



ประกาศเทศบาลตำบลเวินพระบาท  
เรื่อง ขยายเวลาการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๗

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มีผลบังคับใช้เมื่อวันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๒ โดยให้อำนาจองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป เพื่อให้การปฏิบัติเป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้อง มีประสิทธิภาพ และเป็นไปตามขั้นตอนที่กฎหมายกำหนด

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๔ มาตรา ๓๙ มาตรา ๔๔ มาตรา ๔๖ มาตรา ๖๐ และมาตรา ๖๑ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และกฎกระทรวงการผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จึงขยายกำหนดเวลาการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นการทั่วไป เฉพาะในปี พ.ศ. ๒๕๖๗ ออกไป ๑ เดือน ดังนี้

๑. การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๗ ขยายไปจนถึงเดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๗
๒. การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๗ ขยายเวลาดังต่อไปนี้
  - งวดที่หนึ่ง ชำระภายในเดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๗
  - งวดที่สอง ชำระภายในเดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๗
  - งวดที่สาม ชำระภายในเดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗
๓. การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๗ ที่มีภาษีค้างชำระขยายไปจนถึงเดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๗
๔. การแจ้งรายการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๗ ค้างชำระ ให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา ขยายไปจนถึงเดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายวันชัย พึงเมือง)

นายกเทศมนตรีตำบลเวินพระบาท

(๓) งวดที่สาม ชำระภายในเดือนมิถุนายนของปี  
ทั้งนี้ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง นั้น

#### ข้อเท็จจริง

ด้วยงานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ เทศบาลตำบลเวินพระบาท มีภาระงานในการประเมินภาษี  
และจัดเก็บภาษีทั้งในพื้นที่และนอกพื้นที่เป็นจำนวนมากโดยเฉพาะจำนวนรายผู้เช่าขายเสียภาษีในเขตพื้นที่ตำบลเวิน  
พระบาท มีจำนวนรายที่เช่าขายเสียเป็นจำนวนมาก เพื่อให้เป็นไปตามข้อระเบียบ/กฎหมายข้างต้น จึงขอขยาย  
การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างอีกหนึ่งเดือน

#### ข้อกฎหมาย

พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

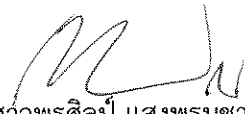
มาตรา ๑๔ กำหนดเวลาการชำระภาษีหรือแจ้งรายการต่างๆ หรือการกำหนดเวลาการคัดค้าน  
การประเมินภาษีตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้ ถ้าผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาดังกล่าว มีเหตุ  
จำเป็นจนไม่สามารถจะปฏิบัติตามกำหนดเวลาได้ ให้ยื่นคำร้องขอขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาสิ้นสุด  
ลง เมื่อผู้บริหารท้องถิ่นเห็นเป็นการสมควร จะให้ขยายเวลาหรือให้เลื่อนกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่  
กรณีได้

#### ข้อเสนอเพื่อพิจารณา

เพื่อให้การปฏิบัติงานเป็นไปตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็น  
ควรอนุมัติขยายเวลาออกไปอีก ๑ เดือน ดังนี้

๑. การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๗ ขยายไปจนถึงเดือน สิงหาคม ๒๕๖๗
๒. การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๗ ขยายเวลาดังต่อไปนี้
  - งวดที่หนึ่ง ชำระภายในเดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๗
  - งวดที่สอง ชำระภายในเดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๗
  - งวดที่สาม ชำระภายในเดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗
๓. การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๗ ที่มีภาษีค้างชำระขยาย  
ไปจนถึง เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๗
๔. การแจ้งรายการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๗ ค้างชำระ ให้สำนักงานที่ดินหรือ  
สำนักงานที่ดินสาขา ขยายไปจนถึง เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติ หากเห็นชอบโปรดลงนามในประกาศที่แนบมาพร้อมนี้



(นางสาวพรศิลป์ แสงพรมชาติ)

นักวิชาการจัดเก็บรายได้ชำนาญการ

ความเห็น..... *ไม่เห็นด้วยของกรมฯ ให้รอ ผลการประเมินก่อน*

*[Signature]*

(นางสาวปรารถนา โคตรธรรม)  
หัวหน้าฝ่ายบริหารงานคลัง

ความเห็น..... *ไม่เห็นด้วยของกรมฯ*

*[Signature]*

(นายพงษ์พัฒน์ สมจันทร์)  
ผู้อำนวยการกองคลัง

ความเห็นปลัดเทศบาล..... *เห็นชอบการขอประเมิน*

*[Signature]*

(นายปลั่งธกร ชำปากดี)  
รองปลัดเทศบาลตำบลเวินพระบาท ปฏิบัติราชการแทน  
ปลัดเทศบาลตำบลเวินพระบาท

ความเห็นนายกเทศมนตรี

อนุมัติ

ไม่อนุมัติ.....

*[Signature]*

(นายวันชัย พึ่งเมือง)

นายกเทศมนตรีตำบลเวินพระบาท