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.02	
					2	0	0	18.00	18.00	250.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.02	
					2	1	2	7.74	607.74	250.00	151,935.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,935.00	-	151,935.00	-	-	
2271	โฉนด	-	-	หมู่ ๑๑ ต.เวินพระบาท	1	1	2	17.00	617.00	250.00	154,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,250.00	-	154,250.00	-	-	
2272	โฉนด	-	-	หมู่ ๑๑ ต.เวินพระบาท	1	0	1	51.00	151.00	280.00	42,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,280.00	-	42,280.00	-	-	
2273	โฉนด	-	-	หมู่ ๑๑ ต.เวินพระบาท	1	4	3	52.00	1,952.00	100.00	195,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,200.00	-	195,200.00	-	-	
2274	โฉนด	4261	29853	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	0	0	82.00	82.00	1,050.00	86,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,100.00	-	-	86,100.00	0.02	
					2	0	0	3.36	3.36	1,050.00	3,528.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,528.00	-	-	3,528.00	0.02	
					2	0	0	1.50	1.50	1,050.00	1,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575.00	-	-	1,575.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 318 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	6.13	6.13	1,050.00	6,436.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,436.50	-	-	6,436.50	0.02		
					2	0	0	4.20	4.20	1,050.00	4,410.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,410.00	-	-	4,410.00	0.02		
					2	0	0	9.25	9.25	1,050.00	9,712.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,712.50	-	-	9,712.50	0.02		
					3	1	3	41.56	741.56	1,050.00	778,638.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,638.00	-	-	778,638.00	0.30		
2275	โฉนด	-	26636	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	1	58.00	158.00	280.00	44,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,240.00	-	44,240.00	-	-		
2276	โฉนด	4739	36410	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	1	1	0	21.20	421.20	260.00	109,512.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,512.00	-	109,512.00	-	-		
2277	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	12	0	0.00	4,800.00	100.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01		
2278	โฉนด	3483	21863	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	7	0	56.00	2,856.00	130.00	371,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,280.00	-	371,280.00	-	-		
2279	โฉนด	3073	18180	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	0	61.00	461.00	100.00	46,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,100.00	-	46,100.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2280	โฉนด	1064	6656	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	0	2	39.25	239.25	1,050.00	251,212.50	685	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	741.00	-	7,950.00	5,890,950.00	24	2,238,561.00	3,652,389.00	3,903,601.50	-	-	3,903,601.50	0.30
					3	0	1	60.75	160.75	1,050.00	168,787.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,787.50	-	-	168,787.50	0.30
2281	โฉนด	1017	6420	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	26	2	10.00	10,610.00	180.00	1,909,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,909,800.00	-	-	1,909,800.00	0.30
2282	โฉนด	2964	19836	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	3	1	55.00	1,355.00	180.00	243,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,900.00	-	243,900.00	-	-
2283	โฉนด	178	560	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	60.00	60.00	280.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	16,800.00	-	-
2284	โฉนด	262	3635	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	1	90.00	190.00	280.00	53,200.00	686	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,400.00	532,800.00	11	239,760.00	293,040.00	346,240.00	-	346,240.00	-	-
2285	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	8	2	74.00	3,474.00	100.00	347,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,400.00	-	-	347,400.00	0.01
2286	โฉนด	450	3889	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
2287	โฉนด	3894	25989	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	1	0.00	900.00	100.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 320 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2288	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	15	0	0.00	6,000.00	130.00	780,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.01		
2289	โฉนด	4323	29685	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	5	3	68.00	2,368.00	130.00	307,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,840.00	-	307,840.00	-	-		
2290	โฉนด	1330	10399	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	2	75.00	675.00	100.00	67,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	67,500.00	-	-		
2291	โฉนด	4050	26632	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	82.00	82.00	280.00	22,960.00	687	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	27	942,480.00	166,320.00	189,280.00	-	189,280.00	-	-
2292	โฉนด	4332	18600	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	40.50	40.50	280.00	11,340.00	688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,350.00	1,352,700.00	45	1,028,052.00	324,648.00	335,988.00	-	335,988.00	-	-
					2	0	1	11.50	111.50	280.00	31,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,220.00	-	31,220.00	-	-
2293	โฉนด	3750	25249	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	14	0	68.10	5,668.10	150.00	850,215.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,215.00	-	850,215.00	-	-		
2294	โฉนด	1038	6441	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	1	1	0.00	500.00	900.00	450,000.00	689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	25	534,400.00	801,600.00	1,251,600.00	-	1,251,600.00	-	-
2295	โฉนด	3336	20326	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	0	3	0.00	300.00	280.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 321 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2296	โหนด	4190	27844	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	28.00	28.00	280.00	7,840.00	690	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,350.00	935,200.00	32	505,008.00	430,192.00	438,032.00	-	438,032.00	-	-
					3	0	0	4.50	4.50	280.00	1,260.00	691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,350.00	150,300.00	6	9,018.00	141,282.00	142,542.00	-	-	142,542.00	0.30
					2	0	0	21.50	21.50	280.00	6,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,020.00	-	6,020.00	-	-
2297	โหนด	3536	10326	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	2	0	0	49.50	49.50	900.00	44,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,550.00	-	-	44,550.00	0.02
					3	0	0	7.50	7.50	900.00	6,750.00	692	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	30.00	-	5,750.00	172,500.00	13	27,600.00	144,900.00	151,650.00	-	-	151,650.00	0.30
					3	0	0	84.00	84.00	900.00	75,600.00	693	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	336.00	-	7,750.00	2,604,000.00	14	468,720.00	2,135,280.00	2,210,880.00	-	-	2,210,880.00	0.30
					3	0	1	36.00	136.00	900.00	122,400.00	694	โรงงาน	ตึก	3	544.00	-	5,850.00	3,182,400.00	14	572,832.00	2,609,568.00	2,731,968.00	-	-	2,731,968.00	0.30
					2	0	0	49.50	49.50	900.00	44,550.00	695	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	13	259,776.00	1,363,824.00	1,408,374.00	-	-	1,408,374.00	0.02
												696	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	13	259,776.00	1,363,824.00	1,363,824.00	-	-	1,363,824.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 322 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	5.00	5.00	900.00	4,500.00	697	โรงงาน	ตึก	3	20.00	-	5,850.00	117,000.00	14	21,060.00	95,940.00	100,440.00	-	-	100,440.00	0.30
					3	0	0	5.62	5.62	900.00	5,058.00	698	ป้อมยาม	ตึก	3	22.50	-	5,350.00	120,375.00	14	21,667.50	98,707.50	103,765.50	-	-	103,765.50	0.30
					3	0	0	15.12	15.12	900.00	13,608.00	699	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.50	-	2,700.00	163,350.00	13	26,136.00	137,214.00	150,822.00	-	-	150,822.00	0.30
					2	4	0	0.00	1,600.00	900.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	0.02
					3	9	0	0.00	3,600.00	900.00	3,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,240,000.00	-	-	3,240,000.00	0.30
					3	7	1	64.00	2,964.00	900.00	2,667,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,667,600.00	-	-	2,667,600.00	0.30
					2	0	0	18.49	18.49	900.00	16,641.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,641.00	-	-	16,641.00	0.02
					4	21	1	2.27	8,502.27	900.00	7,652,043.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,652,043.00	-	-	7,652,043.00	0.30
2298	โหนด	2912	18852	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	24.00	24.00	130.00	3,120.00	700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	20	180,360.00	420,840.00	423,960.00	-	423,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 323 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												701	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	37	1,256,640.00	221,760.00	221,760.00	-	221,760.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	130.00	2,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340.00	-	2,340.00	-	-	
					1	10	1	41.00	4,141.00	130.00	538,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,330.00	-	538,330.00	-	-	
2299	โฉนด	1363	10432	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	0	85.00	85.00	100.00	8,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,500.00	-	8,500.00	-	-	
2300	โฉนด	3713	25212	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	0	1	79.00	179.00	300.00	53,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,700.00	-	-	53,700.00	0.30	
2301	โฉนด	3047	18154	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	3	54.00	1,954.00	100.00	195,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,400.00	-	195,400.00	-	-	
2302	โฉนด	2559	15791	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	16	2	71.00	6,671.00	100.00	667,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,100.00	-	667,100.00	-	-	
2303	โฉนด	3971	26379	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	2	0	9.00	809.00	210.00	169,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,890.00	-	169,890.00	-	-	
2304	โฉนด	196	685	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	1	7.00	107.00	280.00	29,960.00	702	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,400.00	532,800.00	37	495,504.00	37,296.00	67,256.00	-	67,256.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 324 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2305	โฉนด	3838	25736	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	1	67.00	967.00	250.00	241,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,750.00	-	241,750.00	-	-	
2306	โฉนด	1333	10402	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	1	86.70	586.70	100.00	58,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,670.00	-	58,670.00	-	-	
2307	โฉนด	1067	6659	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	15	0	0.00	6,000.00	250.00	1,500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-	
2308	โฉนด	4487	33075	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	4	0	0	89.00	89.00	300.00	26,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,700.00	-	-	26,700.00	0.30	
2309	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	3	0	0	9.00	9.00	1,050.00	9,450.00	703	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,350.00	300,600.00	40	210,420.00	90,180.00	99,630.00	-	-	99,630.00	0.30
					2	0	3	39.00	339.00	1,050.00	355,950.00	704	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	51	456,912.00	144,288.00	500,238.00	-	144,288.00	355,950.00	0.02
2310	โฉนด	1247	10316	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	2	25.00	1,825.00	100.00	182,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,500.00	-	182,500.00	-	-	
2311	โฉนด	272	815	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	1	22.00	122.00	280.00	34,160.00	705	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	37	755,712.00	425,088.00	459,248.00	-	459,248.00	-	-
												706	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	37	942,480.00	166,320.00	166,320.00	-	166,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 325 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2312	โฉนด	4474	32445	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	9	3	80.10	3,980.10	210.00	835,821.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	835,821.00	-	835,821.00	-	-	
2313	โฉนด	3002	17536	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	2	95.00	695.00	100.00	69,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,500.00	-	69,500.00	-	-	
2314	โฉนด	4502	33395	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	0	0	59.00	59.00	210.00	12,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,390.00	-	12,390.00	-	-	
2315	โฉนด	4505	33398	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	3	0	7.00	1,207.00	210.00	253,470.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,470.00	-	253,470.00	-	-	
2316	โฉนด	379	726	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	2	19.00	219.00	100.00	21,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,900.00	-	21,900.00	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	100.00	1,800.00	707	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	7	199,584.00	909,216.00	911,016.00	-	911,016.00	-	-
2317	โฉนด	2832	18328	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	4	2	57.00	1,857.00	100.00	185,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,700.00	-	185,700.00	-	-	
2318	โฉนด	3568	24656	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	6	1	93.75	2,593.75	160.00	415,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,000.00	-	415,000.00	-	-	
					2	0	0	16.25	16.25	160.00	2,600.00	708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,350.00	542,750.00	30	271,375.00	271,375.00	273,975.00	-	273,975.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2319	โฉนด	572	678	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	40.50	40.50	250.00	10,125.00	709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,350.00	1,352,700.00	7	94,689.00	1,258,011.00	1,268,136.00	-	1,268,136.00	-	-
					2	0	1	68.50	168.50	250.00	42,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,125.00	-	42,125.00	-	-
2320	โฉนด	4395	30869	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	4	24	1	66.00	9,766.00	100.00	976,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,600.00	-	-	976,600.00	0.30
2321	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	5	3	57.00	2,357.00	100.00	235,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,700.00	-	-	235,700.00	0.01
2322	โฉนด	4374	31266	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	2	27.00	227.00	250.00	56,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,750.00	-	56,750.00	-	-
2323	โฉนด	4372	31264	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	0	1	36.90	136.90	250.00	34,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,225.00	-	-	34,225.00	0.30
2324	โฉนด	1413	11239	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	1	0	3.00	403.00	900.00	362,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,700.00	-	362,700.00	-	-
2325	โฉนด	1005	6408	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	12	3	80.00	5,180.00	100.00	518,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,000.00	-	518,000.00	-	-
2326	โฉนด	1074	6666	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	18	2	92.00	7,492.00	750.00	5,619,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,619,000.00	-	5,619,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2327	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	12	0	0.00	4,800.00	130.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.01	
2328	โฉนด	264	892	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	59.00	59.00	280.00	16,520.00	710	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	27	346,368.00	440,832.00	457,352.00	-	457,352.00	-	-
2329	โฉนด	3133	19170	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	11	1	28.00	4,528.00	130.00	588,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,640.00	-	588,640.00	-	-	
2330	โฉนด	720	5060	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	8	0	60.00	3,260.00	100.00	326,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,000.00	-	326,000.00	-	-	
2331	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	1	0	21.00	421.00	280.00	117,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,880.00	-	-	117,880.00	0.02	
2332	โฉนด	2838	18432	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	24	1	10.00	9,710.00	150.00	1,456,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,456,500.00	-	1,456,500.00	-	-	
2333	โฉนด	4196	27911	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	22.50	22.50	300.00	6,750.00	711	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,700.00	1,540,000.00	7	277,200.00	1,262,800.00	1,269,550.00	-	1,269,550.00	-	-
					2	0	1	34.50	134.50	300.00	40,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,350.00	-	40,350.00	-	-	
2334	โฉนด	254	4564	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	2	49.00	249.00	280.00	69,720.00	712	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,700.00	1,293,600.00	33	1,099,560.00	194,040.00	263,760.00	-	263,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 328 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												713	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,400.00	444,000.00	77	412,920.00	31,080.00	31,080.00	-	31,080.00	-	-
2335	โฉนด	1006	6409	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	14	1	0.00	5,700.00	100.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	570,000.00	-	-
2336	โฉนด	4007	26589	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	5	1	56.00	2,156.00	180.00	388,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,080.00	-	388,080.00	-	-
2337	โฉนด	3457	21694	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	4	0	1	13.00	113.00	280.00	31,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,640.00	-	-	31,640.00	0.30
2338	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	19	0	30.00	7,630.00	100.00	763,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,000.00	-	-	763,000.00	0.01
2339	โฉนด	-	26341	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	4	0	51.00	1,651.00	100.00	165,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,100.00	-	165,100.00	-	-
2340	โฉนด	1431	11257	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30
2341	โฉนด	4407	31563	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	2	14.00	614.00	250.00	153,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,500.00	-	153,500.00	-	-
2342	โฉนด	865	5250/1	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2343	โฉนด	295	820	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	30.00	30.00	280.00	8,400.00	714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	14.00	-	8,350.00	116,900.00	29	56,112.00	60,788.00	69,188.00	-	69,188.00	-	-
2344	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01
2345	โฉนด	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	40.50	40.50	300.00	12,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,150.00	-	12,150.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,100.00	-	8,100.00	-	-
2346	โฉนด	-	30971	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	0	74.00	1,274.00	140.00	178,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,360.00	-	178,360.00	-	-
2347	โฉนด	-	24977	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	1.17	1.17	300.00	351.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351.00	-	351.00	-	-
2348	โฉนด	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	22.00	22.00	280.00	6,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,160.00	-	6,160.00	-	-
2349	โฉนด	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	9	0	46.00	3,646.00	130.00	473,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,980.00	-	473,980.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 330 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2350	โฉนด	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	12	2	84.00	5,084.00	10.00	50,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,840.00	-	50,840.00	-	-	
2351	โฉนด	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	3	89.00	1,189.00	210.00	249,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,690.00	-	249,690.00	-	-	
2352	โฉนด	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	40.00	40.00	280.00	11,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,200.00	-	11,200.00	-	-	
2353	โฉนด	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	8	2	25.00	3,425.00	100.00	342,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,500.00	-	342,500.00	-	-	
2354	โฉนด	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	1	5.00	105.00	280.00	29,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400.00	-	29,400.00	-	-	
2355	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	16	2	15.00	6,615.00	130.00	859,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,950.00	-	-	859,950.00	0.01	
2356	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	16	0	0.00	6,400.00	130.00	832,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	-	832,000.00	0.01	
2357	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	4	1	38.00	1,738.00	130.00	225,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,940.00	-	-	225,940.00	0.01	
2358	โฉนด	3983	26391	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	6	0	48.00	2,448.00	210.00	514,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,080.00	-	514,080.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 331 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2359	ส.ป.ก.4-01	1141	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	0	3	89.00	389.00	100.00	38,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,900.00	-	-	38,900.00	0.01		
2360	โฉนด	1215	10284	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	2	10.00	610.00	100.00	61,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,000.00	-	61,000.00	-	-		
2361	โฉนด	716	5059	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	7	2	80.00	3,080.00	100.00	308,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000.00	-	308,000.00	-	-		
2362	โฉนด	449	521	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	34.00	34.00	280.00	9,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,520.00	-	9,520.00	-	-		
2363	โฉนด	741	5081	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	19	1	0.00	7,700.00	100.00	770,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000.00	-	770,000.00	-	-		
2364	ส.ป.ก.4-01	1162	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	2	0	61.00	861.00	100.00	86,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,100.00	-	-	86,100.00	0.01		
2365	โฉนด	4319	31283	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	2	1	82.00	982.00	210.00	206,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,220.00	-	206,220.00	-	-		
2366	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	11	0	14.00	4,414.00	100.00	441,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,400.00	-	-	441,400.00	0.01		
2367	โฉนด	277	884	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	19.50	19.50	100.00	1,950.00	715	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,700.00	1,201,200.00	22	1,021,020.00	180,180.00	182,130.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 332 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	92.50	92.50	100.00	9,250.00	716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	17	72,144.00	228,456.00	237,706.00	-	237,706.00	-	-
2368	โฉนด	1968	14456/1	หมู่ ๑๑ ต.เวินพระบาท	1	19	1	64.00	7,764.00	190.00	1,475,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,475,160.00	-	1,475,160.00	-	-
2369	โฉนด	1101	10170	หมู่ ๑๑ ต.เวินพระบาท	3	10	0	80.00	4,080.00	140.00	571,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,200.00	-	-	571,200.00	0.30
2370	โฉนด	48	426	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	0	2	0.01	200.01	280.00	56,002.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,002.80	-	-	56,002.80	0.30
2371	โฉนด	836	5176	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	8	1	14.00	3,314.00	130.00	430,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,820.00	-	430,820.00	-	-
2372	โฉนด	488	697	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	3	9.00	309.00	280.00	86,520.00	717	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,700.00	1,293,600.00	33	1,099,560.00	194,040.00	280,560.00	-	280,560.00	-	-
												718	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,400.00	355,200.00	33	330,336.00	24,864.00	24,864.00	-	24,864.00	-	-
2373	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	42	1	10.00	16,910.00	130.00	2,198,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,198,300.00	-	-	2,198,300.00	0.01
2374	โฉนด	1117	10186	หมู่ 2 ต.เวินพระบาท	1	2	0	77.90	877.90	130.00	114,127.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,127.00	-	114,127.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 333 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2375	โฉนด	561	830	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	1	82.00	182.00	280.00	50,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,960.00	-	50,960.00	-	-	
2376	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	0	22.50	22.50	150.00	3,375.00	719	โรงจอดรถ	ไม้	2	90.00	-	2,700.00	243,000.00	15	157,950.00	85,050.00	88,425.00	-	85,050.00	3,375.00	0.02
					3	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30	
					1	8	3	59.50	3,559.50	150.00	533,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,925.00	-	-	533,925.00	0.01	
2377	โฉนด	3072	18179	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	5	1	3.00	2,103.00	210.00	441,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,630.00	-	441,630.00	-	-	
2378	โฉนด	998	6401	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	16	2	40.00	6,640.00	100.00	664,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,000.00	-	664,000.00	-	-	
2379	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	16	0	0.00	6,400.00	130.00	832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	-	832,000.00	0.01	
2380	โฉนด	263	2658	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	1	85.00	185.00	280.00	51,800.00	720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	23	288,576.00	513,024.00	564,824.00	-	564,824.00	-	-
2381	ส.ป.ก.4-01	-	4585	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	3	0	0	31.30	31.30	1,050.00	32,865.00	721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	125.00	-	8,350.00	1,043,750.00	18	271,375.00	772,375.00	805,240.00	-	-	805,240.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 334 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	1.70	201.70	1,050.00	211,785.00	722	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	47	1,256,640.00	221,760.00	433,545.00	-	221,760.00	211,785.00	0.02
2382	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01
2383	โฉนด	4481	33046	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	2	23.00	623.00	100.00	62,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,300.00	-	62,300.00	-	-
2384	โฉนด	3016	17550	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	4	2	20.00	1,820.00	100.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	182,000.00	-	-
2385	โฉนด	4057	26671	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	11	0	99.00	4,499.00	130.00	584,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,870.00	-	584,870.00	-	-
2386	โฉนด	727	5067	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	6	0	0.00	2,400.00	100.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
2387	โฉนด	1297	10366	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	2	88.00	688.00	210.00	144,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,480.00	-	144,480.00	-	-
2388	โฉนด	3461	21714	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	27	0	18.00	10,818.00	100.00	1,081,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,081,800.00	-	-	1,081,800.00	0.30
2389	โฉนด	164	556	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	83.00	83.00	100.00	8,300.00	723	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	37	942,480.00	166,320.00	174,620.00	-	174,620.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2390	โฉนด	365	741	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	13.50	13.50	300.00	4,050.00	724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	55	342,684.00	108,216.00	112,266.00	-	112,266.00	-	-
					1	0	1	23.50	123.50	300.00	37,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,050.00	-	37,050.00	-	-
2391	โฉนด	3733	25232	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	0	0	55.00	55.00	300.00	16,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	-	16,500.00	0.30
2392	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	24	3	81.00	9,981.00	130.00	1,297,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,297,530.00	-	-	1,297,530.00	0.01
2393	โฉนด	3806	25663	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	40.50	40.50	1,050.00	42,525.00	725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,350.00	1,352,700.00	47	1,028,052.00	324,648.00	367,173.00	-	367,173.00	-	-
					1	2	1	37.50	937.50	1,050.00	984,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,375.00	-	984,375.00	-	-
2394	โฉนด	4588	34946	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	2	22.00	222.00	300.00	66,600.00	726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	7	31,563.00	419,337.00	485,937.00	-	485,937.00	-	-
2395	โฉนด	242	713	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	2	11.00	211.00	280.00	59,080.00	727	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	11	376,992.00	731,808.00	790,888.00	-	790,888.00	-	-
2396	โฉนด	1321	10390	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	5	2	30.00	2,230.00	210.00	468,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,300.00	-	468,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 336 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2397	โหนด	885	5225	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	1	84.00	984.00	280.00	275,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,520.00	-	275,520.00	-	-	
2398	โหนด	189	568	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	47.00	47.00	280.00	13,160.00	728	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	140.00	-	7,500.00	1,050,000.00	57	976,500.00	73,500.00	86,660.00	-	-	-	-
2399	โหนด	1015	6418	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	3	2	1	40.00	940.00	250.00	235,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,000.00	-	-	235,000.00	0.30	
2400	โหนด	4229	28957	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	37	0	60.00	14,860.00	490.00	7,281,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,281,400.00	-	7,281,400.00	-	-	
2401	โหนด	3716	25215	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	20.00	20.00	280.00	5,600.00	729	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	7	46,760.00	621,240.00	626,840.00	-	-	-	-
					2	0	0	75.00	75.00	280.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-	
2402	โหนด	1429	11255	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	3	2	1	96.00	996.00	280.00	278,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,880.00	-	-	278,880.00	0.30	
2403	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	10	1	90.00	4,190.00	100.00	419,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,000.00	-	-	419,000.00	0.01	
2404	ส.ป.ก.4-01	0	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	0	1	40.00	140.00	100.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2405	โฉนด	3899	25994	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	3	36.00	736.00	180.00	132,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,480.00	-	132,480.00	-	-	
2406	โฉนด	471	837	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	4.50	4.50	280.00	1,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260.00	-	1,260.00	-	-	
					2	1	0	37.50	437.50	280.00	122,500.00	730	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	27	529,056.00	673,344.00	795,844.00	-	795,844.00	-	-
												731	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	27	529,056.00	673,344.00	673,344.00	-	673,344.00	-	-
2407	โฉนด	2998	17532	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	1	10.00	910.00	100.00	91,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	91,000.00	-	-	
2408	น.ส.3ก	-	764	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	0	2	9.00	209.00	490.00	102,410.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,410.00	-	-	102,410.00	0.02	
2409	โฉนด	4431	32962	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	2	0	4.00	804.00	1,050.00	844,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,200.00	-	-	844,200.00	0.30	
2410	ส.ป.ก.4-01	1140	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	4	3	94.00	1,994.00	210.00	418,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,740.00	-	-	418,740.00	0.01	
2411	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	7	1	37.00	2,937.00	160.00	469,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,920.00	-	-	469,920.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 338 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2412	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	10	0	0.00	4,000.00	130.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.01		
2413	โฉนด	325	833	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	1	93.00	193.00	280.00	54,040.00	732	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	38	785,400.00	138,600.00	192,640.00	-	192,640.00	-	-
2414	โฉนด	970	14600	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	7	3	45.00	3,145.00	100.00	314,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,500.00	-	314,500.00	-	-		
2415	โฉนด	4460	33003	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.30		
2416	โฉนด	1162	5044	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	0	80.00	480.00	100.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-		
2417	โฉนด	4456	33926	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	2	0	3	40.00	340.00	650.00	221,000.00	733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		2	115.50	-	8,350.00	964,425.00	29	462,924.00	501,501.00	722,501.00	-	722,501.00	-	-
2418	โฉนด	4457	33927	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	3	26.00	326.00	560.00	182,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,560.00	-	182,560.00	-	-		
2419	โฉนด	4092	26866	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	5	0	19.00	2,019.00	250.00	504,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,750.00	-	504,750.00	-	-		
2420	โฉนด	3434	21613	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	20.00	20.00	280.00	5,600.00	734	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	7	110,880.00	505,120.00	510,720.00	-	510,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	45.00	45.00	280.00	12,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	12,600.00	-	-	
2421	โฉนด	404	769	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	33.75	33.75	280.00	9,450.00	735	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,700.00	2,079,000.00	7	374,220.00	1,704,780.00	1,714,230.00	-	1,714,230.00	-	-
					2	0	0	95.25	95.25	280.00	26,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,670.00	-	26,670.00	-	-	
2422	โฉนด	235	2639	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	3	0	0	6.00	6.00	280.00	1,680.00	736	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,700.00	64,800.00	11	7,776.00	57,024.00	58,704.00	-	-	58,704.00	0.30
					2	0	2	12.00	212.00	280.00	59,360.00	737	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,700.00	1,293,600.00	31	1,099,560.00	194,040.00	253,400.00	-	253,400.00	-	-
2423	โฉนด	3367	20563	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	1	1	1.00	501.00	280.00	140,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,280.00	-	-	140,280.00	0.30	
2424	โฉนด	3531	24382	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	1	0	13.00	413.00	100.00	41,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,300.00	-	41,300.00	-	-	
2425	โฉนด	3625	31018	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	3	34.00	1,934.00	100.00	193,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,400.00	-	193,400.00	-	-	
2426	โฉนด	1216	10285	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	6	0	93.00	2,493.00	100.00	249,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,300.00	-	249,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 340 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2427	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	16	2	66.00	6,666.00	130.00	866,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,580.00	-	-	866,580.00	0.01	
2428	โฉนด	1473	11950	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	34	3	70.00	13,970.00	130.00	1,816,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,816,100.00	-	1,816,100.00	-	-	
2429	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	8	3	85.00	3,585.00	100.00	358,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,500.00	-	-	358,500.00	0.01	
2430	โฉนด	3860	25758	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	10	3	25.00	4,325.00	250.00	1,081,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,081,250.00	-	1,081,250.00	-	-	
2431	ส.ป.ก.4-01	-	452	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	8	0	20.00	3,220.00	650.00	2,093,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,093,000.00	-	-	2,093,000.00	0.01	
2432	โฉนด	1284	10353	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	11	1	41.00	4,541.00	130.00	590,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,330.00	-	590,330.00	-	-	
2433	โฉนด	1076	6668	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	2	0	80.00	880.00	1,200.00	1,056,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	1,056,000.00	-	-	
2434	โฉนด	1239	10308	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	27.00	27.00	650.00	17,550.00	738	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	14	162,324.00	739,476.00	757,026.00	-	757,026.00	-	-
					1	14	3	73.00	5,973.00	650.00	3,882,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,882,450.00	-	3,882,450.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2435	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	9	1	76.00	3,776.00	210.00	792,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,960.00	-	-	792,960.00	0.01	
2436	โฉนด	-	499	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	5	1	43.00	2,143.00	140.00	300,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,020.00	-	-	300,020.00	0.30	
2437	ส.ป.ก.4-01	0	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	2	2	65.00	1,065.00	150.00	159,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,750.00	-	-	159,750.00	0.02	
2438	โฉนด	3157	19194	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	1	93.00	193.00	280.00	54,040.00	739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	30	250,500.00	250,500.00	304,540.00	-	304,540.00	-	-
												740	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	27	785,400.00	138,600.00	138,600.00	-	138,600.00	-	-
2439	โฉนด	884	5224	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	36	2	95.00	14,695.00	130.00	1,910,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,910,350.00	-	1,910,350.00	-	-	
2440	โฉนด	3456	21670	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	9	1	49.00	3,749.00	210.00	787,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,290.00	-	787,290.00	-	-	
2441	โฉนด	37	415	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30	
2442	โฉนด	4820	37210	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	2	39.60	639.60	210.00	134,316.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,316.00	-	134,316.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 342 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2443	โฉนด	1103	10172	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30	
2444	โฉนด	744	5084/1	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	7	1	70.00	2,970.00	210.00	623,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,700.00	-	623,700.00	-	-	
2445	โฉนด	4287	29815	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	5	3	73.00	2,373.00	100.00	237,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,300.00	-	237,300.00	-	-	
2446	โฉนด	4499	33892	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	27.00	27.00	280.00	7,560.00	741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	7	63,126.00	838,674.00	846,234.00	-	-	-	-
					2	0	1	43.00	143.00	280.00	40,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,040.00	-	40,040.00	-	-	
2447	โฉนด	753	5093	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	1	56.00	956.00	100.00	95,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,600.00	-	95,600.00	-	-	
2448	โฉนด	870	5210	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	4	6	0	75.00	2,475.00	160.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	-	396,000.00	0.30	
2449	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	8	0	40.00	3,240.00	100.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	324,000.00	0.01	
2450	ส.ป.ก.4-01	1139	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	0	0	5.00	5.00	900.00	4,500.00	742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	8,350.00	167,000.00	15	108,550.00	58,450.00	62,950.00	-	58,450.00	4,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 343 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	2	64.00	1,064.00	900.00	957,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,600.00	-	-	957,600.00	0.01	
2451	ส.ป.ก.4-01	-	4601	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	0	3	62.00	362.00	280.00	101,360.00	743	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	25	1,413,720.00	249,480.00	350,840.00	-	249,480.00	101,360.00	0.02
2452	โฉนด	44	422	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30	
2453	โฉนด	4631	35539	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	4	0	70.30	1,670.30	100.00	167,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,030.00	-	167,030.00	-	-	
2454	โฉนด	4632	35540	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	7	0	35.04	2,835.04	100.00	283,504.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,504.00	-	283,504.00	-	-	
2455	ส.ป.ก.4-01	1142	2334	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	1	2	42.00	642.00	250.00	160,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,500.00	-	-	160,500.00	0.01	
2456	โฉนด	314	850	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	1	7.40	107.40	350.00	37,590.00	744	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	27	942,480.00	166,320.00	203,910.00	-	-	-	-
												745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	17	72,144.00	228,456.00	228,456.00	-	-	-	-
2457	โฉนด	2597	17951	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	10	0	9.00	4,009.00	210.00	841,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,890.00	-	841,890.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 344 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2458	โฉนด	3851	25749	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	11	2	17.00	4,617.00	210.00	969,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,570.00	-	969,570.00	-	-	
2459	โฉนด	1077	6669	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	2	2	80.00	1,080.00	900.00	972,000.00	746	บ้านพักอาศัย ๓ ชั้นเดี่ยว	ตึก	2	135.70	-	8,350.00	1,133,095.00	7	79,316.65	1,053,778.35	2,025,778.35	-	2,025,778.35	-	-
2460	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	23	1	57.00	9,357.00	180.00	1,684,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,684,260.00	-	-	1,684,260.00	0.01	
2461	โฉนด	3071	33899	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	0	45.00	445.00	210.00	93,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,450.00	-	93,450.00	-	-	
2462	โฉนด	575	3688	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	2	0	0	91.00	91.00	1,200.00	109,200.00	747	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,700.00	2,772,000.00	30	2,356,200.00	415,800.00	525,000.00	-	525,000.00	-	-
2463	โฉนด	410	2457	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	1	2.00	102.00	300.00	30,600.00	748	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	7	149,688.00	681,912.00	712,512.00	-	712,512.00	-	-
2464	โฉนด	5086	28757	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	0	83.00	883.00	100.00	88,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,300.00	-	88,300.00	-	-	
2465	โฉนด	3984	26392	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	0	76.00	476.00	280.00	133,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,280.00	-	133,280.00	-	-	
2466	โฉนด	349	2654	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	3	5.00	305.00	260.00	79,300.00	749	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	7	199,584.00	909,216.00	988,516.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,350.00	1,127,250.00	7	78,907.50	1,048,342.50	1,048,342.50	-	-	-	-
2467	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	28	2	85.00	11,485.00	130.00	1,493,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,493,050.00	-	-	1,493,050.00	0.01
2468	ส.ป.ก.4-01	-	48419/9	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	17	0	0.00	6,800.00	130.00	884,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,000.00	-	-	884,000.00	0.01
2469	โฉนด	209	579	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	1	19.00	119.00	100.00	11,900.00	751	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	27	785,400.00	138,600.00	150,500.00	-	150,500.00	-	-
2470	ส.ป.ก.4-01	-	1076	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	10	0	0.00	4,000.00	180.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01
2471	โฉนด	1213	10282	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
2472	โฉนด	3865	25763	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	6	2	13.00	2,613.00	180.00	470,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,340.00	-	470,340.00	-	-
2473	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	21	2	80.00	8,680.00	100.00	868,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,000.00	-	-	868,000.00	0.01
2474	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	36	3	66.00	14,766.00	100.00	1,476,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,476,600.00	-	-	1,476,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 346 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2475	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	27	3	4.00	11,104.00	130.00	1,443,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,443,520.00	-	-	1,443,520.00	0.01	
2476	โฉนด	569	552	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	1	91.00	191.00	250.00	47,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,750.00	-	-	-	-	
2477	โฉนด	68	446	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	2	60.30	260.30	280.00	72,884.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,884.00	-	72,884.00	-	-	
2478	โฉนด	1267	10336	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	22.50	22.50	280.00	6,300.00	752	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	7	52,605.00	698,895.00	705,195.00	-	705,195.00	-	-
					2	0	1	23.50	123.50	280.00	34,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,580.00	-	34,580.00	-	-	
2479	โฉนด	4804	37382	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	1	86.70	586.70	100.00	58,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,670.00	-	58,670.00	-	-	
2480	โฉนด	4807	37385	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	1	86.70	586.70	100.00	58,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,670.00	-	58,670.00	-	-	
2481	โฉนด	4750	37686	หมู่ 2 ต.เวินพระบาท	2	0	0	90.10	90.10	300.00	27,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,030.00	-	27,030.00	-	-	
2482	โฉนด	4754	37690	หมู่ 2 ต.เวินพระบาท	2	0	0	89.70	89.70	300.00	26,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,910.00	-	26,910.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 347 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2483	โฉนด	3261	20794	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	7	2	10.00	3,010.00	210.00	632,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,100.00	-	632,100.00	-	-	
2484	โฉนด	909	5249	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	54.00	54.00	750.00	40,500.00	753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,350.00	375,750.00	13	60,120.00	315,630.00	356,130.00	-	356,130.00	-	-
					2	0	0	11.25	11.25	750.00	8,437.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,437.50	-	8,437.50	-	-	
					1	13	2	35.75	5,435.75	750.00	4,076,812.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,076,812.50	-	4,076,812.50	-	-	
2485	โฉนด	3462	22586	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	63.00	63.00	180.00	11,340.00	754	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	504.00	-	7,700.00	3,880,800.00	32	3,298,680.00	582,120.00	593,460.00	-	-	-	-
					2	0	0	31.36	31.36	180.00	5,644.80	755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.44	-	8,350.00	1,047,424.00	9	94,268.16	953,155.84	958,800.64	-	958,800.64	-	-
					1	6	1	35.64	2,535.64	180.00	456,415.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,415.20	-	456,415.20	-	-	
2486	ส.ป.ก.4-01	0	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	4	0	1	32.00	132.00	180.00	23,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,760.00	-	-	23,760.00	0.30	
2487	โฉนด	3793	25650	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	14	2	94.00	5,894.00	100.00	589,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,400.00	-	589,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 348 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2488	โฉนด	407	772	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	15.50	15.50	280.00	4,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,340.00	-	4,340.00	-	-	
					2	0	0	13.50	13.50	280.00	3,780.00	756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	7	31,563.00	419,337.00	423,117.00	-	423,117.00	-	-
2489	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	22	3	7.00	9,107.00	150.00	1,366,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,366,050.00	-	-	1,366,050.00	0.01	
2490	โฉนด	1037	6440	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	70.00	70.00	900.00	63,000.00	757	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	560.00	-	8,200.00	4,592,000.00	30	2,296,000.00	2,296,000.00	2,359,000.00	-	2,359,000.00	-	-
					1	1	0	50.00	450.00	900.00	405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	405,000.00	-	-	
2491	โฉนด	1456	5757	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	0	6.00	1,606.00	180.00	289,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,080.00	-	289,080.00	-	-	
2492	โฉนด	4309	30382	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	0	0.00	800.00	160.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-	
2493	โฉนด	3018	18131	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	0	5.00	405.00	280.00	113,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400.00	-	113,400.00	-	-	
2494	โฉนด	4040	26622	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	3	2	4.00	1,404.00	100.00	140,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,400.00	-	140,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 349 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2495	โฉนด	4396	30908	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	1	1	52.00	552.00	100.00	55,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,200.00	-	55,200.00	-	-		
2496	โฉนด	1272	10341	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	1	1	0	8.00	408.00	100.00	40,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800.00	-	40,800.00	-	-		
2497	โฉนด	1552	10468	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	16	2	9.00	6,609.00	150.00	991,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	991,350.00	-	991,350.00	-	-		
2498	โฉนด	3820	25718	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	3	27.00	1,127.00	210.00	236,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,670.00	-	236,670.00	-	-		
2499	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	29	3	83.00	11,983.00	100.00	1,198,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,198,300.00	-	-	1,198,300.00	0.01		
2500	โฉนด	3883	25978	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	1	26.00	1,326.00	280.00	371,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,280.00	-	371,280.00	-	-		
2501	โฉนด	2895	18539	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	31.50	31.50	280.00	8,820.00	758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,350.00	1,052,100.00	15	210,420.00	841,680.00	850,500.00	-	850,500.00	-	-
					2	0	3	64.50	364.50	280.00	102,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	102,060.00	-	102,060.00	-	-		
2502	โฉนด	1144	10213	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	18.00	18.00	130.00	2,340.00	759	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	45	942,480.00	166,320.00	168,660.00	-	168,660.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 350 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	1	29.00	2,129.00	130.00	276,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,770.00	-	276,770.00	-	-	
2503	โฉนด	1373	10442	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	8	0	43.00	3,243.00	150.00	486,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,450.00	-	486,450.00	-	-	
2504	โฉนด	4731	36301	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	6	0	10.50	2,410.50	490.00	1,181,145.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,181,145.00	-	1,181,145.00	-	-	
2505	โฉนด	3942	26329	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	1	3	8.00	708.00	100.00	70,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,800.00	-	70,800.00	-	-	
2506	โฉนด	3603	24789	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	13.50	13.50	250.00	3,375.00	760	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	7	63,126.00	838,674.00	842,049.00	-	842,049.00	-	-
												761	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	7	31,563.00	419,337.00	419,337.00	-	419,337.00	-	-
												762	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	7	42,084.00	559,116.00	559,116.00	-	559,116.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	250.00	6,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750.00	-	6,750.00	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	250.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	4,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 351 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	26.50	326.50	250.00	81,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,625.00	-	81,625.00	-	-	
2507	โฉนด	3329	20319	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	1	1	0.00	500.00	280.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30	
2508	โฉนด	1477	11954	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	10	0	39.00	4,039.00	100.00	403,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,900.00	-	403,900.00	-	-	
2509	โฉนด	3961	26369	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	2	46.00	646.00	100.00	64,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,600.00	-	64,600.00	-	-	
2510	โฉนด	798	5138	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	2.00	2.00	210.00	420.00	763	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	17	192,384.00	609,216.00	609,636.00	-	609,636.00	-	-
												764	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,400.00	599,400.00	15	389,610.00	209,790.00	209,790.00	-	209,790.00	-	-
					2	0	0	20.25	20.25	210.00	4,252.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,252.50	-	4,252.50	-	-	
					1	5	3	88.75	2,388.75	210.00	501,637.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,637.50	-	501,637.50	-	-	
2511	โฉนด	1360	10429	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	3	2	32.00	1,432.00	280.00	400,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,960.00	-	400,960.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	12.00	12.00	280.00	3,360.00	765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	27	176,352.00	224,448.00	227,808.00	-	227,808.00	-	-
2512	โฉนด	192	570	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	85.00	85.00	280.00	23,800.00	766	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	37	942,480.00	166,320.00	190,120.00	-	-	-	-
2513	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	6	0	57.00	2,457.00	130.00	319,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,410.00	-	-	319,410.00	0.01
2514	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	0	32.00	32.00	100.00	3,200.00	767	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	30	534,400.00	534,400.00	537,600.00	-	534,400.00	3,200.00	0.02
					1	5	3	38.00	2,338.00	100.00	233,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,800.00	-	-	233,800.00	0.01
2515	ส.ป.ก.4-01	-	2180	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	10	1	36.00	4,136.00	130.00	537,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,680.00	-	-	537,680.00	0.01
2516	โฉนด	3747	25246	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	3	4.00	304.00	100.00	30,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,400.00	-	30,400.00	-	-
2517	โฉนด	175	559	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	1	41.00	141.00	280.00	39,480.00	768	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	17	665,280.00	443,520.00	483,000.00	-	483,000.00	-	-
2518	โฉนด	3672	24998	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	0	25.00	1,225.00	210.00	257,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,250.00	-	257,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 353 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2519	โฉนด	302	823	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	0	57.00	57.00	350.00	19,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,950.00	-	19,950.00	-	-	
2520	โฉนด	1014	6417	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	2	40.00	1,440.00	250.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-	
2521	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	7	2	87.00	3,087.00	100.00	308,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,700.00	-	-	308,700.00	0.01	
2522	โฉนด	4770	36643	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	93.30	93.30	130.00	12,129.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,129.00	-	12,129.00	-	-	
2523	โฉนด	3416	20702	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	1	0	17.00	417.00	1,200.00	500,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,400.00	-	-	500,400.00	0.30	
2524	โฉนด	420	747	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	22.50	22.50	280.00	6,300.00	769	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,700.00	1,386,000.00	7	249,480.00	1,136,520.00	1,142,820.00	-	1,142,820.00	-	-
					2	0	0	53.50	53.50	280.00	14,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,980.00	-	14,980.00	-	-	
2525	โฉนด	2995	17529	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	3	20.00	320.00	280.00	89,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,600.00	-	89,600.00	-	-	
2526	ส.ป.ก.4-01	1162	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	1	3	51.00	751.00	100.00	75,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,100.00	-	-	75,100.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2527	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	74.31	74.31	1,050.00	78,025.50	770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,350.00	150,300.00	17	36,072.00	114,228.00	192,253.50	-	-	-	-
												771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	17	144,288.00	456,912.00	456,912.00	-	-	-	-
												772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	7	93,520.00	1,242,480.00	1,242,480.00	-	-	-	-
												773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	47.25	-	8,350.00	394,537.50	17	94,689.00	299,848.50	299,848.50	-	-	-	-
					1	0	3	79.69	379.69	1,050.00	398,674.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,674.50	-	-	398,674.50	0.01
2528	โฉนด	465	754	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	0	2	4.00	204.00	100.00	20,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400.00	-	20,400.00	-	-
2529	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	4	3	92.00	1,992.00	210.00	418,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,320.00	-	-	418,320.00	0.01
2530	โฉนด	4455	33074	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	5	0	26.00	2,026.00	100.00	202,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,600.00	-	202,600.00	-	-
2531	โฉนด	3494	22372	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	0	71.00	1,271.00	210.00	266,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,910.00	-	266,910.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 355 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2532	โฉนด	1327	10396	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	15	1	20.00	6,120.00	180.00	1,101,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,101,600.00	-	1,101,600.00	-	-		
2533	โฉนด	1207	10276/1	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	9	0	56.00	3,656.00	100.00	365,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,600.00	-	365,600.00	-	-		
2534	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	2	1	21.00	921.00	180.00	165,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,780.00	-	-	165,780.00	0.01		
2535	โฉนด	77	455	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	0	2	56.00	256.00	280.00	71,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,680.00	-	-	71,680.00	0.30		
2536	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	1	5	1	10.00	2,110.00	900.00	1,899,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,899,000.00	-	-	1,899,000.00	0.01		
2537	โฉนด	1169	5051	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	11	0	0.00	4,400.00	150.00	660,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-		
2538	โฉนด	904	5244	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	1	1	22.00	522.00	210.00	109,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,620.00	-	109,620.00	-	-		
2539	โฉนด	1335	10404	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	3	2.00	1,502.00	100.00	150,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,200.00	-	150,200.00	-	-		
2540	โฉนด	1171	10240	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	8	1	29.00	3,329.00	750.00	2,496,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,496,750.00	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 356 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2541	โฉนด	4458	33928	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	4	0	0.00	1,600.00	560.00	896,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,000.00	-	-	896,000.00	0.30	
					1	3	3	11.00	1,511.00	560.00	846,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,160.00	-	846,160.00	-	-	
2542	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	6	1	46.00	2,546.00	210.00	534,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,660.00	-	-	534,660.00	0.01	
2543	ส.ป.ก.4-01	-	784	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	5	0	95.00	2,095.00	100.00	209,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,500.00	-	-	209,500.00	0.01	
2544	โฉนด	3557	24388	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	3	0	0	49.50	49.50	100.00	4,950.00	774	โรงงาน	ตึก	3	198.00	-	5,850.00	1,158,300.00	12	162,162.00	996,138.00	1,001,088.00	-	-	1,001,088.00	0.30
					3	0	0	9.40	9.40	100.00	940.00	775	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	37.60	-	5,750.00	216,200.00	12	30,268.00	185,932.00	186,872.00	-	-	186,872.00	0.30
					4	3	2	62.10	1,462.10	100.00	146,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,210.00	-	-	146,210.00	0.30	
2545	โฉนด	392	760	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	40.50	40.50	280.00	11,340.00	776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,350.00	1,352,700.00	7	94,689.00	1,258,011.00	1,269,351.00	-	1,269,351.00	-	-
					2	0	0	14.50	14.50	280.00	4,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,060.00	-	4,060.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 357 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2546	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	12	0	0.00	4,800.00	100.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01		
2547	โฉนด	1289	10358	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	9	0	73.00	3,673.00	140.00	514,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,220.00	-	514,220.00	-	-		
2548	โฉนด	1133	10202	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	2	40.00	1,440.00	100.00	144,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-		
2549	โฉนด	4806	37384	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	1	86.70	586.70	100.00	58,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,670.00	-	58,670.00	-	-		
2550	โฉนด	4808	37386	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	1	88.50	588.50	100.00	58,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,850.00	-	58,850.00	-	-		
2551	โฉนด	3437	21566	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	2	34.00	234.00	280.00	65,520.00	777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	268.75	-	8,350.00	2,244,062.50	27	987,387.50	1,256,675.00	1,322,195.00	-	1,322,195.00	-	-
2552	โฉนด	4644	35667	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	4	2	48.00	1,848.00	210.00	388,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,080.00	-	388,080.00	-	-		
2553	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	21	0	88.00	8,488.00	130.00	1,103,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,103,440.00	-	-	1,103,440.00	0.01		
2554	โฉนด	391	826	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	56.00	56.00	300.00	16,800.00	778	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	7	70,140.00	931,860.00	948,660.00	-	948,660.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 358 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2555	โฉนด	4845	37422	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
2556	โฉนด	4747	36380	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	0	2	0.00	200.00	130.00	26,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-	
2557	โฉนด	4802	36987	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-	
2558	โฉนด	1174	10243	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
2559	โฉนด	4129	26903	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	8	3	27.00	3,527.00	130.00	458,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,510.00	-	458,510.00	-	-	
2560	โฉนด	6436-9	387	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30	
2561	โฉนด	3708	25207	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	2	0	0	49.00	49.00	300.00	14,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700.00	-	-	14,700.00	0.02	
2562	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	0	0	32.00	32.00	560.00	17,920.00	779	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	48	1,413,720.00	249,480.00	267,400.00	-	249,480.00	17,920.00	0.02
					1	12	0	2.00	4,802.00	560.00	2,689,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,689,120.00	-	-	2,689,120.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2563	โฉนด	200	2649	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	2	30.00	230.00	280.00	64,400.00	780	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	47	942,480.00	166,320.00	230,720.00	-	230,720.00	-	-
												781	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	37	785,400.00	138,600.00	138,600.00	-	138,600.00	-	-
2564	โฉนด	287	876	หมู่ ต.เวินพระบาท	5	0	0	80.20	80.20	280.00	22,456.00	782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	149.80	-	8,350.00	1,250,830.00	6	75,049.80	1,175,780.20	1,198,236.20	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	149.80	100.00	8,350.00	-	-	-	-	-	1,198,236.20	-	1,198,236.20	0.30
2565	โฉนด	3325	20315	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	0	3	0.00	300.00	280.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30
2566	โฉนด	858	5198	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	3	1	20.00	1,320.00	160.00	211,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,200.00	-	-	211,200.00	0.30
2567	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	30	1	19.00	12,119.00	100.00	1,211,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,211,900.00	-	-	1,211,900.00	0.01
2568	โฉนด	2900	18817	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	5	2	65.00	2,265.00	100.00	226,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,500.00	-	226,500.00	-	-
2569	โฉนด	1370	10439	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	22	1	40.00	8,940.00	100.00	894,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,000.00	-	894,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2570	โฉนด	3692	25191	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	1	10.00	110.00	300.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-	
2571	ส.ป.ก.4-01	-	2157	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	3	0	0	9.45	9.45	1,050.00	9,922.50	783	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	37.82	-	3,800.00	143,716.00	15	93,415.40	50,300.60	60,223.10	-	-	60,223.10	0.30
					2	0	1	17.55	117.55	1,050.00	123,427.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,427.50	-	-	123,427.50	0.02	
2572	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	4	1	23.00	1,723.00	100.00	172,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,300.00	-	-	172,300.00	0.01	
2573	โฉนด	981	6384	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	8	3	93.00	3,593.00	100.00	359,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,300.00	-	359,300.00	-	-	
2574	โฉนด	3843	25741	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	2	91.00	291.00	280.00	81,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,480.00	-	81,480.00	-	-	
2575	โฉนด	3570	24658	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	1	76.10	976.10	180.00	175,698.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,698.00	-	175,698.00	-	-	
2576	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	0	0	4.00	4.00	300.00	1,200.00	784	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,700.00	43,200.00	5	2,160.00	41,040.00	42,240.00	-	-	42,240.00	0.30
					2	0	1	72.00	172.00	300.00	51,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,600.00	-	-	51,600.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 361 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2577	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ๑ ต.เวินพระบาท	2	1	1	29.00	529.00	300.00	158,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,700.00	-	-	158,700.00	0.02	
2578	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๑ ต.เวินพระบาท	2	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00	785	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	10	30,060.00	270,540.00	350,540.00	-	270,540.00	80,000.00	0.02
2579	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๑ ต.เวินพระบาท	1	4	0	69.00	1,669.00	100.00	166,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,900.00	-	-	166,900.00	0.01	
2580	โฉนด	-	-	หมู่ 2 ต.เวินพระบาท	1	1	0	93.00	493.00	100.00	49,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,300.00	-	49,300.00	-	-	
2581	อื่นๆ	-	-	หมู่ ๑ ต.เวินพระบาท	3	0	0	3.00	3.00	280.00	840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	840.00	-	-	840.00	0.30	
						3	0	0	3.00	3.00	280.00	786	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	12.00	-	7,400.00	88,800.00	16	63,936.00	24,864.00	25,704.00	-	-	25,704.00	0.30
												787	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	12.00	-	7,400.00	88,800.00	16	63,936.00	24,864.00	24,864.00	-	-	24,864.00	0.30
2582	ส.ป.ก.4-01	-	32	หมู่ ๑ ต.เวินพระบาท	1	2	2	39.00	1,039.00	100.00	103,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,900.00	-	-	103,900.00	0.01	
2583	โฉนด	1234	10303/1	หมู่ ๑ ต.เวินพระบาท	1	1	1	71.00	571.00	300.00	171,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,300.00	-	171,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2584	โฉนด	4278	31606	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	70.00	70.00	300.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-	
2585	โฉนด	3661	24987	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	42.00	42.00	280.00	11,760.00	788	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,350.00	1,402,800.00	7	98,196.00	1,304,604.00	1,316,364.00	-	1,316,364.00	-	-
					2	0	1	37.00	137.00	280.00	38,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,360.00	-	38,360.00	-	-	
2586	โฉนด	2766	16533	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	1	37.00	137.00	280.00	38,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,360.00	-	38,360.00	-	-	
2587	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	2	1	0	0.00	400.00	280.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.02	
2588	โฉนด	4210	28386	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	22.50	22.50	300.00	6,750.00	789	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	7	52,605.00	698,895.00	705,645.00	-	705,645.00	-	-
					2	0	0	53.50	53.50	300.00	16,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,050.00	-	16,050.00	-	-	
2589	โฉนด	4034	26616	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	0	0	50.00	50.00	100.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	5,000.00	-	-	
2590	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	8	3	3.00	3,503.00	100.00	350,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,300.00	-	-	350,300.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2591	โฉนด	1611	10527	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	2	80.00	1,880.00	100.00	188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000.00	-	188,000.00	-	-	
2592	โฉนด	3151	19188	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	12	1	94.00	4,994.00	100.00	499,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,400.00	-	499,400.00	-	-	
2593	โฉนด	4195	27910	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	54.00	54.00	260.00	14,040.00	790	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	7	123,984.00	1,647,216.00	1,661,256.00	-	1,661,256.00	-	-
					2	0	2	39.00	239.00	260.00	62,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,140.00	-	62,140.00	-	-	
2594	โฉนด	1577	31072	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00	791	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	7	84,168.00	1,118,232.00	1,129,032.00	-	1,129,032.00	-	-
					2	0	0	31.00	31.00	300.00	9,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,300.00	-	9,300.00	-	-	
2595	โฉนด	1208	10277	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	1	30.00	530.00	100.00	53,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000.00	-	53,000.00	-	-	
2596	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	16.20	16.20	280.00	4,536.00	792	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.80	-	8,350.00	541,080.00	20	162,324.00	378,756.00	383,292.00	-	378,756.00	4,536.00	0.02
2597	โฉนด	3628	24814	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	2	92.00	292.00	100.00	29,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,200.00	-	29,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2598	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	1	1	62.00	562.00	750.00	421,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,500.00	-	-	421,500.00	0.01		
2599	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	8	2	7.00	3,407.00	100.00	340,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,700.00	-	-	340,700.00	0.01		
2600	โฉนด	3076	18183	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	1	3	41.00	741.00	100.00	74,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,100.00	-	74,100.00	-	-		
2601	โฉนด	3435	25234	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	0	0	61.00	61.00	300.00	18,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,300.00	-	-	18,300.00	0.30		
2602	โฉนด	91	4721	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	90.00	90.00	350.00	31,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-		
2603	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	6	0	0.00	2,400.00	100.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01		
2604	โฉนด	3709	25208	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	63.00	63.00	300.00	18,900.00	793	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	7	84,168.00	1,118,232.00	1,137,132.00	-	-	-	
2605	ส.ป.ก.4-01	-	365	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	19	2	54.00	7,854.00	100.00	785,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	785,400.00	-	-	785,400.00	0.01		
2606	โฉนด	3662	24988	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	6	0	43.00	2,443.00	210.00	513,030.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,030.00	-	513,030.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 365 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2607	โฉนด	3366	20562	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	1	1	0.00	500.00	280.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30	
2608	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	2	0	1	77.00	177.00	280.00	49,560.00	794	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,350.00	133,600.00	10	13,360.00	120,240.00	169,800.00	-	120,240.00	49,560.00	0.02
2609	โฉนด	1185	10254	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	5	0	0.00	2,000.00	560.00	1,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	1,120,000.00	-	-	
2610	ส.ป.ก.4-01	0	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	2	1	29.00	929.00	100.00	92,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,900.00	-	-	92,900.00	0.01	
2611	โฉนด	3332	20322	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	3	0.00	300.00	280.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-	
2612	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	3	3	84.00	1,584.00	280.00	443,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,520.00	-	-	443,520.00	0.01	
2613	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	6.25	6.25	280.00	1,750.00	795	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,350.00	208,750.00	7	14,612.50	194,137.50	195,887.50	-	194,137.50	1,750.00	0.02
2614	โฉนด	4247	29836	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	0	1	68.00	168.00	280.00	47,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,040.00	-	47,040.00	-	-	
2615	โฉนด	3869	25767	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	4	1	71.00	1,771.00	100.00	177,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,100.00	-	177,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 366 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2616	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	80.00	80.00	280.00	22,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,400.00	-	-	22,400.00	0.02	
2617	ส.ป.ก.4-01	-	2100	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	5	0	31.00	2,031.00	210.00	426,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,510.00	-	-	426,510.00	0.01	
2618	โฉนด	1110	10179	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	5	2	9.00	2,209.00	100.00	220,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,900.00	-	220,900.00	-	-	
2619	โฉนด	342	2653	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	3	0	25.00	1,225.00	260.00	318,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,500.00	-	-	318,500.00	0.30	
2620	โฉนด	3758	25257	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	1	0	52.00	452.00	280.00	126,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,560.00	-	126,560.00	-	-	
2621	โฉนด	1163	5045	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	1	70.00	1,370.00	100.00	137,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,000.00	-	137,000.00	-	-	
2622	โฉนด	3173	19210	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	6	1	42.00	2,542.00	180.00	457,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,560.00	-	457,560.00	-	-	
2623	โฉนด	2792	16827	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	36.00	36.00	280.00	10,080.00	796	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	7	199,584.00	909,216.00	919,296.00	-	919,296.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	280.00	4,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,480.00	-	4,480.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 367 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2624	โฉนด	3166	19203	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	9.00	9.00	280.00	2,520.00	797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	7	21,042.00	279,558.00	282,078.00	-	282,078.00	-	-
					1	12	3	39.00	5,139.00	280.00	1,438,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,438,920.00	-	1,438,920.00	-	-
2625	โฉนด	1146	10215	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	2	60.00	1,460.00	280.00	408,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,800.00	-	408,800.00	-	-
2626	โฉนด	1425	11251	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	25	2	28.00	10,228.00	100.00	1,022,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,022,800.00	-	1,022,800.00	-	-
2627	โฉนด	839	5179	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	19	2	90.00	7,890.00	130.00	1,025,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,025,700.00	-	1,025,700.00	-	-
2628	โฉนด	438	602	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	2	46.00	246.00	280.00	68,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,880.00	-	68,880.00	-	-
2629	โฉนด	3195	19232	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	4	0	76.00	1,676.00	100.00	167,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,600.00	-	167,600.00	-	-
2630	ส.ป.ก.4-01	-	52	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	6	1	99.00	2,599.00	100.00	259,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,900.00	-	-	259,900.00	0.01
2631	โฉนด	823	5163	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	4	2	0	3.00	803.00	210.00	168,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,630.00	-	-	168,630.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2632	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	3	1	40.00	1,340.00	100.00	134,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,000.00	-	-	134,000.00	0.01	
2633	โฉนด	222	662	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	1	80.00	180.00	280.00	50,400.00	798	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	57	706,860.00	124,740.00	175,140.00	-	175,140.00	-	-
2634	โฉนด	52	430	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30	
2635	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	45	2	83.00	18,283.00	130.00	2,376,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,376,790.00	-	-	2,376,790.00	0.01	
2636	โฉนด	201	576	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	3	0	0	27.50	27.50	280.00	7,700.00	799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	110.00	-	8,350.00	918,500.00	4	36,740.00	881,760.00	889,460.00	-	-	-	-
					2	0	1	65.50	165.50	280.00	46,340.00	800	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	27	471,240.00	83,160.00	129,500.00	-	-	-	-
												801	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	67	942,480.00	166,320.00	166,320.00	-	-	-	-
2637	ส.ป.ก.4-01	1139	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	13	2	98.00	5,498.00	230.00	1,264,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,264,540.00	-	-	1,264,540.00	0.01	
2638	ส.ป.ก.4-01	1142	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	1	1	3.00	503.00	210.00	105,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,630.00	-	-	105,630.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 369 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2639	โฉนด	725	5063	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	2	50.00	1,050.00	100.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-	
2640	โฉนด	4198	27913	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	20.25	20.25	300.00	6,075.00	802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	7	47,344.50	629,005.50	635,080.50	-	635,080.50	-	-
					2	0	0	72.75	72.75	300.00	21,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,825.00	-	21,825.00	-	-	
2641	โฉนด	4120	26894	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	3	51.00	751.00	180.00	135,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,180.00	-	135,180.00	-	-	
2642	โฉนด	3879	25974	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	3	73.00	373.00	280.00	104,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,440.00	-	104,440.00	-	-	
2643	โฉนด	840	5180	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	3	1	85.60	1,385.60	130.00	180,128.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,128.00	-	180,128.00	-	-	
2644	โฉนด	4051	26633	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	51.00	51.00	280.00	14,280.00	803	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	27	942,480.00	166,320.00	180,600.00	-	180,600.00	-	-
2645	โฉนด	3816	25714	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	10	2	22.00	4,222.00	210.00	886,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,620.00	-	886,620.00	-	-	
2646	โฉนด	945	14581	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	12	0	96.00	4,896.00	130.00	636,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,480.00	-	636,480.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 370 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2647	โฉนด	21	399	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30		
2648	โฉนด	3300	19847	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	1	81.00	181.00	280.00	50,680.00	804	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,700.00	1,293,600.00	27	1,099,560.00	194,040.00	244,720.00	-	244,720.00	-	-
2649	โฉนด	431	598	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	2	12.00	212.00	280.00	59,360.00	805	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,200.00	2,296,000.00	22	780,640.00	1,515,360.00	1,574,720.00	-	1,574,720.00	-	-
2650	โฉนด	1273	10342	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	0	50.00	450.00	100.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-		
2651	โฉนด	3088	18195	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	2	0	3	25.00	325.00	1,050.00	341,250.00	806	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	30	250,500.00	250,500.00	591,750.00	-	591,750.00	-	-
2652	โฉนด	4127	26901	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	13.50	13.50	100.00	1,350.00	807	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	7	31,563.00	419,337.00	420,687.00	-	420,687.00	-	-
					1	9	2	80.50	3,880.50	100.00	388,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	388,050.00	-	388,050.00	-	-		
2653	โฉนด	4533	34760	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	1	0	50.00	450.00	100.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-		
2654	โฉนด	218	585	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	1	17.00	117.00	280.00	32,760.00	808	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,700.00	1,940,400.00	49	1,649,340.00	291,060.00	323,820.00	-	323,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2655	โฉนด	4503	33396	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	3	0	92.00	1,292.00	100.00	129,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,200.00	-	129,200.00	-	-	
2656	ส.ป.ก.4-01	1139	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	15	3	35.00	6,335.00	250.00	1,583,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,583,750.00	-	-	1,583,750.00	0.01	
2657	โฉนด	2837	18429	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	5	3	33.60	2,333.60	130.00	303,368.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,368.00	-	303,368.00	-	-	
2658	โฉนด	3965	26373	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	3	95.00	395.00	100.00	39,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,500.00	-	39,500.00	-	-	
2659	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	2	3	93.00	1,193.00	100.00	119,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,300.00	-	-	119,300.00	0.01	
2660	น.ส.3ก	-	1402	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	4	2	3	27.00	1,127.00	490.00	552,230.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,230.00	-	-	552,230.00	0.30	
2661	โฉนด	3108	19145	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	65.00	65.00	280.00	18,200.00	809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	27	176,352.00	224,448.00	242,648.00	-	242,648.00	-	-
2662	โฉนด	4150	27732	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	74.00	74.00	280.00	20,720.00	810	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,400.00	355,200.00	37	330,336.00	24,864.00	45,584.00	-	45,584.00	-	-
2663	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	40	2	48.00	16,248.00	100.00	1,624,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,624,800.00	-	-	1,624,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 372 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2664	โฉนด	3256	20789	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	56.80	56.80	100.00	5,680.00	811	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	227.20	-	7,550.00	1,715,360.00	13	274,457.60	1,440,902.40	1,446,582.40	-	-	-	-	-
					2	0	0	4.87	4.87	100.00	487.00	812	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	19.50	-	6,200.00	120,900.00	13	19,344.00	101,556.00	102,043.00	-	-	-	-	-
					3	4	1	98.33	1,798.33	100.00	179,833.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,833.00	-	-	179,833.00	0.30	
2665	โฉนด	1427	11253	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	2	2	80.00	1,080.00	260.00	280,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,800.00	-	280,800.00	-	-	
2666	โฉนด	3618	24804	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	2	53.00	653.00	250.00	163,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,250.00	-	163,250.00	-	-	
2667	โฉนด	750	5090	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	3	46.00	1,146.00	100.00	114,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,600.00	-	114,600.00	-	-	
2668	โฉนด	2840	18465	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	1	41.00	541.00	100.00	54,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,100.00	-	54,100.00	-	-	
2669	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	22	1	46.00	8,946.00	130.00	1,162,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,162,980.00	-	-	1,162,980.00	0.01	
2670	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	16	0	0.00	6,400.00	130.00	832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	-	832,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 373 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2671	โหนด	3467	21758	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	27.00	27.00	100.00	2,700.00	813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	7	63,126.00	838,674.00	841,374.00	-	841,374.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	100.00	2,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500.00	-	2,500.00	-	-
2672	โหนด	309	824	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	9.75	9.75	280.00	2,730.00	814	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	39.00	-	7,400.00	288,600.00	27	268,398.00	20,202.00	22,932.00	-	-	-	-
												815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	7	21,042.00	279,558.00	282,288.00	-	282,288.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	280.00	2,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,520.00	-	2,520.00	-	-
					1	0	1	5.25	105.25	280.00	29,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,470.00	-	29,470.00	-	-
2673	โหนด	4496	33901	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	1	0	13.00	413.00	210.00	86,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,730.00	-	86,730.00	-	-
2674	โหนด	856	5196	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	15	0	0.00	6,000.00	160.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.30
2675	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	19	1	17.00	7,717.00	130.00	1,003,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,210.00	-	-	1,003,210.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 374 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2676	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	10	0	60.00	4,060.00	100.00	406,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,000.00	-	-	406,000.00	0.01		
2677	โฉนด	3703	25202	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	1	94.00	194.00	300.00	58,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,200.00	-	58,200.00	-	-		
2678	โฉนด	1464	11290	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	3	0	92.00	1,292.00	130.00	167,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,960.00	-	167,960.00	-	-		
2679	โฉนด	1262	10331	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	1	70.00	1,770.00	100.00	177,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000.00	-	177,000.00	-	-		
2680	โฉนด	2996	17530	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	18.00	18.00	100.00	1,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800.00	-	1,800.00	-	-		
					1	2	2	52.00	1,052.00	100.00	105,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,200.00	-	105,200.00	-	-		
2681	โฉนด	3171	19208	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	1	33.00	133.00	280.00	37,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,240.00	-	37,240.00	-	-		
2682	โฉนด	524	533	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	27.00	27.00	280.00	7,560.00	816	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	7	332,640.00	1,515,360.00	1,522,920.00	-	1,522,920.00	-	-
												817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	7	42,084.00	559,116.00	559,116.00	-	559,116.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 375 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					2	0	1	14.00	114.00	280.00	31,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,920.00	-	31,920.00	-	-		
2683	โฉนด	3070	18177	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	2	63.00	663.00	250.00	165,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,750.00	-	165,750.00	-	-		
2684	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	3	3	66.00	1,566.00	130.00	203,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,580.00	-	-	203,580.00	0.01		
2685	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	5	3	22.00	2,322.00	210.00	487,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,620.00	-	-	487,620.00	0.01		
2686	โฉนด	3472	21807	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	4	3	66.00	1,966.00	100.00	196,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,600.00	-	196,600.00	-	-		
2687	โฉนด	32	410	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30		
2688	โฉนด	4498	33904	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	1	0	20.00	420.00	210.00	88,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,200.00	-	88,200.00	-	-		
2689	โฉนด	3530	24381	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	0	2	26.00	226.00	100.00	22,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,600.00	-	22,600.00	-	-		
2690	โฉนด	398	2454	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	2	0	0	27.00	27.00	280.00	7,560.00	818	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	คอก	คอก	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	7	149,688.00	681,912.00	689,472.00	-	689,472.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 376 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	83.00	83.00	280.00	23,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,240.00	-	23,240.00	-	-	
2691	โฉนด	3009	17543	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	1	0	1	95.00	195.00	300.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	58,500.00	-	-	
2692	โฉนด	2897	18668	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	5	1	76.00	2,176.00	230.00	500,480.00	819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,350.00	250,500.00	14	45,090.00	205,410.00	705,890.00	-	-	-	-
2693	โฉนด	3916	26303	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	5	1	30.00	2,130.00	210.00	447,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,300.00	-	447,300.00	-	-	
2694	โฉนด	1195	10264	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00	820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	7	84,168.00	1,118,232.00	1,129,032.00	-	1,129,032.00	-	-
					2	0	0	48.00	48.00	300.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	14,400.00	-	-	
2695	โฉนด	3726	25225	หมู่ 2 ต.เวินพระบาท	2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	7	63,126.00	838,674.00	846,774.00	-	-	-	-
					2	0	2	46.00	246.00	300.00	73,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,800.00	-	73,800.00	-	-	
2696	โฉนด	821	5161	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	4	2	0	68.00	868.00	210.00	182,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,280.00	-	-	182,280.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 377 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2697	โฉนด	915	5255	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	3	1	30.00	1,330.00	750.00	997,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,500.00	-	997,500.00	-	-	
2698	โฉนด	774	5114	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	4	1	95.00	1,795.00	100.00	179,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,500.00	-	179,500.00	-	-	
2699	โฉนด	285	877	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	10.50	10.50	280.00	2,940.00	822	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	84.00	-	7,750.00	651,000.00	47	605,430.00	45,570.00	48,510.00	-	-	-	-
					2	0	0	9.75	9.75	280.00	2,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,730.00	-	-	2,730.00	0.02	
					2	0	1	78.75	178.75	280.00	50,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,050.00	-	50,050.00	-	-	
2700	น.ส.3	0	528	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	3	57.00	757.00	230.00	174,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,110.00	-	-	174,110.00	0.01	
2701	โฉนด	1208	10277/1	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	1	30.00	530.00	230.00	121,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,900.00	-	121,900.00	-	-	
2702	โฉนด	2956	19638	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	2	46.00	646.00	280.00	180,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,880.00	-	180,880.00	-	-	
2703	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	15	1	78.00	6,178.00	180.00	1,112,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,112,040.00	-	-	1,112,040.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 378 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2704	โฉนด	3403	20599	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	0	3	0.00	300.00	280.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30	
2705	โฉนด	3705	25204	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	1	73.00	173.00	300.00	51,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,900.00	-	51,900.00	-	-	
2706	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	1	70.00	1,770.00	100.00	177,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000.00	-	-	177,000.00	0.01	
2707	โฉนด	722	6054	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	0	93.00	93.00	100.00	9,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,300.00	-	9,300.00	-	-	
2708	โฉนด	3721	25220	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	0	62.00	62.00	300.00	18,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,600.00	-	18,600.00	-	-	
2709	ส.ป.ก.4-01	1141	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	2	0	12.00	812.00	210.00	170,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,520.00	-	-	170,520.00	0.01	
2710	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	2	3	97.00	1,197.00	100.00	119,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,700.00	-	-	119,700.00	0.01	
2711	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	5	2	70.00	2,270.00	650.00	1,475,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,475,500.00	-	-	1,475,500.00	0.01	
2712	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	23	2	19.00	9,419.00	100.00	941,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	941,900.00	-	-	941,900.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2713	โฉนด	2768	16535	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	51.60	51.60	280.00	14,448.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,448.00	-	14,448.00	-	-	
2714	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	16	1	97.00	6,597.00	100.00	659,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,700.00	-	-	659,700.00	0.01	
2715	โฉนด	20095	19640	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	1	2	0.00	600.00	280.00	168,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.30	
2716	โฉนด	1434	11260	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30	
2717	โฉนด	1186	10255	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	2	0.00	200.00	650.00	130,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-	
					4	3	2	0.00	1,400.00	650.00	910,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000.00	-	-	910,000.00	0.30	
2718	น.ส.3ก	-	1457	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	2	3	0.00	1,100.00	300.00	330,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	330,000.00	0.01	
					4	6	1	0.00	2,500.00	300.00	750,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.30	
2719	โฉนด	3960	26368	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	1	3	90.00	790.00	100.00	79,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,000.00	-	79,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 380 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2720	โฉนด	3788	25645	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	9	3	98.00	3,998.00	150.00	599,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,700.00	-	599,700.00	-	-	
2721	โฉนด	3778	25635	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	10.00	10.00	280.00	2,800.00	823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	15	66,800.00	267,200.00	270,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	280.00	5,600.00	824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	10	66,800.00	601,200.00	606,800.00	-	-	-	-
					2	0	0	87.00	87.00	280.00	24,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,360.00	-	24,360.00	-	-	
2722	โฉนด	1093	7605	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	3	17.00	317.00	280.00	88,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,760.00	-	88,760.00	-	-	
2723	โฉนด	1202	10271	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	3	28.00	1,128.00	100.00	112,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,800.00	-	112,800.00	-	-	
2724	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	9	3	95.00	3,995.00	130.00	519,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,350.00	-	-	519,350.00	0.01	
2725	โฉนด	1393	13217	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	1	50.00	150.00	280.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-	
2726	โฉนด	4715	36135	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	4	0	83.40	1,683.40	130.00	218,842.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,842.00	-	218,842.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 381 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2727	โหนด	2907	18853	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	5	2	33.00	2,233.00	100.00	223,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,300.00	-	223,300.00	-	-	
2728	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	2	1	67.00	967.00	100.00	96,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,700.00	-	-	96,700.00	0.01	
2729	โหนด	552	674	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	1	25.00	125.00	280.00	35,000.00	825	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	41	1,570,800.00	277,200.00	312,200.00	-	312,200.00	-	-
2730	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	4	2	64.00	1,864.00	100.00	186,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,400.00	-	-	186,400.00	0.01	
2731	โหนด	388	757	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	13.50	13.50	280.00	3,780.00	826	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	7	31,563.00	419,337.00	423,117.00	-	423,117.00	-	-
					2	0	1	98.50	198.50	280.00	55,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,580.00	-	55,580.00	-	-	
2732	โหนด	233	708	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	0	2	72.00	272.00	280.00	76,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,160.00	-	76,160.00	-	-	
2733	โหนด	1414	11240	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	2	0	0	12.00	12.00	900.00	10,800.00	827	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,500.00	720,000.00	32	669,600.00	50,400.00	61,200.00	-	-	-	-
					1	1	0	4.00	404.00	900.00	363,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,600.00	-	363,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 382 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2734	โฉนด	737	5077	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	14	2	0.00	5,800.00	150.00	870,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,000.00	-	870,000.00	-	-	
2735	โฉนด	179	561	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	59.20	59.20	280.00	16,576.00	828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	12	56,112.00	344,688.00	361,264.00	-	361,264.00	-	-
												829	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	37	785,400.00	138,600.00	138,600.00	-	138,600.00	-	-
2736	ส.ป.ก.4-01	1140	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	7	1	7.00	2,907.00	180.00	523,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,260.00	-	-	523,260.00	0.01	
2737	ส.ป.ก.4-01	1139	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	0	1	45.00	145.00	100.00	14,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,500.00	-	-	14,500.00	0.01	
2738	โฉนด	888	5228	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	1	22.00	1,322.00	280.00	370,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,160.00	-	370,160.00	-	-	
2739	ส.ป.ก.4-01	-	4568	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	0	1	4.00	104.00	280.00	29,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,120.00	-	-	29,120.00	0.02	
2740	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	11	0	95.00	4,495.00	100.00	449,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,500.00	-	-	449,500.00	0.01	
2741	โฉนด	4367	31174	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	2	2	63.00	1,063.00	490.00	520,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,870.00	-	-	520,870.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 383 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2742	โหนด	498	704	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	1	19.00	119.00	280.00	33,320.00	830	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	31	942,480.00	166,320.00	199,640.00	-	-	-	-
2743	โหนด	1489	11966	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	6	0	26.00	2,426.00	180.00	436,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,680.00	-	-	436,680.00	0.30
2744	โหนด	3769	25268	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	2.00	2.00	250.00	500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500.00	-	500.00	-	-
					2	0	0	2.00	2.00	250.00	500.00	831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	10	90,180.00	811,620.00	812,120.00	-	812,120.00	-	-
												832	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	7,400.00	148,000.00	7	37,000.00	111,000.00	111,000.00	-	111,000.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	250.00	6,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750.00	-	6,750.00	-	-
					2	0	0	5.00	5.00	250.00	1,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250.00	-	1,250.00	-	-
					1	2	2	41.00	1,041.00	250.00	260,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,250.00	-	260,250.00	-	-
2745	โหนด	749	5089	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	1	2	80.00	680.00	100.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2746	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	12	2	56.00	5,056.00	150.00	758,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,400.00	-	-	758,400.00	0.01	
2747	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	11	1	55.00	4,555.00	100.00	455,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,500.00	-	-	455,500.00	0.01	
2748	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	11	2	46.00	4,646.00	150.00	696,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,900.00	-	-	696,900.00	0.01	
2749	โฉนด	4242	32358	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	5	3	68.00	2,368.00	130.00	307,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,840.00	-	307,840.00	-	-	
2750	โฉนด	1164	10233	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	4	2	70.00	1,870.00	100.00	187,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,000.00	-	187,000.00	-	-	
2751	โฉนด	480	4587	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	1	2	33.00	633.00	750.00	474,750.00	833	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	27	942,480.00	166,320.00	641,070.00	-	641,070.00	-	-
2752	โฉนด	1408	11234	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	2	0	3	92.00	392.00	900.00	352,800.00	834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	20	200,400.00	467,600.00	820,400.00	-	820,400.00	-	-
												835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	27	176,352.00	224,448.00	224,448.00	-	224,448.00	-	-
2753	โฉนด	1112	10181	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	9.00	9.00	260.00	2,340.00	836	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,400.00	266,400.00	15	173,160.00	93,240.00	95,580.00	-	95,580.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 385 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	0	89.00	1,689.00	260.00	439,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,140.00	-	439,140.00	-	-	
2754	โฉนด	1422	11248	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	22	3	4.00	9,104.00	300.00	2,731,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,731,200.00	-	2,731,200.00	-	-	
2755	โฉนด	1384	10453	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	16	2	80.00	6,680.00	130.00	868,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,400.00	-	868,400.00	-	-	
2756	โฉนด	1314	10383	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	12	2	86.00	5,086.00	100.00	508,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,600.00	-	-	-	-	
2757	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	3	3	60.00	1,560.00	130.00	202,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,800.00	-	-	202,800.00	0.01	
2758	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01	
2759	ส.ป.ก.4-01	-	1346	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01	
2760	โฉนด	2893	18537	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	18.00	18.00	280.00	5,040.00	837	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	15	120,240.00	480,960.00	486,000.00	-	-	-	-
					2	1	1	0.00	500.00	280.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2761	ส.ป.ก.4-01	-	1345	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	8	0	44.00	3,244.00	100.00	324,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,400.00	-	-	324,400.00	0.01	
2762	ส.ป.ก.4-01	-	18	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	1	27.00	127.00	280.00	35,560.00	838	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	305.90	-	7,700.00	2,355,430.00	56	2,002,115.50	353,314.50	388,874.50	-	-	-	-
2763	ส.ป.ก.4-01	-	1080	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	29	2	97.00	11,897.00	130.00	1,546,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,546,610.00	-	-	1,546,610.00	0.01	
2764	โฉนด	1149	10218	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	15	0	60.00	6,060.00	100.00	606,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,000.00	-	606,000.00	-	-	
2765	โฉนด	1299	10368	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	41.00	41.00	280.00	11,480.00	839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	164.00	-	8,350.00	1,369,400.00	7	95,858.00	1,273,542.00	1,285,022.00	-	-	-	-
					1	7	3	7.00	3,107.00	280.00	869,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	869,960.00	-	869,960.00	-	-	
2766	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	1	0	0.00	400.00	280.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.02	
2767	โฉนด	3881	25976	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	3	73.00	1,573.00	210.00	330,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,330.00	-	330,330.00	-	-	
2768	โฉนด	4386	536	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	2	30.50	230.50	280.00	64,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,540.00	-	64,540.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	37.50	37.50	280.00	10,500.00	840	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,700.00	2,310,000.00	7	415,800.00	1,894,200.00	1,904,700.00	-	-	-	-
2769	โฉนด	921	5261	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	6	2	74.00	2,674.00	130.00	347,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,620.00	-	347,620.00	-	-	
2770	โฉนด	1094	7606	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	2	38.00	238.00	280.00	66,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,640.00	-	66,640.00	-	-	
2771	โฉนด	3265	20798	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	2	0	2	99.00	299.00	1,200.00	358,800.00	841	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	33	1,256,640.00	221,760.00	580,560.00	-	580,560.00	-	-
2772	โฉนด	20	398	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30	
2773	โฉนด	4090	26702	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	1	69.00	169.00	130.00	21,970.00	842	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	27	334,800.00	25,200.00	47,170.00	-	47,170.00	-	-
2774	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	8	0	6.00	3,206.00	100.00	320,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,600.00	-	-	320,600.00	0.01	
2775	โฉนด	863	5203	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	14.00	14.00	250.00	3,500.00	843	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	33	224,448.00	176,352.00	179,852.00	-	-	-	-
					1	2	2	81.00	1,081.00	250.00	270,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,250.00	-	270,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 388 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2776	โฉนด	3863	25761	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	1	0	72.00	472.00	280.00	132,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,160.00	-	132,160.00	-	-	
2777	โฉนด	4265	31235	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	3	11.00	311.00	100.00	31,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,100.00	-	31,100.00	-	-	
2778	โฉนด	4060	26674	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	4	1	23.00	1,723.00	100.00	172,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,300.00	-	172,300.00	-	-	
2779	โฉนด	3700	25199	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	1	99.00	199.00	300.00	59,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,700.00	-	59,700.00	-	-	
2780	โฉนด	331	4325	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	1	50.00	150.00	280.00	42,000.00	844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,350.00	651,300.00	10	65,130.00	586,170.00	628,170.00	-	-	-	-
												845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	51	456,912.00	144,288.00	144,288.00	-	-	-	-
2781	ส.ป.ก.4-01	-	4578	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	0	0	96.00	96.00	280.00	26,880.00	846	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	16	406,560.00	332,640.00	359,520.00	-	332,640.00	26,880.00	0.02
2782	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	12	2	57.00	5,057.00	130.00	657,410.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,410.00	-	-	657,410.00	0.01	
2783	โฉนด	4258	30026	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	33.75	33.75	280.00	9,450.00	847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,350.00	1,127,250.00	7	78,907.50	1,048,342.50	1,057,792.50	-	1,057,792.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 389 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	7	63,126.00	838,674.00	838,674.00	-	838,674.00	-	-
												849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	7	46,760.00	621,240.00	621,240.00	-	621,240.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	280.00	5,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600.00	-	5,600.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	280.00	7,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,560.00	-	7,560.00	-	-
					2	0	0	28.25	28.25	280.00	7,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,910.00	-	7,910.00	-	-
2784	โฉนด	1241	10310	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	8	0	76.00	3,276.00	750.00	2,457,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,457,000.00	-	2,457,000.00	-	-
2785	โฉนด	1487	11964	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	13	3	43.00	5,543.00	130.00	720,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,590.00	-	720,590.00	-	-
2786	ส.ป.ก.4-01	1162	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	1	1	44.00	544.00	100.00	54,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,400.00	-	-	54,400.00	0.01
2787	โฉนด	3458	21695	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	5	0	95.00	2,095.00	100.00	209,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,500.00	-	209,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 390 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2788	โหนด	2936	19764	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	1	0	34.00	434.00	100.00	43,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,400.00	-	43,400.00	-	-	
2789	โหนด	830	5171	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	4	1	2	55.00	655.00	300.00	196,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,500.00	-	-	196,500.00	0.30	
2790	โหนด	3985	26393	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	3	0	54.00	1,254.00	210.00	263,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,340.00	-	263,340.00	-	-	
2791	โหนด	3119	19156	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	0	0	46.38	46.38	280.00	12,986.40	850	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	67.50	-	8,350.00	563,625.00	16	123,997.50	439,627.50	452,613.90	-	-	452,613.90	0.30
												851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,350.00	400,800.00	16	88,176.00	312,624.00	312,624.00	-	-	312,624.00	0.30
												852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	17.50	-	8,350.00	146,125.00	16	32,147.50	113,977.50	113,977.50	-	-	113,977.50	0.30
												853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	17.50	-	8,350.00	146,125.00	16	32,147.50	113,977.50	113,977.50	-	-	113,977.50	0.30
												854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	17.50	-	8,350.00	146,125.00	16	32,147.50	113,977.50	113,977.50	-	-	113,977.50	0.30
												855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	17.50	-	8,350.00	146,125.00	16	32,147.50	113,977.50	113,977.50	-	-	113,977.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	2.25	2.25	280.00	630.00	856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,350.00	75,150.00	16	16,533.00	58,617.00	59,247.00	-	59,247.00	-	-
					3	0	3	71.37	371.37	280.00	103,983.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,983.60	-	-	103,983.60	0.30
2792	ส.ป.ก.4-01	1162	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	2	0	73.00	873.00	180.00	157,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,140.00	-	-	157,140.00	0.01
2793	โฉนด	4281	31609	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	70.00	70.00	280.00	19,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,600.00	-	19,600.00	-	-
2794	โฉนด	3878	25973	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	1	80.00	180.00	100.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-
2795	โฉนด	3538	23365	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-
2796	โฉนด	1332	10401	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	3	1	60.00	1,360.00	100.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-
2797	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	46	1	54.00	18,554.00	130.00	2,412,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,412,020.00	-	-	2,412,020.00	0.01
2798	โฉนด	4841	37295	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	2	0	0	96.50	96.50	280.00	27,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,020.00	-	27,020.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 392 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2799	โฉนด	926	5266	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	1	60.00	560.00	250.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-	
2800	โฉนด	288	875	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	52.00	52.00	350.00	18,200.00	857	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,700.00	1,201,200.00	10	360,360.00	840,840.00	859,040.00	-	859,040.00	-	-
2801	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	40	3	3.00	16,303.00	130.00	2,119,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,119,390.00	-	-	2,119,390.00	0.01	
2802	โฉนด	2950	19752	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	0	88.00	1,688.00	250.00	422,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,000.00	-	422,000.00	-	-	
2803	โฉนด	3837	25735	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	0	87.00	1,287.00	250.00	321,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,750.00	-	321,750.00	-	-	
2804	โฉนด	1316	10385	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	8	1	0.00	3,300.00	180.00	594,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000.00	-	594,000.00	-	-	
2805	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	20	3	59.00	8,359.00	130.00	1,086,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,670.00	-	-	1,086,670.00	0.01	
2806	โฉนด	4462	32424	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	0	20.00	20.00	100.00	2,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	2,000.00	-	-	
2807	โฉนด	1197	10266	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	8	2	70.00	3,470.00	100.00	347,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,000.00	-	347,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 393 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2808	ส.ป.ก.4-01	-	11	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	2	61.00	261.00	280.00	73,080.00	858	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.80	-	7,750.00	1,246,200.00	46	1,059,270.00	186,930.00	260,010.00	-	186,930.00	73,080.00	0.02
2809	โฉนด	1478	11955	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	1	45.00	145.00	1,200.00	174,000.00	859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	27	132,264.00	168,336.00	342,336.00	-	342,336.00	-	-
2810	โฉนด	3435	21614	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	9.00	9.00	280.00	2,520.00	860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	7	21,042.00	279,558.00	282,078.00	-	282,078.00	-	-
					2	0	0	66.00	66.00	280.00	18,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,480.00	-	18,480.00	-	-
2811	โฉนด	232	707	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	0	18.00	18.00	280.00	5,040.00	861	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	27	942,480.00	166,320.00	171,360.00	-	171,360.00	-	-
					1	0	3	6.00	306.00	280.00	85,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,680.00	-	85,680.00	-	-
2812	ส.ป.ก.4-01	1186	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	4	0	2	23.00	223.00	100.00	22,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,300.00	-	-	22,300.00	0.30
2813	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	8	1	95.00	3,395.00	100.00	339,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,500.00	-	-	339,500.00	0.01
2814	ส.ป.ก.4-01	1140	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	0	0	18.00	18.00	1,050.00	18,900.00	862	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	55	942,480.00	166,320.00	185,220.00	-	166,320.00	18,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 394 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	1	10.00	910.00	1,050.00	955,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,500.00	-	-	955,500.00	0.01	
2815	โฉนด	4024	26606	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	6	2	19.00	2,619.00	210.00	549,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,990.00	-	549,990.00	-	-	
2816	โฉนด	3902	25997	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	0	51.00	451.00	100.00	45,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,100.00	-	45,100.00	-	-	
2817	ส.ป.ก.4-01	1141	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	32	2	92.00	13,092.00	100.00	1,309,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,309,200.00	-	-	1,309,200.00	0.01	
2818	โฉนด	940	6272	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	1	26.00	1,326.00	100.00	132,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,600.00	-	132,600.00	-	-	
2819	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	2	2	36.00	1,036.00	100.00	103,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,600.00	-	-	103,600.00	0.01	
2820	โฉนด	1280	10349	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	3	2	4.05	1,404.05	250.00	351,012.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,012.50	-	351,012.50	-	-	
2821	โฉนด	3673	24999	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	3	12.00	1,512.00	210.00	317,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,520.00	-	317,520.00	-	-	
2822	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	5	3	10.00	2,310.00	210.00	485,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,100.00	-	-	485,100.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2823	โฉนด	1328	10397	หมู่ 2 ต.เวินพระบาท	3	0	0	32.00	32.00	210.00	6,720.00	863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	5	53,440.00	1,015,360.00	1,022,080.00	-	-	1,022,080.00	0.30
					3	15	1	48.00	6,148.00	210.00	1,291,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,291,080.00	-	-	1,291,080.00	0.30
2824	โฉนด	4064	26678	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	1	1	2	38.00	638.00	100.00	63,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,800.00	-	63,800.00	-	-
2825	โฉนด	1089	6681	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	9	0	73.06	3,673.06	100.00	367,306.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,306.00	-	367,306.00	-	-
2826	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	10	2	78.00	4,278.00	150.00	641,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,700.00	-	-	641,700.00	0.01
2827	โฉนด	3248	19350	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	24	3	32.00	9,932.00	130.00	1,291,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,291,160.00	-	1,291,160.00	-	-
2828	โฉนด	3432	21525	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	5	0	60.00	2,060.00	100.00	206,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,000.00	-	206,000.00	-	-
2829	โฉนด	1041	6444	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	2	6.00	206.00	250.00	51,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,500.00	-	51,500.00	-	-
2830	ส.ป.ก.4-01	1234	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	12	3	59.00	5,159.00	130.00	670,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,670.00	-	-	670,670.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2831	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	12	0	0.00	4,800.00	130.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.01	
2832	โฉนด	4868	37884	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	78.10	78.10	280.00	21,868.00	864	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	27	706,860.00	124,740.00	146,608.00	-	-	-	-
2833	โฉนด	4063	26677	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	3	86.00	786.00	210.00	165,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,060.00	-	165,060.00	-	-	
2834	โฉนด	1304	10373	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	2	88.00	688.00	210.00	144,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,480.00	-	144,480.00	-	-	
2835	โฉนด	3921	26308	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	1	61.00	1,361.00	100.00	136,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,100.00	-	136,100.00	-	-	
2836	โฉนด	801	5141	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	6	1	92.00	2,592.00	900.00	2,332,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,332,800.00	-	2,332,800.00	-	-	
2837	โฉนด	1188	10257	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	2	52.00	652.00	100.00	65,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,200.00	-	65,200.00	-	-	
2838	โฉนด	4801	36925	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	1	3	38.60	738.60	210.00	155,106.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,106.00	-	155,106.00	-	-	
2839	โฉนด	1326	10395	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	10	0	40.00	4,040.00	100.00	404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,000.00	-	404,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 397 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2840	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	6	0	31.00	2,431.00	180.00	437,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,580.00	-	-	437,580.00	0.01		
2841	โฉนด	752	5092	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	2	1	40.00	940.00	100.00	94,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000.00	-	94,000.00	-	-		
2842	โฉนด	1130	10199	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	9	0	40.00	3,640.00	180.00	655,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,200.00	-	655,200.00	-	-		
2843	โฉนด	508	14675	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	36.00	36.00	1,200.00	43,200.00	865	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,200.00	2,361,600.00	37	1,511,424.00	850,176.00	893,376.00	-	893,376.00	-	-
					2	0	0	70.00	70.00	1,200.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-		
2844	โฉนด	942	6274	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	10	1	24.00	4,124.00	210.00	866,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,040.00	-	866,040.00	-	-		
2845	โฉนด	485	756	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	15.00	15.00	280.00	4,200.00	866	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	15	100,200.00	400,800.00	405,000.00	-	405,000.00	-	-
					1	0	3	32.00	332.00	280.00	92,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,960.00	-	92,960.00	-	-		
2846	ส.ป.ก.4-01	-	4575	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	0	1	16.00	116.00	280.00	32,480.00	867	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	15	90,180.00	360,720.00	393,200.00	-	360,720.00	32,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												868	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,400.00	133,200.00	7	33,300.00	99,900.00	99,900.00	-	99,900.00	0.00	-
2847	โฉนด	1449	11275	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	5	2	29.00	2,229.00	210.00	468,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,090.00	-	468,090.00	-	-
2848	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	7	0	8.00	2,808.00	100.00	280,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,800.00	-	-	280,800.00	0.01
2849	โฉนด	3857	25755	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	6	1	6.00	2,506.00	130.00	325,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,780.00	-	325,780.00	-	-
2850	โฉนด	3684	25183	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	0	2	54.00	254.00	100.00	25,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,400.00	-	-	25,400.00	0.30
2851	โฉนด	3969	26377	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	10	2	76.00	4,276.00	100.00	427,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,600.00	-	427,600.00	-	-
2852	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	15	1	31.00	6,131.00	130.00	797,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,030.00	-	-	797,030.00	0.01
2853	โฉนด	796	5136	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	7	2	20.00	3,020.00	180.00	543,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,600.00	-	543,600.00	-	-
2854	โฉนด	381	727	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	27.00	27.00	280.00	7,560.00	869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	7	63,126.00	838,674.00	846,234.00	-	846,234.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	7.00	207.00	280.00	57,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,960.00	-	57,960.00	-	-	
2855	โฉนด	2919	18943	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	0	3	89.00	389.00	210.00	81,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,690.00	-	81,690.00	-	-	
2856	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	4	0	45.00	1,645.00	130.00	213,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,850.00	-	-	213,850.00	0.01	
2857	โฉนด	3446	21573	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	1	15.00	115.00	350.00	40,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,250.00	-	40,250.00	-	-	
2858	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	3	2	2.00	1,402.00	100.00	140,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,200.00	-	-	140,200.00	0.01	
2859	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	23	2	89.00	9,489.00	180.00	1,708,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,708,020.00	-	-	1,708,020.00	0.01	
2860	โฉนด	825	5165	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	7	2	76.00	3,076.00	210.00	645,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,960.00	-	645,960.00	-	-	
2861	ส.ป.ก.4-01	1186	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	2	0	21.00	821.00	180.00	147,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,780.00	-	-	147,780.00	0.01	
2862	โฉนด	33	411	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	0	1	92.00	192.00	280.00	53,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,760.00	-	-	53,760.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2863	โฉนด	315	851	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	2	83.00	283.00	310.00	87,730.00	870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	27	176,352.00	224,448.00	312,178.00	-	-	-	-
												871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	15	100,200.00	400,800.00	400,800.00	-	-	-	-
												872	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	126.00	-	7,500.00	945,000.00	32	878,850.00	66,150.00	153,880.00	-	153,880.00	-	-
2864	โฉนด	976	6379	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	4	3	80.00	1,980.00	250.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	495,000.00	-	-
2865	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	10	1	21.00	4,121.00	100.00	412,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,100.00	-	-	412,100.00	0.01
2866	โฉนด	3550	24505	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	6	0	19.00	2,419.00	180.00	435,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,420.00	-	435,420.00	-	-
2867	โฉนด	3388	20584	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	0	0.00	400.00	280.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	112,000.00	-	-
2868	โฉนด	3504	22638	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	1	76.00	176.00	280.00	49,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,280.00	-	49,280.00	-	-
2869	โฉนด	4025	26607	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	1	1	39.00	539.00	280.00	150,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,920.00	-	150,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 401 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2870	ส.ป.ก.4-01	1141	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	11	0	50.00	4,450.00	210.00	934,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,500.00	-	-	934,500.00	0.01		
2871	โฉนด	3515	22075	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	1	71.00	571.00	100.00	57,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,100.00	-	57,100.00	-	-		
2872	โฉนด	897	5237	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	1	1	12.00	512.00	900.00	460,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,800.00	-	-	460,800.00	0.30		
2873	โฉนด	4254	29739	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	0	0	84.00	84.00	300.00	25,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	-	25,200.00	0.30		
2874	โฉนด	1911	14333	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	0	13.00	413.00	250.00	103,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,250.00	-	103,250.00	-	-		
2875	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	4	0	69.00	1,669.00	100.00	166,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,900.00	-	-	166,900.00	0.01		
2876	โฉนด	4634	35500	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	4	3	55.00	1,955.00	280.00	547,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,400.00	-	547,400.00	-	-		
2877	โฉนด	4297	33910	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	0	2	90.00	290.00	100.00	29,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000.00	-	29,000.00	-	-		
2878	โฉนด	1491	11968	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	3	32.00	1,132.00	100.00	113,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,200.00	-	113,200.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2879	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	5	3	87.00	2,387.00	130.00	310,310.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,310.00	-	-	310,310.00	0.01	
2880	โฉนด	3318	20308	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	1	2	0.00	600.00	250.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30	
2881	โฉนด	4142	26979	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	12.00	12.00	280.00	3,360.00	873	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	37	628,320.00	110,880.00	114,240.00	-	114,240.00	-	-
					3	0	0	40.00	40.00	280.00	11,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,200.00	-	-	11,200.00	0.30	
2882	โฉนด	3576	31073	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	22.50	22.50	280.00	6,300.00	874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	7	52,605.00	698,895.00	705,195.00	-	705,195.00	-	-
					2	0	0	46.50	46.50	280.00	13,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,020.00	-	13,020.00	-	-	
2883	ส.ป.ก.4-01	-	2	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	15	0	0.00	6,000.00	180.00	1,080,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.01	
2884	โฉนด	1150	10219	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	5	0	20.00	2,020.00	100.00	202,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,000.00	-	202,000.00	-	-	
2885	โฉนด	3678	25004	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	1	21.00	121.00	280.00	33,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,880.00	-	33,880.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 403 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2886	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01	
2887	โฉนด	1096	7608	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	8	0	0.00	3,200.00	210.00	672,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	672,000.00	-	-	
2888	โฉนด	1091	7603	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	4	3	10.00	1,910.00	250.00	477,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,500.00	-	-	477,500.00	0.30	
2889	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	15	1	79.00	6,179.00	100.00	617,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,900.00	-	-	617,900.00	0.01	
2890	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	10.14	10.14	280.00	2,839.20	875	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.12	-	7,700.00	624,624.00	64	530,930.40	93,693.60	96,532.80	-	93,693.60	2,839.20	0.02
					2	0	0	10.73	10.73	280.00	3,004.40	876	โรงจอดรถ	ไม้	2	42.90	-	2,700.00	115,830.00	64	107,721.90	8,108.10	11,112.50	-	8,108.10	3,004.40	0.02
2891	ส.ป.ก.4-01	1142	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	13	3	65.00	5,565.00	180.00	1,001,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,700.00	-	-	1,001,700.00	0.01	
2892	โฉนด	1333	10402/1	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	1	86.70	586.70	100.00	58,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,670.00	-	58,670.00	-	-	
2893	น.ส.3ก	-	-	หมู่ 2 ต.เวินพระบาท	2	0	3	10.00	310.00	280.00	86,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,800.00	-	-	86,800.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2894	โฉนด	1446	11272	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	6	3	8.00	2,708.00	900.00	2,437,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,437,200.00	-	-	2,437,200.00	0.30	
2895	โฉนด	2771	16562	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	7	2	50.00	3,050.00	210.00	640,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,500.00	-	640,500.00	-	-	
2896	โฉนด	3654	24980	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	32.50	32.50	150.00	4,875.00	877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,350.00	1,085,500.00	7	75,985.00	1,009,515.00	1,014,390.00	-	1,014,390.00	-	-
					1	3	0	47.50	1,247.50	150.00	187,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,125.00	-	187,125.00	-	-	
2897	โฉนด	2778	16521	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	3	96.00	1,996.00	1,050.00	2,095,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,095,800.00	-	2,095,800.00	-	-	
2898	โฉนด	473	14676	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	0	1	66.00	166.00	280.00	46,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,480.00	-	46,480.00	-	-	
2899	โฉนด	8	386	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30	
2900	โฉนด	1377	10446	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	2	40.00	1,440.00	100.00	144,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-	
2901	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	30	0	7.00	12,007.00	100.00	1,200,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,700.00	-	-	1,200,700.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2902	โฉนด	213	582	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	43.00	43.00	280.00	12,040.00	878	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	37	942,480.00	166,320.00	178,360.00	-	178,360.00	-	-
2903	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	1	56.00	156.00	280.00	43,680.00	879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		2	117.00	-	8,350.00	976,950.00	26	410,319.00	566,631.00	610,311.00	-	566,631.00	43,680.00	0.02
												880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		2	56.32	-	8,350.00	470,272.00	31	244,541.44	225,730.56	225,730.56	-	225,730.56	0.00	-
2904	โฉนด	3552	24609	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	32.50	32.50	280.00	9,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,100.00	-	9,100.00	-	-
2905	โฉนด	3240	19342	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	16	0	82.00	6,482.00	250.00	1,620,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,500.00	-	-	1,620,500.00	0.01
2906	โฉนด	1392	13216	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	1	2	71.20	671.20	900.00	604,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,080.00	-	-	604,080.00	0.30
2907	โฉนด	1258	10327	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	0	0	27.19	27.19	100.00	2,719.00	881	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก		3	108.75	-	5,750.00	625,312.50	19	175,087.50	450,225.00	452,944.00	-	-	452,944.00	0.30
					3	2	3	5.81	1,105.81	100.00	110,581.00	882	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก		3	588.00	-	5,750.00	3,381,000.00	19	946,680.00	2,434,320.00	2,544,901.00	-	-	2,544,901.00	0.30
					3	3	0	27.00	1,227.00	100.00	122,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,700.00	-	-	122,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 406 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2908	โฉนด	3972	26380	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	4	0	88.00	1,688.00	180.00	303,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,840.00	-	303,840.00	-	-	
2909	โฉนด	3680	25006	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	27.00	27.00	250.00	6,750.00	883	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	7	299,376.00	1,363,824.00	1,370,574.00	-	1,370,574.00	-	-
					2	1	1	91.00	591.00	250.00	147,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,750.00	-	147,750.00	-	-	
2910	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	1	1	75.00	575.00	750.00	431,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,250.00	-	-	431,250.00	0.01	
2911	โฉนด	2896	19777	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	10	2	76.00	4,276.00	560.00	2,394,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,394,560.00	-	-	2,394,560.00	0.30	
2912	โฉนด	1233	10302	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	1	19.00	1,319.00	250.00	329,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,750.00	-	-	329,750.00	0.01	
2913	โฉนด	3165	19259	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	2	2	55.00	1,055.00	130.00	137,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,150.00	-	137,150.00	-	-	
2914	โฉนด	1176	10245	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	5	3	88.00	2,388.00	100.00	238,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,800.00	-	238,800.00	-	-	
2915	โฉนด	3632	24958	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	22.50	22.50	280.00	6,300.00	884	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	7	52,605.00	698,895.00	705,195.00	-	705,195.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 407 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	96.50	96.50	280.00	27,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,020.00	-	27,020.00	-	-	
2916	โฉนด	3084	18191	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	1	0	68.00	468.00	100.00	46,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800.00	-	46,800.00	-	-	
2917	โฉนด	2930	18947	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	0	3	0.00	300.00	160.00	48,000.00	885	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,200.00	-	3,450.00	4,140,000.00	10	414,000.00	3,726,000.00	3,774,000.00	-	-	3,774,000.00	0.30
					3	4	2	0.00	1,800.00	160.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.30	
2918	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	12	0	0.00	4,800.00	100.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01	
2919	โฉนด	206	681	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	90.00	90.00	280.00	25,200.00	886	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	47	942,480.00	166,320.00	191,520.00	-	191,520.00	-	-
2920	โฉนด	1079	6671	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	1	1	52.00	552.00	750.00	414,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	414,000.00	-	-	
2921	ส.ป.ก.4-01	-	2313	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	5	2	80.00	2,280.00	130.00	296,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,400.00	-	-	296,400.00	0.01	
2922	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	11	1	57.00	4,557.00	100.00	455,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,700.00	-	-	455,700.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 408 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2923	โฉนด	1008	6411	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	7	2	80.00	3,080.00	130.00	400,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,400.00	-	400,400.00	-	-	
2924	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	3	1	43.00	1,343.00	100.00	134,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,300.00	-	-	134,300.00	0.01	
2925	ส.ป.ก.4-01	-	2090	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	18	1	17.00	7,317.00	100.00	731,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,700.00	-	-	731,700.00	0.01	
2926	ส.ป.ก.4-01	-	18/1	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	10	0	0.00	4,000.00	130.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.01	
2927	ส.ป.ก.4-01	1141	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	6	2	38.00	2,638.00	180.00	474,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,840.00	-	-	474,840.00	0.01	
2928	โฉนด	1125	10194	หมู่ 2 ต.เวินพระบาท	3	1	0	0.00	400.00	490.00	196,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	-	196,000.00	0.30	
					1	1	2	95.00	695.00	490.00	340,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,550.00	-	340,550.00	-	-	
2929	โฉนด	361	737	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00	887	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	7	84,168.00	1,118,232.00	1,129,032.00	-	1,129,032.00	-	-
					2	0	0	49.00	49.00	300.00	14,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700.00	-	14,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2930	โหนด	4101	26875	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	36.00	36.00	100.00	3,600.00	888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	7	84,168.00	1,118,232.00	1,121,832.00	-	1,121,832.00	-	-
					2	0	1	18.00	118.00	100.00	11,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,800.00	-	11,800.00	-	-
2931	โหนด	4391	18880	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	40.50	40.50	180.00	7,290.00	889	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,700.00	2,494,800.00	22	2,120,580.00	374,220.00	381,510.00	-	381,510.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	180.00	1,620.00	890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	27	132,264.00	168,336.00	169,956.00	-	-	-	-
					1	6	0	43.50	2,443.50	180.00	439,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,830.00	-	439,830.00	-	-
2932	โหนด	4230	29782	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	0	67.00	467.00	100.00	46,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,700.00	-	46,700.00	-	-
2933	โหนด	1033	6436	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	32.00	32.00	900.00	28,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	28,800.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	900.00	21,600.00	891	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	26	1,256,640.00	221,760.00	243,360.00	-	243,360.00	-	-
					3	1	0	64.00	464.00	900.00	417,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,600.00	-	-	417,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2934	โฉนด	4069	26683	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	8	3	35.00	3,535.00	250.00	883,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	883,750.00	-	883,750.00	-	-	
2935	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	9	1	10.00	3,710.00	100.00	371,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,000.00	-	-	371,000.00	0.01	
2936	โฉนด	4128	26902	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	18.00	18.00	280.00	5,040.00	892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	7	42,084.00	559,116.00	564,156.00	-	-	-	-
					1	6	1	1.00	2,501.00	280.00	700,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,280.00	-	700,280.00	-	-	
2937	โฉนด	152	14674	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	3	0	0	6.00	6.00	1,200.00	7,200.00	893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,350.00	200,400.00	36	124,248.00	76,152.00	83,352.00	-	-	83,352.00	0.30
					2	0	1	97.00	197.00	1,200.00	236,400.00	894	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	36	523,600.00	92,400.00	328,800.00	-	328,800.00	-	-
2938	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	9	2	50.00	3,850.00	180.00	693,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,000.00	-	-	693,000.00	0.01	
2939	โฉนด	4757	36789	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	0	1	92.00	192.00	300.00	57,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,600.00	-	-	57,600.00	0.30	
2940	โฉนด	999	6402	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	10	1	80.00	4,180.00	180.00	752,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,400.00	-	752,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 411 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2941	โฉนด	4006	26588	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	6	3	14.00	2,714.00	150.00	407,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,100.00	-	407,100.00	-	-	
2942	โฉนด	4559	34591	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	1	0	50.00	450.00	100.00	45,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
2943	โฉนด	3597	24783	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	3	86.00	786.00	280.00	220,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,080.00	-	220,080.00	-	-	
2944	ส.ป.ก.4-01	1141	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	21	0	55.00	8,455.00	100.00	845,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,500.00	-	-	845,500.00	0.01	
2945	โฉนด	1435	11261	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	1	3	0.00	700.00	100.00	70,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.30	
2946	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	15	0	38.00	6,038.00	100.00	603,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,800.00	-	-	603,800.00	0.01	
2947	โฉนด	522	2638	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	1	40.00	140.00	300.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-	
2948	โฉนด	231	2640	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	2	65.00	265.00	280.00	74,200.00	895	บ้านพักอาศัย ๑ ครั้งตึก ๑ ครั้งไม่	๑ ครั้งตึก ๑ ครั้งไม่	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	10	249,480.00	582,120.00	656,320.00	-	656,320.00	-	-
2949	โฉนด	3353	20297	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	3	3.00	303.00	280.00	84,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,840.00	-	84,840.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2950	โฉนด	3182	19219	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	8	3	69.00	3,569.00	150.00	535,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,350.00	-	535,350.00	-	-	
2951	โฉนด	3864	25762	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	3	35.00	335.00	100.00	33,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,500.00	-	33,500.00	-	-	
2952	โฉนด	893	5233	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	16	0	0.00	6,400.00	130.00	832,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	832,000.00	-	-	
					3	10	0	60.00	4,060.00	130.00	527,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,800.00	-	-	527,800.00	0.30	
2953	โฉนด	1465	11291	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	0	84.00	1,284.00	130.00	166,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,920.00	-	166,920.00	-	-	
2954	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	10	3	31.00	4,331.00	130.00	563,030.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,030.00	-	-	563,030.00	0.01	
2955	โฉนด	4307	30380	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	0	0.00	800.00	160.00	128,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-	
2956	โฉนด	-	36065	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	2	31.50	231.50	280.00	64,820.00	896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	10	60,120.00	541,080.00	605,900.00	-	605,900.00	-	-
2957	โฉนด	3441	21552	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	0	1	79.00	179.00	280.00	50,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,120.00	-	50,120.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2958	โฉนด	2726	14812	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	0	0.00	1,600.00	1,200.00	1,920,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000.00	-	1,920,000.00	-	-	
2959	โฉนด	4530	34757	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	1	0	60.00	460.00	100.00	46,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	46,000.00	-	-	
2960	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	9	0	47.00	3,647.00	100.00	364,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,700.00	-	-	364,700.00	0.01	
2961	โฉนด	3748	25247/1	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	3	23	2	7.00	9,407.00	490.00	4,609,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,609,430.00	-	-	4,609,430.00	0.30	
2962	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	7	1	37.00	2,937.00	100.00	293,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,700.00	-	-	293,700.00	0.01	
2963	โฉนด	3999	26407	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	1	87.00	187.00	280.00	52,360.00	897	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	26	280,560.00	387,440.00	439,800.00	-	439,800.00	-	-
2964	โฉนด	260	2659	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	0	73.00	73.00	280.00	20,440.00	898	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,700.00	1,293,600.00	27	1,099,560.00	194,040.00	214,480.00	-	214,480.00	-	-
2965	โฉนด	3057	18164	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	20.25	20.25	260.00	5,265.00	899	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	7	63,126.00	838,674.00	843,939.00	-	-	-	-
												900	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,200.00	1,328,400.00	25	531,360.00	797,040.00	797,040.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 414 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.00	27.00	260.00	7,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,020.00	-	7,020.00	-	-	
					2	2	0	1.75	801.75	260.00	208,455.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,455.00	-	208,455.00	-	-	
2966	โฉนด	3998	26406	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	1	0	20.00	420.00	280.00	117,600.00	901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	17	216,432.00	685,368.00	802,968.00	-	-	-	-
2967	โฉนด	1399	11225	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	7	1	90.00	2,990.00	650.00	1,943,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,943,500.00	-	-	1,943,500.00	0.30	
2968	ส.ป.ก.4-01	-	2144	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	8	1	19.00	3,319.00	130.00	431,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,470.00	-	-	431,470.00	0.01	
2969	โฉนด	1283	10352	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	9	3	10.00	3,910.00	160.00	625,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,600.00	-	625,600.00	-	-	
2970	โฉนด	3776	25633	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	2	92.00	292.00	280.00	81,760.00	902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	30	601,200.00	601,200.00	682,960.00	-	682,960.00	-	-
2971	โฉนด	4074	26688	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	4	3	62.00	1,962.00	250.00	490,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,500.00	-	490,500.00	-	-	
2972	โฉนด	787	5127	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	1	35.00	135.00	250.00	33,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750.00	-	33,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 415 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2973	โฉนด	226	590	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	20.00	20.00	280.00	5,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600.00	-	-	5,600.00	0.02	
					2	0	0	20.00	20.00	280.00	5,600.00	903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	27	220,440.00	280,560.00	286,160.00	-	-	-	-
												904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	27	293,920.00	374,080.00	374,080.00	-	-	-	-
					2	0	1	28.00	128.00	280.00	35,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,840.00	-	35,840.00	-	-	
2974	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	16	3	20.00	6,720.00	100.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	-	672,000.00	0.01	
2975	โฉนด	802	5142	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	7	1	40.00	2,940.00	250.00	735,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000.00	-	735,000.00	-	-	
2976	โฉนด	3657	24578	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	4	16	3	95.00	6,795.00	650.00	4,416,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,416,750.00	-	-	4,416,750.00	0.30	
2977	โฉนด	4410	31622	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	9	0	34.00	3,634.00	180.00	654,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,120.00	-	654,120.00	-	-	
2978	โฉนด	521	2636	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	33.75	33.75	300.00	10,125.00	905	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	7,700.00	1,039,500.00	7	187,110.00	852,390.00	862,515.00	-	862,515.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	16.25	116.25	300.00	34,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,875.00	-	34,875.00	-	-		
2979	โฉนด	3081	18188	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	1	0	58.00	458.00	100.00	45,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,800.00	-	45,800.00	-	-		
2980	โฉนด	3029	18142	หมู่ 2 ต.เวินพระบาท	4	11	3	60.00	4,760.00	100.00	476,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	-	476,000.00	0.30		
2981	โฉนด	4600	34880	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	2	0	0	39.70	39.70	280.00	11,116.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,116.00	-	11,116.00	-	-		
					2	0	0	40.50	40.50	280.00	11,340.00	906	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,350.00	1,352,700.00	35	811,620.00	541,080.00	552,420.00	-	552,420.00	-	-
2982	โฉนด	382	728	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	27.00	27.00	280.00	7,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,560.00	-	7,560.00	-	-		
					2	0	1	51.00	151.00	280.00	42,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,280.00	-	42,280.00	-	-		
2983	โฉนด	1466	11292	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	2	0	0	12.00	12.00	130.00	1,560.00	907	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	26	628,320.00	110,880.00	112,440.00	-	112,440.00	-	-
					1	3	0	52.00	1,252.00	130.00	162,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,760.00	-	162,760.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 417 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2984	โฉนด	2834	18330	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	3	15.00	1,915.00	100.00	191,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,500.00	-	191,500.00	-	-	
2985	โฉนด	3394	20590	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	3	11.00	311.00	280.00	87,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,080.00	-	87,080.00	-	-	
2986	ส.ป.ก.4-01	1139	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	6	2	42.00	2,642.00	250.00	660,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,500.00	-	-	660,500.00	0.01	
2987	โฉนด	2761	16563	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	12	1	17.00	4,917.00	130.00	639,210.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,210.00	-	639,210.00	-	-	
2988	โฉนด	4096	26870	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	2	1	50.00	950.00	100.00	95,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000.00	-	95,000.00	-	-	
2989	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	12	1	33.00	4,933.00	130.00	641,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,290.00	-	-	641,290.00	0.01	
2990	โฉนด	3116	19153	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	3	2	73.04	1,473.04	180.00	265,147.20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,147.20	-	265,147.20	-	-	
					2	0	0	24.96	24.96	180.00	4,492.80	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,492.80	-	4,492.80	-	-	
2991	โฉนด	4536	33425	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	3	0	0	32.00	32.00	900.00	28,800.00	908	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	128.00	-	7,950.00	1,017,600.00	14	183,168.00	834,432.00	863,232.00	-	-	863,232.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 418 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	8.54	8.54	900.00	7,686.00	909	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	34.17	-	7,400.00	252,858.00	14	151,714.80	101,143.20	108,829.20	-	-	108,829.20	0.30
					3	0	0	11.73	11.73	900.00	10,557.00	910	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	46.90	-	6,200.00	290,780.00	14	52,340.40	238,439.60	248,996.60	-	-	248,996.60	0.30
					2	0	1	50.00	150.00	900.00	135,000.00	911	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	600.00	-	7,550.00	4,530,000.00	14	815,400.00	3,714,600.00	3,849,600.00	-	-	3,849,600.00	0.02
					3	0	0	70.77	70.77	900.00	63,693.00	912	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	283.07	-	5,450.00	1,542,731.50	14	277,691.67	1,265,039.83	1,328,732.83	-	-	1,328,732.83	0.30
					3	4	0	43.56	1,643.56	900.00	1,479,204.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,479,204.00	-	-	1,479,204.00	0.30
2992	โพนด	2921	18889	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	5	0	0	20.00	20.00	280.00	5,600.00	913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	15	133,600.00	534,400.00	540,000.00	-	-	-	-
													-	ตึก	3	19.25	24.06	8,350.00	-	-	-	-	-	129,924.00	-	129,924.00	0.30
													-	ตึก	2	60.75	75.94	8,350.00	-	-	-	-	-	410,076.00	410,076.00	-	-
					2	1	1	0.00	500.00	280.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 419 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2993	โฉนด	2816	17580	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	36.00	36.00	280.00	10,080.00	914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	7	84,168.00	1,118,232.00	1,128,312.00	-	1,128,312.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	280.00	6,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,720.00	-	6,720.00	-	-
2994	โฉนด	181	688	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	1.50	1.50	280.00	420.00	915	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	32	1,413,720.00	249,480.00	249,900.00	-	249,900.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	280.00	7,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,560.00	-	7,560.00	-	-
					2	0	0	39.50	39.50	280.00	11,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,060.00	-	11,060.00	-	-
2995	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	9	3	26.00	3,926.00	100.00	392,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,600.00	-	-	392,600.00	0.01
2996	โฉนด	3794	25651	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	0	2	16.00	216.00	100.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	21,600.00	-	-
2997	โฉนด	4548	34076	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	3	1	45.20	1,345.20	130.00	174,876.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,876.00	-	174,876.00	-	-
2998	โฉนด	3936	26323	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	13	1	51.00	5,351.00	210.00	1,123,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,123,710.00	-	1,123,710.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2999	โฉนด	3299	19846	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	2	6.00	206.00	1,050.00	216,300.00	916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	30	250,500.00	250,500.00	466,800.00	-	466,800.00	-	-
												917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,350.00	75,150.00	7	5,260.50	69,889.50	69,889.50	-	69,889.50	-	-
3000	โฉนด	988	6391	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	7	3	20.00	3,120.00	100.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
3001	ส.ป.ก.4-01	1140	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	3	1	75.00	1,375.00	100.00	137,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500.00	-	-	137,500.00	0.01
3002	ส.ป.ก.4-01	1186	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	1	1	79.00	579.00	250.00	144,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,750.00	-	-	144,750.00	0.01
3003	โฉนด	1376	10445	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	1	0.00	900.00	100.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
3004	โฉนด	1002	6405	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	6	3	60.00	2,760.00	100.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-
3005	โฉนด	1168	10237	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	5	3	20.00	2,320.00	210.00	487,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,200.00	-	487,200.00	-	-
3006	โฉนด	2949	19776	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	0	66.00	1,266.00	280.00	354,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,480.00	-	354,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3007	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	12	0	0.00	4,800.00	130.00	624,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.01		
3008	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	10	0	6.00	4,006.00	750.00	3,004,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,004,500.00	-	-	3,004,500.00	0.01		
3009	โฉนด	3551	24506	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	6	0	19.00	2,419.00	180.00	435,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,420.00	-	435,420.00	-	-		
3010	โฉนด	4854	37518	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	58.40	58.40	280.00	16,352.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,352.00	-	16,352.00	-	-		
3011	โฉนด	3015	17549	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	1	2	0	75.00	875.00	100.00	87,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	87,500.00	-	-		
3012	โฉนด	760	5100	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	11	0	60.00	4,460.00	210.00	936,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,600.00	-	936,600.00	-	-		
3013	โฉนด	60	438	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30		
3014	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	5	3	23.00	2,323.00	750.00	1,742,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,742,250.00	-	-	1,742,250.00	0.01		
3015	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	9	2	92.00	3,892.00	100.00	389,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,200.00	-	-	389,200.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3016	โฉนด	3404	20600	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	0	3	29.00	329.00	280.00	92,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,120.00	-	-	92,120.00	0.30		
3017	โฉนด	2728	14809	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	10	0	0.00	4,000.00	130.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-		
3018	โฉนด	574	4449	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	2	0	1	44.00	144.00	300.00	43,200.00	918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	21	288,576.00	613,224.00	656,424.00	-	-	-	
3019	โฉนด	468	3375	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	92.00	92.00	280.00	25,760.00	919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	11	48,096.00	352,704.00	378,464.00	-	378,464.00	-	-
												920	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,700.00	1,232,000.00	20	924,000.00	308,000.00	308,000.00	-	308,000.00	-	-
3020	โฉนด	3307	20192	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	0	69.00	869.00	280.00	243,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,320.00	-	243,320.00	-	-
3021	โฉนด	3582	28428	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	1	72.00	1,372.00	100.00	137,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,200.00	-	137,200.00	-	-
3022	โฉนด	834	5174	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	8	2	33.00	3,433.00	130.00	446,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,290.00	-	446,290.00	-	-
3023	ส.ป.ก.4-01	-	6	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	99.00	99.00	280.00	27,720.00	921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.30	-	8,350.00	954,405.00	25	381,762.00	572,643.00	600,363.00	-	572,643.00	27,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3024	โฉนด	4077	26691	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	4	3	8.00	1,908.00	210.00	400,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,680.00	-	400,680.00	-	-	
3025	ส.ป.ก.4-01	0	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	1	3	29.00	729.00	100.00	72,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,900.00	-	-	72,900.00	0.01	
3026	โฉนด	4097	26871	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	5	0	0	12.00	12.00	280.00	3,360.00	922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,350.00	400,800.00	37	256,512.00	144,288.00	147,648.00	-	-	-	-
					2	0	0	51.00	51.00	280.00	14,280.00	923	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,350.00	375,750.00	53	285,570.00	90,180.00	104,460.00	-	104,460.00	-	-
3027	โฉนด	1138	10207/1	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	6	1	98.00	2,598.00	100.00	259,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,800.00	-	259,800.00	-	-	
3028	โฉนด	4814	37181	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	1	1	0	96.10	496.10	190.00	94,259.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,259.00	-	94,259.00	-	-	
3029	โฉนด	4813	37180	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	1	1	0	95.00	495.00	190.00	94,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,050.00	-	94,050.00	-	-	
3030	โฉนด	3398	20594	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	1	0	0.00	400.00	280.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.30	
3031	โฉนด	1906	14430	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	12	0	46.00	4,846.00	150.00	726,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,900.00	-	726,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3032	โฉนด	3055	18162	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	3	87.00	787.00	300.00	236,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,100.00	-	236,100.00	-	-	
3033	โฉนด	855	5195	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	3	90.00	1,990.00	180.00	358,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,200.00	-	358,200.00	-	-	
3034	โฉนด	785	5152	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	2	5.00	205.00	250.00	51,250.00	924	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	22	170,340.00	330,660.00	381,910.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	250.00	3,000.00	925	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	17	96,192.00	304,608.00	307,608.00	-	307,608.00	-	-
3035	น.ส.3ก	-	960	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	9	2	40.00	3,840.00	280.00	1,075,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,200.00	-	-	1,075,200.00	0.01	
3036	โฉนด	3675	25001	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	1	74.00	974.00	100.00	97,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,400.00	-	97,400.00	-	-	
3037	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	7	1	20.00	2,920.00	210.00	613,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,200.00	-	-	613,200.00	0.01	
3038	โฉนด	1917	14434	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	8	0	0.00	3,200.00	250.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-	
3039	โฉนด	3913	26300	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	3	20.00	1,520.00	180.00	273,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,600.00	-	273,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3040	โฉนด	4866	37599	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	3	36.30	336.30	250.00	84,075.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,075.00	-	84,075.00	-	-	
3041	โฉนด	39	417	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	0	1	99.90	199.90	280.00	55,972.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,972.00	-	-	55,972.00	0.30	
3042	โฉนด	3829	25727	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	3	7.00	307.00	250.00	76,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,750.00	-	76,750.00	-	-	
3043	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	6	1	56.00	2,556.00	100.00	255,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,600.00	-	-	255,600.00	0.01	
3044	โฉนด	1016	6419	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	15	3	40.00	6,340.00	150.00	951,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,000.00	-	951,000.00	-	-	
3045	ส.ป.ก.4-01	-	48419/10	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	2	3	21.00	1,121.00	210.00	235,410.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,410.00	-	-	235,410.00	0.01	
3046	โฉนด	3527	23363	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	10.50	10.50	230.00	2,415.00	926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	7	42,084.00	559,116.00	561,531.00	-	561,531.00	-	-
												927	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,400.00	310,800.00	7	77,700.00	233,100.00	233,100.00	-	233,100.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	230.00	4,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,140.00	-	4,140.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 426 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	74.50	374.50	230.00	86,135.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,135.00	-	86,135.00	-	-	
3047	โฉนด	429	597	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	57.00	57.00	250.00	14,250.00	928	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	456.00	-	7,700.00	3,511,200.00	25	2,984,520.00	526,680.00	540,930.00	-	540,930.00	-	-
					2	2	1	54.00	954.00	250.00	238,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,500.00	-	238,500.00	-	-	
3048	โฉนด	3710	25209	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	0	0	45.00	45.00	300.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-	
3049	โฉนด	3804	25661	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	0	2	38.00	238.00	100.00	23,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,800.00	-	23,800.00	-	-	
3050	โฉนด	3381	20577	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	3	18.00	318.00	280.00	89,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,040.00	-	89,040.00	-	-	
3051	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	13	2	78.00	5,478.00	100.00	547,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,800.00	-	-	547,800.00	0.01	
3052	โฉนด	1474	11951	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	7	3	13.00	3,113.00	100.00	311,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,300.00	-	311,300.00	-	-	
3053	โฉนด	3393	20589	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3054	โฉนด	3127	19164	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	2	62.20	1,862.20	150.00	279,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,330.00	-	279,330.00	-	-	
3055	โฉนด	472	847	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	2	3.00	203.00	280.00	56,840.00	929	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	25	267,200.00	400,800.00	457,640.00	-	457,640.00	-	-
3056	โฉนด	3374	20570	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	2	70.00	270.00	280.00	75,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600.00	-	75,600.00	-	-	
3057	โฉนด	4896	38640	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	1	35.90	135.90	1,200.00	163,080.00	930	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	22	170,340.00	330,660.00	493,740.00	-	-	-	-
												931	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,350.00	818,300.00	17	196,392.00	621,908.00	621,908.00	-	-	-	-
3058	โฉนด	3067	18174	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	12	0	70.00	4,870.00	180.00	876,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,600.00	-	876,600.00	-	-	
3059	โฉนด	1092	7046	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	1	66.00	1,766.00	220.00	388,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,520.00	-	388,520.00	-	-	
3060	ส.ป.ก.4-01	-	48419/4	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	3	3	49.00	1,549.00	180.00	278,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,820.00	-	-	278,820.00	0.01	
3061	โฉนด	1235	10304	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	2	52.00	252.00	250.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3062	โฉนด	4001	26583	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	7	3	22.00	3,122.00	180.00	561,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,960.00	-	561,960.00	-	-	
3063	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	18	1	13.00	7,313.00	130.00	950,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,690.00	-	-	950,690.00	0.01	
3064	ส.ป.ก.4-01	1139	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	15	1	99.00	6,199.00	130.00	805,870.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,870.00	-	-	805,870.00	0.01	
3065	ท.ค.	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	12	1	20.00	4,920.00	100.00	492,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000.00	-	-	492,000.00	0.01	
3066	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	11	1	46.00	4,546.00	100.00	454,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,600.00	-	-	454,600.00	0.01	
3067	โฉนด	520	13928	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	13.50	13.50	300.00	4,050.00	932	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	7	74,844.00	340,956.00	345,006.00	-	345,006.00	-	-
					2	0	1	10.50	110.50	300.00	33,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,150.00	-	33,150.00	-	-	
3068	โฉนด	2924	18892	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	1	21.00	121.00	280.00	33,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,880.00	-	33,880.00	-	-	
3069	โฉนด	3596	24782	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	2	0.00	1,000.00	100.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 429 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3070	โฉนด	3835	25733	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	7	2	15.00	3,015.00	210.00	633,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,150.00	-	633,150.00	-	-	
3071	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	7	0	0.00	2,800.00	100.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.01	
3072	โฉนด	3728	25227	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	20.25	20.25	300.00	6,075.00	933	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	7	47,344.50	629,005.50	635,080.50	-	635,080.50	-	-
					2	0	0	48.75	48.75	300.00	14,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,625.00	-	14,625.00	-	-	
3073	ส.ป.ก.4-01	-	1183	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	5	0	96.00	2,096.00	750.00	1,572,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,572,000.00	-	-	1,572,000.00	0.01	
3074	โฉนด	1254	10323	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	2	64.00	1,464.00	1,050.00	1,537,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,537,200.00	-	1,537,200.00	-	-	
3075	โฉนด	3376	20572	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	1	0	0.00	400.00	280.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.30	
3076	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	16	0	0.00	6,400.00	130.00	832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	-	832,000.00	0.01	
3077	โฉนด	4308	30381	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	2	0	0.00	800.00	160.00	128,000.00	934	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	1	48.00	-	7,400.00	355,200.00	11	159,840.00	195,360.00	323,360.00	-	323,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 430 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3078	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	5	1	26.00	2,126.00	130.00	276,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,380.00	-	-	276,380.00	0.01	
3079	โฉนด	153	4646	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	0	2	3.00	203.00	1,200.00	243,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,600.00	-	-	243,600.00	0.30	
3080	โฉนด	1353	10422	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	2	80.00	1,080.00	100.00	108,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-	
3081	โฉนด	4830	37208	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	1	18.80	118.80	250.00	29,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,700.00	-	-	29,700.00	0.02	
3082	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	4	0	50.00	1,650.00	140.00	231,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	-	231,000.00	0.01	
3083	น.ส.3ก	0	864	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	5	0	50.00	2,050.00	100.00	205,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000.00	-	-	205,000.00	0.01	
3084	โฉนด	413	667	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	27.00	27.00	280.00	7,560.00	935	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	7	149,688.00	681,912.00	689,472.00	-	689,472.00	-	-
					2	0	0	95.00	95.00	280.00	26,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,600.00	-	26,600.00	-	-	
3085	โฉนด	3078	18185	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	9	1	6.00	3,706.00	100.00	370,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,600.00	-	370,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3086	โฉนด	4864	37597	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	2	44.30	244.30	250.00	61,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,075.00	-	61,075.00	-	-	
3087	โฉนด	4865	37598	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	2	61.60	261.60	250.00	65,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,400.00	-	65,400.00	-	-	
3088	โฉนด	3702	25201	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	936	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,400.00	799,200.00	7	199,800.00	599,400.00	607,500.00	-	607,500.00	-	-
					1	0	1	6.00	106.00	300.00	31,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,800.00	-	31,800.00	-	-	
3089	โฉนด	4134	26971	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	1	32.00	532.00	280.00	148,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,960.00	-	148,960.00	-	-	
3090	โฉนด	790	5130	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	1	1	6.60	506.60	1,050.00	531,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,930.00	-	531,930.00	-	-	
3091	โฉนด	2764	16576	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	0	60.00	860.00	100.00	86,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,000.00	-	86,000.00	-	-	
3092	โฉนด	3686	25185	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	1	10.00	110.00	100.00	11,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00	-	11,000.00	-	-	
3093	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	4	2	31.00	1,831.00	250.00	457,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,750.00	-	-	457,750.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 432 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3094	โฉนด	1908	14331	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	9	2	80.00	3,880.00	100.00	388,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,000.00	-	388,000.00	-	-	
3095	โฉนด	454	524	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	4	0	1	61.00	161.00	280.00	45,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,080.00	-	-	45,080.00	0.30	
3096	โฉนด	4257	29358	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	1	20.00	120.00	100.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-	
3097	โฉนด	3026	18139	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	0	8.00	1,208.00	280.00	338,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,240.00	-	338,240.00	-	-	
3098	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	13	1	20.00	5,320.00	130.00	691,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,600.00	-	-	691,600.00	0.01	
3099	โฉนด	3418	31005	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	14	2	60.00	5,860.00	100.00	586,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,000.00	-	-	586,000.00	0.30	
3100	โฉนด	3216	19253	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	5	2	84.00	2,284.00	210.00	479,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,640.00	-	479,640.00	-	-	
3101	โฉนด	3124	19161	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	28	0	13.00	11,213.00	150.00	1,681,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,681,950.00	-	1,681,950.00	-	-	
3102	โฉนด	3452	21588	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	7	2	18.00	3,018.00	100.00	301,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,800.00	-	301,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 433 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3103	โฉนด	329	835	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	1	34.00	134.00	280.00	37,520.00	937	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	-	2	252.00	-	7,700.00	1,940,400.00	27	1,649,340.00	291,060.00	328,580.00	-	328,580.00	-	-
3104	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	1	1	80.00	580.00	750.00	435,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,000.00	-	-	435,000.00	0.01	
3105	โฉนด	394	762	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	0	25.00	25.00	180.00	4,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	4,500.00	-	-	
3106	โฉนด	1261	10330	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	7	2	75.00	3,075.00	140.00	430,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,500.00	-	-	430,500.00	0.30	
3107	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	10	0	0.00	4,000.00	130.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.01	
3108	โฉนด	4197	27912	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00	938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	-	-	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	7	28,056.00	372,744.00	376,344.00	-	376,344.00	-	-
					2	0	0	96.00	96.00	300.00	28,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	28,800.00	-	-	
3109	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	18	0	51.00	7,251.00	100.00	725,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,100.00	-	-	725,100.00	0.01	
3110	โฉนด	2756	16365	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	2	34.00	1,834.00	130.00	238,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,420.00	-	238,420.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 434 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3111	โฉนด	55	433	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30	
3112	โฉนด	3267	19393	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	1	88.00	1,388.00	100.00	138,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,800.00	-	138,800.00	-	-	
3113	น.ส.3ก	315	851	หมู่ 2 ต.เวินพระบาท	3	0	0	87.09	87.09	490.00	42,674.10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,674.10	-	-	42,674.10	0.30	
3114	โฉนด	4734	36405	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	1	0	3	96.60	396.60	230.00	91,218.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,218.00	-	91,218.00	-	-	
3115	โฉนด	3676	25002	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	3	87.00	387.00	100.00	38,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,700.00	-	38,700.00	-	-	
3116	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	12	1	40.00	4,940.00	100.00	494,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,000.00	-	-	494,000.00	0.01	
3117	โฉนด	1417	11243	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	2	0	0	24.00	24.00	900.00	21,600.00	939	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	7	42,084.00	559,116.00	580,716.00	-	580,716.00	-	-
												940	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	25	320,640.00	480,960.00	480,960.00	-	480,960.00	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	900.00	8,100.00	941	ตลาด พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	36.00	-	3,800.00	136,800.00	11	16,416.00	120,384.00	128,484.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 435 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	1	42.00	542.00	900.00	487,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,800.00	-	487,800.00	-	-	
3118	โฉนด	1255	10324	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	7	3	68.00	3,168.00	100.00	316,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,800.00	-	316,800.00	-	-	
3119	โฉนด	4031	26613	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	1	44.00	544.00	250.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-	
3120	ส.ป.ก.4-01	1186	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	4	0	2	45.00	245.00	100.00	24,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500.00	-	-	24,500.00	0.30	
3121	โฉนด	3875	25970	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	79.00	79.00	100.00	7,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,900.00	-	7,900.00	-	-	
					2	0	0	27.00	27.00	100.00	2,700.00	942	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	7	63,126.00	838,674.00	841,374.00	-	841,374.00	-	-
3122	โฉนด	3044	18151	หมู่ 2 ต.เวินพระบาท	3	6	0	2.00	2,402.00	260.00	624,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,520.00	-	-	624,520.00	0.30	
					3	0	0	17.50	17.50	260.00	4,550.00	943	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	8,350.00	584,500.00	8	46,760.00	537,740.00	542,290.00	-	-	542,290.00	0.30
					3	0	0	2.50	2.50	260.00	650.00	944	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	10.00	-	6,200.00	62,000.00	8	4,960.00	57,040.00	57,690.00	-	-	57,690.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 436 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3123	ส.ป.ก.4-01	-	2312	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	4	3	48.00	1,948.00	130.00	253,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,240.00	-	-	253,240.00	0.01		
3124	โฉนด	4126	26900	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	4	1	83.00	1,783.00	100.00	178,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,300.00	-	178,300.00	-	-		
3125	โฉนด	872	5212	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	5	2	67.00	2,267.00	190.00	430,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,730.00	-	-	430,730.00	0.30		
3126	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	8.00	8.00	300.00	2,400.00	945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	9	24,048.00	243,152.00	245,552.00	-	243,152.00	2,400.00	0.02
3127	โฉนด	3604	24790	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	4	2	45.00	1,845.00	210.00	387,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,450.00	-	387,450.00	-	-		
3128	โฉนด	408	773	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	69.00	69.00	280.00	19,320.00	946	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	540.00	-	7,700.00	4,158,000.00	43	3,534,300.00	623,700.00	643,020.00	-	643,020.00	-	-
3129	โฉนด	10	388	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30		
3130	โฉนด	3422	31008	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	15.00	15.00	210.00	3,150.00	947	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,400.00	444,000.00	17	350,760.00	93,240.00	96,390.00	-	96,390.00	-	-
					2	0	0	29.75	29.75	210.00	6,247.50	948	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	119.00	-	7,400.00	880,600.00	13	484,330.00	396,270.00	402,517.50	-	402,517.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 437 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	3	71.25	1,571.25	210.00	329,962.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,962.50	-	329,962.50	-	-	
3131	โฉนด	1426	11252	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	9	1	72.00	3,772.00	260.00	980,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,720.00	-	980,720.00	-	-	
3132	โฉนด	2781	16527	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	13	0	36.00	5,236.00	490.00	2,565,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,565,640.00	-	-	2,565,640.00	0.30	
3133	โฉนด	4486	36773	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	2	0	2	10.00	210.00	1,200.00	252,000.00	949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	139.20	-	8,350.00	1,162,320.00	3	34,869.60	1,127,450.40	1,379,450.40	-	1,379,450.40	-	-
					3	0	0	26.36	26.36	1,200.00	31,632.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,632.00	-	-	31,632.00	0.30	
3134	โฉนด	3239	19341	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	14	1	45.00	5,745.00	210.00	1,206,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,206,450.00	-	-	1,206,450.00	0.01	
3135	โฉนด	3262	20795	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	10	0	78.00	4,078.00	150.00	611,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,700.00	-	611,700.00	-	-	
3136	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	16	0	0.00	6,400.00	130.00	832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	-	832,000.00	0.01	
3137	โฉนด	452	523	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	1	79.00	179.00	280.00	50,120.00	950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,350.00	701,400.00	19	196,392.00	505,008.00	555,128.00	-	555,128.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 438 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3138	โฉนด	3245	19347	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	15	0	60.00	6,060.00	180.00	1,090,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,090,800.00	-	1,090,800.00	-	-	
3139	โฉนด	3308	20193	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	27.00	27.00	210.00	5,670.00	951	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	7	63,126.00	838,674.00	844,344.00	-	844,344.00	-	-
					1	2	0	42.00	842.00	210.00	176,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,820.00	-	176,820.00	-	-	
3140	โฉนด	3781	25638	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	1	7.00	107.00	280.00	29,960.00	952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	27	220,440.00	280,560.00	310,520.00	-	310,520.00	-	-
3141	โฉนด	1128	10197	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	1	9	1	20.00	3,720.00	130.00	483,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,600.00	-	483,600.00	-	-	
3142	โฉนด	2530	16021	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	2	65.00	665.00	350.00	232,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,750.00	-	232,750.00	-	-	
3143	โฉนด	3222	19324	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	6	0	80.10	2,480.10	100.00	248,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,010.00	-	248,010.00	-	-	
3144	โฉนด	3828	25726	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	3	48.00	348.00	250.00	87,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	87,000.00	-	-	
3145	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	3	0	0	6.30	6.30	280.00	1,764.00	953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.22	-	8,350.00	210,587.00	5	10,529.35	200,057.65	201,821.65	-	-	201,821.65	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	40.63	40.63	280.00	11,376.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,376.40	-	-	11,376.40	0.30	
					2	1	0	49.07	449.07	280.00	125,739.60	954	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	397.80	-	7,700.00	3,063,060.00	22	2,603,601.00	459,459.00	585,198.60	-	459,459.00	125,739.60	0.02
3146	โฉนด	4368	30629	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	4	2	0	0.00	800.00	230.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	-	184,000.00	0.30	
3147	โฉนด	769	5109	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	2	3	60.00	1,160.00	100.00	116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	116,000.00	-	-	
3148	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	24	1	80.00	9,780.00	100.00	978,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,000.00	-	-	978,000.00	0.01	
3149	โฉนด	3514	22074	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	2	1.00	601.00	100.00	60,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,100.00	-	60,100.00	-	-	
3150	โฉนด	4780	36974	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
3151	โฉนด	4784	36978	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	2	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
3152	โฉนด	4781	36975	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3153	โฉนด	4779	36973	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
3154	โฉนด	4785	36979	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	2	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
3155	โฉนด	85	463	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	1	0	0.00	400.00	280.00	112,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.30	
3156	โฉนด	2531	16022	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	0	57.00	1,257.00	310.00	389,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,670.00	-	389,670.00	-	-	
3157	โฉนด	4133	26907	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	7	0	19.00	2,819.00	150.00	422,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,850.00	-	422,850.00	-	-	
3158	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	15	1	78.00	6,178.00	150.00	926,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	926,700.00	-	-	926,700.00	0.01	
					2	0	0	8.00	8.00	150.00	1,200.00	955	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,400.00	236,800.00	9	82,880.00	153,920.00	155,120.00	-	153,920.00	1,200.00	0.02
3159	โฉนด	786	5126	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	1	39.00	139.00	100.00	13,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,900.00	-	13,900.00	-	-	
3160	โฉนด	3659	24985	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	3	14.00	314.00	130.00	40,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,820.00	-	40,820.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 441 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3161	โฉนด	4859	38141	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	2	90.50	690.50	210.00	145,005.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,005.00	-	145,005.00	-	-	
3162	ส.ป.ก.4-01	1162	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	19	3	99.00	7,999.00	130.00	1,039,870.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,870.00	-	-	1,039,870.00	0.01	
3163	โฉนด	773	5113	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	8	3	68.00	3,568.00	100.00	356,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,800.00	-	356,800.00	-	-	
3164	โฉนด	3011	17545	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	0	65.00	865.00	100.00	86,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,500.00	-	86,500.00	-	-	
3165	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	7	3	42.00	3,142.00	150.00	471,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,300.00	-	-	471,300.00	0.01	
3166	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	35	1	91.00	14,191.00	130.00	1,844,830.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,844,830.00	-	-	1,844,830.00	0.01	
3167	โฉนด	4819	37186	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	1	1	0	9.20	409.20	190.00	77,748.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,748.00	-	77,748.00	-	-	
3168	โฉนด	4818	37185	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	1	1	0	36.10	436.10	190.00	82,859.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,859.00	-	82,859.00	-	-	
3169	โฉนด	4816	37183	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	1	1	1	3.40	503.40	190.00	95,646.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,646.00	-	95,646.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3170	โฉนด	4737	36408	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	1	1	0	85.20	485.20	230.00	111,596.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,596.00	-	111,596.00	-	-	
3171	ส.ป.ก.4-01	1234	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	20	2	13.00	8,213.00	130.00	1,067,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,690.00	-	-	1,067,690.00	0.01	
3172	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	10	2	99.00	4,299.00	180.00	773,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,820.00	-	-	773,820.00	0.01	
3173	โฉนด	3650	24976	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	56.25	56.25	300.00	16,875.00	956	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,700.00	2,310,000.00	7	415,800.00	1,894,200.00	1,911,075.00	-	1,911,075.00	-	-
					2	0	0	27.75	27.75	300.00	8,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,325.00	-	8,325.00	-	-	
3174	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	2	0	10.00	810.00	100.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	-	81,000.00	0.01	
3175	โฉนด	4119	26893	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	1	1	33.00	533.00	100.00	53,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,300.00	-	53,300.00	-	-	
3176	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	20.25	20.25	300.00	6,075.00	957	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	7,700.00	623,700.00	24	530,145.00	93,555.00	99,630.00	-	93,555.00	6,075.00	0.02
3177	โฉนด	3719	25218	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	1	33.00	133.00	300.00	39,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,900.00	-	39,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 443 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3178	โฉนด	3602	24788	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	1	1.00	901.00	100.00	90,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,100.00	-	90,100.00	-	-	
3179	โฉนด	4217	27876	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	4	5	0	0.00	2,000.00	490.00	980,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000.00	-	-	980,000.00	0.30	
3180	โฉนด	4204	27791	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	0	1	63.00	163.00	280.00	45,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,640.00	-	-	45,640.00	0.30	
3181	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	19	3	50.00	7,950.00	130.00	1,033,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,033,500.00	-	-	1,033,500.00	0.01	
3182	โฉนด	4285	29675	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	4	0	2	38.00	238.00	300.00	71,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,400.00	-	-	71,400.00	0.30	
3183	โฉนด	931	6263	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	7	0	0.00	2,800.00	130.00	364,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	364,000.00	-	-	
3184	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	6	2	85.00	2,685.00	210.00	563,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,850.00	-	-	563,850.00	0.01	
3185	โฉนด	280	818	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	1	55.00	155.00	280.00	43,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,400.00	-	43,400.00	-	-	
3186	โฉนด	4831	37209	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	1	3.00	103.00	250.00	25,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,750.00	-	25,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3187	โหนด	3993	26401	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	0	79.00	79.00	280.00	22,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	22,120.00	-	22,120.00	-	-		
3188	โหนด	211	580	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	15.00	15.00	280.00	4,200.00	958	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	32	785,400.00	138,600.00	142,800.00	-	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	280.00	5,040.00	959	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	27	942,480.00	166,320.00	171,360.00	-	-	-
					2	0	0	10.39	10.39	280.00	2,909.20	960	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	40.50	-	7,700.00	311,850.00	31	265,072.50	46,777.50	49,686.70	-	-	-
					3	0	0	40.50	40.50	280.00	11,340.00	961	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		3	40.50	-	8,350.00	338,175.00	31	175,851.00	162,324.00	173,664.00	-	-	-
					2	0	1	29.11	129.11	280.00	36,150.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,150.80	-	-	36,150.80	0.02
3189	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	9	3	79.00	3,979.00	130.00	517,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,270.00	-	-	517,270.00	0.01
3190	โหนด	35	413	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30
3191	โหนด	443	751	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	3	53.00	353.00	280.00	98,840.00	962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		2	151.00	-	8,350.00	1,260,850.00	10	126,085.00	1,134,765.00	1,233,605.00	-	1,233,605.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												963	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	27	942,480.00	166,320.00	166,320.00	-	166,320.00	-	-
3192	โฉนด	313	858	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	57.80	57.80	350.00	20,230.00	964	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	14	54,108.00	246,492.00	266,722.00	-	-	-	-
												965	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	14	425,040.00	498,960.00	519,190.00	-	519,190.00	-	-
												966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	28	122,912.00	144,288.00	144,288.00	-	144,288.00	-	-
3193	โฉนด	397	763	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	20.25	20.25	280.00	5,670.00	967	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	7	47,344.50	629,005.50	634,675.50	-	634,675.50	-	-
					2	0	1	7.75	107.75	280.00	30,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,170.00	-	30,170.00	-	-
3194	โฉนด	4223	28973	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	3	0	53.00	1,253.00	250.00	313,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,250.00	-	313,250.00	-	-
3195	โฉนด	878	5218	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	6	0	19.00	2,419.00	180.00	435,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,420.00	-	435,420.00	-	-
3196	โฉนด	271	899	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	5	0	0	12.00	12.00	280.00	3,360.00	968	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	162.56	-	7,700.00	1,251,712.00	36	1,063,955.20	187,756.80	191,116.80	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 446 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	34.56	21.26	7,700.00	-	-	-	-	-	40,631.13	-	-	-
													-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	78.74	7,700.00	-	-	-	-	-	150,485.67	-	-	-
3197	โฉนด	990	6393	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	1	83.00	1,383.00	100.00	138,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,300.00	-	138,300.00	-	-	-
3198	โฉนด	848	5188	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	4	2	30.00	1,830.00	100.00	183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	183,000.00	-	-	-
3199	โฉนด	475	829	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	1	45.00	145.00	280.00	40,600.00	969	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	25	200,400.00	300,600.00	341,200.00	-	-	-	-
												970	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,350.00	200,400.00	26	84,168.00	116,232.00	116,232.00	-	-	-	-
												971	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,350.00	150,300.00	10	15,030.00	135,270.00	135,270.00	-	-	-	-
												972	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	12	56,112.00	344,688.00	344,688.00	-	-	-	-
												973	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	7	42,084.00	559,116.00	559,116.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3200	โฉนด	3255	19381	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	3	96.00	396.00	100.00	39,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600.00	-	39,600.00	-	-		
3201	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	4	1	2	16.00	616.00	750.00	462,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	-	462,000.00	0.30		
3202	โฉนด	3861	25759	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	17	3	49.00	7,149.00	180.00	1,286,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,286,820.00	-	1,286,820.00	-	-		
3203	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	11	1	81.00	4,581.00	130.00	595,530.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,530.00	-	-	595,530.00	0.01		
3204	โฉนด	1212	10281/1	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	0	16.00	16.00	100.00	1,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600.00	-	1,600.00	-	-		
3205	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	14	1	35.00	5,735.00	130.00	745,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,550.00	-	-	745,550.00	0.01		
3206	โฉนด	1372	10441	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	5	0	20.00	2,020.00	180.00	363,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,600.00	-	363,600.00	-	-		
3207	โฉนด	1224	10293	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	1	98.00	998.00	100.00	99,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,800.00	-	99,800.00	-	-		
3208	โฉนด	1154	10223	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	18.00	18.00	280.00	5,040.00	974	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	7	63,126.00	838,674.00	843,714.00	-	843,714.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	2	97.00	297.00	280.00	83,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,160.00	-	83,160.00	-	-		
3209	โหนด	983	6386	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	6	1	60.00	2,560.00	100.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	256,000.00	-	-		
3210	โหนด	541	2629	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	33.75	33.75	300.00	10,125.00	975	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	7	299,376.00	1,363,824.00	1,373,949.00	-	1,373,949.00	-	-
												976	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก		2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	7	61,992.00	823,608.00	823,608.00	-	823,608.00	-	-
												977	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	270.00	-	7,700.00	2,079,000.00	7	374,220.00	1,704,780.00	1,714,905.00	-	-	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,100.00	-	8,100.00	-	-		
					2	0	0	13.50	13.50	300.00	4,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,050.00	-	4,050.00	-	-		
					2	0	0	18.75	18.75	300.00	5,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,625.00	-	5,625.00	-	-		
3211	โหนด	43	421	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 449 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3212	โฉนด	3345	20335	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	1	1	0.00	500.00	280.00	140,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30	
3213	โฉนด	3004	17538	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	0	88.00	1,288.00	130.00	167,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,440.00	-	167,440.00	-	-	
3214	โฉนด	1278	10347	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	12	2	66.02	5,066.02	230.00	1,165,184.60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,165,184.60	-	-	1,165,184.60	0.30	
3215	โฉนด	437	3881	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	1	45.70	145.70	1,200.00	174,840.00	978	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	46	761,520.00	240,480.00	415,320.00	-	415,320.00	-	-
3216	โฉนด	1240	10309	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	8	0	5.00	3,205.00	210.00	673,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,050.00	-	673,050.00	-	-	
3217	โฉนด	1451	11277	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	3	79.00	1,179.00	210.00	247,590.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,590.00	-	247,590.00	-	-	
3218	โฉนด	4008	26590	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	2	74.00	1,074.00	210.00	225,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,540.00	-	225,540.00	-	-	
3219	โฉนด	539	2635	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	3	26.00	326.00	300.00	97,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,800.00	-	97,800.00	-	-	
3220	โฉนด	1459	11285	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	2	24.00	1,024.00	100.00	102,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,400.00	-	102,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 450 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3221	โหนด	1457	11283	หมู่ 2 ต.เวินพระบาท	3	0	0	56.00	56.00	650.00	36,400.00	979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,350.00	208,750.00	26	87,675.00	121,075.00	157,475.00	-	-	-	-
												980	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,350.00	450,900.00	26	189,378.00	261,522.00	261,522.00	-	-	-	-
												981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,350.00	450,900.00	56	342,684.00	108,216.00	108,216.00	-	-	-	-
												982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,350.00	208,750.00	56	158,650.00	50,100.00	50,100.00	-	-	-	-
												983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,350.00	250,500.00	56	190,380.00	60,120.00	60,120.00	-	-	-	-
												984	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,350.00	300,600.00	26	126,252.00	174,348.00	174,348.00	-	-	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	650.00	5,850.00	985	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	26	126,252.00	174,348.00	180,198.00	-	-	-	-
					2	0	0	6.25	6.25	650.00	4,062.50	986	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,350.00	208,750.00	9	18,787.50	189,962.50	194,025.00	-	-	-	-
					2	6	3	91.75	2,791.75	650.00	1,814,637.50	987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	56	685,368.00	216,432.00	2,031,069.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 451 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3222	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	5	0	73.00	2,073.00	210.00	435,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,330.00	-	-	435,330.00	0.01	
3223	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	11	1	75.00	4,575.00	100.00	457,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,500.00	-	-	457,500.00	0.01	
3224	โฉนด	3529	23342	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	1	3	74.00	774.00	100.00	77,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,400.00	-	77,400.00	-	-	
3225	ส.ป.ก.4-01	-	4577	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	2	0	0	87.00	87.00	280.00	24,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,360.00	-	-	24,360.00	0.02	
3226	โฉนด	1153	5035	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	11	2	73.00	4,673.00	190.00	887,870.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,870.00	-	887,870.00	-	-	
3227	ส.ป.ก.4-01	-	869	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	7	2	83.00	3,083.00	130.00	400,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,790.00	-	-	400,790.00	0.01	
3228	โฉนด	4048	26630	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	1	4.00	904.00	100.00	90,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,400.00	-	90,400.00	-	-	
3229	โฉนด	2734	16170	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	1	84.00	184.00	280.00	51,520.00	988	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	27	785,400.00	138,600.00	190,120.00	-	-	-
3230	โฉนด	1040	6443	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	2	20.00	220.00	250.00	55,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	55,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3231	โฉนด	-	16987	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	0	0	36.00	36.00	490.00	17,640.00	989	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน ๓ ชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	9	100,440.00	1,015,560.00	1,033,200.00	-	-	1,033,200.00	0.30
					3	7	2	37.00	3,037.00	490.00	1,488,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,130.00	-	-	1,488,130.00	0.30
					1	14	0	18.75	5,618.75	490.00	2,753,187.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,753,187.50	-	2,753,187.50	-	-
					3	0	0	8.25	8.25	490.00	4,042.50	990	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	33.00	-	8,350.00	275,550.00	9	24,799.50	250,750.50	254,793.00	-	-	254,793.00	0.30
3232	โฉนด	3100	19137	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	2	21.00	621.00	300.00	186,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,300.00	-	186,300.00	-	-
3233	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	31	2	46.00	12,646.00	100.00	1,264,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,264,600.00	-	-	1,264,600.00	0.01
3234	โฉนด	4076	26690	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	5	3	85.00	2,385.00	130.00	310,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,050.00	-	310,050.00	-	-
3235	โฉนด	2794	16878	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	4	2	1	29.00	929.00	680.00	631,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,720.00	-	-	631,720.00	0.30
3236	โฉนด	6190	36335	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	0	89.00	1,289.00	250.00	322,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,250.00	-	322,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 453 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3237	โฉนด	4326	31089	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	1	49.00	149.00	300.00	44,700.00	991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	7	63,126.00	838,674.00	883,374.00	-	-	-	-
3238	โฉนด	3737	25236	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	4	0	22.00	1,622.00	180.00	291,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,960.00	-	-	291,960.00	0.30
3239	น.ส.3ก	-	916	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	3	19	3	47.00	7,947.00	650.00	5,165,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,165,550.00	-	-	5,165,550.00	0.30
3240	โฉนด	4106	26880	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	0	98.00	898.00	180.00	161,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,640.00	-	161,640.00	-	-
3241	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	8	0	85.00	3,285.00	100.00	328,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,500.00	-	-	328,500.00	0.01
3242	โฉนด	2747	16325	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	9.00	9.00	280.00	2,520.00	992	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	7	21,042.00	279,558.00	282,078.00	-	282,078.00	-	-
												993	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,400.00	266,400.00	7	66,600.00	199,800.00	199,800.00	-	199,800.00	-	-
					2	0	0	62.00	62.00	280.00	17,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,360.00	-	17,360.00	-	-
3243	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	9	3	56.00	3,956.00	100.00	395,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,600.00	-	-	395,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3244	โหนด	3131	19168	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	0	40.00	1,640.00	130.00	213,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,200.00	-	213,200.00	-	-	
3245	โหนด	974	6377	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	3	16.00	1,116.00	250.00	279,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000.00	-	279,000.00	-	-	
3246	โหนด	3931	26318	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	6	2	48.00	2,648.00	150.00	397,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,200.00	-	397,200.00	-	-	
3247	โหนด	3395	20591	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	0	31.00	431.00	280.00	120,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,680.00	-	120,680.00	-	-	
3248	โหนด	4532	34759	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	0	50.00	450.00	100.00	45,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
3249	โหนด	918	5258	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	30	0	11.00	12,011.00	130.00	1,561,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,561,430.00	-	1,561,430.00	-	-	
					1	10	0	0.00	4,000.00	130.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-	
3250	โหนด	3246	19348	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	0	89.00	1,689.00	100.00	168,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,900.00	-	168,900.00	-	-	
3251	โหนด	548	546	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	1	0	4.00	404.00	250.00	101,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,000.00	-	101,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 455 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3252	โฉนด	3356	20539	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	10.50	10.50	280.00	2,940.00	994	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,350.00	350,700.00	22	119,238.00	231,462.00	234,402.00	-	234,402.00	-	-
					2	0	0	32.50	32.50	280.00	9,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,100.00	-	9,100.00	-	-
3253	โฉนด	775	5115	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	6	2	25.00	2,625.00	100.00	262,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	262,500.00	-	-
3254	โฉนด	4797	37050	หมู่ 2 ต.เวินพระบาท	1	1	0	10.80	410.80	100.00	41,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,080.00	-	41,080.00	-	-
3255	โฉนด	2814	17578	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	0	0	3.41	3.41	280.00	954.80	995	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	13.65	-	8,350.00	113,977.50	26	47,870.55	66,106.95	67,061.75	-	-	67,061.75	0.30
					2	0	0	90.59	90.59	280.00	25,365.20	996	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	26	350,700.00	484,300.00	509,665.20	-	509,665.20	-	-
3256	โฉนด	3037	18144	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	2	0	0	33.75	33.75	280.00	9,450.00	997	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,350.00	1,127,250.00	7	78,907.50	1,048,342.50	1,057,792.50	-	1,057,792.50	-	-
					2	0	1	48.25	148.25	280.00	41,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,510.00	-	41,510.00	-	-
3257	โฉนด	822	5162	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	4	2	1	7.00	907.00	210.00	190,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,470.00	-	-	190,470.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3258	โฉนด	1097	10166	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	0	2	74.00	274.00	280.00	76,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,720.00	-	-	76,720.00	0.30	
3259	โฉนด	1231	10300	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	5	2	14.00	2,214.00	150.00	332,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,100.00	-	332,100.00	-	-	
3260	โฉนด	3064	18171	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	5	0	18.00	2,018.00	130.00	262,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,340.00	-	262,340.00	-	-	
3261	ส.ป.ก.4-01	-	2281	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	5	1	27.00	2,127.00	750.00	1,595,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,595,250.00	-	-	1,595,250.00	0.01	
3262	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	13	0	45.00	5,245.00	180.00	944,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	944,100.00	-	-	944,100.00	0.01	
3263	โฉนด	78	456	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	1	99.00	199.00	280.00	55,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,720.00	-	55,720.00	-	-	
3264	โฉนด	3974	26382	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	1	75.00	575.00	100.00	57,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,500.00	-	57,500.00	-	-	
3265	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	16	3	6.00	6,706.00	150.00	1,005,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,900.00	-	-	1,005,900.00	0.01	
3266	โฉนด	359	2665	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	3	29.00	329.00	300.00	98,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,700.00	-	98,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 457 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3267	โฉนด	1170	5052	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	10	3	20.00	4,320.00	100.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-	
3268	โฉนด	3780	25637	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	1	14.00	114.00	280.00	31,920.00	998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	27	264,528.00	336,672.00	368,592.00	-	368,592.00	-	-
3269	โฉนด	25	403	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	0	2	75.00	275.00	280.00	77,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	-	77,000.00	0.30	
3270	โฉนด	1453	11279	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	16	0	0.00	6,400.00	150.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.30	
3271	โฉนด	1162	10231	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	3	28.00	728.00	250.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	182,000.00	-	-	
3272	ส.ป.ก.4-01	-	416	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	15	1	16.00	6,116.00	130.00	795,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,080.00	-	-	795,080.00	0.01	
3273	โฉนด	3364	20560	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	1	1	30.00	530.00	250.00	132,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,500.00	-	-	132,500.00	0.30	
3274	โฉนด	3640	24966	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	0	83.00	483.00	100.00	48,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,300.00	-	48,300.00	-	-	
3275	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	45	0	9.00	18,009.00	130.00	2,341,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,341,170.00	-	-	2,341,170.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 458 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3276	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	10	0	64.00	4,064.00	180.00	731,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,520.00	-	-	731,520.00	0.01	
3277	โฉนด	3738	25237	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	2	39.00	1,039.00	100.00	103,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,900.00	-	103,900.00	-	-	
3278	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01	
3279	โฉนด	3172	19209	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	6	3	8.00	2,708.00	130.00	352,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,040.00	-	352,040.00	-	-	
3280	โฉนด	1143	10212	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	3	10.00	1,510.00	100.00	151,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,000.00	-	151,000.00	-	-	
3281	โฉนด	336	731	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	13.50	13.50	300.00	4,050.00	999	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	75	685,368.00	216,432.00	220,482.00	-	220,482.00	-	-
												1,000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	70	456,912.00	144,288.00	144,288.00	-	144,288.00	-	-
												1,001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	70	342,684.00	108,216.00	108,216.00	-	108,216.00	-	-
												1,002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	69	456,912.00	144,288.00	144,288.00	-	144,288.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-		
					2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,100.00	-	8,100.00	-	-		
					2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,100.00	-	8,100.00	-	-		
					2	0	2	44.50	244.50	300.00	73,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	73,350.00	-	73,350.00	-	-		
3282	โฉนด	3905	26000	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	2	14.00	614.00	100.00	61,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	61,400.00	-	61,400.00	-	-		
3283	โฉนด	161	554	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	73.00	73.00	280.00	20,440.00	1,003	บ้านพักอาศัย ๑ ชั้น	คอกเลี้ยงหมู	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	27	942,480.00	166,320.00	186,760.00	-	186,760.00	-	-
3284	โฉนด	936	6268	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	6	2	80.00	2,680.00	310.00	830,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	830,800.00	-	830,800.00	-	-		
3285	โฉนด	993	6396	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	16	2	70.00	6,670.00	100.00	667,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	667,000.00	-	667,000.00	-	-		
3286	โฉนด	3488	21904	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	20	0	0.00	8,000.00	100.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 460 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3287	โหนด	759	5099	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	2	1	53.00	953.00	250.00	238,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,250.00	-	238,250.00	-	-		
3288	โหนด	1172	5054	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	2	10.00	610.00	100.00	61,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,000.00	-	61,000.00	-	-		
3289	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	2	0	0	37.50	37.50	560.00	21,000.00	1,004	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,350.00	1,252,500.00	21	400,800.00	851,700.00	872,700.00	-	851,700.00	21,000.00	0.02
					1	10	1	74.50	4,174.50	560.00	2,337,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,337,720.00	-	-	2,337,720.00	0.01		
3290	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	0	30.00	30.00	130.00	3,900.00	1,005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	10	90,180.00	811,620.00	815,520.00	-	811,620.00	3,900.00	0.02
												1,006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,350.00	100,200.00	10	10,020.00	90,180.00	90,180.00	-	90,180.00	0.00	-
					1	26	0	7.00	10,407.00	130.00	1,352,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,352,910.00	-	-	1,352,910.00	0.01		
3291	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	14	0	0.00	5,600.00	180.00	1,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	-	1,008,000.00	0.01		
3292	ส.ป.ก.4-01	1140	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	3	1	23.00	1,323.00	250.00	330,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	330,750.00	-	-	330,750.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 461 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3293	โฉนด	214	583	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	35.00	35.00	280.00	9,800.00	1,007	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	37	785,400.00	138,600.00	148,400.00	-	148,400.00	-	-
3294	โฉนด	3361	20557	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	1	1	0.02	500.02	250.00	125,005.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,005.00	-	-	125,005.00	0.30	
3295	โฉนด	3102	19139	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	2	0	2	3.00	203.00	1,200.00	243,600.00	1,008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	45	571,140.00	180,360.00	423,960.00	-	423,960.00	-	-	
3296	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	5	2	9.00	2,209.00	140.00	309,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,260.00	-	-	309,260.00	0.01	
3297	โฉนด	316	852	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	1	23.00	123.00	280.00	34,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,440.00	-	34,440.00	-	-	
3298	โฉนด	490	699	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	18.00	18.00	280.00	5,040.00	1,009	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	7	42,084.00	559,116.00	564,156.00	-	564,156.00	-	-	
					2	0	0	67.00	67.00	280.00	18,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,760.00	-	18,760.00	-	-	
3299	โฉนด	1625	10541	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	1	60.00	960.00	100.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-	
3300	โฉนด	721	6057	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	4	1	20.00	1,720.00	100.00	172,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000.00	-	172,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3301	โฉนด	328	834	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	82.00	82.00	280.00	22,960.00	1,010	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	27	942,480.00	166,320.00	189,280.00	-	189,280.00	-	-
												1,011	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	ไม่	2	26.00	-	7,400.00	192,400.00	27	178,932.00	13,468.00	13,468.00	-	13,468.00	-	-
3302	โฉนด	2906	18860	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	24.00	24.00	180.00	4,320.00	1,012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	17	192,384.00	609,216.00	613,536.00	-	613,536.00	-	-	
					1	5	0	43.00	2,043.00	180.00	367,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,740.00	-	367,740.00	-	-	
3303	โฉนด	3456	22772	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	3	16.00	1,116.00	280.00	312,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,480.00	-	312,480.00	-	-	
3304	โฉนด	3753	25252	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	10	2	16.00	4,216.00	150.00	632,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,400.00	-	632,400.00	-	-	
3305	โฉนด	2801	17598	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	1	75.50	175.50	300.00	52,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,650.00	-	52,650.00	-	-	
					2	0	0	13.50	13.50	300.00	4,050.00	1,013	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	54.00	-	7,400.00	399,600.00	7	71,928.00	327,672.00	331,722.00	-	331,722.00	-	-
3306	โฉนด	61	439	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	0	2	0.10	200.10	280.00	56,028.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,028.00	-	-	56,028.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 463 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3307	โฉนด	1486	11963	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	11	0	31.00	4,431.00	100.00	443,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,100.00	-	443,100.00	-	-	
3308	โฉนด	494	702	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	1	70.00	170.00	280.00	47,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,600.00	-	47,600.00	-	-	
3309	โฉนด	532	539	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	18.00	18.00	280.00	5,040.00	1,014	บ้านพักอาศัย ๑ ชั้นครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	7	199,584.00	909,216.00	914,256.00	-	914,256.00	-	-
					2	0	1	31.00	131.00	280.00	36,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,680.00	-	36,680.00	-	-	
3310	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	29	2	77.00	11,877.00	130.00	1,544,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,544,010.00	-	-	1,544,010.00	0.01	
3311	โฉนด	3717	25216	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	0	2	11.00	211.00	300.00	63,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,300.00	-	63,300.00	-	-	
3312	โฉนด	853	5193	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	2	1	0.00	900.00	100.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
3313	โฉนด	1342	10411	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	5	2	40.00	2,240.00	100.00	224,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-	
3314	โฉนด	3180	19217	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	4	2	65.00	1,865.00	150.00	279,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,750.00	-	279,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 464 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3315	โฉนด	3613	24799	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	3	5.00	705.00	250.00	176,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,250.00	-	176,250.00	-	-	
3316	โฉนด	4324	11785	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	40.40	40.40	280.00	11,312.00	1,015	บ้านพักอาศัย ๒ ชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,200.00	2,624,000.00	7	183,680.00	2,440,320.00	2,451,632.00	-	2,451,632.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	280.00	1,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120.00	-	1,120.00	-	-	
3317	โฉนด	4296	29989	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	0	23.00	23.00	280.00	6,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,440.00	-	6,440.00	-	-	
3318	โฉนด	243	2646	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	0	95.00	95.00	280.00	26,600.00	1,016	บ้านพักอาศัย ๒ ชั้น	ตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,700.00	1,971,200.00	57	1,675,520.00	295,680.00	322,280.00	-	322,280.00	-	-
3319	โฉนด	2997	17531	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	1	58.00	558.00	100.00	55,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,800.00	-	55,800.00	-	-	
3320	โฉนด	281	881	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	1	2.00	102.00	280.00	28,560.00	1,017	บ้านพักอาศัย ๒ ชั้น	ตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	67	785,400.00	138,600.00	167,160.00	-	167,160.00	-	-
3321	โฉนด	2953	19750	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	18	3	90.00	7,590.00	150.00	1,138,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,138,500.00	-	1,138,500.00	-	-	
3322	โฉนด	844	5184	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	4	0	3	84.00	384.00	300.00	115,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200.00	-	-	115,200.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3323	โฉนด	-	-	หมู่ 2 ต.เวินพระบาท	1	3	0	50.00	1,250.00	100.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-	
3324	โฉนด	932	5272	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	6	1	20.00	2,520.00	100.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-	
3325	ส.ป.ก.4-01	-	22	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	0	0	81.00	81.00	100.00	8,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,100.00	-	-	8,100.00	0.02	
3326	โฉนด	1156	10225	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	27.00	27.00	250.00	6,750.00	1,018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	7	63,126.00	838,674.00	845,424.00	-	845,424.00	-	-
					1	1	0	58.00	458.00	250.00	114,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,500.00	-	114,500.00	-	-	
3327	โฉนด	4105	26879	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	4	2	57.00	1,857.00	250.00	464,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,250.00	-	464,250.00	-	-	
3328	โฉนด	1055	14607	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	4	0	78.00	1,678.00	250.00	419,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,500.00	-	419,500.00	-	-	
3329	โฉนด	4832	37349	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	1	16.00	116.00	280.00	32,480.00	1,019	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	57	1,256,640.00	221,760.00	254,240.00	-	254,240.00	-	-
3330	โฉนด	4348	31248	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	2	21.10	621.10	100.00	62,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,110.00	-	62,110.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3331	ส.ป.ก.4-01	1142	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	3	0	76.00	1,276.00	210.00	267,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,960.00	-	-	267,960.00	0.01	
3332	โฉนด	57	435	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30	
3333	โฉนด	1032	6426	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	3	80.00	380.00	280.00	106,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,400.00	-	106,400.00	-	-	
3334	โฉนด	4124	26898	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	7	1	80.00	2,980.00	100.00	298,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,000.00	-	298,000.00	-	-	
3335	โฉนด	937	6269	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	11	0	3.00	4,403.00	100.00	440,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,300.00	-	440,300.00	-	-	
3336	ส.ป.ก.4-01	-	48419/6	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	9	0	0.00	3,600.00	130.00	468,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	-	468,000.00	0.01	
3337	ส.ป.ก.4-01	-	48419/7	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.01	
3338	โฉนด	3249	19351	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	8	1	13.00	3,313.00	180.00	596,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,340.00	-	596,340.00	-	-	
3339	โฉนด	3754	25253	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	5	0	2.00	2,002.00	210.00	420,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,420.00	-	420,420.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3340	โฉนด	1927	14444	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	12	1	77.00	4,977.00	150.00	746,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,550.00	-	746,550.00	-	-		
3341	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	16	2	68.00	6,668.00	130.00	866,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,840.00	-	-	866,840.00	0.01		
3342	โฉนด	2911	19030	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	2	3	12.00	1,112.00	100.00	111,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,200.00	-	111,200.00	-	-		
3343	โฉนด	780	5120	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	28.00	28.00	130.00	3,640.00	1,020	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,350.00	935,200.00	7	65,464.00	869,736.00	873,376.00	-	873,376.00	-	-
												1,021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,350.00	425,850.00	12	59,619.00	366,231.00	366,231.00	-	366,231.00	-	-
												1,022	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	12	126,252.00	775,548.00	775,548.00	-	775,548.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	130.00	3,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,510.00	-	3,510.00	-	-	
					2	0	0	12.75	12.75	130.00	1,657.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,657.50	-	1,657.50	-	-	
					1	11	0	28.25	4,428.25	130.00	575,672.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,672.50	-	575,672.50	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3344	โฉนด	1433	11259	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
3345	โฉนด	251	717	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	0	1	5.00	105.00	280.00	29,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400.00	-	-	29,400.00	0.30	
3346	ส.ป.ก.4-01	-	547	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	1	3	72.00	772.00	250.00	193,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,000.00	-	-	193,000.00	0.01	
3347	ส.ป.ก.4-01	-	2109	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.01	
3348	โฉนด	4013	26595	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	72	2	25.00	29,025.00	100.00	2,902,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,902,500.00	-	2,902,500.00	-	-	
3349	โฉนด	1000	6403	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	11	0	80.00	4,480.00	130.00	582,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,400.00	-	582,400.00	-	-	
3350	โฉนด	3818	25716	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	15	3	0.00	6,300.00	150.00	945,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,000.00	-	945,000.00	-	-	
3351	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	12	0	0.00	4,800.00	130.00	624,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.01	
3352	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	38	0	18.00	15,218.00	100.00	1,521,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,521,800.00	-	-	1,521,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 469 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3353	โฉนด	3584	28430	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	3	3	46.00	1,546.00	100.00	154,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,600.00	-	154,600.00	-	-		
3354	โฉนด	4557	34072	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	15	0	42.00	6,042.00	150.00	906,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	906,300.00	-	906,300.00	-	-		
3355	โฉนด	716	5056	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	35	1	31.00	14,131.00	130.00	1,837,030.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,837,030.00	-	1,837,030.00	-	-		
3356	โฉนด	1199	10268	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	3	25.00	325.00	100.00	32,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	32,500.00	-	-		
3357	โฉนด	4148	27730	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	1	17.00	117.00	280.00	32,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,760.00	-	32,760.00	-	-		
3358	โฉนด	2979	17513	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	45.00	45.00	280.00	12,600.00	1,023	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	180.00	-	7,700.00	1,386,000.00	7	249,480.00	1,136,520.00	1,149,120.00	-	1,149,120.00	-	-
					2	0	1	57.00	157.00	280.00	43,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,960.00	-	43,960.00	-	-		
3359	โฉนด	170	4673	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	1	82.00	182.00	100.00	18,200.00	1,024	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	336.00	-	7,700.00	2,587,200.00	27	2,199,120.00	388,080.00	406,280.00	-	406,280.00	-	-
												1,025	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	120.00	-	7,500.00	900,000.00	57	837,000.00	63,000.00	63,000.00	-	63,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 470 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3360	โฉนด	4727	36734	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	12	0	76.20	4,876.20	250.00	1,219,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,219,050.00	-	1,219,050.00	-	-	
3361	โฉนด	3160	19197	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	13.50	13.50	280.00	3,780.00	1,026	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	17	108,216.00	342,684.00	346,464.00	-	-	-	-
					2	0	2	36.50	236.50	280.00	66,220.00	1,027	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.75	-	8,350.00	407,062.50	40	284,943.75	122,118.75	188,338.75	-	188,338.75	-	-
3362	โฉนด	4067	26681	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	7	1	52.00	2,952.00	100.00	295,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,200.00	-	295,200.00	-	-	
3363	โฉนด	3407	21134	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	13.50	13.50	250.00	3,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,375.00	-	3,375.00	-	-	
					2	0	3	86.50	386.50	250.00	96,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,625.00	-	96,625.00	-	-	
3364	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	6	2	19.00	2,619.00	210.00	549,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,990.00	-	-	549,990.00	0.01	
3365	โฉนด	1004	6407	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	3	11.00	1,511.00	150.00	226,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,650.00	-	226,650.00	-	-	
3366	โฉนด	317	859	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	5	0	0	21.00	21.00	350.00	7,350.00	1,028	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	84.00	-	8,350.00	701,400.00	20	210,420.00	490,980.00	498,330.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	44.00	144.00	350.00	50,400.00	1,029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	567,432.00	-	-	-	-
3367	โฉนด	3704	25203	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	0	1	57.00	157.00	300.00	47,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,100.00	-	-	47,100.00	0.30
3368	โฉนด	2991	17525	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	0	48.00	48.00	300.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	14,400.00	-	-
3369	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	26	0	77.00	10,477.00	100.00	1,047,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,047,700.00	-	-	1,047,700.00	0.01
3370	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	18	3	4.00	7,504.00	100.00	750,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,400.00	-	-	750,400.00	0.01
3371	โฉนด	2831	18224	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	3	66.00	766.00	230.00	176,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,180.00	-	176,180.00	-	-
3372	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	6	3	61.00	2,761.00	100.00	276,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,100.00	-	-	276,100.00	0.01
3373	โฉนด	3443	21570	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	1	38.00	138.00	350.00	48,300.00	1,030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,350.00	651,300.00	25	260,520.00	390,780.00	439,080.00	-	439,080.00	-	-
3374	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	1	2	89.00	689.00	150.00	103,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,350.00	-	-	103,350.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3375	โฉนด	3069	18176	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	2	92.00	1,092.00	210.00	229,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,320.00	-	229,320.00	-	-	
3376	โฉนด	303	872	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	6.00	6.00	350.00	2,100.00	1,031	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,350.00	200,400.00	30	100,200.00	100,200.00	102,300.00	-	102,300.00	-	-
					2	0	0	76.00	76.00	350.00	26,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,600.00	-	26,600.00	-	-	
3377	โฉนด	3169	19206	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	5	0	47.00	2,047.00	100.00	204,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,700.00	-	204,700.00	-	-	
3378	โฉนด	4793	37088	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	2	1	0	64.00	464.00	250.00	116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	116,000.00	-	-	
3379	โฉนด	1170	10239	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	3	2	88.00	1,488.00	900.00	1,339,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,339,200.00	-	1,339,200.00	-	-	
3380	โฉนด	813	5153	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	3	1	45.00	1,345.00	130.00	174,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,850.00	-	174,850.00	-	-	
3381	โฉนด	470	696	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	1	51.00	151.00	280.00	42,280.00	1,032	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,350.00	868,400.00	33	486,304.00	382,096.00	424,376.00	-	424,376.00	-	-
3382	โฉนด	2917	19812	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	30	0	75.00	12,075.00	180.00	2,173,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,173,500.00	-	2,173,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3383	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	1	1	37.00	537.00	280.00	150,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,360.00	-	-	150,360.00	0.01		
3384	โฉนด	2742	25653	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	6	1	4.00	2,504.00	100.00	250,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,400.00	-	250,400.00	-	-		
3385	โฉนด	1346	10415	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	16	1	20.00	6,520.00	190.00	1,238,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,238,800.00	-	1,238,800.00	-	-		
3386	โฉนด	3810	25667	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	1	77.00	577.00	100.00	57,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,700.00	-	57,700.00	-	-		
3387	โฉนด	3128	19165	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	7	1	85.00	2,985.00	130.00	388,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,050.00	-	388,050.00	-	-		
3388	ส.ป.ก.4-01	-	4565	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	0	2	38.00	238.00	1,050.00	249,900.00	1,033	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	44	1,256,640.00	221,760.00	471,660.00	-	221,760.00	249,900.00	0.02
3389	โฉนด	4250	29978	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	0	54.00	54.00	280.00	15,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,120.00	-	15,120.00	-	-		
3390	โฉนด	3746	25245	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	4	3	1	21.00	1,321.00	100.00	132,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,100.00	-	-	132,100.00	0.30		
3391	โฉนด	812	5152/1	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	8	0	5.00	3,205.00	130.00	416,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,650.00	-	416,650.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3392	โฉนด	1271	10340	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	3	82.00	382.00	100.00	38,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,200.00	-	38,200.00	-	-	
3393	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	15	0	0.00	6,000.00	130.00	780,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.01	
3394	โฉนด	4703	36499	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-	
3395	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	3	3	27.00	1,527.00	210.00	320,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,670.00	-	-	320,670.00	0.01	
3396	โฉนด	3349	20344	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	79.00	79.00	300.00	23,700.00	1,034	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	25	480,960.00	721,440.00	745,140.00	-	745,140.00	-	-
3397	โฉนด	158	14042	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	89.00	89.00	280.00	24,920.00	1,035	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	37	785,400.00	138,600.00	163,520.00	-	163,520.00	-	-
3398	โฉนด	723	6055	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	0	44.00	44.00	100.00	4,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400.00	-	4,400.00	-	-	
3399	โฉนด	4061	26675	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	13.50	13.50	300.00	4,050.00	1,036	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	7	31,563.00	419,337.00	423,387.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.50	24.50	300.00	7,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,350.00	-	7,350.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 475 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3400	โฉนด	1406	11232	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	7	2	50.00	3,050.00	100.00	305,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,000.00	-	305,000.00	-	-	
3401	โฉนด	297	822	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	1	56.00	156.00	350.00	54,600.00	1,037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	27	132,264.00	168,336.00	222,936.00	-	222,936.00	-	-
												1,038	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	27	942,480.00	166,320.00	166,320.00	-	166,320.00	-	-
3402	โฉนด	733	5073	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	11	0	40.00	4,440.00	250.00	1,110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,000.00	-	1,110,000.00	-	-	
3403	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	35	2	52.00	14,252.00	130.00	1,852,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,852,760.00	-	-	1,852,760.00	0.01	
3404	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	8	0	49.00	3,249.00	100.00	324,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,900.00	-	-	324,900.00	0.01	
3405	โฉนด	4900	27571	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	19	3	70.00	7,970.00	130.00	1,036,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,100.00	-	1,036,100.00	-	-	
3406	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	5	3	30.00	2,330.00	130.00	302,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,900.00	-	-	302,900.00	0.01	
3407	โฉนด	3674	25000	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	1	44.00	944.00	210.00	198,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,240.00	-	198,240.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 476 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3408	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	12	0	0.00	4,800.00	100.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01	
3409	โฉนด	3426	21174	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	0	2	12.00	212.00	100.00	21,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,200.00	-	21,200.00	-	-	
3410	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	2	0	70.00	870.00	260.00	226,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,200.00	-	-	226,200.00	0.01	
3411	โฉนด	4109	26883	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	2	0	55.00	855.00	180.00	153,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,900.00	-	153,900.00	-	-	
3412	โฉนด	734	5074	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	9	0	13.00	3,613.00	130.00	469,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,690.00	-	469,690.00	-	-	
3413	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	25	0	68.00	10,068.00	150.00	1,510,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,510,200.00	-	-	1,510,200.00	0.01	
3414	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	5	3	54.00	2,354.00	100.00	235,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,400.00	-	-	235,400.00	0.01	
3415	ส.ป.ก.4-01	-	1351	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01	
3416	โฉนด	3779	25636	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	1	27.00	127.00	280.00	35,560.00	1,039	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	15	80,160.00	320,640.00	356,200.00	-	356,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3417	ส.ป.ก.4-01	-	48419	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	5	2	89.00	2,289.00	100.00	228,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,900.00	-	-	228,900.00	0.01		
3418	โฉนด	3313	20190	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	2	0	69.00	869.00	210.00	182,490.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,490.00	-	182,490.00	-	-		
3419	โฉนด	4332	30967	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	0	27.00	427.00	250.00	106,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,750.00	-	106,750.00	-	-		
3420	โฉนด	3242	19344	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	5	3	43.00	2,343.00	100.00	234,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,300.00	-	234,300.00	-	-		
3421	โฉนด	3320	20310	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	1	2	0.00	600.00	250.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30		
3422	โฉนด	4049	26631	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	2	1.00	201.00	280.00	56,280.00	1,040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	17	120,240.00	380,760.00	437,040.00	-	437,040.00	-	-
3423	โฉนด	3836	25734	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	1	60.00	960.00	210.00	201,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,600.00	-	201,600.00	-	-		
3424	โฉนด	4228	28956	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	34	2	2.00	13,802.00	490.00	6,762,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,762,980.00	-	6,762,980.00	-	-		
3425	โฉนด	375	723	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	2	0	0	20.25	20.25	280.00	5,670.00	1,041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	7	47,344.50	629,005.50	634,675.50	-	634,675.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	69.75	69.75	280.00	19,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,530.00	-	19,530.00	-	-	
3426	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	1	2	48.00	648.00	100.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	-	64,800.00	0.01	
3427	โฉนด	3149	19186	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	5	0	75.00	2,075.00	210.00	435,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,750.00	-	435,750.00	-	-	
3428	โฉนด	3315	19858	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	4	3	97.00	1,997.00	100.00	199,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,700.00	-	199,700.00	-	-	
3429	โฉนด	-	10270	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	0	20.00	1,220.00	100.00	122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	122,000.00	-	-	
3430	โฉนด	4193	27914	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	64.00	64.00	350.00	22,400.00	1,042	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	27	942,480.00	166,320.00	188,720.00	-	188,720.00	-	-
3431	โฉนด	441	517	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	0	1	21.90	121.90	280.00	34,132.00	1,043	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	4	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	27	942,480.00	166,320.00	200,452.00	-	-	200,452.00	0.30
3432	โฉนด	565	549	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	1	98.00	198.00	280.00	55,440.00	1,044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	15	200,400.00	801,600.00	857,040.00	-	857,040.00	-	-
3433	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	8	0	28.00	3,228.00	100.00	322,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,800.00	-	-	322,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 479 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3434	โหนด	4735	36406	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	3	0	0	57.90	57.90	230.00	13,317.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,317.00	-	-	13,317.00	0.30	
3435	โหนด	1366	10435	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	2	0	10.00	810.00	100.00	81,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-	
3436	โหนด	4091	26703	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	4	2	69.00	1,869.00	180.00	336,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,420.00	-	336,420.00	-	-	
3437	โหนด	455	671	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	4	0	1	12.00	112.00	280.00	31,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,360.00	-	-	31,360.00	0.30	
3438	โหนด	2791	16810	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	18.00	18.00	280.00	5,040.00	1,045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	27	264,528.00	336,672.00	341,712.00	-	341,712.00	-	-
					1	0	1	79.00	179.00	280.00	50,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,120.00	-	50,120.00	-	-	
3439	โหนด	1193	10262	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	2	2	97.00	1,097.00	490.00	537,530.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,530.00	-	-	537,530.00	0.30	
3440	โหนด	3554	24489	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	20.25	20.25	100.00	2,025.00	1,046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	7	47,344.50	629,005.50	631,030.50	-	631,030.50	-	-
					2	0	0	50.75	50.75	100.00	5,075.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,075.00	-	5,075.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 480 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3441	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	9	1	39.00	3,739.00	130.00	486,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,070.00	-	-	486,070.00	0.01		
3442	โฉนด	3785	25642	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	4	0	33.00	1,633.00	280.00	457,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,240.00	-	457,240.00	-	-		
3443	โฉนด	3697	25196	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	0	2	4.00	204.00	300.00	61,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,200.00	-	-	61,200.00	0.30		
3444	โฉนด	230	593	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	1	21.00	121.00	280.00	33,880.00	1,047	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	42	942,480.00	166,320.00	200,200.00	-	200,200.00	-	-
												1,048	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	22	942,480.00	166,320.00	166,320.00	-	166,320.00	-	-
3445	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	2	1	7.00	907.00	130.00	117,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,910.00	-	-	117,910.00	0.01		
3446	โฉนด	187	567	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	1	38.00	138.00	280.00	38,640.00	1,049	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	ไม่	2	60.00	-	7,400.00	444,000.00	37	412,920.00	31,080.00	69,720.00	-	-	-	-
												1,050	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	160.00	-	7,700.00	1,232,000.00	37	1,047,200.00	184,800.00	184,800.00	-	-	-	-
3447	โฉนด	4112	26886	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	20	3	39.00	8,339.00	130.00	1,084,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,084,070.00	-	1,084,070.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 481 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3448	โฉนด	3561	24522	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	27.00	27.00	280.00	7,560.00	1,051	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	7	63,126.00	838,674.00	846,234.00	-	846,234.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	280.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	28,000.00	-	-
3449	โฉนด	343	839	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	33.75	33.75	300.00	10,125.00	1,052	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	135.00	-	7,500.00	1,012,500.00	7	253,125.00	759,375.00	769,500.00	-	769,500.00	-	-
					2	0	0	24.25	24.25	300.00	7,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,275.00	-	7,275.00	-	-
3450	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	8	1	71.00	3,371.00	210.00	707,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,910.00	-	-	707,910.00	0.01
3451	โฉนด	1273	10342/1	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	0	50.00	450.00	100.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
3452	โฉนด	1379	10448	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	3	0	20.00	1,220.00	100.00	122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	122,000.00	-	-
3453	โฉนด	857	5167	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	4	4	0	86.00	1,686.00	260.00	438,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,360.00	-	-	438,360.00	0.30
3454	โฉนด	3988	26396	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	1	1	41.00	541.00	280.00	151,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,480.00	-	151,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3455	โฉนด	3457	22773	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	6	2	16.00	2,616.00	150.00	392,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,400.00	-	392,400.00	-	-	
3456	ส.ป.ก.4-01	0	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	3	0	64.00	1,264.00	250.00	316,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,000.00	-	-	316,000.00	0.01	
3457	โฉนด	3775	25632	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	18.00	18.00	250.00	4,500.00	1,053	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	27	942,480.00	166,320.00	170,820.00	-	170,820.00	-	-
					1	0	3	97.00	397.00	250.00	99,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,250.00	-	99,250.00	-	-	
3458	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	2	3	88.00	1,188.00	100.00	118,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,800.00	-	-	118,800.00	0.01	
3459	โฉนด	14	392	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30	
3460	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	23	0	76.00	9,276.00	180.00	1,669,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,669,680.00	-	-	1,669,680.00	0.01	
3461	โฉนด	3839	25737	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	3	2.00	1,902.00	250.00	475,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,500.00	-	475,500.00	-	-	
3462	โฉนด	1260	10329	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	9	1	45.00	3,745.00	130.00	486,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,850.00	-	-	486,850.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 483 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3463	โฉนด	890	5230	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	5	1	40.00	2,140.00	100.00	214,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,000.00	-	214,000.00	-	-	
3464	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	21	1	36.00	8,536.00	130.00	1,109,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,109,680.00	-	-	1,109,680.00	0.01	
3465	โฉนด	3723	25222	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	4	0	0	47.00	47.00	300.00	14,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,100.00	-	-	14,100.00	0.30	
3466	โฉนด	4149	27731	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	9	0	52.00	3,652.00	230.00	839,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	839,960.00	-	-	839,960.00	0.30	
3467	โฉนด	4861	37341	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	1	66.10	166.10	250.00	41,525.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,525.00	-	41,525.00	-	-	
3468	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	3	0	87.00	1,287.00	100.00	128,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,700.00	-	-	128,700.00	0.01	
3469	โฉนด	4271	30062	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	13.50	13.50	280.00	3,780.00	1,054	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	7	31,563.00	419,337.00	423,117.00	-	423,117.00	-	-
					2	0	0	68.50	68.50	280.00	19,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,180.00	-	19,180.00	-	-	
3470	โฉนด	2923	18891	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3471	โฉนด	116	495	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	1	1	59.00	559.00	280.00	156,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,520.00	-	-	156,520.00	0.30	
3472	ส.ป.ก.4-01	-	2158	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	2	3	55.00	1,155.00	210.00	242,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,550.00	-	-	242,550.00	0.01	
3473	โฉนด	3470	21710	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	10	1	7.00	4,107.00	150.00	616,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,050.00	-	616,050.00	-	-	
3474	โฉนด	1285	10354	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	7	3	63.00	3,163.00	130.00	411,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,190.00	-	411,190.00	-	-	
3475	โฉนด	971	14624	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	2	97.00	1,497.00	250.00	374,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,250.00	-	374,250.00	-	-	
3476	โฉนด	4758	36576	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	3	3	50.60	1,550.60	100.00	155,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,060.00	-	155,060.00	-	-	
3477	โฉนด	-	36578	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	2	1	40.80	940.80	130.00	122,304.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,304.00	-	122,304.00	-	-	
3478	โฉนด	4759	36577	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	4	0	81.80	1,681.80	100.00	168,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,180.00	-	168,180.00	-	-	
3479	โฉนด	720	6052	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	0	80.00	480.00	100.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 485 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3480	ส.ป.ก.4-01	1162	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	1	0	4.00	404.00	100.00	40,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,400.00	-	-	40,400.00	0.01
3481	ส.ป.ก.4-01	-	2137	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	11	0	0.00	4,400.00	100.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.01
3482	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	11	0	0.00	4,400.00	100.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.01
3483	โฉนด	1632	10548	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	1	33.00	1,333.00	100.00	133,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,300.00	-	133,300.00	-	-
3484	โฉนด	1163	10232	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	18.00	18.00	250.00	4,500.00	1,055	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	7	63,126.00	838,674.00	843,174.00	-	843,174.00	-	-
												1,056	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	7	47,344.50	629,005.50	629,005.50	-	629,005.50	-	-
												1,057	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	7	31,563.00	419,337.00	419,337.00	-	419,337.00	-	-
												1,058	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	7	42,084.00	559,116.00	559,116.00	-	559,116.00	-	-
					2	0	0	20.25	20.25	250.00	5,062.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,062.50	-	5,062.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	27.00	27.00	250.00	6,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750.00	-	6,750.00	-	-	
					2	0	0	13.50	13.50	250.00	3,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,375.00	-	3,375.00	-	-	
					1	1	1	91.25	591.25	250.00	147,812.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,812.50	-	147,812.50	-	-	
3485	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	47	0	53.00	18,853.00	130.00	2,450,890.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,450,890.00	-	-	2,450,890.00	0.01	
3486	โฉนด	1436	11262	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	4	4	1	79.00	1,779.00	280.00	498,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,120.00	-	-	498,120.00	0.30	
3487	โฉนด	805	5145	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	14	1	20.00	5,720.00	180.00	1,029,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,600.00	-	1,029,600.00	-	-	
3488	โฉนด	704	3999	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	1	10.00	110.00	350.00	38,500.00	1,059	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,700.00	1,155,000.00	32	981,750.00	173,250.00	211,750.00	-	-	-	-
3489	โฉนด	4538	33642	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	6	0	0.00	2,400.00	300.00	720,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30	
3490	โฉนด	843	5183	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	1	2	35.00	635.00	210.00	133,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,350.00	-	133,350.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3491	โฉนด	4543	33647	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	1	3	12.00	712.00	210.00	149,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,520.00	-	149,520.00	-	-	
3492	โฉนด	4542	33646	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	1	3	12.00	712.00	210.00	149,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,520.00	-	149,520.00	-	-	
3493	ส.ป.ก.4-01	-	4587	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	0	3	6.00	306.00	900.00	275,400.00	1,060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,350.00	1,127,250.00	6	67,635.00	1,059,615.00	1,335,015.00	-	-	-	-
3494	โฉนด	241	14079	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	1	7.30	107.30	280.00	30,044.00	1,061	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	47	1,046,976.00	330,624.00	360,668.00	-	360,668.00	-	-
3495	โฉนด	4279	31607	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	0	67.00	67.00	280.00	18,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,760.00	-	18,760.00	-	-	
3496	โฉนด	3741	25240	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	4	5	2	21.00	2,221.00	150.00	333,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,150.00	-	-	333,150.00	0.30	
3497	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	3	3	47.00	1,547.00	210.00	324,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,870.00	-	-	324,870.00	0.01	
3498	โฉนด	3812	25669	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	2	36.00	636.00	100.00	63,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,600.00	-	63,600.00	-	-	
3499	โฉนด	1445	11271	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	4	1	2	26.00	626.00	1,050.00	657,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,300.00	-	-	657,300.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3500	โหนด	1320	10389	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	8	1	60.00	3,360.00	210.00	705,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,600.00	-	705,600.00	-	-	
3501	โหนด	3730	25229	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	2	3	90.00	1,190.00	100.00	119,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000.00	-	-	119,000.00	0.30	
3502	โหนด	1381	10450	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	20	3	55.00	8,355.00	260.00	2,172,300.00	1,062	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	20	354,240.00	826,560.00	2,998,860.00	-	2,998,860.00	-	-
												1,063	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	15	118,080.00	472,320.00	472,320.00	-	472,320.00	-	-
												1,064	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,200.00	492,000.00	27	216,480.00	275,520.00	275,520.00	-	275,520.00	-	-
												1,065	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	27	259,776.00	330,624.00	330,624.00	-	330,624.00	-	-
												1,066	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	32	743,904.00	633,696.00	633,696.00	-	633,696.00	-	-
												1,067	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	22	340,680.00	661,320.00	661,320.00	-	661,320.00	-	-
												1,068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	37	384,768.00	216,432.00	216,432.00	-	216,432.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1,069	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	32	637,632.00	543,168.00	543,168.00	-	543,168.00	-	-	
											1,070	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	32	942,480.00	166,320.00	166,320.00	-	166,320.00	-	-	
											1,071	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	14	255,024.00	299,376.00	299,376.00	-	299,376.00	-	-	
											1,072	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,200.00	442,800.00	27	194,832.00	247,968.00	247,968.00	-	247,968.00	-	-	
											1,073	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	39	401,472.00	188,928.00	188,928.00	-	188,928.00	-	-	
											1,074	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	26	210,420.00	290,580.00	290,580.00	-	290,580.00	-	-	
											1,075	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	7	41,328.00	549,072.00	549,072.00	-	549,072.00	-	-	
											1,076	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	32	478,224.00	407,376.00	407,376.00	-	407,376.00	-	-	
											1,077	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	32	318,816.00	271,584.00	271,584.00	-	271,584.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1,078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	37	384,768.00	216,432.00	216,432.00	-	216,432.00	-	-	
											1,079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	12	70,140.00	430,860.00	430,860.00	-	430,860.00	-	-	
											1,080	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	32	637,632.00	543,168.00	543,168.00	-	543,168.00	-	-	
											1,081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	13	48,096.00	252,504.00	252,504.00	-	252,504.00	-	-	
											1,082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	27	132,264.00	168,336.00	168,336.00	-	168,336.00	-	-	
											1,083	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	33	336,672.00	264,528.00	264,528.00	-	264,528.00	-	-	
											1,084	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,200.00	295,200.00	37	188,928.00	106,272.00	106,272.00	-	106,272.00	-	-	
											1,085	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	32	531,360.00	452,640.00	452,640.00	-	452,640.00	-	-	
											1,086	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	27	628,320.00	110,880.00	110,880.00	-	110,880.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 491 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1,087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	12	42,084.00	258,516.00	258,516.00	-	258,516.00	-	-
												1,088	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	32	471,240.00	83,160.00	83,160.00	-	83,160.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	260.00	2,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340.00	-	2,340.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	260.00	4,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,680.00	-	4,680.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	260.00	4,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,680.00	-	4,680.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	260.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	3,900.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	260.00	2,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340.00	-	2,340.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	260.00	2,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340.00	-	2,340.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	260.00	4,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,680.00	-	4,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	12.00	12.00	260.00	3,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120.00	-	3,120.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	260.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	3,900.00	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	260.00	4,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,680.00	-	4,680.00	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	260.00	4,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,680.00	-	4,680.00	-	-	
					2	0	0	9.00	9.00	260.00	2,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340.00	-	2,340.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	260.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	3,900.00	-	-	
					2	0	0	9.00	9.00	260.00	2,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340.00	-	2,340.00	-	-	
					2	0	0	21.00	21.00	260.00	5,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,460.00	-	5,460.00	-	-	
					2	0	0	13.50	13.50	260.00	3,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,510.00	-	3,510.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	9.00	9.00	260.00	2,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340.00	-	2,340.00	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	260.00	4,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,680.00	-	4,680.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	260.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	3,900.00	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	260.00	4,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,680.00	-	4,680.00	-	-	
					2	0	0	9.00	9.00	260.00	2,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340.00	-	2,340.00	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	260.00	4,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,680.00	-	4,680.00	-	-	
					2	0	0	13.50	13.50	260.00	3,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,510.00	-	3,510.00	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	260.00	4,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,680.00	-	4,680.00	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	260.00	4,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,680.00	-	4,680.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 494 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.00	9.00	260.00	2,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340.00	-	2,340.00	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	260.00	4,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,680.00	-	4,680.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	260.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	3,900.00	-	-	
3503	โฉนด	871	5211	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	0	2	6.00	206.00	300.00	61,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,800.00	-	-	61,800.00	0.30	
3504	โฉนด	1282	10351	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	8	3	82.07	3,582.07	160.00	573,131.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,131.20	-	573,131.20	-	-	
3505	โฉนด	27	405	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30	
3506	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	6	0	0.00	2,400.00	100.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01	
3507	ส.ป.ก.4-01	-	202	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	26	1	54.00	10,554.00	100.00	1,055,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,400.00	-	-	1,055,400.00	0.01	
3508	โฉนด	3129	19166	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	22	3	48.00	9,148.00	150.00	1,372,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,372,200.00	-	1,372,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 495 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3509	โฉนด	337	1614	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	20.25	20.25	300.00	6,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,075.00	-	6,075.00	-	-		
					2	0	1	23.75	123.75	300.00	37,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	37,125.00	-	37,125.00	-	-		
3510	โฉนด	3963	26371	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	1	0	49.00	449.00	280.00	125,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	125,720.00	-	125,720.00	-	-		
3511	โฉนด	4053	26635	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	3	38.00	338.00	100.00	33,800.00	1,089	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	156.00	-	7,700.00	1,201,200.00	36	1,021,020.00	180,180.00	213,980.00	-	213,980.00	-	-
3512	ส.ป.ก.4-01	0	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	0	3	60.00	360.00	100.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.01		
3513	โฉนด	3485	21951	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	4	3	57.00	1,957.00	100.00	195,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	195,700.00	-	195,700.00	-	-		
3514	โฉนด	1337	10406	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	9	1	20.00	3,720.00	100.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	372,000.00	-	-		
3515	ส.ป.ก.4-01	-	2282	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	5	0	70.00	2,070.00	750.00	1,552,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,552,500.00	-	-	1,552,500.00	0.01		
3516	โฉนด	3694	25193	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	1	7.00	107.00	300.00	32,100.00	1,090	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,350.00	1,127,250.00	35	676,350.00	450,900.00	483,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 496 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3517	โฉนด	4636	35502	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	4	3	55.00	1,955.00	280.00	547,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,400.00	-	547,400.00	-	-	
3518	โฉนด	1430	11256	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	2	46.00	1,046.00	100.00	104,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,600.00	-	104,600.00	-	-	
3519	โฉนด	806	5146	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	7	2	6.00	3,006.00	100.00	300,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,600.00	-	300,600.00	-	-	
3520	โฉนด	4058	26672	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	13.50	13.50	260.00	3,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,510.00	-	3,510.00	-	-	
					2	0	0	13.50	13.50	260.00	3,510.00	1,091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	7	31,563.00	419,337.00	422,847.00	-	422,847.00	-	-
												1,092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	7	31,563.00	419,337.00	419,337.00	-	419,337.00	-	-
					1	2	2	20.00	1,020.00	260.00	265,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,200.00	-	265,200.00	-	-	
3521	โฉนด	39990	26398	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	3	1	2	49.00	649.00	100.00	64,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,900.00	-	-	64,900.00	0.30	
3522	โฉนด	850	5190	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 497 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3523	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	35	1	55.00	14,155.00	130.00	1,840,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,150.00	-	-	1,840,150.00	0.01	
3524	โฉนด	819	5159	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	10	2	65.00	4,265.00	280.00	1,194,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,194,200.00	-	1,194,200.00	-	-	
3525	โฉนด	2804	16996	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	0	3	0.00	300.00	210.00	63,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.30	
					1	0	2	97.00	297.00	210.00	62,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,370.00	-	62,370.00	-	-	
3526	โฉนด	4277	31605	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	1,093	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	7	99,792.00	454,608.00	460,008.00	-	460,008.00	-	-
												1,094	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,400.00	355,200.00	7	88,800.00	266,400.00	266,400.00	-	266,400.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	3,600.00	-	-	
					2	0	0	76.00	76.00	300.00	22,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800.00	-	22,800.00	-	-	
3527	โฉนด	3150	19187	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	21	3	65.00	8,765.00	130.00	1,139,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,139,450.00	-	1,139,450.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	16.00	16.00	130.00	2,080.00	1,095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	22	181,696.00	352,704.00	354,784.00	-	354,784.00	-	-
3528	โฉนด	74	452	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30
3529	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	43	0	6.00	17,206.00	130.00	2,236,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,236,780.00	-	-	2,236,780.00	0.01
3530	โฉนด	514	14554	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	7	2	8.00	3,008.00	250.00	752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,000.00	-	752,000.00	-	-
3531	โฉนด	3369	20565	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	2	70.00	270.00	280.00	75,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600.00	-	75,600.00	-	-
3532	โฉนด	3357	20540	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	33.75	33.75	280.00	9,450.00	1,096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,350.00	1,127,250.00	7	78,907.50	1,048,342.50	1,057,792.50	-	1,057,792.50	-	-
					2	0	0	16.25	16.25	280.00	4,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,550.00	-	4,550.00	-	-
3533	โฉนด	1081	6673	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	0	0	17.94	17.94	750.00	13,455.00	1,097	โรงจอดรถ	ไม้	3	71.76	-	2,700.00	193,752.00	15	125,938.80	67,813.20	81,268.20	-	-	81,268.20	0.30
					2	2	0	22.06	822.06	750.00	616,545.00	1,098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	30	334,000.00	334,000.00	950,545.00	-	950,545.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 499 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3534	ส.ป.ก.4-01	-	846	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01	
3535	โฉนด	402	767	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	2	0	0	2.25	2.25	280.00	630.00	1,099	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	18.00	-	8,200.00	147,600.00	50	112,176.00	35,424.00	36,054.00	-	36,054.00	-	-
					2	0	0	66.75	66.75	280.00	18,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,690.00	-	18,690.00	-	-	
3536	ส.ป.ก.4-01	-	2155	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	0	1	50.00	150.00	100.00	15,000.00	1,100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,350.00	1,227,450.00	19	343,686.00	883,764.00	898,764.00	-	883,764.00	15,000.00	0.02
3537	ส.ป.ก.4-01	1141	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	22	0	10.00	8,810.00	100.00	881,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	881,000.00	-	-	881,000.00	0.01	
3538	โฉนด	3025	18138	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	6	2	23.00	2,623.00	150.00	393,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,450.00	-	393,450.00	-	-	
3539	โฉนด	3855	21312	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	4	0	20.00	1,620.00	100.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	162,000.00	-	-	
3540	โฉนด	379	25654	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	4	3	71.00	1,971.00	100.00	197,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,100.00	-	197,100.00	-	-	
3541	โฉนด	3324	20314	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	1	1	2.50	502.50	280.00	140,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,700.00	-	-	140,700.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3542	โฉนด	4496	33902	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	1	0	13.00	413.00	210.00	86,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,730.00	-	86,730.00	-	-		
3543	โฉนด	2910	19029	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	0	80.00	1,280.00	100.00	128,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-		
3544	โฉนด	4947	38622	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	0	5.80	805.80	250.00	201,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,450.00	-	201,450.00	-	-		
3545	โฉนด	4892	38062	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	5	3	33.60	2,333.60	130.00	303,368.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,368.00	-	303,368.00	-	-		
3546	โฉนด	4850	37810	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	79.50	79.50	300.00	23,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,850.00	-	23,850.00	-	-		
3547	โฉนด	1488	11965	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	6	2	75.00	2,675.00	100.00	267,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,500.00	-	267,500.00	-	-		
3548	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	9	1	38.00	3,738.00	130.00	485,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,940.00	-	-	485,940.00	0.01		
3549	โฉนด	4872	38044	หมู่ 2 ต.เวินพระบาท	1	1	3	79.50	779.50	130.00	101,335.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,335.00	-	101,335.00	-	-		
3550	โฉนด	4347	31247	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	1	1	63.00	563.00	100.00	56,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,300.00	-	56,300.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3551	โหนด	4153	27735	หมู่ 2 ต.เวินพระบาท	3	0	1	83.00	183.00	300.00	54,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,900.00	-	-	54,900.00	0.30	
3552	โหนด	4403	31650	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	5	0	0	49.99	49.99	280.00	13,997.20	1,101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	199.95	-	8,350.00	1,669,582.50	6	100,174.95	1,569,407.55	1,583,404.75	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	199.95	100.00	8,350.00	-	-	-	-	-	1,583,404.75	-	1,583,404.75	0.30
					2	0	0	14.21	14.21	280.00	3,978.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,978.80	-	3,978.80	-	-	
3553	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	9	0	0.00	3,600.00	100.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01	
3554	น.ส.3	-	-	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.01	
3555	ส.ป.ก.4-01	-	1080/1	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.01	
3556	โหนด	3858	25756	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	6	0	91.00	2,491.00	130.00	323,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,830.00	-	323,830.00	-	-	
3557	ส.ป.ก.4-01	1162	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	5	0	42.00	2,042.00	210.00	428,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,820.00	-	-	428,820.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 502 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3558	โหนด	1073	6665	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	13	2	88.00	5,488.00	100.00	548,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,800.00	-	-	548,800.00	0.30	
3559	โหนด	3970	26378	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	2	1	23.00	923.00	210.00	193,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,830.00	-	193,830.00	-	-	
3560	โหนด	3415	20701	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	2	74.00	274.00	1,200.00	328,800.00	1,102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	27	220,440.00	280,560.00	609,360.00	-	609,360.00	-	-
												1,103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	27	146,960.00	187,040.00	187,040.00	-	187,040.00	-	-
												1,104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	27	132,264.00	168,336.00	168,336.00	-	168,336.00	-	-
												1,105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	27	132,264.00	168,336.00	168,336.00	-	168,336.00	-	-
3561	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	4	2	20.00	1,820.00	100.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	-	182,000.00	0.30	
3562	น.ส.2	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	2	40.00	1,440.00	100.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.01	
3563	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	7	0	16.00	2,816.00	100.00	281,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,600.00	-	-	281,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3564	น.ส.3	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	15	0	45.00	6,045.00	100.00	604,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,500.00	-	-	604,500.00	0.01	
3565	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	83.00	83.00	300.00	24,900.00	1,106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,350.00	75,150.00	29	36,072.00	39,078.00	63,978.00	-	39,078.00	24,900.00	0.02
3566	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	3	0	87.00	1,287.00	300.00	386,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,100.00	-	-	386,100.00	0.02	
3567	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	79.00	79.00	280.00	22,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,120.00	-	-	22,120.00	0.02	
3568	น.ส.3	-	34	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	0	64.00	64.00	280.00	17,920.00	1,107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.10	-	8,350.00	1,052,935.00	45	800,230.60	252,704.40	270,624.40	-	-	-	-
3569	โฉนด	-	36179	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	3	0.00	300.00	750.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-	
3570	โฉนด	4085	26699	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	5	0	0	22.50	22.50	280.00	6,300.00	1,108	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	180.00	-	7,700.00	1,386,000.00	25	1,178,100.00	207,900.00	214,200.00	-	-	-	-
					2	0	0	93.50	93.50	280.00	26,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,180.00	-	26,180.00	-	-	
3571	โฉนด	154	4562	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	29.00	29.00	280.00	8,120.00	1,109	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	27	785,400.00	138,600.00	146,720.00	-	146,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 504 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3572	โฉนด	258	890	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	1	40.00	140.00	280.00	39,200.00	1,110	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	27	942,480.00	166,320.00	205,520.00	-	-	-	-
3573	โฉนด	523	2637	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	20.25	20.25	300.00	6,075.00	1,111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	30	338,175.00	338,175.00	344,250.00	-	-	-	-
					2	0	0	14.20	14.20	300.00	4,260.00	1,112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	7	42,084.00	559,116.00	563,376.00	-	-	-	-
					2	0	1	30.55	130.55	300.00	39,165.00	1,113	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	45	471,240.00	83,160.00	122,325.00	-	122,325.00	-	-
3574	โฉนด	756	5096	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	14	2	7.00	5,807.00	130.00	754,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,910.00	-	754,910.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	130.00	2,080.00	1,114	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,400.00	473,600.00	37	440,448.00	33,152.00	35,232.00	-	35,232.00	-	-
3575	โฉนด	3338	20328	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	0	3	0.00	300.00	280.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30
3576	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	19	1	93.00	7,793.00	100.00	779,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,300.00	-	-	779,300.00	0.01
3577	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	45	1	81.00	18,181.00	130.00	2,363,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,363,530.00	-	-	2,363,530.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 505 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3578	โฉนด	3523	24575	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	17	0	75.00	6,875.00	180.00	1,237,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,237,500.00	-	1,237,500.00	-	-	
3579	โฉนด	3824	25722	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	3	65.00	765.00	280.00	214,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,200.00	-	214,200.00	-	-	
3580	โฉนด	4687	35840	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	1	10.00	110.00	280.00	30,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,800.00	-	30,800.00	-	-	
3581	โฉนด	304	873	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	1	85.00	185.00	280.00	51,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,800.00	-	51,800.00	-	-	
3582	ส.ป.ก.4-01	1234	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	9	3	70.00	3,970.00	130.00	516,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,100.00	-	-	516,100.00	0.01	
3583	โฉนด	764	5104	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	5	3	20.00	2,320.00	100.00	232,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00	-	232,000.00	-	-	
3584	โฉนด	4116	26890	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	8	1	26.00	3,326.00	100.00	332,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,600.00	-	332,600.00	-	-	
3585	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	2	0	82.00	882.00	100.00	88,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,200.00	-	-	88,200.00	0.01	
3586	โฉนด	3946	26333	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	2	1	58.00	958.00	100.00	95,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,800.00	-	-	95,800.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3587	โฉนด	910	5250	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	26	3	20.00	10,720.00	490.00	5,252,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,252,800.00	-	5,252,800.00	-	-		
3588	โฉนด	3789	25646	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	2	3	4.00	1,104.00	210.00	231,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,840.00	-	231,840.00	-	-		
3589	โฉนด	3077	18184	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	7	1	96.00	2,996.00	210.00	629,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,160.00	-	-	-	-		
3590	ส.ป.ก.4-01	-	33	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	6	0	76.00	2,476.00	100.00	247,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,600.00	-	-	247,600.00	0.01		
3591	โฉนด	33941	26328	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	3	1	62.00	1,362.00	180.00	245,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,160.00	-	245,160.00	-	-		
3592	โฉนด	4637	35503	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	1	14.00	114.00	130.00	14,820.00	1,115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	11	32,064.00	235,136.00	249,956.00	-	249,956.00	-	-
3593	ส.ป.ก.4-01	1234	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	5	0	64.00	2,064.00	180.00	371,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,520.00	-	-	371,520.00	0.01		
3594	โฉนด	2822	18345	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	5	1	44.00	2,144.00	100.00	214,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,400.00	-	-	214,400.00	0.30		
3595	โฉนด	3664	24990	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	0	14.00	814.00	100.00	81,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	81,400.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 507 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3596	โฉนด	1298	10367	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	5	1	22.00	2,122.00	210.00	445,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,620.00	-	445,620.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	210.00	4,200.00	1,116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	15	133,600.00	534,400.00	538,600.00	-	538,600.00	-	-
3597	โฉนด	177	689	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	1	30.00	130.00	280.00	36,400.00	1,117	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	37	785,400.00	138,600.00	175,000.00	-	175,000.00	-	-
3598	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	15	3	76.00	6,376.00	100.00	637,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,600.00	-	-	637,600.00	0.01	
3599	โฉนด	732	5072	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	1	3	3.60	703.60	130.00	91,468.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,468.00	-	91,468.00	-	-	
3600	โฉนด	311	856	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	1	80.00	180.00	280.00	50,400.00	1,118	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	37	785,400.00	138,600.00	189,000.00	-	189,000.00	-	-
3601	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	1	2	7.00	607.00	100.00	60,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,700.00	-	-	60,700.00	0.01	
3602	โฉนด	1350	10419	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	10	0	50.00	4,050.00	100.00	405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	405,000.00	-	-	
3603	น.ส.3ก	-	47	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	3	12.00	312.00	280.00	87,360.00	1,119	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	501.80	-	7,700.00	3,863,860.00	55	3,284,281.00	579,579.00	666,939.00	-	579,579.00	87,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3604	น.ส.3ก	-	1139	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	49	3	6.00	19,906.00	100.00	1,990,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,990,600.00	-	-	1,990,600.00	0.01	
3605	น.ส.3ก	-	42	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	2	34.00	234.00	280.00	65,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,520.00	-	-	65,520.00	0.02	
3606	โฉนด	3992	26400	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	0	63.00	63.00	280.00	17,640.00	1,120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	17	144,288.00	456,912.00	474,552.00	-	474,552.00	-	-
3607	โฉนด	2983	17517	หมู่ ต.เวินพระบาท	5	0	0	57.75	57.75	300.00	17,325.00	1,121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	231.00	-	8,350.00	1,928,850.00	29	925,848.00	1,003,002.00	1,020,327.00	-	-	-	-
													-	ตึก	3	54.00	23.38	8,350.00	-	-	-	-	-	238,518.00	-	-	-
													-	ตึก	2	177.00	76.62	8,350.00	-	-	-	-	-	781,809.00	-	-	-
					2	0	0	40.25	40.25	300.00	12,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,075.00	-	12,075.00	-	-	
3608	โฉนด	509	846	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	1	0	95.00	495.00	280.00	138,600.00	1,122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	27	440,880.00	561,120.00	699,720.00	-	699,720.00	-	-
												1,123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	23	144,288.00	256,512.00	256,512.00	-	256,512.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3609	โฉนด	3323	20313	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	1	0.00	500.00	280.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-	
3610	โฉนด	755	5095	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	8	0	15.00	3,215.00	180.00	578,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,700.00	-	578,700.00	-	-	
3611	โฉนด	3490	21913	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	5	0	61.00	2,061.00	650.00	1,339,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,339,650.00	-	1,339,650.00	-	-	
3612	โฉนด	1412	11238	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	3	0	0	4.00	4.00	900.00	3,600.00	1,124	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,350.00	133,600.00	5	6,680.00	126,920.00	130,520.00	-	-	130,520.00	0.30
					2	0	3	92.00	392.00	900.00	352,800.00	1,125	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	14.00	-	8,350.00	116,900.00	5	5,845.00	111,055.00	463,855.00	-	-	463,855.00	0.02
3613	โฉนด	306	2269	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	0	0	43.00	43.00	280.00	12,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,040.00	-	12,040.00	-	-	
3614	ส.ป.ก.4-01	1141	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	13	3	86.00	5,586.00	100.00	558,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,600.00	-	-	558,600.00	0.01	
3615	โฉนด	3117	19154	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	22.50	22.50	250.00	5,625.00	1,126	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,700.00	1,386,000.00	27	1,178,100.00	207,900.00	213,525.00	-	213,525.00	-	-
					3	0	0	7.59	7.59	250.00	1,897.50	1,127	ตลาด พื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	30.36	-	3,800.00	115,368.00	3	10,383.12	104,984.88	106,882.38	-	-	106,882.38	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 510 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	3	44.91	344.91	250.00	86,227.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,227.50	-	86,227.50	-	-	
3616	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	14	3	78.00	5,978.00	130.00	777,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,140.00	-	-	777,140.00	0.01	
3617	โฉนด	966	14596	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	11	0	68.00	4,468.00	180.00	804,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,240.00	-	804,240.00	-	-	
3618	โฉนด	2925	18893	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
3619	โฉนด	412	744	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	40.50	40.50	280.00	11,340.00	1,128	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,700.00	1,247,400.00	7	224,532.00	1,022,868.00	1,034,208.00	-	1,034,208.00	-	-
					2	0	0	33.50	33.50	280.00	9,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,380.00	-	9,380.00	-	-	
3620	โฉนด	2914	18832	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	4	5	0	0.00	2,000.00	490.00	980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000.00	-	-	980,000.00	0.30	
3621	ส.ป.ก.4-01	1140	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	1	2	85.00	685.00	280.00	191,800.00	1,129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	211.25	-	8,350.00	1,763,937.50	45	1,340,592.50	423,345.00	615,145.00	-	-	-	-
												1,130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,350.00	425,850.00	20	127,755.00	298,095.00	298,095.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 511 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1,131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	45	609,216.00	192,384.00	192,384.00	-	-	-	-
3622	โฉนด	2982	17516	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	27.00	27.00	100.00	2,700.00	1,132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	7	63,126.00	838,674.00	841,374.00	-	841,374.00	-	-
					2	0	0	51.00	51.00	100.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	5,100.00	-	-
3623	โฉนด	1145	10214	หมู่ 2 ต.เวินพระบาท	1	1	2	71.00	671.00	100.00	67,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,100.00	-	67,100.00	-	-
3624	โฉนด	886	5226	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	15.75	15.75	210.00	3,307.50	1,133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,350.00	526,050.00	10	52,605.00	473,445.00	476,752.50	-	476,752.50	-	-
					1	3	2	38.25	1,438.25	210.00	302,032.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,032.50	-	302,032.50	-	-
3625	โฉนด	171	19097	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	18.00	18.00	250.00	4,500.00	1,134	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	144.00	-	7,500.00	1,080,000.00	22	1,004,400.00	75,600.00	80,100.00	-	80,100.00	-	-
					1	0	1	88.00	188.00	250.00	47,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000.00	-	47,000.00	-	-
3626	ส.ป.ก.4-01	0	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	3	0	59.00	1,259.00	100.00	125,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,900.00	-	-	125,900.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 512 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3627	โฉนด	3162	19199	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	18.00	18.00	280.00	5,040.00	1,135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	22	559,116.00	42,084.00	47,124.00	-	-	-	-
					2	0	2	15.00	215.00	280.00	60,200.00	1,136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	30	1,362,720.00	240,480.00	300,680.00	-	300,680.00	-	-
3628	โฉนด	3373	20569	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	2	70.00	270.00	280.00	75,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600.00	-	75,600.00	-	-
3629	โฉนด	3522	22643	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	4	1	52.00	1,752.00	1,050.00	1,839,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,839,600.00	-	1,839,600.00	-	-
3630	โฉนด	1160	10229	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	3	50.00	1,150.00	100.00	115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	115,000.00	-	-
3631	โฉนด	1259	10328	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	2	1	90.00	990.00	190.00	188,100.00	1,137	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	3,960.00	-	3,450.00	13,662,000.00	19	3,825,360.00	9,836,640.00	10,024,740.00	-	-	10,024,740.00	0.30
					3	5	3	16.00	2,316.00	190.00	440,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,040.00	-	-	440,040.00	0.30
3632	ส.ป.ก.4-01	-	4566	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	0	2	94.00	294.00	1,050.00	308,700.00	1,138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	34	348,696.00	252,504.00	561,204.00	-	252,504.00	308,700.00	0.02
3633	โฉนด	3513	22073	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	2	52.00	652.00	100.00	65,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,200.00	-	65,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 513 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3634	โฉนด	2718	15519	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	12	2	6.00	5,006.00	260.00	1,301,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,301,560.00	-	1,301,560.00	-	-	
3635	โฉนด	2743	15652	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	37.50	37.50	280.00	10,500.00	1,139	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	450.00	-	7,700.00	3,465,000.00	37	2,945,250.00	519,750.00	530,250.00	-	530,250.00	-	-
					2	0	1	91.50	191.50	280.00	53,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,620.00	-	53,620.00	-	-	
3636	โฉนด	3406	21102	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	0	3	20.00	320.00	280.00	89,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,600.00	-	-	89,600.00	0.30	
3637	โฉนด	3144	19181	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	13	0	35.00	5,235.00	100.00	523,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,500.00	-	523,500.00	-	-	
3638	โฉนด	2	467	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	1	0	0.00	400.00	280.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.30	
3639	โฉนด	1968	14456	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	19	1	64.00	7,764.00	190.00	1,475,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,475,160.00	-	1,475,160.00	-	-	
3640	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	6	2	75.00	2,675.00	100.00	267,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,500.00	-	-	267,500.00	0.01	
3641	โฉนด	3289	21369	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	3	30.00	330.00	490.00	161,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,700.00	-	161,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	16	0	95.00	6,495.00	490.00	3,182,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,182,550.00	-	3,182,550.00	-	-	
3642	โฉนด	3195	26619	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	2	0	1.00	801.00	100.00	80,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,100.00	-	80,100.00	-	-	
3643	โฉนด	3141	19178	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	11	3	68.00	4,768.00	180.00	858,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,240.00	-	858,240.00	-	-	
3644	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	26	8	99.00	11,299.00	100.00	1,129,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,129,900.00	-	-	1,129,900.00	0.01	
3645	โฉนด	4110	26884	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	3	33.00	733.00	180.00	131,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,940.00	-	131,940.00	-	-	
3646	โฉนด	446	518	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	18.00	18.00	280.00	5,040.00	1,140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	7	42,084.00	559,116.00	564,156.00	-	564,156.00	-	-
					1	0	1	7.00	107.00	280.00	29,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,960.00	-	29,960.00	-	-	
3647	โฉนด	763	5103	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	6	3	60.00	2,760.00	210.00	579,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,600.00	-	579,600.00	-	-	
3648	โฉนด	852	5192	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	2	0	60.00	860.00	100.00	86,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,000.00	-	86,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 515 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3649	โฉนด	1265	10334	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	18.00	18.00	250.00	4,500.00	1,141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	7	42,084.00	559,116.00	563,616.00	-	563,616.00	-	-
					2	0	2	83.00	283.00	250.00	70,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,750.00	-	70,750.00	-	-
3650	โฉนด	2770	16537	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	0	44.00	44.00	280.00	12,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,320.00	-	12,320.00	-	-
3651	โฉนด	1206	10275	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	36.00	36.00	100.00	3,600.00	1,142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	7	84,168.00	1,118,232.00	1,121,832.00	-	1,121,832.00	-	-
					1	3	3	46.00	1,546.00	100.00	154,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,600.00	-	154,600.00	-	-
3652	โฉนด	1246	10315	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	2	97.00	1,897.00	280.00	531,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,160.00	-	531,160.00	-	-
3653	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	14	3	4.00	5,904.00	180.00	1,062,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,720.00	-	-	1,062,720.00	0.01
3654	โฉนด	4465	33059	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	21.00	21.00	280.00	5,880.00	1,143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,350.00	701,400.00	37	448,896.00	252,504.00	258,384.00	-	258,384.00	-	-
					2	0	1	26.00	126.00	280.00	35,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,280.00	-	35,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 516 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3655	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	35	1	86.00	14,186.00	100.00	1,418,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,418,600.00	-	-	1,418,600.00	0.01	
3656	โฉนด	4494	33900	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	1	0	26.00	426.00	210.00	89,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,460.00	-	89,460.00	-	-	
3657	โฉนด	3221	19323	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	15.00	15.00	280.00	4,200.00	1,144	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	16	508,200.00	415,800.00	420,000.00	-	420,000.00	-	-
					2	1	1	5.00	505.00	280.00	141,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,400.00	-	141,400.00	-	-	
3658	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	2	0	0	23.00	23.00	490.00	11,270.00	1,145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.20	-	8,350.00	761,520.00	9	68,536.80	692,983.20	704,253.20	-	692,983.20	11,270.00	0.02
					1	12	1	79.00	4,979.00	490.00	2,439,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,439,710.00	-	-	2,439,710.00	0.01	
3659	โฉนด	3667	24993	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	2	7.00	607.00	280.00	169,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,960.00	-	169,960.00	-	-	
3660	โฉนด	3227	19329	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	12	0	38.00	4,838.00	130.00	628,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,940.00	-	628,940.00	-	-	
3661	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	8	0	30.00	3,230.00	100.00	323,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,000.00	-	-	323,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 517 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3662	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	6	0	6.00	2,406.00	210.00	505,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,260.00	-	-	505,260.00	0.01	
3663	โฉนด	828	5168	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	1	0	58.00	458.00	260.00	119,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,080.00	-	-	119,080.00	0.30	
3664	โฉนด	784	5124	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	3	17.00	317.00	250.00	79,250.00	1,146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	341.04	-	8,350.00	2,847,684.00	20	854,305.20	1,993,378.80	2,072,628.80	-	-	-	-
												1,147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	23	180,360.00	320,640.00	320,640.00	-	-	-	-
3665	โฉนด	4246	29773	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	0	58.00	1,258.00	140.00	176,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,120.00	-	176,120.00	-	-	
3666	ส.ป.ก.4-01	-	4567	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	1	0	5.00	405.00	1,050.00	425,250.00	1,148	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	8	78,720.00	905,280.00	1,330,530.00	-	905,280.00	425,250.00	0.02
3667	โฉนด	543	4678	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	27.00	27.00	280.00	7,560.00	1,149	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	7	299,376.00	1,363,824.00	1,371,384.00	-	1,371,384.00	-	-
					2	0	0	77.00	77.00	280.00	21,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,560.00	-	21,560.00	-	-	
3668	โฉนด	3179	19216	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	10	3	70.00	4,370.00	100.00	437,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,000.00	-	437,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 518 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3669	โฉนด	86	464	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	0	1	99.00	199.00	280.00	55,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,720.00	-	-	55,720.00	0.30	
3670	โฉนด	3623	24809	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	1	21.00	521.00	100.00	52,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,100.00	-	52,100.00	-	-	
3671	โฉนด	2922	18890	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	0	1	45.00	145.00	100.00	14,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,500.00	-	14,500.00	-	-	
3672	โฉนด	1183	10252	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	10	2	0.00	4,200.00	560.00	2,352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,352,000.00	-	-	2,352,000.00	0.30	
3673	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	28	3	88.00	11,588.00	130.00	1,506,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,506,440.00	-	-	1,506,440.00	0.01	
3674	โฉนด	566	849	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	27.00	27.00	280.00	7,560.00	1,150	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,350.00	1,127,250.00	7	78,907.50	1,048,342.50	1,055,902.50	-	1,055,902.50	-	-
												1,151	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	7	52,605.00	698,895.00	698,895.00	-	698,895.00	-	-
												1,152	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	7	63,126.00	838,674.00	838,674.00	-	838,674.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	280.00	6,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	6,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 519 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	33.75	33.75	280.00	9,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,450.00	-	9,450.00	-	-	
					2	1	0	17.75	417.75	280.00	116,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,970.00	-	116,970.00	-	-	
3675	โฉนด	3925	26312	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	3	3	99.00	1,599.00	250.00	399,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,750.00	-	399,750.00	-	-	
3676	โฉนด	3553	24610	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	1	72.00	172.00	280.00	48,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,160.00	-	48,160.00	-	-	
3677	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	5	2	89.00	2,289.00	560.00	1,281,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,281,840.00	-	-	1,281,840.00	0.01	
3678	โฉนด	4301	30121	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	1	70.00	170.00	300.00	51,000.00	1,153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	7	63,126.00	838,674.00	889,674.00	-	889,674.00	-	-
3679	โฉนด	3892	25987	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	3	2	23.00	1,423.00	180.00	256,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,140.00	-	256,140.00	-	-	
3680	โฉนด	772	5112	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	2	82.00	1,482.00	100.00	148,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,200.00	-	148,200.00	-	-	
3681	โฉนด	3939	26326	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	3	2	81.00	1,481.00	210.00	311,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,010.00	-	311,010.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3682	โหนด	3589	24775	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	1,154	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	7	149,688.00	681,912.00	690,012.00	-	690,012.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	300.00	4,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200.00	-	4,200.00	-	-
3683	โหนด	3063	18170	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	6	3	99.40	2,799.40	210.00	587,874.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,874.00	-	587,874.00	-	-
3684	โหนด	2767	16534	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	1	99.00	199.00	280.00	55,720.00	1,155	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	15	138,600.00	138,600.00	194,320.00	-	194,320.00	-	-
3685	โหนด	293	866	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	53.00	53.00	280.00	14,840.00	1,156	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	27	942,480.00	166,320.00	181,160.00	-	181,160.00	-	-
3686	โหนด	3046	18153	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	15	1	67.00	6,167.00	250.00	1,541,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,541,750.00	-	1,541,750.00	-	-
3687	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	18	3	64.00	7,564.00	210.00	1,588,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,588,440.00	-	-	1,588,440.00	0.01
3688	โหนด	564	844	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	2	47.00	247.00	180.00	44,460.00	1,157	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,700.00	2,079,000.00	7	374,220.00	1,704,780.00	1,749,240.00	-	1,749,240.00	-	-
												1,158	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,400.00	399,600.00	7	99,900.00	299,700.00	299,700.00	-	299,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 521 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3689	โฉนด	320	862	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	1	72.00	172.00	280.00	48,160.00	1,159	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	84.00	-	7,700.00	646,800.00	32	549,780.00	97,020.00	145,180.00	-	145,180.00	-	-
3690	โฉนด	3120	19157	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	3.00	3.00	190.00	570.00	1,160	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	ไม่	2	12.00	-	7,400.00	88,800.00	20	82,584.00	6,216.00	6,786.00	-	-	6,786.00	0.02
					3	0	0	1.00	1.00	190.00	190.00	1,161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	ไม่	3	4.00	-	8,350.00	33,400.00	10	3,340.00	30,060.00	30,250.00	-	-	30,250.00	0.30
					3	20	0	1.00	8,001.00	190.00	1,520,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,520,190.00	-	-	1,520,190.00	0.30	
3691	โฉนด	2799	17926	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	1	6	2	7.00	2,607.00	900.00	2,346,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,346,300.00	-	2,346,300.00	-	-	
3692	โฉนด	3929	26316	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	7	3	4.00	3,104.00	250.00	776,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,000.00	-	776,000.00	-	-	
3693	โฉนด	-	10549	หมู่ ต.รามราช	1	16	0	0.00	6,400.00	100.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-	
3694	โฉนด	54	432	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30	
3695	โฉนด	4430	31895	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	3	0	71.00	1,271.00	100.00	127,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,100.00	-	127,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3696	โฉนด	4667	35623	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	2	3	7.00	1,107.00	210.00	232,470.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,470.00	-	232,470.00	-	-		
3697	โฉนด	3511	22035	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	0	70.00	870.00	100.00	87,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	87,000.00	-	-		
3698	โฉนด	229	2641	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	81.25	81.25	280.00	22,750.00	1,162	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.50	-	7,700.00	1,251,250.00	34	1,063,562.50	187,687.50	210,437.50	-	-	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	280.00	1,680.00	1,163	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,350.00	200,400.00	30	100,200.00	100,200.00	101,880.00	-	-	101,880.00	0.30
					2	0	0	26.75	26.75	280.00	7,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,490.00	-	7,490.00	-	-
3699	โฉนด	2539	16237	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	2	34.00	1,034.00	310.00	320,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,540.00	-	320,540.00	-	-
3700	ส.ป.ก.4-01	-	12	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	3	21.00	321.00	280.00	89,880.00	1,164	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	340.48	-	7,700.00	2,621,696.00	46	2,228,441.60	393,254.40	483,134.40	-	393,254.40	89,880.00	0.02
3701	โฉนด	1114	10183	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	3	45.00	345.00	250.00	86,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,250.00	-	86,250.00	-	-
3702	โฉนด	425	749	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	40.50	40.50	280.00	11,340.00	1,165	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,700.00	1,247,400.00	7	224,532.00	1,022,868.00	1,034,208.00	-	1,034,208.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 523 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	80.50	80.50	280.00	22,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,540.00	-	22,540.00	-	-	
3703	โฉนด	3237	19339	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	5	3	73.00	2,373.00	250.00	593,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,250.00	-	593,250.00	-	-	
3704	โฉนด	718	5058	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	6	0	0.00	2,400.00	100.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
3705	โฉนด	534	672	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	45.00	45.00	280.00	12,600.00	1,166	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	2	360.00	-	7,700.00	2,772,000.00	7	498,960.00	2,273,040.00	2,285,640.00	-	2,285,640.00	-	-
					2	0	1	29.00	129.00	280.00	36,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,120.00	-	36,120.00	-	-	
3706	โฉนด	11	389	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	0	1	99.00	199.00	280.00	55,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,720.00	-	-	55,720.00	0.30	
3707	โฉนด	1217	10286	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	3	95.00	1,195.00	100.00	119,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,500.00	-	119,500.00	-	-	
3708	โฉนด	3375	20571	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	0	2	70.30	270.30	280.00	75,684.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,684.00	-	-	75,684.00	0.30	
3709	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	2	3	63.00	1,163.00	180.00	209,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,340.00	-	-	209,340.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 524 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3710	โฉนด	3049	18156	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	8	2	88.00	3,488.00	100.00	348,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,800.00	-	-	348,800.00	0.30			
3711	โฉนด	1405	11231	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	4	10	3	70.00	4,370.00	100.00	437,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,000.00	-	-	437,000.00	0.30			
3712	โฉนด	745	5084	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	4	0	5.00	1,605.00	100.00	160,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,500.00	-	160,500.00	-	-			
3713	โฉนด	980	6383	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	3	0	37.00	1,237.00	100.00	123,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,700.00	-	123,700.00	-	-			
3714	โฉนด	902	5242	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	0	0	25.00	25.00	560.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30			
					2	0	0	60.00	60.00	560.00	33,600.00	1,167	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	480.00	-	7,700.00	3,696,000.00	34	3,141,600.00	554,400.00	588,000.00	-	588,000.00	-	-
					1	4	3	85.00	1,985.00	560.00	1,111,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,111,600.00	-	1,111,600.00	-	-			
3715	โฉนด	248	664	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	0	87.00	87.00	280.00	24,360.00	1,168	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	150.00	-	7,700.00	1,155,000.00	27	981,750.00	173,250.00	197,610.00	-	197,610.00	-	-
3716	โฉนด	1022	6425	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	3	1	60.00	1,360.00	100.00	136,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 525 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3717	โหนด	1288	10357	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	1	2	35.00	635.00	180.00	114,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,300.00	-	-	114,300.00	0.30	
3718	โหนด	3656	25184	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	1	29.00	129.00	100.00	12,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,900.00	-	12,900.00	-	-	
3719	โหนด	4203	27790	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	1	0	83.00	483.00	250.00	120,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,750.00	-	-	120,750.00	0.30	
3720	โหนด	1250	10319	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	1	12	1	20.00	4,920.00	150.00	738,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,000.00	-	738,000.00	-	-	
3721	โหนด	3358	20541	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	27.00	27.00	280.00	7,560.00	1,169	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,400.00	799,200.00	7	143,856.00	655,344.00	662,904.00	-	662,904.00	-	-
					2	0	0	23.00	23.00	280.00	6,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,440.00	-	6,440.00	-	-	
3722	โหนด	180	4606	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	2	56.00	256.00	280.00	71,680.00	1,170	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	37	1,256,640.00	221,760.00	293,440.00	-	293,440.00	-	-
												1,171	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,400.00	532,800.00	37	495,504.00	37,296.00	37,296.00	-	37,296.00	-	-
												1,172	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	37	785,400.00	138,600.00	138,600.00	-	138,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3723	ส.ป.ก.4-01	-	16	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	1	44.00	144.00	280.00	40,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	40,320.00	-	-	40,320.00	0.02		
3724	โฉนด	4305	30125	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	1	48.00	148.00	300.00	44,400.00	1,173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,350.00	1,127,250.00	7	78,907.50	1,048,342.50	1,092,742.50	-	-	-	-
3725	โฉนด	4652	35370	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	0	85.00	85.00	280.00	23,800.00	1,174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	540,832.00	-	540,832.00	-	-
3726	โฉนด	4088	26701	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	1	43.00	143.00	280.00	40,040.00	1,175	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	26	495,936.00	684,864.00	724,904.00	-	724,904.00	-	-
					3	0	0	28.00	28.00	280.00	7,840.00	1,176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	112.00	-	8,350.00	935,200.00	26	392,784.00	542,416.00	550,256.00	-	-	550,256.00	0.30
3727	โฉนด	1344	10413	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	8	1	50.00	3,350.00	100.00	335,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,000.00	-	335,000.00	-	-
3728	โฉนด	3669	24995	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	1	84.00	184.00	130.00	23,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,920.00	-	23,920.00	-	-
3729	โฉนด	538	2632	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	1,177	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	7	299,376.00	1,363,824.00	1,371,924.00	-	-	-	-
					2	0	0	65.00	65.00	300.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	19,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 527 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3730	โฉนด	477	694	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	0	18.00	18.00	280.00	5,040.00	1,178	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	27	942,480.00	166,320.00	171,360.00	-	171,360.00	-	-
					1	0	2	1.00	201.00	280.00	56,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,280.00	-	56,280.00	-	-	
3731	โฉนด	712	4744	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	33.75	33.75	280.00	9,450.00	1,179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,350.00	1,127,250.00	7	78,907.50	1,048,342.50	1,057,792.50	-	1,057,792.50	-	-	
					2	0	1	21.25	121.25	280.00	33,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,950.00	-	33,950.00	-	-	
3732	โฉนด	2751	15778	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	0	3	10.00	310.00	260.00	80,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,600.00	-	-	80,600.00	0.30	
					3	0	0	27.00	27.00	260.00	7,020.00	1,180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	108.00	-	8,350.00	901,800.00	29	432,864.00	468,936.00	475,956.00	-	-	475,956.00	0.30	
3733	โฉนด	701	3679	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	1,181	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	7	61,992.00	823,608.00	831,708.00	-	831,708.00	-	-	
					2	0	0	80.00	80.00	300.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-	
3734	โฉนด	4065	26679	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	3	10.00	1,510.00	100.00	151,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,000.00	-	151,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 528 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3735	โหนด	1161	5043	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	3	20.00	320.00	100.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-	
3736	โหนด	366	742	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	2	0	0	47.25	47.25	280.00	13,230.00	1,182	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	189.00	-	7,700.00	1,455,300.00	7	261,954.00	1,193,346.00	1,206,576.00	-	1,206,576.00	-	-
												1,183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	7	31,563.00	419,337.00	419,337.00	-	419,337.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	280.00	3,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,780.00	-	3,780.00	-	-	
					2	0	3	27.25	327.25	280.00	91,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,630.00	-	91,630.00	-	-	
3737	โหนด	4973	32193	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	3	2	1	88.69	988.69	210.00	207,624.90	1,184	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	988.69	-	3,450.00	3,410,980.50	10	341,098.05	3,069,882.45	3,277,507.35	-	-	3,277,507.35	0.30
					3	0	0	6.38	6.38	210.00	1,339.80	1,185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.50	-	8,350.00	212,925.00	10	21,292.50	191,632.50	192,972.30	-	-	192,972.30	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	210.00	2,520.00	1,186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	10	40,080.00	360,720.00	363,240.00	-	363,240.00	-	-
					1	3	0	26.93	1,226.93	210.00	257,655.30		-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,655.30	-	257,655.30	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3738	โฉนด	847	5187	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	2	0	40.00	840.00	160.00	134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	134,400.00	-	-	
3739	ส.ป.ก.4-01	-	4570	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	0	1	77.00	177.00	280.00	49,560.00	1,187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,350.00	701,400.00	16	154,308.00	547,092.00	596,652.00	-	547,092.00	49,560.00	0.02
												1,188	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,400.00	118,400.00	16	85,248.00	33,152.00	33,152.00	-	33,152.00	0.00	-
3740	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01	
3741	โฉนด	3173	19211	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	6	1	42.00	2,542.00	100.00	254,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,200.00	-	254,200.00	-	-	
3742	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	0	1	17.00	117.00	100.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.01	
3743	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	10	3	57.00	4,357.00	100.00	435,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,700.00	-	-	435,700.00	0.01	
3744	โฉนด	4200	28406	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	1	21.00	121.00	280.00	33,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,880.00	-	33,880.00	-	-	
3745	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	14	0	99.00	5,699.00	210.00	1,196,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,196,790.00	-	-	1,196,790.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3746	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	10	1	83.00	4,183.00	130.00	543,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,790.00	-	-	543,790.00	0.01	
3747	โฉนด	3760	25259	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	11	2	6.00	4,606.00	100.00	460,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,600.00	-	460,600.00	-	-	
3748	โฉนด	81	459	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	0	1	99.00	199.00	280.00	55,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,720.00	-	-	55,720.00	0.30	
3749	โฉนด	1653	6733	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	31	3	80.00	12,780.00	180.00	2,300,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,300,400.00	-	2,300,400.00	-	-	
3750	ส.ป.ก.4-01	-	444	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	8	0	40.00	3,240.00	100.00	324,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	324,000.00	0.01	
3751	โฉนด	2808	16999	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	5	0	16.00	2,016.00	260.00	524,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,160.00	-	-	524,160.00	0.30	
3752	โฉนด	4206	28132	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	1	15.00	115.00	280.00	32,200.00	1,189	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	16	132,264.00	468,936.00	501,136.00	-	501,136.00	-	-
3753	โฉนด	841	5181	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	8	2	14.00	3,414.00	180.00	614,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,520.00	-	614,520.00	-	-	
3754	น.ส.3ก	-	1535	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	1	1	48.00	548.00	280.00	153,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,440.00	-	-	153,440.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 531 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3755	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	2	1	99.00	999.00	250.00	249,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,750.00	-	-	249,750.00	0.01		
3756	โฉนด	469	2458	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	2	3	74.00	1,174.00	250.00	293,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,500.00	-	293,500.00	-	-		
3757	โฉนด	935	5275	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	4	2	80.00	1,880.00	100.00	188,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000.00	-	188,000.00	-	-		
3758	โฉนด	3489	22353	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	23	0	70.00	9,270.00	150.00	1,390,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,390,500.00	-	1,390,500.00	-	-		
3759	โฉนด	4303	30123	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	1	21.00	121.00	300.00	36,300.00	1,190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	7	52,605.00	698,895.00	735,195.00	-	735,195.00	-	-
3760	โฉนด	3330	20320	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	0	3	0.00	300.00	280.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30		
3761	โฉนด	1375	10444	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	4	3	81.70	1,981.70	100.00	198,170.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,170.00	-	198,170.00	-	-		
3762	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	7	2	28.00	3,028.00	150.00	454,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,200.00	-	-	454,200.00	0.01		
3763	โฉนด	1303	10372	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	2	10.00	610.00	210.00	128,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,100.00	-	128,100.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 532 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3764	โฉนด	3766	25265	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	0	3	38.00	338.00	250.00	84,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,500.00	-	84,500.00	-	-	
3765	โฉนด	1275	10344	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	3	35.00	735.00	250.00	183,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,750.00	-	183,750.00	-	-	
3766	โฉนด	1367	10436/1	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	0	40.00	840.00	100.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-	
3767	โฉนด	352	4270	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	1	96.00	196.00	300.00	58,800.00	1,191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	10	67,635.00	608,715.00	667,515.00	-	-	-	-
3768	โฉนด	169	2648	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	1	75.00	175.00	280.00	49,000.00	1,192	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	22	942,480.00	166,320.00	215,320.00	-	215,320.00	-	-
3769	โฉนด	3910	21792	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	1	80.00	180.00	130.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	23,400.00	-	-	
					1	11	0	0.00	4,400.00	130.00	572,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,000.00	-	572,000.00	-	-	
3770	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	10	0	0.00	4,000.00	250.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.01	
3771	โฉนด	4078	26692	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	3	96.00	1,196.00	250.00	299,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,000.00	-	299,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 533 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3772	โฉนด	377	724	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	54.00	54.00	280.00	15,120.00	1,193	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	7	299,376.00	1,363,824.00	1,378,944.00	-	1,378,944.00	-	-
												1,194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	7	84,168.00	1,118,232.00	1,118,232.00	-	1,118,232.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	280.00	10,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,080.00	-	10,080.00	-	-	
					2	0	1	35.00	135.00	280.00	37,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800.00	-	37,800.00	-	-	
3773	โฉนด	496	703	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	0	68.00	68.00	280.00	19,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,040.00	-	19,040.00	-	-	
3774	โฉนด	-	516	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	1	53.00	153.00	280.00	42,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,840.00	-	42,840.00	-	-	
3775	โฉนด	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	2	35.00	1,435.00	280.00	401,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,800.00	-	401,800.00	-	-	
3776	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	28	0	70.00	11,270.00	100.00	1,127,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,127,000.00	-	-	1,127,000.00	0.01	
3777	โฉนด	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	1	24.00	124.00	280.00	34,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,720.00	-	34,720.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 534 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3778	โฉนด	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	9	1	11.00	3,711.00	150.00	556,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,650.00	-	556,650.00	-	-	
3779	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	0	49.00	449.00	100.00	44,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,900.00	-	-	44,900.00	0.01	
3780	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	1	86.00	186.00	280.00	52,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,080.00	-	-	52,080.00	0.02	
3781	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	2	62.00	1,462.00	100.00	146,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,200.00	-	-	146,200.00	0.01	
3782	โฉนด	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	2	42.00	242.00	100.00	24,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,200.00	-	24,200.00	-	-	
3783	โฉนด	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	5	0	0	88.07	88.07	280.00	24,659.60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,659.60	-	-	24,659.60	0.30	
					2	0	0	55.93	55.93	280.00	15,660.40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,660.40	-	15,660.40	-	-	
3784	โฉนด	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	70.00	70.00	210.00	14,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700.00	-	-	14,700.00	0.02	
3785	โฉนด	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	1	69.00	169.00	280.00	47,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,320.00	-	47,320.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 535 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3786	โฉนด	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	8	2	0.00	3,400.00	100.00	340,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-	
3787	โฉนด	-	27811	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	5	0	1	28.13	128.13	490.00	62,783.70	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,783.70	-	-	62,783.70	0.30	
					3	2	1	60.00	960.00	490.00	470,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,400.00	-	-	470,400.00	0.30	
					3	40	1	29.62	16,129.62	490.00	7,903,513.80	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,903,513.80	-	-	7,903,513.80	0.30	
3788	โฉนด	2745	16469	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	26	1	2.00	10,502.00	560.00	5,881,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,881,120.00	-	-	5,881,120.00	0.30	
3789	โฉนด	-	31280	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	1	82.00	982.00	210.00	206,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,220.00	-	206,220.00	-	-	
3790	โฉนด	-	6680	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	19	2	16.00	7,816.00	130.00	1,016,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,016,080.00	-	1,016,080.00	-	-	
3791	โฉนด	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	12	2	86.00	5,086.00	100.00	508,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,600.00	-	508,600.00	-	-	
3792	โฉนด	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	3	52.70	352.70	230.00	81,121.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,121.00	-	81,121.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 536 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3793	โฉนด	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	10	0	11.00	4,011.00	100.00	401,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,100.00	-	401,100.00	-	-	
3794	น.ส.3ก	-	1282	หมู่ ต.รามราช	3	0	0	37.26	37.26	230.00	8,569.80	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,569.80	-	-	8,569.80	0.30	
					3	0	0	5.43	5.43	230.00	1,248.90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248.90	-	-	1,248.90	0.30	
					3	11	3	57.31	4,757.31	230.00	1,094,181.30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,094,181.30	-	-	1,094,181.30	0.30	
3795	โฉนด	-	2667	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	33.75	33.75	280.00	9,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,450.00	-	9,450.00	-	-	
					2	0	0	13.50	13.50	280.00	3,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,780.00	-	3,780.00	-	-	
					2	0	0	27.00	27.00	280.00	7,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,560.00	-	7,560.00	-	-	
					2	0	1	24.75	124.75	280.00	34,930.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,930.00	-	34,930.00	-	-	
3796	โฉนด	50	428	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	0	1	65.00	165.00	280.00	46,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,200.00	-	-	46,200.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 537 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3797	โฉนด	-	2644	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	21.00	21.00	280.00	5,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,880.00	-	5,880.00	-	-	
					1	0	3	30.00	330.00	280.00	92,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400.00	-	92,400.00	-	-	
3798	โฉนด	-	11956	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	0	2	0.00	200.00	1,200.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30	
3799	โฉนด	-	5071	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	2	80.00	1,880.00	100.00	188,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000.00	-	188,000.00	-	-	
3800	โฉนด	-	37048	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	1	31.70	131.70	100.00	13,170.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,170.00	-	13,170.00	-	-	
3801	โฉนด	-	31265	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	1	97.02	197.02	250.00	49,255.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,255.00	-	49,255.00	-	-	
3802	โฉนด	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	0	0	10.20	10.20	280.00	2,856.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,856.00	-	-	2,856.00	0.30	
					2	0	0	81.80	81.80	280.00	22,904.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,904.00	-	-	22,904.00	0.02	
3803	โฉนด	-	5267	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	6	3	75.00	2,775.00	210.00	582,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,750.00	-	582,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 538 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3804	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	0	0	5.22	5.22	300.00	1,566.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,566.00	-	-	1,566.00	0.30	
					2	0	1	3.01	103.01	300.00	30,903.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,903.00	-	-	30,903.00	0.02	
					2	1	1	52.77	552.77	300.00	165,831.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,831.00	-	-	165,831.00	0.02	
3805	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	21	0	95.00	8,495.00	100.00	849,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,500.00	-	-	849,500.00	0.01	
3806	โฉนด	-	380	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	1	0	3.00	403.00	280.00	112,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,840.00	-	-	112,840.00	0.30	
3807	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	0	73.00	1,673.00	210.00	351,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,330.00	-	-	351,330.00	0.01	
3808	โฉนด	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	1	2	58.00	658.00	280.00	184,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,240.00	-	184,240.00	-	-	
3809	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	12	0	0.00	4,800.00	130.00	624,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.01	
3810	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	0	0	60.00	60.00	490.00	29,400.00	1,195	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	27	881,760.00	1,122,240.00	1,151,640.00	-	1,122,240.00	29,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 539 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	9	2	35.00	3,835.00	490.00	1,879,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,879,150.00	-	-	1,879,150.00	0.01	
3811	โฉนด	2729	14991	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	2	1	65.00	965.00	100.00	96,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,500.00	-	96,500.00	-	-	
3812	โฉนด	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	8	1	24.00	3,324.00	280.00	930,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,720.00	-	930,720.00	-	-	
3813	ส.ป.ก.4-01	1186	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	3	2	51.00	1,451.00	100.00	145,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,100.00	-	-	145,100.00	0.01	
3814	โฉนด	3118	19155	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	0	1	95.00	195.00	250.00	48,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750.00	-	-	48,750.00	0.30	
3815	โฉนด	426	594	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	3	1	56.00	1,356.00	280.00	379,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,680.00	-	379,680.00	-	-	
3816	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	16	3	89.00	6,789.00	180.00	1,222,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,222,020.00	-	-	1,222,020.00	0.01	
3817	โฉนด	3744	25243	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	3	2	86.00	1,486.00	100.00	148,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,600.00	-	148,600.00	-	-	
3818	ส.ป.ก.4-01	-	4574	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	0	1	88.00	188.00	280.00	52,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,640.00	-	-	52,640.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 540 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20.00	20.00	280.00	5,600.00	1,196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	27	293,920.00	374,080.00	379,680.00	-	374,080.00	5,600.00	0.02
3819	โฉนด	793	5133	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	3	1	36.00	1,336.00	650.00	868,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,400.00	-	868,400.00	-	-
					3	4	0	0.00	1,600.00	650.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	-	1,040,000.00	0.30
3820	โฉนด	1635	10551	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	7	0	0.00	2,800.00	100.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
3821	ส.ป.ก.4-01	1139	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	3	1	20.00	1,320.00	250.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	330,000.00	0.01
3822	โฉนด	155	4563	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	58.00	58.00	280.00	16,240.00	1,197	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,400.00	266,400.00	17	210,456.00	55,944.00	72,184.00	-	-	-	-
												1,198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	17	72,144.00	228,456.00	228,456.00	-	-	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	280.00	2,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,520.00	-	2,520.00	-	-
3823	โฉนด	3952	26339	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	5	2	31.00	2,231.00	250.00	557,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,750.00	-	557,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 541 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3824	โหนด	1050	14602	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	6	2	86.00	2,686.00	100.00	268,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,600.00	-	268,600.00	-	-		
3825	โหนด	2901	18582	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	0	1	74.00	174.00	280.00	48,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,720.00	-	48,720.00	-	-		
					2	0	0	1.00	1.00	280.00	280.00	1,199	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	ไม่	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	17	665,280.00	443,520.00	443,800.00	-	443,800.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	280.00	5,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,040.00	-	5,040.00	-	-		
3826	ส.ป.ก.4-01	1234	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	1	0	94.00	494.00	210.00	103,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,740.00	-	-	103,740.00	0.01		
3827	โหนด	3558	24519	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	3	19.00	719.00	250.00	179,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,750.00	-	179,750.00	-	-		
3828	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	0	2	77.00	277.00	1,050.00	290,850.00	1,200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	45	456,912.00	144,288.00	435,138.00	-	144,288.00	290,850.00	0.02
3829	โหนด	4544	33648	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	1	3	12.00	712.00	210.00	149,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,520.00	-	149,520.00	-	-		
3830	โหนด	4540	33644	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	1	3	12.00	712.00	210.00	149,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,520.00	-	149,520.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 542 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3831	โฉนด	2916	18923	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	1	98.70	198.70	280.00	55,636.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,636.00	-	55,636.00	-	-	
3832	โฉนด	1223	10292	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
3833	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	0	2	0.00	200.00	1,050.00	210,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.01	
3834	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	14	0	48.00	5,648.00	100.00	564,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,800.00	-	-	564,800.00	0.01	
3835	โฉนด	2783	16759	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00	1,201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	7	84,168.00	1,118,232.00	1,129,032.00	-	-	-	-
					2	0	0	75.00	75.00	300.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-	
3836	โฉนด	528	535	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	5	0	0	36.00	36.00	280.00	10,080.00	1,202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	16	264,528.00	937,872.00	947,952.00	-	-	-	-
													-	ตึก	3	144.00	100.00	8,350.00	-	-	-	-	947,952.00	-	-	-	
					2	0	0	93.50	93.50	280.00	26,180.00	1,203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	31	468,936.00	432,864.00	459,044.00	-	459,044.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3837	โฉนด	3799	25656	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	2	2	41.00	1,041.00	250.00	260,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,250.00	-	260,250.00	-	-	
3838	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	4	0	93.00	1,693.00	210.00	355,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,530.00	-	-	355,530.00	0.01	
3839	โฉนด	3355	20552	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	2	50.00	250.00	900.00	225,000.00	1,204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	16	165,330.00	586,170.00	811,170.00	-	-	811,170.00	0.02
												1,205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,350.00	133,600.00	16	29,392.00	104,208.00	104,208.00	-	-	104,208.00	0.02
												1,206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.10	-	8,350.00	368,235.00	14	66,282.30	301,952.70	301,952.70	-	-	301,952.70	0.02
												1,207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,350.00	133,600.00	16	29,392.00	104,208.00	104,208.00	-	-	104,208.00	0.02
												1,208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	16	146,960.00	521,040.00	521,040.00	-	-	521,040.00	0.02
												1,209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	16	66,132.00	234,468.00	234,468.00	-	-	234,468.00	0.02
												1,210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,350.00	133,600.00	16	29,392.00	104,208.00	104,208.00	-	-	104,208.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1,211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,350.00	200,400.00	20	60,120.00	140,280.00	140,280.00	-	-	140,280.00	0.02
					2	3	0	0.00	1,200.00	900.00	1,080,000.00	1,212	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	269.12	-	7,700.00	2,072,224.00	51	1,761,390.40	310,833.60	1,390,833.60	-	1,390,833.60	-	-
3840	โฉนด	4438	32402	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	1	1	85.00	585.00	280.00	163,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,800.00	-	163,800.00	-	-
3841	โฉนด	4260	30028	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	51.00	51.00	280.00	14,280.00	1,213	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,400.00	266,400.00	35	247,752.00	18,648.00	32,928.00	-	32,928.00	-	-
3842	โฉนด	2731	15661	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	3	9.00	1,509.00	100.00	150,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,900.00	-	150,900.00	-	-
3843	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	0	1	50.00	150.00	280.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.01
3844	โฉนด	1454	11280	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	14	2	30.00	5,830.00	490.00	2,856,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,856,700.00	-	-	2,856,700.00	0.30
3845	โฉนด	1458	11284	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	1	61.00	1,361.00	100.00	136,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,100.00	-	136,100.00	-	-
3846	โฉนด	3891	25986	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	3	51.00	1,551.00	210.00	325,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,710.00	-	325,710.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 545 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3847	โฉนด	3519	27781	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	6	0	22.00	2,422.00	900.00	2,179,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,179,800.00	-	-	2,179,800.00	0.30		
3848	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	8	2	86.00	3,486.00	130.00	453,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,180.00	-	-	453,180.00	0.01		
3849	โฉนด	3680	25006/1	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	2	18.00	618.00	250.00	154,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,500.00	-	-	154,500.00	-		
3850	โฉนด	2818	17567	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	1	92.00	192.00	1,200.00	230,400.00	1,214	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	27	628,320.00	110,880.00	341,280.00	-	341,280.00	-	-
3851	โฉนด	1212	10281	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	14	3	95.00	5,995.00	100.00	599,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,500.00	-	-	599,500.00	-	-	
3852	โฉนด	6234	19313	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	11	1	38.00	4,538.00	100.00	453,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,800.00	-	-	453,800.00	-	-	
3853	โฉนด	3455	21669	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	0	3	8.00	308.00	280.00	86,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,240.00	-	-	86,240.00	0.30		
3854	โฉนด	2942	19084	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	2	17.00	617.00	100.00	61,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,700.00	-	-	61,700.00	-	-	
3855	โฉนด	265	893	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	67.00	67.00	280.00	18,760.00	1,215	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	144.00	-	7,500.00	1,080,000.00	17	853,200.00	226,800.00	245,560.00	-	245,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3856	โฉนด	4343	31639	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	1	2.20	102.20	180.00	18,396.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,396.00	-	18,396.00	-	-	
3857	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	10	0	0.00	4,000.00	180.00	720,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01	
3858	โฉนด	2945	19052	หมู่ 2 ต.เวินพระบาท	4	5	1	31.00	2,131.00	100.00	213,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,100.00	-	-	213,100.00	0.30	
3859	โฉนด	4965	38942	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	2	0	0	23.30	23.30	280.00	6,524.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,524.00	-	6,524.00	-	-	
3860	โฉนด	4919	38352	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	3	0	0	40.00	40.00	100.00	4,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	-	4,000.00	0.30	
3861	โฉนด	916	5256	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	1	44.70	144.70	1,050.00	151,935.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,935.00	-	151,935.00	-	-	
3862	อื่นๆ	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	0	0	72.77	72.77	100.00	7,277.00	1,216	โรงจอดรถ	ตึก	3	111.60	-	2,700.00	301,320.00	6	18,079.20	283,240.80	290,517.80	-	-	290,517.80	0.30
3863	อื่นๆ	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.01	
3864	โฉนด	1361	10430	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	5	3	34.00	2,334.00	190.00	443,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,460.00	-	443,460.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3865	โฉนด	4353	31233	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	1	1	61.60	561.60	100.00	56,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,160.00	-	56,160.00	-	-	
3866	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	4	2	73.00	1,873.00	100.00	187,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,300.00	-	-	187,300.00	0.01	
3867	โฉนด	-	5106	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	5	3	97.00	2,397.00	100.00	239,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,700.00	-	239,700.00	-	-	
3868	โฉนด	4991	39183	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	1	1	20.40	520.40	900.00	468,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,360.00	-	-	468,360.00	0.30	
3869	โฉนด	4769	36642	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	1	1	45.10	545.10	250.00	136,275.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,275.00	-	136,275.00	-	-	
3870	โฉนด	4898	39049	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30	
3871	โฉนด	4974	38963	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	3	1	0	95.60	495.60	100.00	49,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,560.00	-	-	49,560.00	0.30	
3872	โฉนด	4889	38724	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	1	1	3	31.50	731.50	100.00	73,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,150.00	-	73,150.00	-	-	
3873	โฉนด	3040	18147	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	20.25	20.25	300.00	6,075.00	1,217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	7	47,344.50	629,005.50	635,080.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 548 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1,218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	7	31,563.00	419,337.00	419,337.00	-	-	-	-
												1,219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	7	31,563.00	419,337.00	419,337.00	-	-	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	300.00	4,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,050.00	-	4,050.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	300.00	4,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,050.00	-	4,050.00	-	-
					2	0	1	78.75	178.75	300.00	53,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,625.00	-	53,625.00	-	-
3874	โฉนด	1636	10552	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	2	1	0.00	900.00	100.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
3875	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	5	2	59.00	2,259.00	130.00	293,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,670.00	-	-	293,670.00	0.01
3876	โฉนด	4361	31242	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	1	1	10.40	510.40	210.00	107,184.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,184.00	-	107,184.00	-	-
3877	โฉนด	4851	37813	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	6	1	50.00	2,550.00	150.00	382,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,500.00	-	382,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 549 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3878	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ๑ ต.เวินพระบาท	1	13	1	1.00	5,301.00	100.00	530,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,100.00	-	-	530,100.00	0.01	
3879	น.ส.3ก	-	91	หมู่ ๑ ต.เวินพระบาท	1	2	0	45.40	845.40	100.00	84,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,540.00	-	-	84,540.00	0.01	
3880	น.ส.3ก	-	-	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	2	0	3	57.00	357.00	100.00	35,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,700.00	-	-	35,700.00	0.02	
3881	โฉนด	416	2456	หมู่ ๑ ต.เวินพระบาท	2	0	0	86.80	86.80	280.00	24,304.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,304.00	-	24,304.00	-	-	
3882	อื่นๆ	-	-	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	3	0	0	6.64	6.64	300.00	1,992.00	1,220	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	26.56	-	3,800.00	100,928.00	3	9,083.52	91,844.48	93,836.48	-	-	93,836.48	0.30
3883	ส.ค.1	-	-	หมู่ ๑ ต.เวินพระบาท	2	0	0	80.00	80.00	100.00	8,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.02	
3884	โฉนด	2987	17521	หมู่ ๑ ต.เวินพระบาท	4	0	1	2.00	102.00	300.00	30,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,600.00	-	-	30,600.00	0.30	
3885	โฉนด	4282	31610	หมู่ ๑ ต.เวินพระบาท	2	0	0	90.00	90.00	280.00	25,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	25,200.00	-	-	
3886	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	5	1	49.00	2,149.00	210.00	451,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,290.00	-	-	451,290.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3887	โฉนด	2752	15706	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	40.00	40.00	280.00	11,200.00	1,221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	22	113,560.00	220,440.00	231,640.00	-	-	-	-
3888	โฉนด	4059	26673	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	13.50	13.50	300.00	4,050.00	1,222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	7	31,563.00	419,337.00	423,387.00	-	423,387.00	-	-
					1	1	0	4.50	404.50	300.00	121,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,350.00	-	121,350.00	-	-
3889	โฉนด	3962	26370	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	0	0.00	1,200.00	210.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-
3890	โฉนด	4751	37687	หมู่ 2 ต.เวินพระบาท	2	0	0	90.80	90.80	300.00	27,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,240.00	-	27,240.00	-	-
3891	โฉนด	1468	11294	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	0	64.00	1,264.00	130.00	164,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,320.00	-	164,320.00	-	-
3892	โฉนด	1116	10185	หมู่ 2 ต.เวินพระบาท	1	2	3	56.00	1,156.00	100.00	115,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,600.00	-	115,600.00	-	-
3893	โฉนด	3365	20561	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	1	1	30.00	530.00	250.00	132,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,500.00	-	-	132,500.00	0.30
3894	โฉนด	3335	20325	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	0	3	0.00	300.00	280.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 551 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3895	โฉนด	1054	14606	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	12.00	12.00	160.00	1,920.00	1,223	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,200.00	393,600.00	15	78,720.00	314,880.00	316,800.00	-	316,800.00	-	-
					1	3	0	53.00	1,253.00	160.00	200,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,480.00	-	200,480.00	-	-	
3896	โฉนด	1297	10366/1	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	2	88.00	688.00	210.00	144,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,480.00	-	144,480.00	-	-	
3897	โฉนด	781	5121	หมู่ ต.เวินพระบาท	3	0	3	53.00	353.00	280.00	98,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,840.00	-	-	98,840.00	0.30	
3898	โฉนด	2786	16780	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	5	0	91.60	2,091.60	150.00	313,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,740.00	-	313,740.00	-	-	
3899	โฉนด	174	558	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	63.00	63.00	280.00	17,640.00	1,224	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	22	942,480.00	166,320.00	183,960.00	-	183,960.00	-	-
3900	โฉนด	212	581	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	0	1	66.00	166.00	280.00	46,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,480.00	-	46,480.00	-	-	
3901	โฉนด	3058	18165	หมู่ ต.เวินพระบาท	5	0	0	18.00	18.00	280.00	5,040.00	1,225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	20.00	-	8,350.00	167,000.00	6	10,020.00	156,980.00	162,020.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	20.00	100.00	8,350.00	-	-	-	-	162,020.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	27.00	227.00	280.00	63,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,560.00	-	63,560.00	-	-	
3902	โฉนด	4722	36194	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	1	0	59.70	459.70	130.00	59,761.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,761.00	-	59,761.00	-	-	
3903	โฉนด	4721	36193	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	1	0	88.50	488.50	130.00	63,505.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,505.00	-	63,505.00	-	-	
3904	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	40	3	11.00	16,311.00	100.00	1,631,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,631,100.00	-	-	1,631,100.00	0.01	
3905	โฉนด	3638	24964	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	3	0.00	700.00	100.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
3906	ส.ป.ก.4-01	1139	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	1	1	96.00	596.00	140.00	83,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,440.00	-	-	83,440.00	0.01	
3907	โฉนด	4635	35501	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	4	3	56.00	1,956.00	100.00	195,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,600.00	-	195,600.00	-	-	
3908	โฉนด	3155	19192	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	9	2	62.00	3,862.00	130.00	502,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,060.00	-	502,060.00	-	-	
3909	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	4	3	26.00	1,926.00	1,050.00	2,022,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,022,300.00	-	-	2,022,300.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 553 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3910	โฉนด	172	2647	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	2	30.00	230.00	280.00	64,400.00	1,226	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,700.00	1,293,600.00	7	232,848.00	1,060,752.00	1,125,152.00	-	-	-	-
												1,227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.50	-	8,350.00	271,375.00	17	65,130.00	206,245.00	206,245.00	-	-	-	-
3911	โฉนด	3266	20799	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	3	94.00	794.00	490.00	389,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,060.00	-	389,060.00	-	-
					1	1	0	22.50	422.50	490.00	207,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,025.00	-	207,025.00	-	-
					1	1	0	225.00	625.00	490.00	306,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,250.00	-	306,250.00	-	-
					4	81	1	52.50	32,552.50	490.00	15,950,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,950,725.00	-	-	15,950,725.00	0.30
3912	โฉนด	4118	26892	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	2	63.00	663.00	100.00	66,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,300.00	-	66,300.00	-	-
3913	โฉนด	195	573	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	12.00	12.00	280.00	3,360.00	1,228	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	7	133,056.00	606,144.00	609,504.00	-	-	-	-
					2	0	2	39.00	239.00	280.00	66,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,920.00	-	66,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3914	โฉนด	1626	6706	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	9.00	9.00	490.00	4,410.00	1,229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	13	48,096.00	252,504.00	256,914.00	-	256,914.00	-	-
					1	17	2	83.00	7,083.00	490.00	3,470,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,470,670.00	-	3,470,670.00	-	-
3915	โฉนด	3309	20194	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	0	69.00	869.00	210.00	182,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,490.00	-	182,490.00	-	-
3916	ส.ป.ก.4-01	-	4593	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	3	0	0	12.84	12.84	280.00	3,595.20	1,230	โรงจอดรถ	ตึก	3	51.35	-	2,700.00	138,645.00	25	55,458.00	83,187.00	86,782.20	-	-	-	-
					3	1	0	0.00	400.00	280.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.30
					2	0	0	81.16	81.16	280.00	22,724.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,724.80	-	-	22,724.80	0.02
3917	ส.ป.ก.4-01	1140	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	3	2	12.00	1,412.00	100.00	141,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,200.00	-	-	141,200.00	0.01
3918	โฉนด	4844	37338	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	1	4	1	77.40	1,777.40	130.00	231,062.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,062.00	-	231,062.00	-	-
3919	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	10	0	0.00	4,000.00	130.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3920	โฉนด	3814	25671	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	2	45.00	1,445.00	100.00	144,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,500.00	-	144,500.00	-	-	
3921	โฉนด	4041	26623	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	7	2	8.00	3,008.00	180.00	541,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,440.00	-	541,440.00	-	-	
3922	ส.ป.ก.4-01	-	4591	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	0	2	7.00	207.00	280.00	57,960.00	1,231	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	44	942,480.00	166,320.00	224,280.00	-	166,320.00	57,960.00	0.02
3923	โฉนด	507	532	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	0	51.06	51.06	280.00	14,296.80	1,232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	15	120,240.00	480,960.00	495,256.80	-	-	-	-
3924	โฉนด	3655	24981	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	2	89.00	1,889.00	250.00	472,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,250.00	-	472,250.00	-	-	
3925	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	21	1	24.00	8,524.00	100.00	852,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,400.00	-	-	852,400.00	0.01	
3926	โฉนด	3411	19449	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	15	0	20.00	6,020.00	100.00	602,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,000.00	-	602,000.00	-	-	
3927	โฉนด	4102	26876	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	0	0	79.00	79.00	100.00	7,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,900.00	-	7,900.00	-	-	
3928	โฉนด	1380	10449	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	3	1	70.00	1,370.00	100.00	137,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,000.00	-	137,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 556 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3929	โฉนด	1126	10195	หมู่ 2 ต.เวินพระบาท	3	3	0	0.00	1,200.00	490.00	588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000.00	-	-	588,000.00	0.30	
					1	3	3	0.00	1,500.00	490.00	735,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000.00	-	735,000.00	-	-	
3930	โฉนด	1364	10433	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	6	0	50.00	2,450.00	100.00	245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	245,000.00	-	-	
3931	โฉนด	511	706	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	1	65.00	165.00	280.00	46,200.00	1,233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	35	300,600.00	200,400.00	246,600.00	-	246,600.00	-	-
												1,234	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	33	785,400.00	138,600.00	138,600.00	-	138,600.00	-	-
3932	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	1	3	86.00	786.00	100.00	78,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,600.00	-	-	78,600.00	0.01	
3933	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	1	1	88.00	588.00	250.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	147,000.00	0.01	
3934	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	3	3	91.00	1,591.00	130.00	206,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,830.00	-	-	206,830.00	0.01	
3935	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	0	0	33.00	33.00	490.00	16,170.00	1,235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	29	240,480.00	260,520.00	276,690.00	-	260,520.00	16,170.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1,236	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,400.00	266,400.00	30	247,752.00	18,648.00	18,648.00	-	18,648.00	0.00	0.02
												1,237	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,400.00	266,400.00	30	247,752.00	18,648.00	18,648.00	-	18,648.00	0.00	-
					1	27	3	48.00	11,148.00	490.00	5,462,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,462,520.00	-	-	5,462,520.00	0.01
3936	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	13	1	12.00	5,312.00	130.00	690,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,560.00	-	-	690,560.00	0.01
3937	โฉนด	1164	5046	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	13	0	80.00	5,280.00	130.00	686,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,400.00	-	686,400.00	-	-
3938	โฉนด	418	745	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	1	4.00	104.00	280.00	29,120.00	1,238	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,400.00	399,600.00	35	371,628.00	27,972.00	57,092.00	-	57,092.00	-	-
3939	โฉนด	2973	17507	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	38.00	38.00	280.00	10,640.00	1,239	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	7	149,688.00	681,912.00	692,552.00	-	692,552.00	-	-
3940	โฉนด	3834	25732	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	3	89.00	789.00	100.00	78,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,900.00	-	78,900.00	-	-
3941	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	5	2	68.00	2,268.00	100.00	226,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,800.00	-	-	226,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 558 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3942	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	6	1	42.00	2,542.00	210.00	533,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,820.00	-	-	533,820.00	0.01	
3943	โฉนด	3340	20330	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	1	0	38.00	438.00	280.00	122,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,640.00	-	-	122,640.00	0.30	
3944	โฉนด	283	879	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	80.00	80.00	280.00	22,400.00	1,240	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	27	334,800.00	25,200.00	47,600.00	-	47,600.00	-	-
3945	โฉนด	861	5201	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	6	2	31.00	2,631.00	250.00	657,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,750.00	-	657,750.00	-	-	
3946	โฉนด	259	891	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	0	81.00	81.00	280.00	22,680.00	1,241	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,400.00	399,600.00	27	371,628.00	27,972.00	50,652.00	-	50,652.00	-	-
3947	โฉนด	3331	20321	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	0	3	0.00	300.00	280.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30	
3948	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	31	0	55.00	12,455.00	130.00	1,619,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,619,150.00	-	-	1,619,150.00	0.01	
3949	โฉนด	4765	37028	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	1	42.80	142.80	280.00	39,984.00	1,242	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	7,700.00	3,696,000.00	39	3,141,600.00	554,400.00	594,384.00	-	594,384.00	-	-
3950	โฉนด	1137	10206	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	2	60.00	660.00	100.00	66,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 559 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3951	โฉนด	257	889	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	1	43.00	143.00	280.00	40,040.00	1,243	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	24	942,480.00	166,320.00	206,360.00	-	206,360.00	-	-
3952	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	1	65.00	165.00	280.00	46,200.00	1,244	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	315.40	-	7,700.00	2,428,580.00	55	2,064,293.00	364,287.00	410,487.00	-	364,287.00	46,200.00	0.02
3953	โฉนด	3949	26336	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	0	2	36.00	236.00	280.00	66,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,080.00	-	-	66,080.00	0.30
3954	ส.ป.ก.4-01	-	346	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	11	0	81.00	4,481.00	250.00	1,120,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,250.00	-	-	1,120,250.00	0.01
3955	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	8	2	99.00	3,499.00	100.00	349,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,900.00	-	-	349,900.00	0.01
3956	โฉนด	2784	16764	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	13	0	91.00	5,291.00	100.00	529,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,100.00	-	529,100.00	-	-
3957	โฉนด	299	869	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	64.00	64.00	350.00	22,400.00	1,245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	27	132,264.00	168,336.00	190,736.00	-	190,736.00	-	-
3958	โฉนด	851	5191	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	2	0	40.00	840.00	100.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
3959	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	50	0	0.00	20,000.00	130.00	2,600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000.00	-	-	2,600,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3960	โฉนด	1470	11947	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	17	0	60.00	6,860.00	210.00	1,440,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,600.00	-	1,440,600.00	-	-	
3961	ส.ป.ก.4-01	1186	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	4	0	3	20.00	320.00	100.00	32,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	32,000.00	0.30	
3962	โฉนด	762	5102	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	6	0	18.50	2,418.50	210.00	507,885.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,885.00	-	507,885.00	-	-	
3963	ส.ป.ก.4-01	1186	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	1	2	44.00	644.00	180.00	115,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,920.00	-	-	115,920.00	0.01	
3964	โฉนด	4012	26594	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	0	1	34.00	134.00	300.00	40,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,200.00	-	-	40,200.00	0.30	
3965	โฉนด	4049	26631/1	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	0	2	1.00	201.00	280.00	56,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,280.00	-	56,280.00	-	-	
3966	โฉนด	4207	28133	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	44.00	44.00	280.00	12,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,320.00	-	12,320.00	-	-	
3967	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	4	0	8.00	1,608.00	130.00	209,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,040.00	-	-	209,040.00	0.01	
3968	โฉนด	724	5064	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	3	20.00	720.00	100.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 561 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3969	โฉนด	985	6388	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	4	3	0.00	1,900.00	210.00	399,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	399,000.00	-	-		
3970	โฉนด	1021	6424	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	10	0	60.00	4,060.00	180.00	730,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,800.00	-	730,800.00	-	-		
3971	โฉนด	3957	26365	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	3	1	8.00	1,308.00	210.00	274,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,680.00	-	274,680.00	-	-		
3972	โฉนด	938	5278	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	4	2	86.00	1,886.00	250.00	471,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,500.00	-	471,500.00	-	-		
3973	โฉนด	2825	17885	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	20.00	20.00	280.00	5,600.00	1,246	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งไม้	2	160.00	-	7,700.00	1,232,000.00	7	221,760.00	1,010,240.00	1,015,840.00	-	1,015,840.00	-	-
					2	0	0	69.00	69.00	280.00	19,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,320.00	-	19,320.00	-	-		
3974	โฉนด	3975	26383	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	1	3	58.00	758.00	100.00	75,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,800.00	-	75,800.00	-	-		
3975	โฉนด	350	734	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	1,247	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	7	199,584.00	909,216.00	914,616.00	-	914,616.00	-	-
					2	0	0	57.00	57.00	300.00	17,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100.00	-	17,100.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3976	โหนด	3762	25261	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	4	0	2	43.00	243.00	280.00	68,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,040.00	-	-	68,040.00	0.30	
3977	โหนด	4308	30381/1	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	12.00	12.00	160.00	1,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920.00	-	1,920.00	-	-	
					1	1	3	88.00	788.00	160.00	126,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,080.00	-	126,080.00	-	-	
3978	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	26	1	45.00	10,545.00	100.00	1,054,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,500.00	-	-	1,054,500.00	0.01	
3979	โหนด	3940	26327	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	3	3	12.00	1,512.00	180.00	272,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,160.00	-	272,160.00	-	-	
3980	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	2	0	0	27.00	27.00	490.00	13,230.00	1,248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	38	396,792.00	204,408.00	217,638.00	-	204,408.00	13,230.00	0.02
												1,249	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,700.00	48,600.00	38	32,076.00	16,524.00	16,524.00	-	16,524.00	0.00	0.02
												1,250	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,700.00	48,600.00	37	45,198.00	3,402.00	3,402.00	-	3,402.00	0.00	-
					3	2	0	0.00	800.00	490.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	-	392,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 563 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	46	1	49.00	18,549.00	490.00	9,089,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,089,010.00	-	-	9,089,010.00	0.01	
3981	โฉนด	3156	19196	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	1	5.00	105.00	280.00	29,400.00	1,251	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,700.00	1,293,600.00	35	1,099,560.00	194,040.00	223,440.00	-	223,440.00	-	-
3982	โฉนด	2939	18956	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	1	1	45.00	545.00	260.00	141,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,700.00	-	-	141,700.00	0.30	
					2	0	0	9.00	9.00	260.00	2,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340.00	-	-	2,340.00	0.02	
3983	โฉนด	3401	20597	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	0	3	35.00	335.00	280.00	93,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,800.00	-	-	93,800.00	0.30	
3984	ส.ป.ก.4-01	-	424	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	5	1	45.00	2,145.00	100.00	214,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,500.00	-	-	214,500.00	0.01	
3985	โฉนด	3645	24971	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	4	2	26.50	1,826.50	280.00	511,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,420.00	-	511,420.00	-	-	
					2	0	0	13.50	13.50	280.00	3,780.00	1,252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	15	90,180.00	360,720.00	364,500.00	-	364,500.00	-	-
3986	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	3	0	87.00	1,287.00	130.00	167,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,310.00	-	-	167,310.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 564 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	8	0	0.00	3,200.00	130.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	-	416,000.00	0.01	
3987	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	22	1	54.00	8,954.00	130.00	1,164,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,020.00	-	-	1,164,020.00	0.01	
3988	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	4	1	94.00	1,794.00	100.00	179,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,400.00	-	-	179,400.00	0.01	
3989	ส.ป.ก.4-01	-	4584	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	2	0	1	83.00	183.00	210.00	38,430.00	1,253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	46	304,608.00	96,192.00	134,622.00	-	96,192.00	38,430.00	0.02
3990	โฉนด	1438	11264	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	9	2	14.00	3,814.00	210.00	800,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,940.00	-	-	800,940.00	0.30	
3991	โฉนด	1357	10426	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	3	76.00	1,176.00	250.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	294,000.00	-	-	
3992	โฉนด	3238	19340	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	6	0	62.00	2,462.00	250.00	615,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,500.00	-	615,500.00	-	-	
3993	โฉนด	3867	25765	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	3	5	1	18.00	2,118.00	180.00	381,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,240.00	-	-	381,240.00	0.30	
3994	โฉนด	1218	10287	หมู่ 1 ต.เวินพระบาท	1	6	1	49.00	2,549.00	100.00	254,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,900.00	-	254,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 565 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3995	ส.ป.ก.4-01	1141	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	2	0	77.00	877.00	100.00	87,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,700.00	-	-	87,700.00	0.01	
3996	โฉนด	3944	26331	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	3	3	5.00	1,505.00	100.00	150,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,500.00	-	150,500.00	-	-	
3997	โฉนด	2735	16168	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	0	2	38.00	238.00	280.00	66,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,640.00	-	66,640.00	-	-	
3998	โฉนด	941	6273	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	2	0.00	1,000.00	100.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
3999	โฉนด	1331	10400	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	11	3	60.00	4,760.00	250.00	1,190,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,000.00	-	1,190,000.00	-	-	
4000	โฉนด	3982	26390	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	0	22.00	22.00	100.00	2,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200.00	-	2,200.00	-	-	
4001	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	3	0	1	84.00	184.00	1,050.00	193,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,200.00	-	-	193,200.00	0.30	
4002	โฉนด	1229	10298	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	4	0	87.00	1,687.00	380.00	641,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,060.00	-	641,060.00	-	-	
4003	โฉนด	3549	24504	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	6	0	19.00	2,419.00	180.00	435,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,420.00	-	435,420.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4004	โฉนด	2790	16809	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	3	0	0	16.00	16.00	210.00	3,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,360.00	-	-	3,360.00	0.30		
4005	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	12	0	0.00	4,800.00	130.00	624,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.01		
4006	โฉนด	1286	10355	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	18	1	88.00	7,388.00	130.00	960,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,440.00	-	960,440.00	-	-		
4007	ส.ป.ก.4-01	1142	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	7	3	70.00	3,170.00	170.00	538,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,900.00	-	-	538,900.00	0.01		
4008	ส.ป.ก.4-01	1186	-	หมู่ 10 ต.เวินพระบาท	1	6	0	80.00	2,480.00	100.00	248,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	-	248,000.00	0.01		
4009	โฉนด	3039	18146	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	33.75	33.75	300.00	10,125.00	1,254	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,700.00	2,079,000.00	7	374,220.00	1,704,780.00	1,714,905.00	-	1,714,905.00	-	-
					2	0	2	11.25	211.25	300.00	63,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	63,375.00	-	63,375.00	-	-		
4010	โฉนด	3846	25744	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	1	1	87.00	587.00	100.00	58,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	58,700.00	-	58,700.00	-	-		
4011	โฉนด	3687	25186	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	0	98.00	98.00	100.00	9,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,800.00	-	9,800.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4012	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	12	1	63.00	4,963.00	100.00	496,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,300.00	-	-	496,300.00	0.01	
4013	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	12	0	0.00	4,800.00	130.00	624,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.01	
4014	โฉนด	411	15583	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	18.00	18.00	280.00	5,040.00	1,255	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	7	99,792.00	454,608.00	459,648.00	-	459,648.00	-	-
					2	0	0	42.00	42.00	280.00	11,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,760.00	-	11,760.00	-	-	
4015	โฉนด	1411	11237	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	2	0	3	90.00	390.00	900.00	351,000.00	1,256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	8,350.00	1,736,800.00	31	1,476,280.00	260,520.00	611,520.00	-	-	611,520.00	0.02
4016	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	6	2	88.00	2,688.00	100.00	268,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,800.00	-	-	268,800.00	0.01	
4017	ส.ค.1	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	15	0	0.00	6,000.00	100.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01	
4018	ส.ค.1	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.02	
4019	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	9	2	53.00	3,853.00	100.00	385,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,300.00	-	-	385,300.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 568 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4020	น.ส.3	-	-	หมู่ ๑ ต.เวินพระบาท	1	10	1	20.00	4,120.00	100.00	412,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,000.00	-	-	412,000.00	0.01	
4021	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ๑ ต.เวินพระบาท	2	0	3	76.00	376.00	100.00	37,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,600.00	-	-	37,600.00	0.02	
4022	อื่นๆ	-	-	หมู่ ๑ ต.เวินพระบาท	3	0	0	7.96	7.96	280.00	2,228.80	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,228.80	-	-	2,228.80	0.30	
					2	0	0	39.37	39.37	280.00	11,023.60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,023.60	-	-	11,023.60	0.02	
4023	โฉนด	777	5117/1	หมู่ ๑ ต.เวินพระบาท	1	11	0	61.00	4,461.00	100.00	446,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,100.00	-	446,100.00	-	-	
4024	โฉนด	-	-	หมู่ ๑ ต.เวินพระบาท	2	0	1	91.00	191.00	250.00	47,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,750.00	-	47,750.00	-	-	
4025	โฉนด	-	412	หมู่ ๑ ต.เวินพระบาท	4	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.60	
4026	โฉนด	987	6390	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	19	1	20.00	7,720.00	100.00	772,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,000.00	-	772,000.00	-	-	
4027	โฉนด	23	401	หมู่ ๑ ต.เวินพระบาท	3	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 569 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4028	โฉนด	3048	18155	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	4	0	88.00	1,688.00	100.00	168,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,800.00	-	168,800.00	-	-	
4029	โฉนด	2760	16420	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	1	0	3	77.00	377.00	100.00	37,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,700.00	-	37,700.00	-	-	
4030	ส.ป.ก.4-01	-	962	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	23	3	87.00	9,587.00	100.00	958,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	958,700.00	-	-	958,700.00	0.01	
4031	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	23	1	98.00	9,398.00	100.00	939,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	939,800.00	-	-	939,800.00	0.01	
4032	โฉนด	4315	31279	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	2	1	82.00	982.00	180.00	176,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,760.00	-	176,760.00	-	-	
4033	โฉนด	1456	11282	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	10	1	92.00	4,192.00	490.00	2,054,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,054,080.00	-	-	2,054,080.00	0.30	
4034	โฉนด	3054	18161	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	0	0	40.80	40.80	100.00	4,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,080.00	-	-	4,080.00	0.30	
4035	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.เวินพระบาท	3	33	1	61.00	13,361.00	100.00	1,336,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,336,100.00	-	-	1,336,100.00	0.30	
4036	โฉนด	867	5207	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	3	1	15.00	1,315.00	160.00	210,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,400.00	-	-	210,400.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 570 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4037	โหนด	1102	10171	หมู่ 2 ต.เวินพระบาท	4	20	0	27.00	8,027.00	190.00	1,525,130.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,525,130.00	-	-	1,525,130.00	0.30		
4038	โหนด	729	5069	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	12	3	20.00	5,120.00	150.00	768,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	768,000.00	-	-		
4039	โหนด	1268	10337	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	0	2	83.00	283.00	280.00	79,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,240.00	-	79,240.00	-	-		
4040	โหนด	2940	18957	หมู่ ต.เวินพระบาท	4	0	2	38.00	238.00	300.00	71,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,400.00	-	-	71,400.00	0.30		
4041	โหนด	567	550	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	36.00	36.00	280.00	10,080.00	1,257	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	7	199,584.00	909,216.00	919,296.00	-	919,296.00	-	-
												1,258	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	7,700.00	623,700.00	7	112,266.00	511,434.00	511,434.00	-	511,434.00	-	-
					2	0	1	79.75	179.75	280.00	50,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,330.00	-	50,330.00	-	-		
					2	0	0	20.25	20.25	280.00	5,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,670.00	-	5,670.00	-	-		
4042	ส.ป.ก.4-01	-	445	หมู่ 3 ต.เวินพระบาท	1	6	1	29.00	2,529.00	100.00	252,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,900.00	-	-	252,900.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4043	โฉนด	4401	31324	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	1	6	0	32.00	2,432.00	100.00	243,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,200.00	-	243,200.00	-	-	
4044	โฉนด	1131	10200	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	16	3	60.00	6,760.00	490.00	3,312,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,312,400.00	-	-	-	-	
4045	โฉนด	505	531	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	3	95.00	395.00	280.00	110,600.00	1,259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	30	534,400.00	534,400.00	645,000.00	-	645,000.00	-	-
4046	โฉนด	2741	16089	หมู่ 8 ต.เวินพระบาท	2	0	0	9.00	9.00	140.00	1,260.00	1,260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	15	60,120.00	240,480.00	241,740.00	-	241,740.00	-	-
					1	10	1	12.00	4,112.00	140.00	575,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,680.00	-	575,680.00	-	-	
4047	โฉนด	4283	31611	หมู่ ต.เวินพระบาท	2	0	0	9.00	9.00	280.00	2,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,520.00	-	2,520.00	-	-	
					2	0	1	41.00	141.00	280.00	39,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,480.00	-	39,480.00	-	-	
4048	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	4	1	86.00	1,786.00	100.00	178,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,600.00	-	-	178,600.00	0.01	
4049	โฉนด	3995	26403	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	2	0	3	46.00	346.00	280.00	96,880.00	1,261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	17	192,384.00	609,216.00	706,096.00	-	706,096.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4050	โฉนด	4497	33903	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	0	17.00	417.00	210.00	87,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,570.00	-	87,570.00	-	-	
4051	โฉนด	459	525	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	1	0	30.00	430.00	280.00	120,400.00	1,262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	27	352,704.00	448,896.00	569,296.00	-	569,296.00	-	-
4052	โฉนด	204	628	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	2	0	0	21.00	21.00	280.00	5,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,880.00	-	5,880.00	-	-	
4053	โฉนด	1270	10339	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	1	29.00	129.00	280.00	36,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,120.00	-	36,120.00	-	-	
4054	โฉนด	3482	20546	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	13	1	55.00	5,355.00	150.00	803,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	803,250.00	-	803,250.00	-	-	
4055	โฉนด	742	5082	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	7	0	50.00	2,850.00	100.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	285,000.00	-	-	
4056	โฉนด	3906	26001	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	1	1	41.00	541.00	100.00	54,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,100.00	-	54,100.00	-	-	
4057	โฉนด	3565	27799	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	2	57.00	1,057.00	210.00	221,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,970.00	-	221,970.00	-	-	
4058	โฉนด	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	13.13	13.13	300.00	3,939.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,939.00	-	-	3,939.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 573 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	74.87	174.87	300.00	52,461.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,461.00	-	-	52,461.00	0.02	
4059	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ๑๑ ต.เวินพระบาท	1	10	2	24.00	4,224.00	100.00	422,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,400.00	-	-	422,400.00	0.01	
4060	น.ส.3ก	-	530	หมู่ 9 ต.เวินพระบาท	1	14	3	77.00	5,977.00	300.00	1,793,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,793,100.00	-	-	1,793,100.00	0.01	
4061	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ๑๑ ต.เวินพระบาท	3	11	1	43.00	4,543.00	100.00	454,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,300.00	-	-	454,300.00	0.30	
4062	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ๑๑ ต.เวินพระบาท	3	3	3	50.00	1,550.00	100.00	155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000.00	-	-	155,000.00	0.30	
4063	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ๑๑ ต.เวินพระบาท	1	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01	
4064	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๑๑ ต.เวินพระบาท	1	6	0	33.00	2,433.00	300.00	729,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,900.00	-	-	729,900.00	0.01	
4065	อื่นๆ	-	-	หมู่ ๑๑ ต.เวินพระบาท	2	0	1	32.93	132.93	280.00	37,220.40	1,263	โรงจอดรถ	ตึก	2	132.93	-	2,700.00	358,911.00	30	179,455.50	179,455.50	216,675.90	-	-	-	-
4066	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ๑๑ ต.เวินพระบาท	2	0	0	79.00	79.00	200.00	15,800.00	1,264	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	35	708,480.00	472,320.00	488,120.00	-	472,320.00	15,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4067	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	6	3	0.00	2,700.00	180.00	486,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000.00	-	-	486,000.00	0.01	
4068	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	8	0	0.00	3,200.00	100.00	320,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.01	
4069	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	9	3	71.00	3,971.00	100.00	397,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,100.00	-	-	397,100.00	0.01	
4070	ส.ป.ก.4-01	-	47	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	1	2	2	33.00	1,033.00	100.00	103,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,300.00	-	-	103,300.00	0.01	
4071	ส.ป.ก.4-01	-	4	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	1	79.00	179.00	280.00	50,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,120.00	-	-	50,120.00	0.02	
4072	โฉนด	1048	6451	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	3	1	2	25.00	625.00	190.00	118,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,750.00	-	-	118,750.00	0.30	
					1	17	2	61.00	7,061.00	190.00	1,341,590.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,341,590.00	-	1,341,590.00	-	-	
4073	โฉนด	953	5293	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	4	7	2	38.00	3,038.00	100.00	303,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,800.00	-	-	303,800.00	0.30	
4074	โฉนด	1165	10234	หมู่ ๓ ต.เวินพระบาท	2	0	0	22.50	22.50	250.00	5,625.00	1,265	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	7	63,126.00	838,674.00	844,299.00	-	844,299.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเวินพระบาท อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 575 จาก 576

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	27.00	27.00	250.00	6,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750.00	-	6,750.00	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	250.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	4,500.00	-	-	
					1	0	3	87.50	387.50	250.00	96,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,875.00	-	96,875.00	-	-	
4075	โฉนด	464	753	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	2	0	1	17.00	117.00	280.00	32,760.00	1,266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,350.00	1,352,700.00	37	865,728.00	486,972.00	519,732.00	-	519,732.00	-	-
4076	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.เวินพระบาท	1	20	1	95.00	8,195.00	130.00	1,065,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,065,350.00	-	-	1,065,350.00	0.01	
4077	โฉนด	876	5216	หมู่ 5 ต.เวินพระบาท	1	4	3	52.00	1,952.00	100.00	195,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,200.00	-	195,200.00	-	-	
4078	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	10	3	61.00	4,361.00	210.00	915,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,810.00	-	-	915,810.00	0.01	
4079	โฉนด	3063	18170/1	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	9	0	46.00	3,646.00	280.00	1,020,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,880.00	-	1,020,880.00	-	-	
4080	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	3	11	0	27.00	4,427.00	100.00	442,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,700.00	-	-	442,700.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4081	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 6 ต.เวินพระบาท	1	8	3	56.00	3,556.00	100.00	355,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,600.00	-	-	355,600.00	0.01	
4082	โฉนด	2999	17533	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	2	0	55.00	855.00	100.00	85,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	85,500.00	-	-	
4083	โฉนด	3693	25192	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	1	0	75.00	475.00	300.00	142,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	142,500.00	-	-	
4084	โฉนด	3853	25751	หมู่ ต.เวินพระบาท	1	5	3	43.00	2,343.00	130.00	304,590.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,590.00	-	304,590.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท